

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 385

din 31.08.2017

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.99, 5.86 și 6.83**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONIȚĂ ION - SORIN



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Prahovei, nr. 17	170		23741/14.06.2017 Dima Vasilica	C1, C2, C3: pp Dima Ion și Dima Vasilica cf sentință civilă 5314/2008
2	Șoseaua de Centură, Fără Număr	1034		25740/28.06.2017 SC JET VALLEY SRL	-
3	Str. Bobâlna, nr. 19 bis	40 indiviz din 400		23138/8.06.2017 Chirpac Mariana	C1, C2, C3, C4: pp Chirpac Mariana cf cvc 535/8.06.2015
4	Șos. Focșani, nr. 96	67,90 indiviz din 244		26718/6.07.2017 Antohe Ioana	C1, C2, C3: pp Antohe Ioana cf CM 108/10.04.2012
5	Str. Pictor Octav Băncilă, nr. 6	32 indiviz din 288		27252/11.07.2017 Pânzaru Nicoleta	C1, C2, C3, C4: pp Bercea Victoria, Irimia Marinela, Pânzaru Nicoleta cf CM 142/25.09.2015
6	Str. Borzești, nr. 19 lot 1	41		27370/11.07.2017 Toma Ioana	C9: pp Toma Marcel și Toma Ioana cf Declarație notarială 4725/2017
7	Str. Orientului, 16	42 indiviz din 142		28128/18.07.2017 Popa Silvia	C1: pp Popa Silvia și Popa Daniel Cf CM 17/26.01.2017

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
8	Str. Paltinului alipit de nr. 25-Lot 1	193		26904/7.07.2017 Popa Viorel	-

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena



Șef SERVICIU CADASTRU,
BĂRGUANU Radu



Întocmit,
BĂNICĂ Steluța




PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str.Plevna nr.321	732 mp indiviz din 792 mp	C1- 131 mp C2- 2 mp C3 – 10 mp C4 – 8 mp C5 – 9 mp C6 – 99 mp C8- 6 mp C9 – 34 mp C10- 9 mp C11- 16 mp C13 – 10 mp C14 – 11 mp C15 – 30 mp C16 – 18 mp
2	Str. Rosiorilor nr.204	289 mp indiviz din 570 mp	C1- 134 mp C6 – 18,61 mp C7- 21,37 mp C9- 8,85 mp
3	Str. Independentei nr.151	368 mp indiviz din 430 mp	C1- 62 mp C2- 211 mp C3- 3 mp

Intocmit
Caraion Marilena

Caraion



ANEXA NR. 6. 83

LA H.C.L.M. NR. 385/31.08.2017

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1	Bucur Ioana, Stanciu Măriuța, Bucur Marin și Bucur Vasile	Str. Lanului, nr. 5C	321	Contract de concesiune nr. 14/19.04.2002	-
2	Dumitrescu Ștefan	Str. Graurului, nr. 9	152	Contract de concesiune nr. 33/30.05.2008, act ad. nr. 1/17.05.2014	-
3	Toderuș Gheorghe și Toderuș Aurica	Str. Debrețin, nr. 7	35,48 indiviz din 327	28178/18.07.2017 Toderuș Aurica	-

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena



Șef SERVICIU CADASTRU,
BĂRGUANU Radu



Întocmit,
BĂNICĂ Steluța



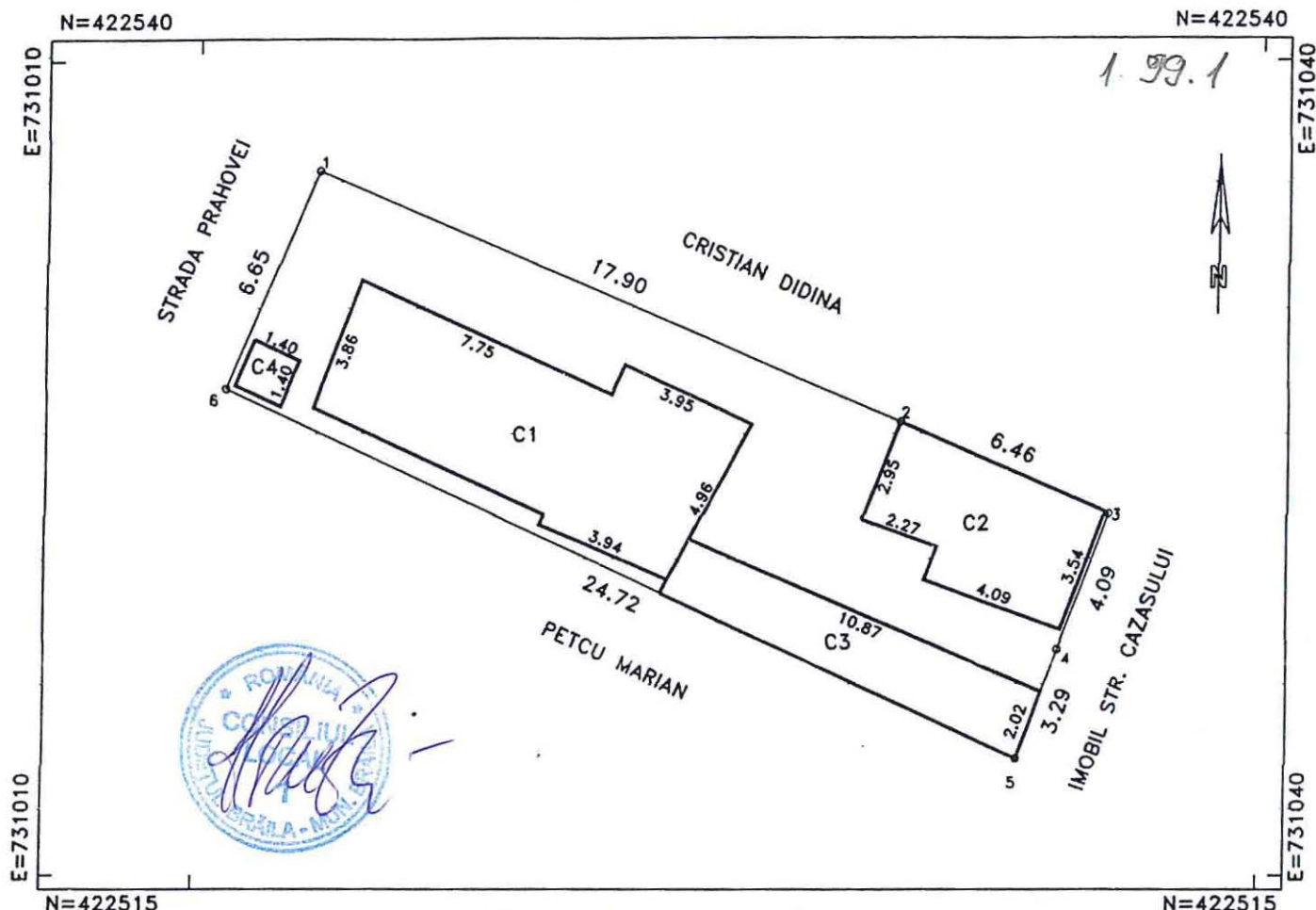
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200
(pentru reglementarea situatiei juridice a terenului)

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
	170	Jud. BRAILA, Mun. Braila, strada Prahovei, nr.17.

