

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 317

din 17.07.2017

Privind: Darea în administrarea *Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila* a terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ocupate de construcții cu caracter provizoriu – garaje, potrivit anexelor 1 și 2, cu preluarea contractelor de închiriere.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Direcției Finanțelor Publice Locale, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 867- 870 din Codul Civil, art. 16 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, O.G.R. nr.7/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și de interes local, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. nr.245/30.06.2017;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin.(5), lit.a) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborate cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 Se aprobă darea în administrarea *Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila* a terenurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ocupate de construcții cu caracter provizoriu – garaje, conform **anexei nr.1** și **anexei nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre, cu preluarea contractelor de închiriere.

Art.2 Terenurile ce aparțin domeniului public ocupate de construcții cu caracter provizoriu – garaje vor fi predate pe bază de proces – verbal încheiat între reprezentanții Primăriei Municipiului Brăila și reprezentanții Serviciului de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală Brăila.

Art.3 Sumele încasate din închirierea terenurilor se constituie venit la bugetul local al Municipiului Brăila în cotă de 50%, virarea sumelor efectuându-se în termen de 3 (trei) zile lucrătoare de la încasarea acestora conform H.C.L.M. 165/29.05.2009.

Art.4 Prezenta hotărâre produce efecte după aprobarea de către Consiliul Local Municipal Brăila a tarifelor de închiriere evaluate de Sierra Quadrant Consulting Grup S.A.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Serviciul de Utilitate Publică, Administrare și Gospodărire Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



ILIE GINA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,

DRĂGAN ION



**LISTA TERENURILOR CE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL
MUNICIPIULUI BRĂILA CARE SUNT/POT FI OCUPATE DE GARAJE**

Zona	EXPLICATII	Total nr. garaje	Total suprafata mp
BUZ1	spitalul judetean	46	814
BUZ10	C.INTB12/B12BIS/1/2	34	578
BUZ11	CALUGARENI BL.B19	1	17
BUZ12	C. INT B30/B36/B37/B38/B39	9	153
BUZ14	CALUGARENI BL.B35	2	34
BUZ15	C.INT B13/B14/B15/B16/B17	11	187
BUZ16	C.INT.B5/B6/B8/B11	9	157
BUZ2	curte int A4/A4BIS/A7/A9	15	258
BUZ3	C.INT A10/A14/A15/A16-A30	34	603
BUZ4	C.INT A32-A36	7	137
BUZ5	A31	4	68
BUZ6	C.INT A23/A24/A24BIS	2	34
BUZ7	C.INT A11/A11BIS/A12/A13	5	89
BUZ8	C.INT A1A/A1B/A3/A2/A2BIS	10	174
BUZ9	C.INT B4/B2/B1	2	34
CAL.IV.1	C.INTB1/B2/SCOALA	21	416
CAL.IV.10	B20	0	0
CAL.IV.11	CALEA FERATA	14	253
CAL.IV.12	Frasin/Stejar/Salcia	4	68
CAL.IV.2	B10/B10BIS/B11/	7	129
CAL.IV.3	B12	4	107
CAL.IV.4	B11BIS	6	102
CAL.IV.5	C.INT BL.B14/B15/B16	15	255
CAL.IV.6	C.INTB19/B18/B17	10	185
CAL.IV.7	C.INT B27/B26/B25/B24	18	313
CAL.IV.8	B30	12	204
CENTRALA1A	XXXL/DOROBANTILOR	18	306
CENTRALAarhiva	ARHIVELE	5	85
CENTRALACANT	CANTINA SPORT	1	17
CENTRALASCOL1	SCOLILOR/CURTE INT BL.A	3	51
CENTRALASCOL2	SCOLILOR/CURTE INT BL.C	9	153
CENTRALASCOL3	SCOLILOR/CURTE INT BL.D	3	51
CENTRALASCOL4	SCOLILOR/CURTE INT BL.B	15	256
CENTRALATEATRU	TEATRU MARIA FILOTTI	20	340
CENTRbiserica	biserica sf.ion	1	17
CENTRcetatii	str.cetatii	7	119
CENTRPLEV1	AL.HUMULESTI/licBRANCUSI/scolilor bl.turn	7	119
CENTRPLEV2	AL.IPOTESTI	6	102
CENTRPLEV3	BL.14	4	83
CENTRSCOALA4	SCOALA 4/BL13/14/15	13	221
CENTRSTCELMARE1	GHIOCILOR/STEFAN CEL MARE SPATE A13/A14	11	189
DOROB1A	A56BIS/A56/A55/A54/A54BIS/A53/A61/A62	43	802
DOROB1B	A13/A14/A15/A54/A51/A52	0	0
DOROB1C	curte int. A53/A52/A58/A59	23	445
DOROB2	A46/A49/A47	27	462
DOROB2A	A44/A42/A38/A35	26	442
DOROB3	A40/A37/A38/A39/A	6	190
DOROB3A	A29/A31/A32/A33	32	602
DOROB4	B15/B23/B24	7	119

