

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA
HOTĂRÂREA NR. 571
din 29.11.2017

Privind: Închirierea prin încredințare directă a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții tip balcon, alei acces, extinderi spații comerciale, alte construcții autorizate, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.245/30.06.2017.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art.861 Cod Civil, Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin.(1) lit. e) și art. 28 alin.(3) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.21 lit. a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării, Legii nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr.245/30.06.2017 și H.C.L.M. nr. 263/30.06.2017;

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 (1) Se aprobă închirierea prin încredințare directă, pe o perioadă de 49 ani, a terenului în suprafață de 6,00 mp, ce aparține domeniului public al Municipiului Brăila, adiacent apartamentului nr. 21, din blocul A33, sc. 2, parter, str. Comunarzi nr. 21, proprietatea solicitanților Butnărașu Gheorghe și Butnărașu Aurelia, pentru construire și închidere balcon, construcție cu caracter provizoriu (conform certificatului de urbanism nr. 1910/11.10.2016), conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.245/30.06.2017.

(2) Terenul ce se închiriază figurează la poziția nr. 1 din Anexa la H.C.L.M. nr. 443/28.09.2017 și se identifică în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, conform **anexei**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Prețul închirierii se stabilește în cuantum de **1,63 lei/mp/lună**, conform H.C.L.M. nr. 263/30.06.2017.

(4) Cuanumul chiriei se actualizează anual, în funcție de raportul leu/euro.

Art.2 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂTĂRLĂGEANU VALENTIN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



5/01/19 JUL 2017

Bloc A33 apartament 21
NCP 957 CF 70411

Teren CLM

teren primarie

teren primarie

0.40

5.50

5.91

9.60

10.00

0.40

ROMANIA

CONSILIUL LOCAL

DE CADASTRU SI PUBLICATII

BRAGA

7

parcels	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	6	delimitat astfel:5-6-1-2-3 nematerializat - 3-4-5 - constructie
	TOTAL	6	

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	TOTAL		

Executant, sing. STANESCU STEFAN Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentariei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: 04.07.2017	Inspector, Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data
--	---

Inspector,
Confirm introducerea in baza de date integrată si atribuirea
numarului cadastral
Data _____ Semnatura si stampila _____