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	Cc	170	imprejmuit gard scandura (N,S,E)
TOTAL		170	imprejmuit gard zidarie (V)

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
C1	CL	LOCUINTA	48	2camere,bucatarie,hol
C2	CL	LOCUINTA	21	2camere,hol
C3	CA	ANEXA	21	anexe gospodaresti
C4	CA	ANEXA	2	grup sanitar
TOTAL			92	

Suprafata real masurata=170mp

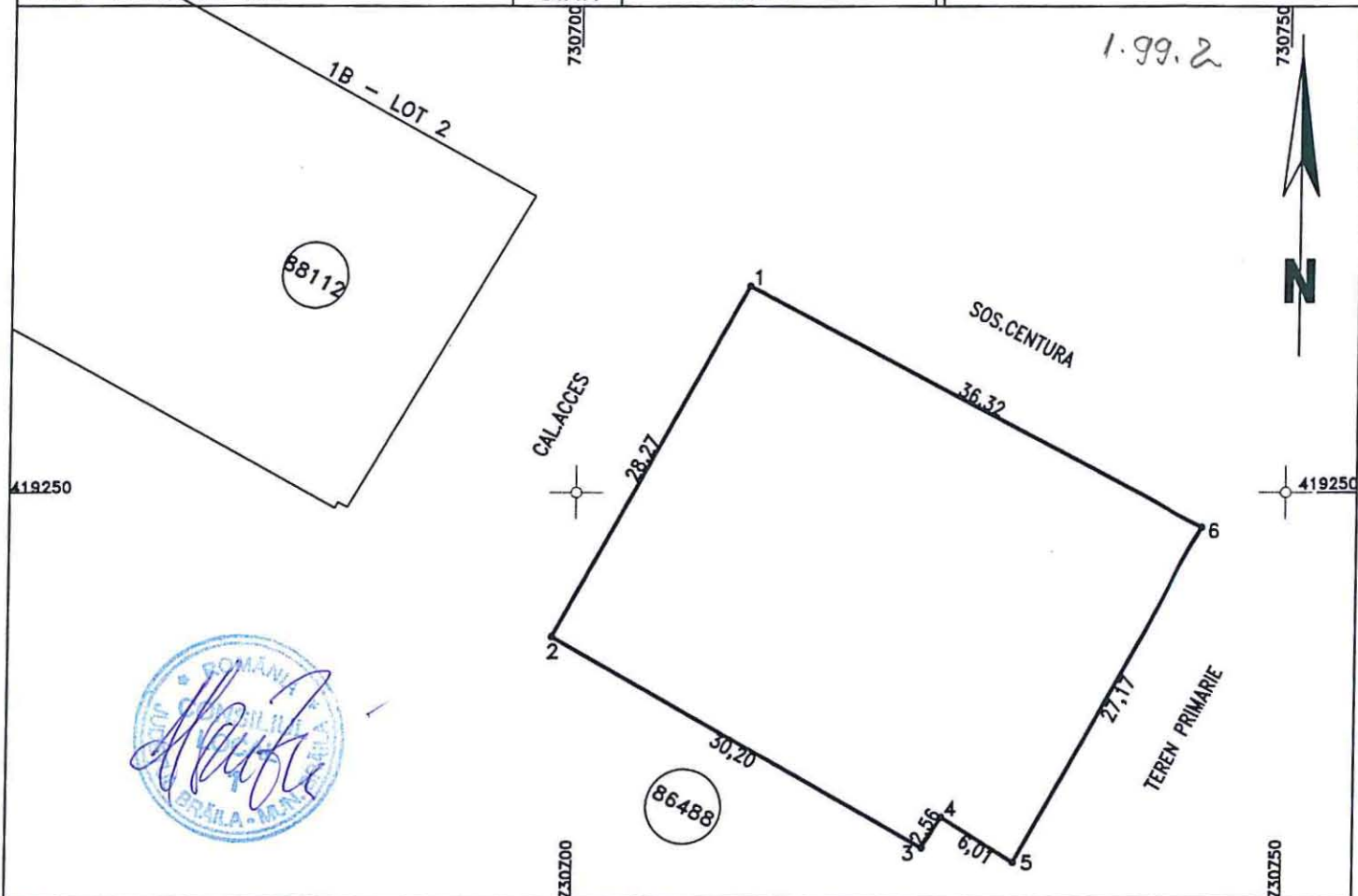
Persoana autorizata: pfa Iacom Sebastian Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 09.06.2017	Inspector: Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Stampila BCPI
--	--

ENTRU EMITEREA ORDINULUI DE PROBABILITATE

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Supr. masurata	Adresa imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	1034 mp	MUN. BRAILA, SOS. CENTURA FARA NUMAR	Nr. R.G.I.....
Carte Funciara Nr.	U.A.T	BRAILA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	1034	INGRADIT CU GARD PLASA
TOTAL		1034	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol - mp	Mentiiuni
TOTAL			

Suprafata total masurata = 1034 mp
Suprafata din act = 1034 mp

Executant SC Cadconstruct SRL CERTIFICAT DE DE CONFIRMARE Confirm executarea masuratorilor teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. CADCONSTRUCT S.R.L. Data: Iunie 2017	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Data:
--	---

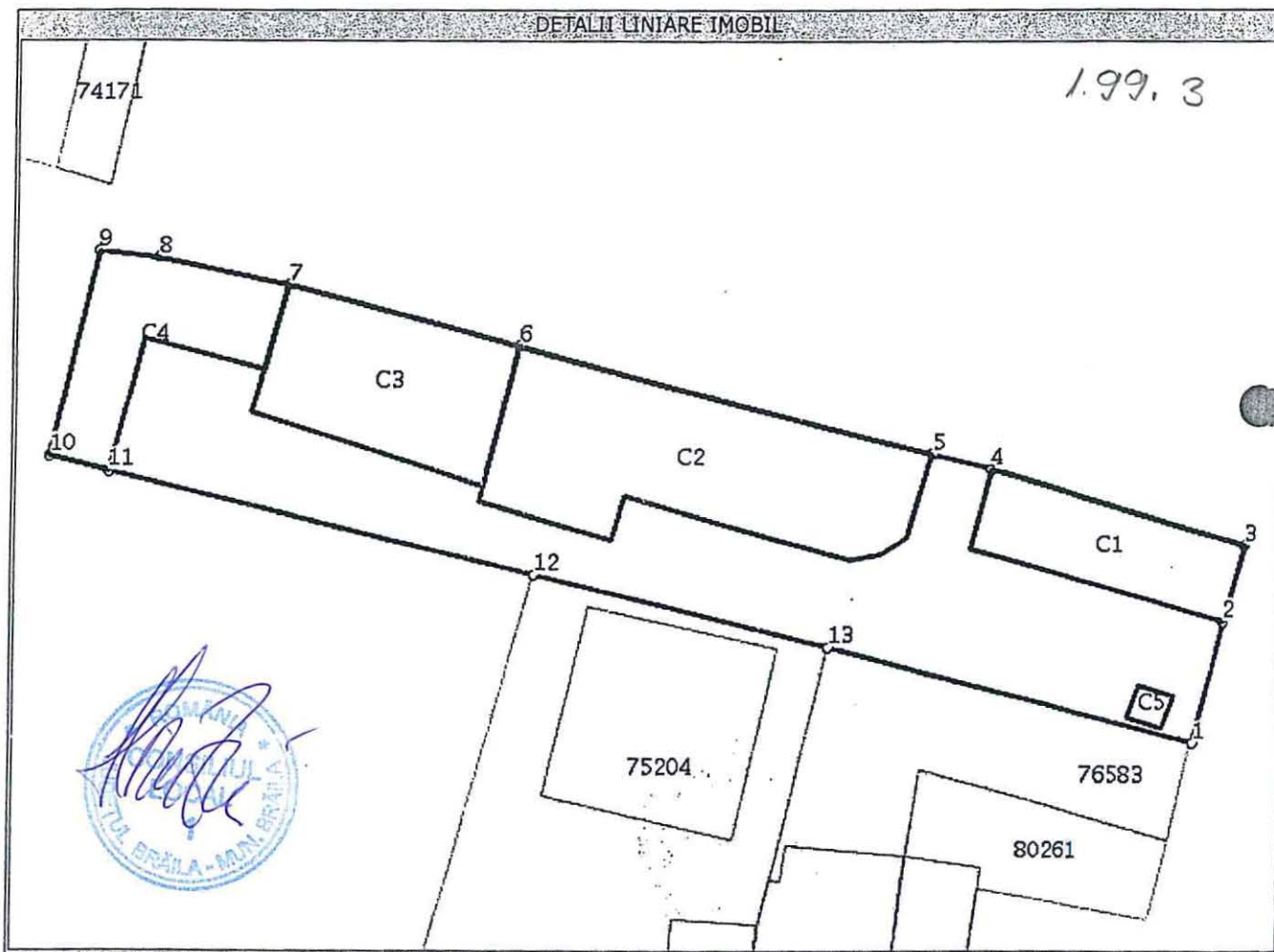
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Braila, Strada Bobalna, nr. 19 BIS

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
86490	400	conf acte 411 mp

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

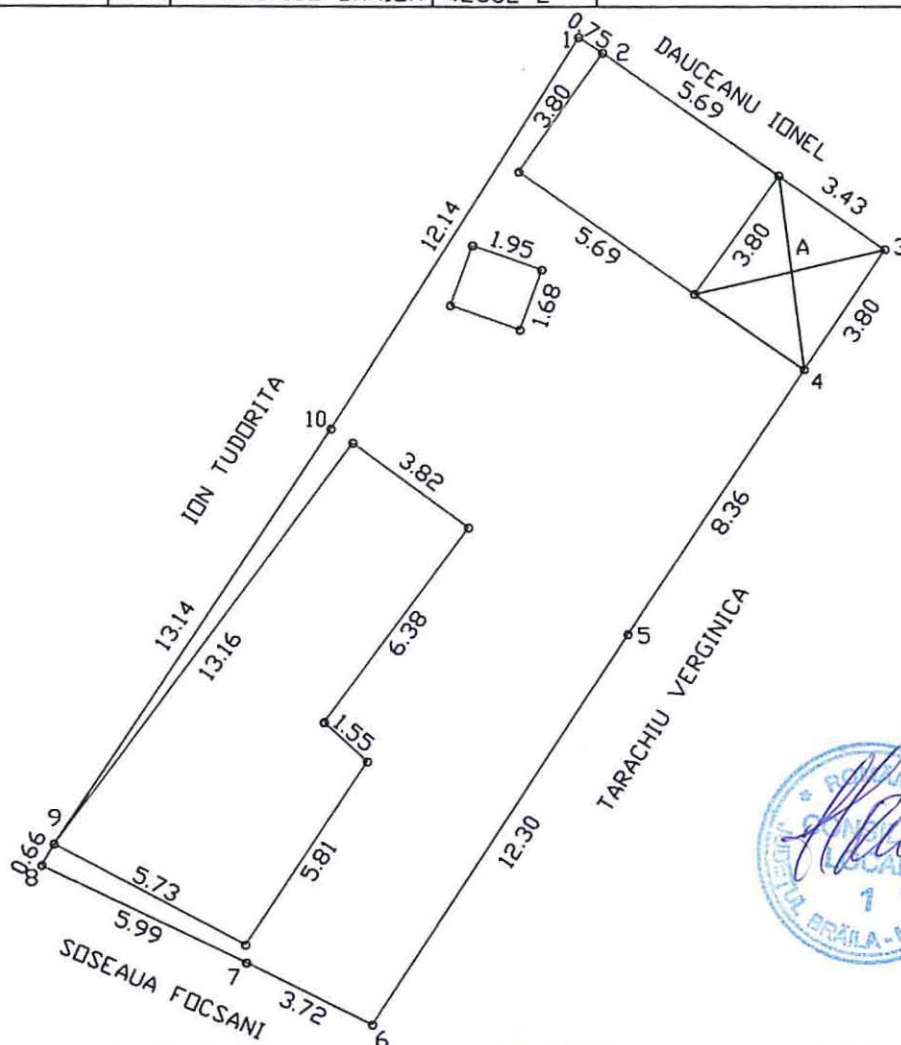
Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	86490-C1	constructii anexa	34	Cu acte	peretii din paanta, acoperita cu tabla, Suprafata construita desfasurata=34mp
A1.2	86490-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	peretii din chirpici, acoperita cu tabla, Suprafata construita desfasurata=88mp
A1.3	86490-C3	constructii anexa	51	Cu acte	peretii din chirpici, acoperita cu tabla, Suprafata construita desfasurata=51mp
A1.4	86490-C4	constructii anexa	38	Cu acte	peretii din chirpici, acoperita cu carton, Suprafata construita desfasurata=38mp
A1.5	86490-C5	constructii anexa	2	Cu acte	peretii din paanta, acoperis placa beton, Suprafata construita desfasurata=2mp

1.99.4

Scara 1:200

D.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....



Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratoare	Mentiuni
1	CC	244	Limite: tronson 1-2,6-9,10-1 gard, 5-6,9-10 nematerializat,
Total		244	tronsonul 2-3-4-5 constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	59	Suprafata construita desfasurata=59mp, 1 nivel-parter
C2	CA	3	Suprafata construita desfasurata= 3mp, 1 nivel-parter
C3	CA	22	Suprafata construita desfasurata= 22mp, 1 nivel-parter
ota		84	

Executant Ing. G. Ritzi

Inspector

anfirm exactitatea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in
baza de date integrata si atribuirea
numarului cadastral

Data : 10.05.2017

Data

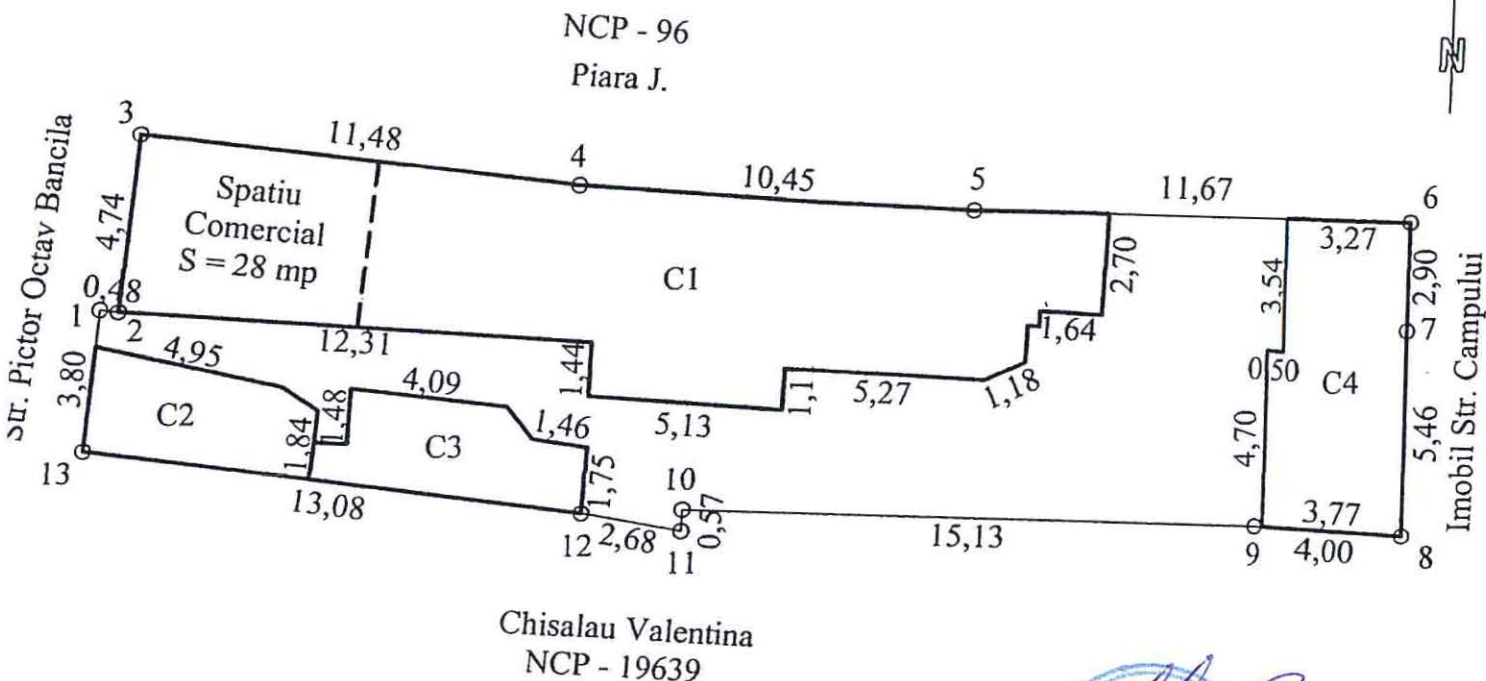


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.99.5

Nr. cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului	O.C.P.I BRAILA Nr. R.G.I _____
	288	Mun. Braila, Str. Pictor Octav Bancila Nr. 6	
Cartea Funciara nr.			
		BRAILA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	Cc	288	Imprejmuit: N 3-6 constr.; E 3-8 constr.; S 8-9 constr., 9-11 gard tabla, 11-13 constr; V 13-3 constr. si gard tabla.
TOTAL		288	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	116	LOCUINTA - din care 28 mp Spatiu Comercial, cosntr. din paianta, acoperita cu tabla.
C2	CA	15	ANEXA - Garaj - constr. din caramida, acoperita cu azbo.
C3	CA	15	ANEXA - Baie si magazie - constr. din chirpici acoperita cu tabla.
C4	CA	29	ANEXA - constr. din caramida, acoperita cu azbo.
TOTAL		175	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288 mp

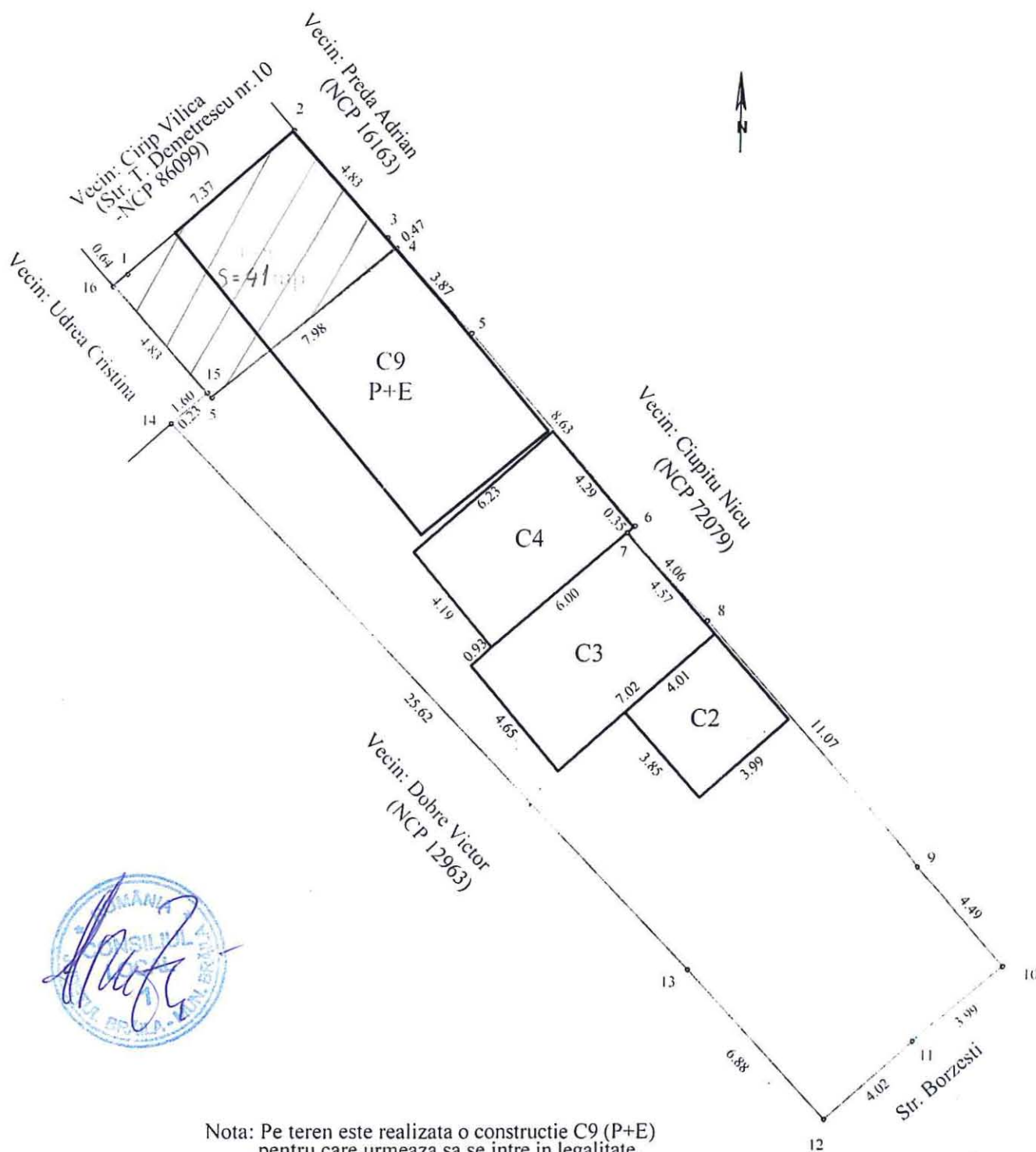
Suprafata din act a imobilului = 256 mp

Executant Ing. Stanislav Iulian AUTORIZARE Confirm executarea masurilor la teren, corectitudinea tehnicilor de documentare cadastrale si corespondenta cu starea de fapt a terenului 14.09.2017	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	321 (280+41=321)	Str. Borzesti nr.19 Lot 1
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila

1.99.6



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Ce	321	Inprejmuut: N= constructii + nematerializat; E= constructii + gard metalic;
Total		321	S= gard tabla; V= gard lemn + constructii.

B. Date referitoare la constructii			
Cod Constr	Destinatie	Suprafata constr la sol	Mentiiuni
C2	CL	15	Locuinta-parter, cu suprafata construita la sol 15mp.
C3	CL	32	Locuinta-parter, cu suprafata construita la sol 32mp.
C4	CL	27	Locuinta-parter, cu suprafata construita la sol 27mp.
C9	CL	72	Locuinta:P+E, cu suprafata construita la sol 72mp. Sd=105mp (72+33=105)
Total		146	

Suprafata totala masurata a imobilului =321mp (280+41=321)

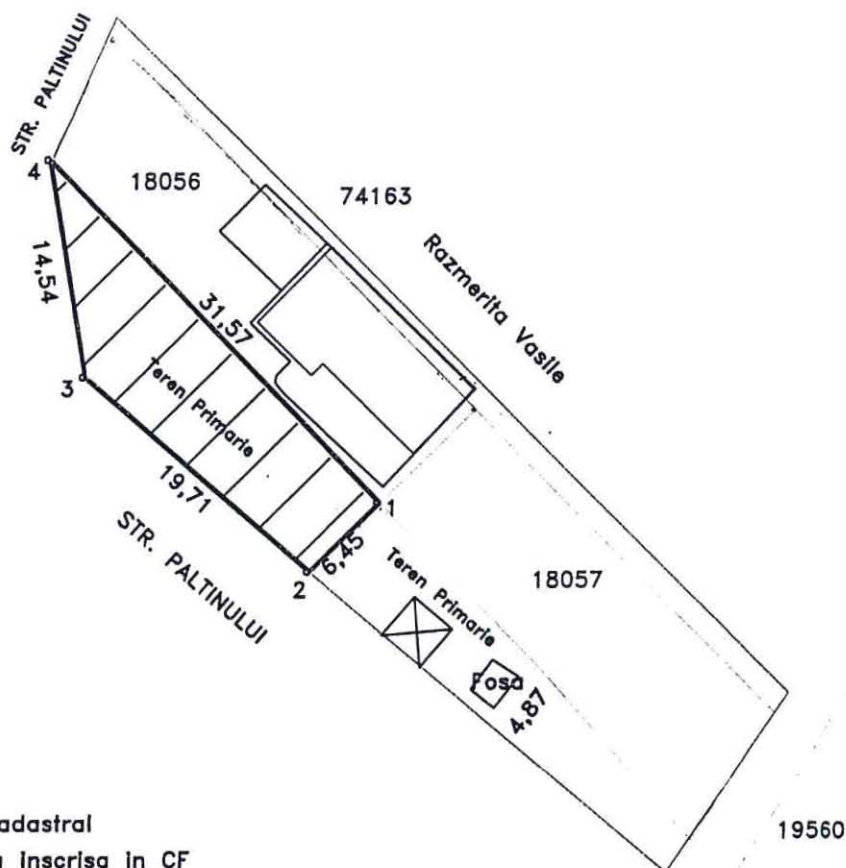
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si parafa Data: Iunie 2017	Inspector: Confirm introducerea in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI
---	---

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	193mp	MUN. BRAILA, STR. PALTINULUI Nr. 25
Carte Funciara Nr.	UAT	BRAILA

1.99.8



Legenda:

- 18056 - Nr. cadastral
- Limita Inscrisa in CF
- Gard scandura
- Suprafata propusa pentru concesiune - 193mp

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentluni
1	Cc	193	-	
	Total	193		

INVENTAR DE COORDONATE			
sistem de proiectie: STEREO 1970			
PCT	Y	X	
1	731569.33	426786.81	
2	731564.74	426782.27	
3	731549.74	426795.05	
4	731547.24	426809.37	
Suprafata masurata = 193mp			



Plan de amplasament si delimitare al bunului imobil

Scara 1:500

5.86.1.

Nr. cadastral

Sup. masurata

Adresa imobilului

792 mp

STR. PLEVNA NR. 321

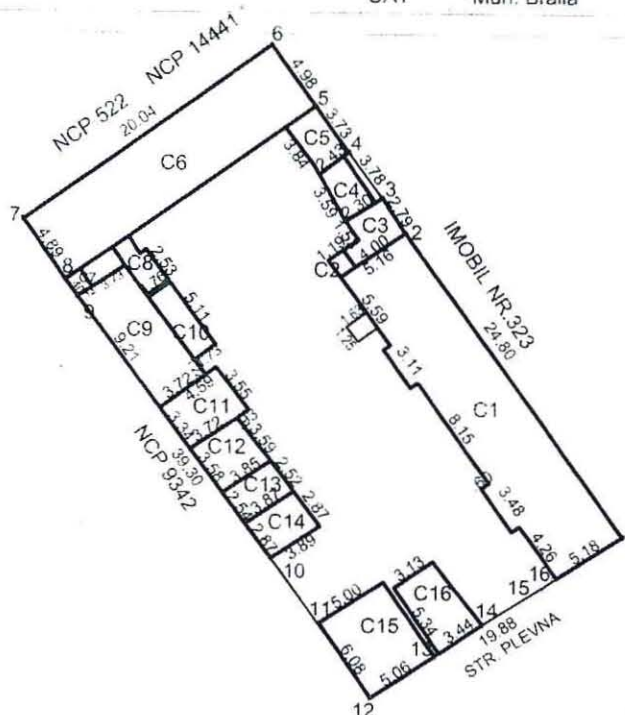
Cartea Funciara nr.

UAT

Mun. Braila

424335

733120



424290

733120

Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	A. Date referitoare la teren Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	C6	792 mp	XXX	imprejmuit cu gard si constructii

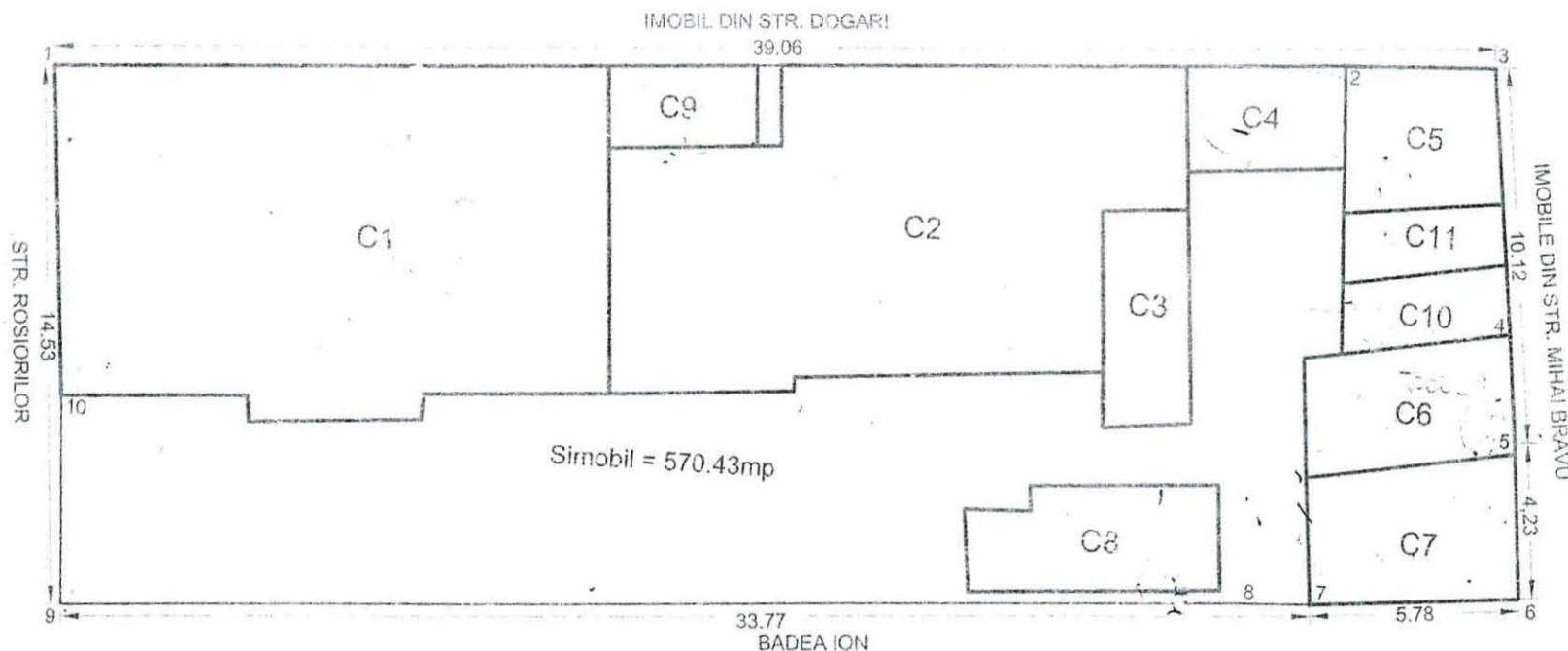
Cod constr.	Sup. construita la sol (mp)	A. Date referitoare la constructii Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	Locuinta	131	
C2	Wc	2	
C3	Magazie	10	
C4	Magazie	6	
C5	Anexa	9	
C6	Locuinta	99	
C7	Wc	2	
C8	Marchiza	6	
C9	Locuinta	34	
C10	Marchiza	9	
C11	Bucatarie	16	
C12	Magazie	14	
C13	Magazie	10	
C14	Magazie	11	
C15	Garaj	30	
C16	Garaj	18	
Total		409 mp	

INVENTAR DE COORDONATE

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Judetul : Braila
 Teritoriul admin.: Braila
 Cod SIRUTA: 42682
 Cod intrav./extrav.: 2
 Adresa: STR. ROSIORILOR NR. 204.
 Nr. cadastral:

PLAN DE DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL Scara 1:200



INVENTAR DE COORDONATE

SISTEM: STEREO '70			
Pct	X (m)	Y (m)	
1	423212.09	732172.81	
2	423214.25	732207.66	
3	423214.44	732211.80	
4	423207.30	732212.65	
5	423204.39	732212.95	
6	423200.17	732213.30	
7	423199.69	732207.54	
8	423199.59	732205.33	
9	423197.60	732173.83	
10	423203.24	732173.51	

SUPRAFETILE CONSTRUCIILOR

Constructia	S. Constr
Corp C1	134.36mp
Corp C2	113.26mp
Corp C3	13.25mp
Corp C4	11.85mp
Corp C5	16.25mp
Corp C6	18.61mp
Corp C7	21.37mp
Corp C8	18.15mp
Corp C9	8.65mp
Corp C10	8.71mp
Corp C11	7.95mp
TOTAL	372.42mp



DECEMBRIE 2006

intocmit:
 S.C. RomSurvey S.R.L.

5.86.2

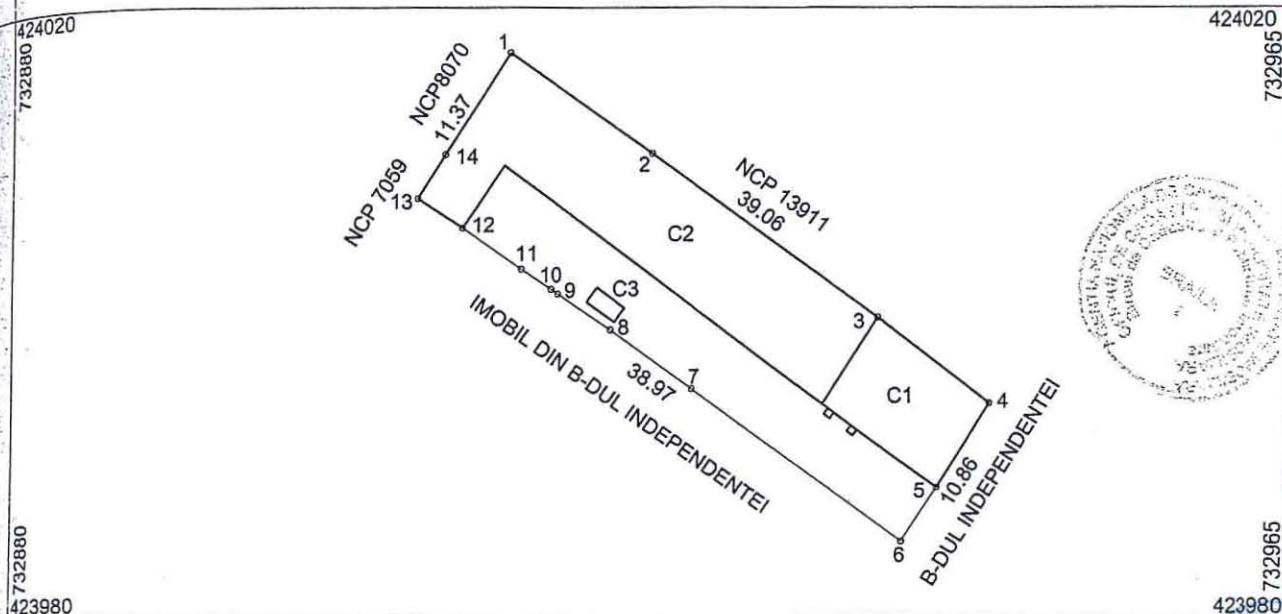
Plan de amplasament si delimitare al bunului imobil

Scara 1:500

1345/

Nr. cadastral	Sup. masurata mp)	Adresa imobilului
19121	430	Bulevardul Independentei nr. 151 (fost B-dul Karl Marx nr. 187)

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categ. de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	430		Imprejmuit cu gard fier si constructii

A. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Sup. construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	62		locuinta
C2	211		locuinta
C3	3		WC
Total	276		

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	X(m)	Y(m)	Executant SC ROM SURVEY SRL Braila
1	424010.455	732922.894	
2	423999.738	732937.792	
3	423994.143	732945.174	
4	423988.563	732941.662	
5	423984.980	732939.347	
6	423995.060	732925.556	
7	423998.901	732920.180	
8	424001.235	732916.713	
9	424001.545	732916.253	
10	424002.861	732914.299	
11	424005.527	732910.453	
13	424007.438	732907.501	
14	424010.342	732909.321	
15	424017.063	732913.551	
Suprafata totala masurata= 430 mp			
Suprafata din act = mp			Se confirma suprafata din masuratori Introducerea in obilului in baza de date

28 IAN. 2009

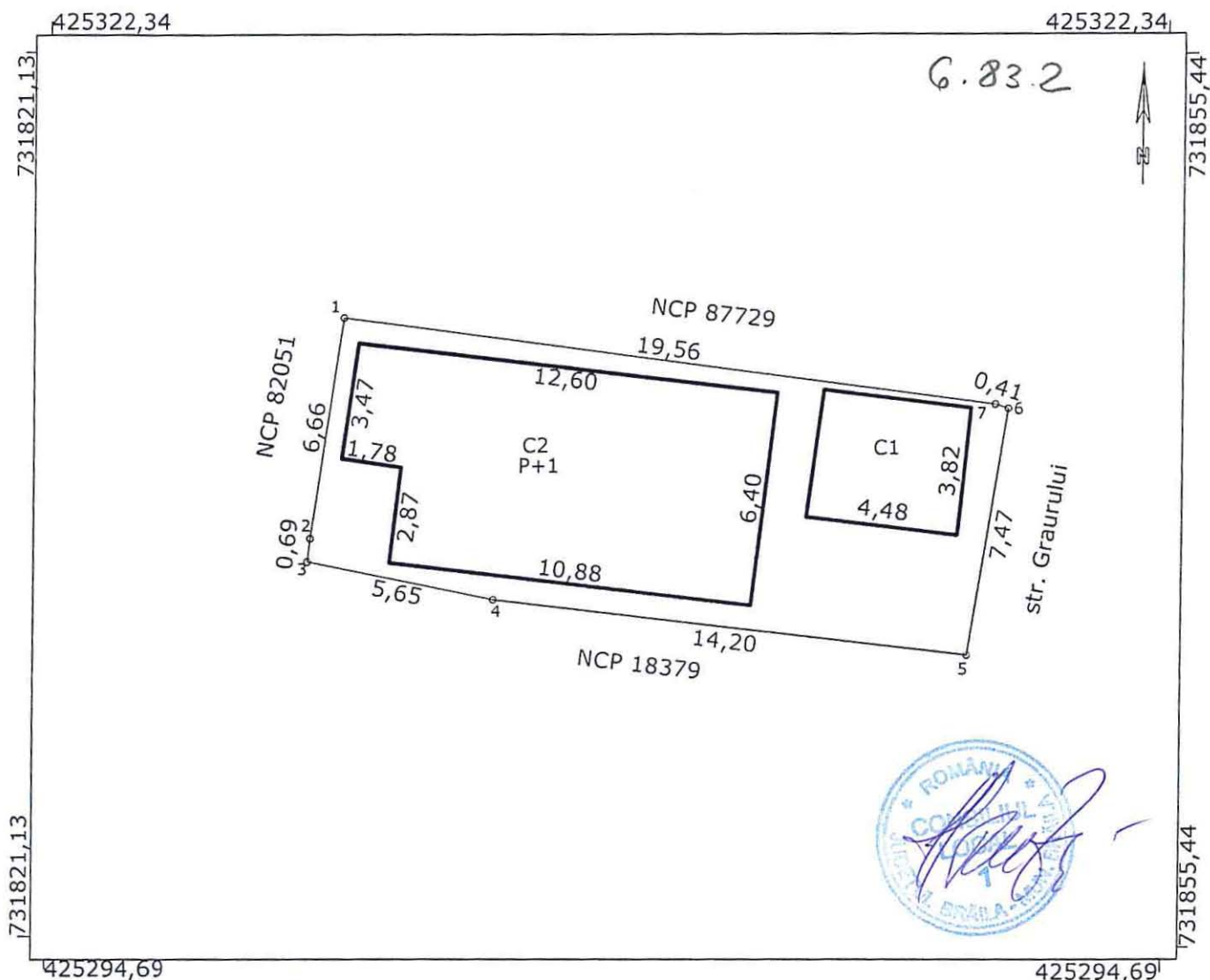
Se confirma suprafata din masuratori
Introducerea imobilului in baza de date



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 200

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului	
	152 mp	Mun.Braila str. Graurului nr.9	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	152	delimitat :gard + constructii
TOTAL		152	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentiuni
C1	LOCUINTA	17	Suprafata desfasurata = 17 mp
C2	LOCUINTA	76	P+1 Suprafata desfasurata = 172 mp edificata in 2016
TOTAL		93	

Suprafata totala masurata = 152 mp

Suprafata din acte = 148 mp

Imobil alcatuit din teren in suprafata real masurata de 152 mp , conform act 148 mp pentru atestare domeniu public(contract de concesiune pentru 148 mp)

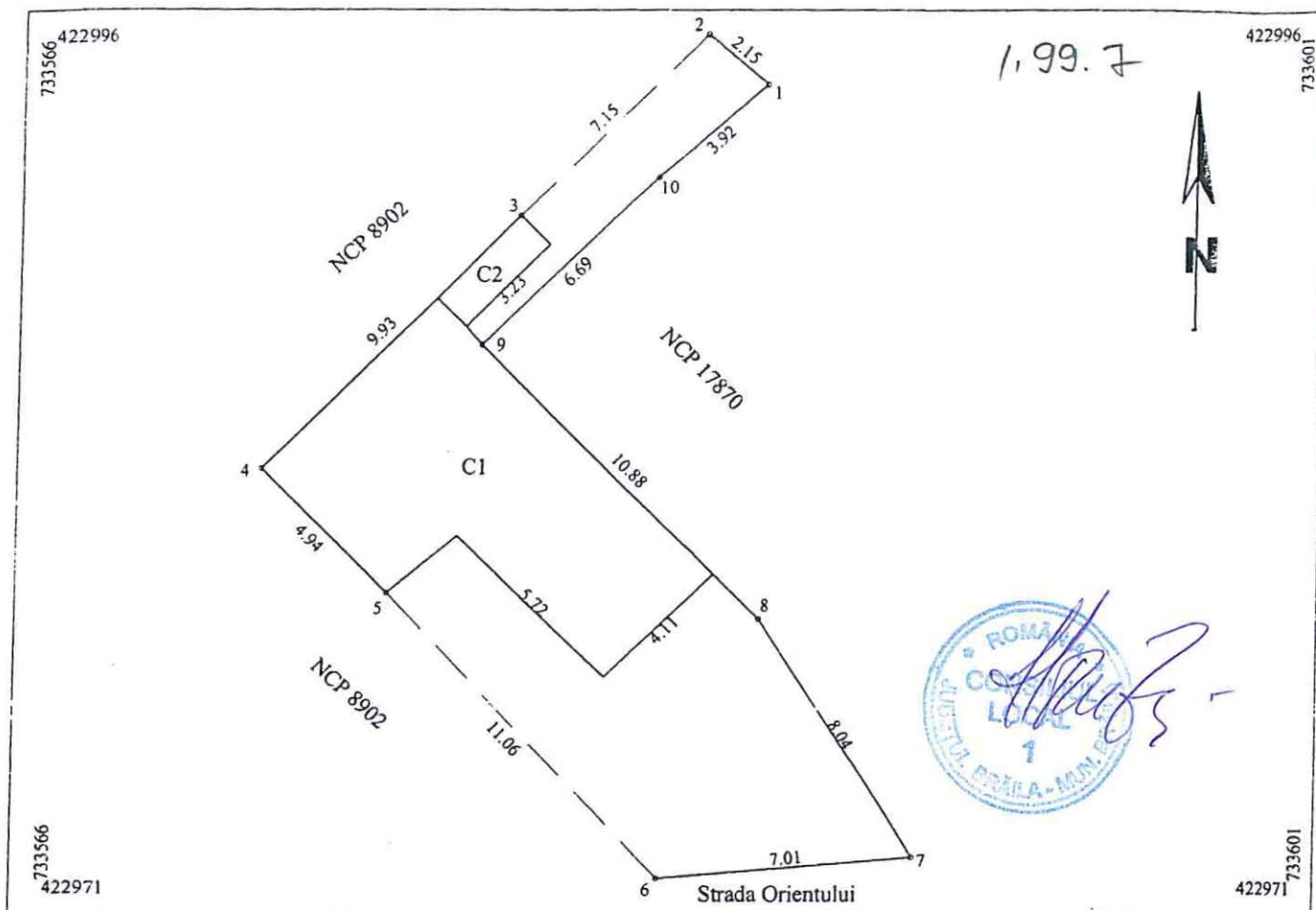
Data: 23.06.2017



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	142	Strada Orientului nr.16
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	142	Imprejmuit cu gard de lemn pct.6-7-8, constructie pct.8-9-10, gard lemn pct.10-1, constructie 1-2, nematerializat pct.2-3, constructie pct.3-4-5, nematerializat pct.5-6
Total		142	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	58	Locuinta cu supr.desfasurata = 58 mp
C2	CA	4	Anexa cu supr. desfasurata = 4 mp
Total		62	
Suprafata totala masurata a imobilului = 142 mp			
Executant, SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data Mai 2017 Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 0867 SC TRADING Stampila BCP Semnatura si parafa Data			

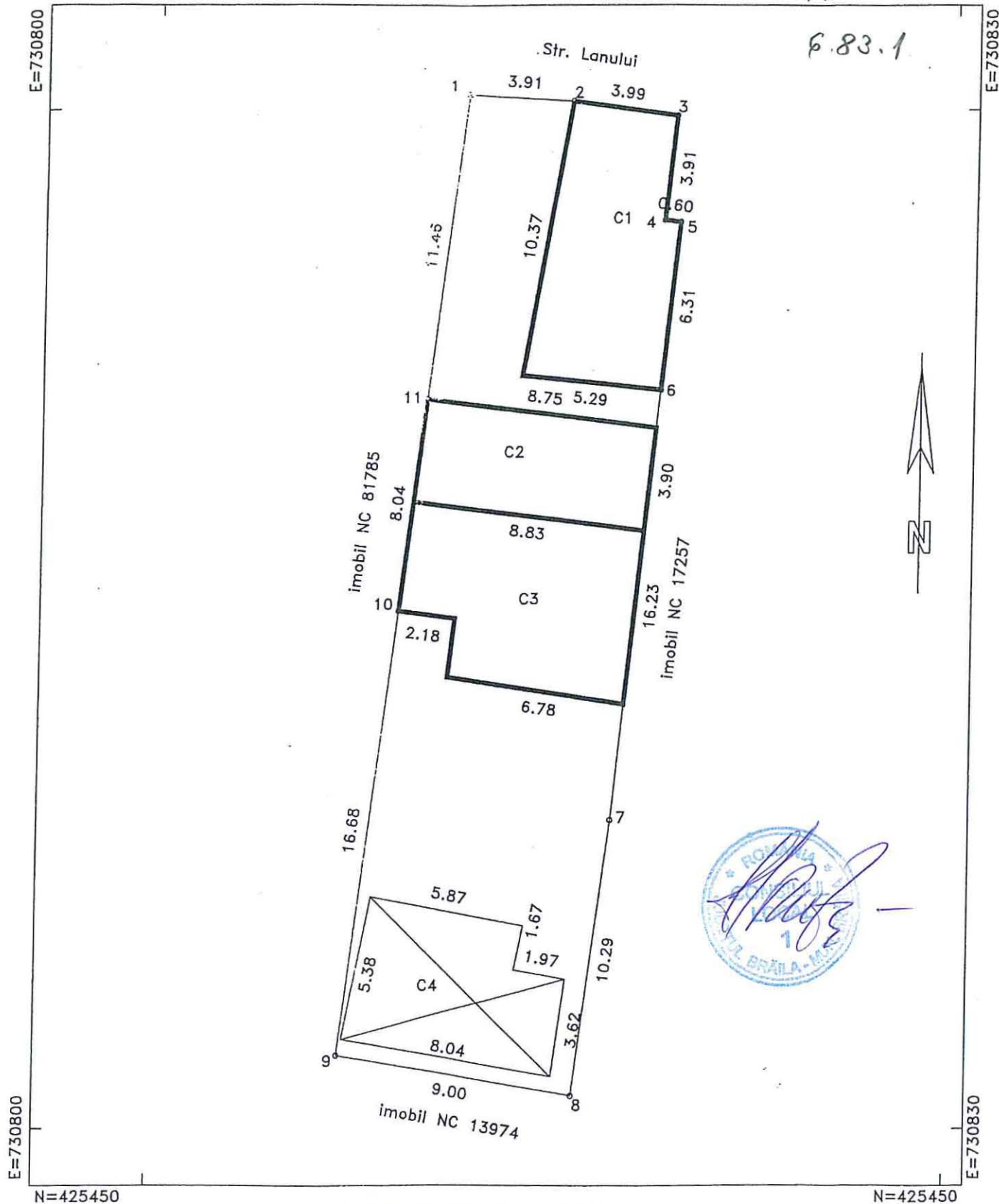
contineu cu Anexa 2

Scara 1:200

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

N=425500

N=425500



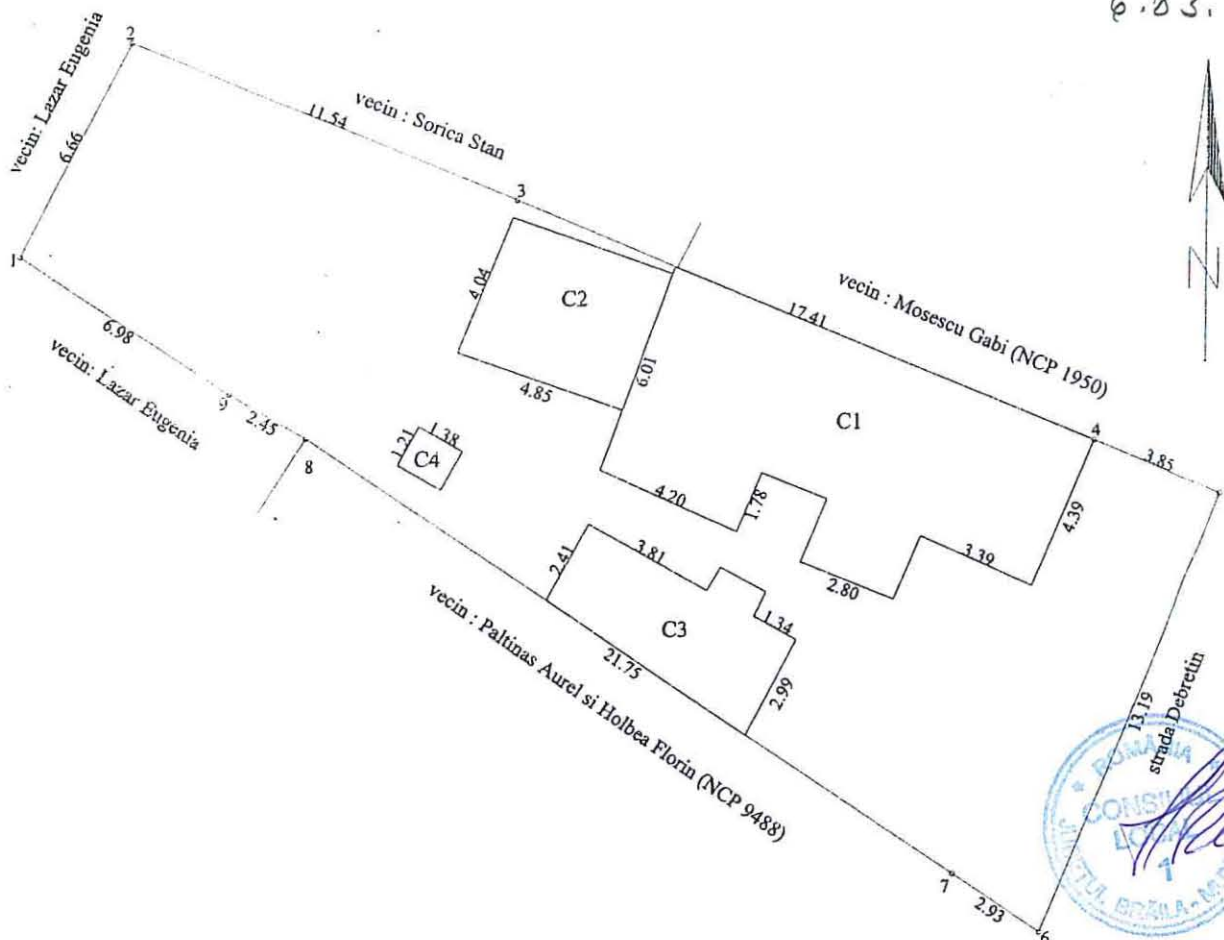
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcels	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuiri
1	CC	321	1-2 gard tabla, 2-3-4-5-6-7 constructie, 7-8 gard plasa
TOTAL		321	8-9 gard tabla, 9-10 nematerializat, 10-11 constructie, 11-1 nematerializat

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	327.00mp	strada Debretin nr 7
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila

6.83.3.



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuни
1	Cc	327.00		4-5-6-7 gard lemn; 3-2-1-9 gard plasa
	Total	327.00		4-3 si 9-8-7 constructii

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuни
C1	67.00		Locuinta
C2	19.00		Magazie
C3	19.00		Bucatarie
C4	2.00		WC
Total	107.00		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie

Pct.	E (m)	N (m)
1	424290.88	731594.18
2	424296.82	731597.20
3	424292.44	731607.87
4	424285.76	731623.95
5	424284.29	731627.51
6	424272.04	731622.61
7	424273.67	731620.18
8	424285.81	731602.13
9	424287.04	731600.02

Suprafata totala masurata = 327.00mp

Suprafata din act = 291.52mp

Executant

Semnatura si stampila

Data

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Parafa :
Semnatura si data
Stampila BCPI