DOROB5	B25/B26-B33/34	19	344
DOROB6	C1/C2-C6	29	493
DOROB7	3A/3B	3	51
DOROBHIPO1	A1/A6	12	238
DOROBHIPO2	A10/A11/A12/	9	153
DOROBHIPO3	A13/A14	6	102
DOROBHIPO4	A15	2	34
DOROBHIPO5	A30	2	34
DOROBHIPO6	transilvaniei/P+7	3	68
DOROB SANAB	C.INT BL.SANAB	6	102
DUNACOR	BLOC DUNACOR	13	233
HIPO1	M1/M2/P1/P2/P3/P4	20	377
HIPO12	bloc G12	7	123
HIPO2	I	3	51
HIPO3	PECO/LINI2	13	224
HIPO4	G2	3	78
HIPO5	H3/B2	2	38
HIPO6	SC3/T1/104	2	34
HIPO8	G14/G9	2	40
MARNA1	2/4/6/1(AL ALMAJULUI)	23	518
MARNA2	2C(ICBRATIANU)	6	102
MARNA3	A4BIS/A7(IC BRATIANU)	15	255
MARNA4	UM(IC BRATIANU)	60	1020
MARNA5	SATURN/JUPITER	4	68
MARNA6	bl.A2 icbratianu	2	34
OBOR10	A45	1	17
OBOR11	AB3/19/B1/G2	14	238
OBOR13	AG7/N4/23	18	309
OBOR14	AD1/AD2/AD3	18	309
OBOR15	27/27BIS	23	396
OBOR15A	38/37/41	9	172
OBOR16	AG1/AG2/K	7	119
OBOR17	curte int. blocuri 30/N5	3	51
OBOR17A	31/R8/R7O5/O6	10	170
OBOR18	AF1/AF2/AF3	29	501
OBOR19	curte int. bloc 26	5	85
OBOR2	N1/N2/N3/N4/N5/G4	3	52
OBOR21	B12/B13/B14	14	240
OBOR22	AB1/AB5	24	437
OBOR24	34	3	51
OBOR3	H2/H3/H4/35	17	290
OBOR4	AG5/AG6	18	306
OBOR5	AC1/AC2/AC3	3	51
OBOR6	curte int. blocuri 29/29BIS	23	391
OBOR7	curtea int. blocuri S/D2/24	31	529
OBOR8	BARIERA CFR	60	1076
OBOR9	H1/LIC.PANAIT CERNA	14	239
PLANT1	CIOCIRLIEI BL.11/12	6	102
PLANT2A	1/2BIS/8/9	17	289
PLANT2B	3/4/5/6/7	4	68
PLANT3	LINISTEI	40	680
RAHOVEI	AMPL.454	13	221
UNIRII1	BLOCB	5	85
UNIRII2	CURTE INT BL.B5	4	68
UNIRII3	LAT BL.C1	3	51
VIC11	59/60/1pp	6	102
VIDIN1	A1/A2/A3/A4	24	411

VIDIN10	F1/30/31	24	408
VIDIN11	12/sc.nr.33	17	289
VIDIN12	H1/H2/H3/28	23	403
VIDIN12.1	bl.25/26	23	424
VIDIN13	17/24	6	102
VIDIN14	11/12/13	40	697
VIDIN15	BL.ISCIP/ICSIM/pictor iser	57	969
VIDIN2	A5/A6/A7/A8/A9	25	426
VIDIN3	B1/B2/B3/B4/B5/B6/B7/B8	27	459
VIDIN4	B9/B10/B11/B12/B13	23	399
VIDIN5	D1/D2/D3/D4/D5	8	136
VIDIN6	D6/D7/D8/D9/D13	4	68
VIDIN7	E1/33A/32	12	204
VIDIN8	E2/E3/E4/E5	38	655
VIDIN9	STADION/BLOC 4/bloc 6/bloc 9/bloc 1/gradinita nr.4	28	476
VIZIRU10	BL.7/8	5	85
VIZIRU13	11/12/13	41	725
VIZIRU14	D1/D2/D3/U	9	186
VIZIRU15	B1/B2/B3	20	340
VIZIRU1A	L/U GR.ALEX	41	697
VIZIRU1B	C.INT P/T/R/S	22	374
VIZIRU1C	C.INT L/O/N2	6	102
VIZIRU2A	C.INT C/D/E/F	23	395
VIZIRU2B	C.INT I/J/H/G+	31	533
VIZIRU3A	C.INT S1/U1/T1/V1	9	155
VIZIRU3B	C.INT O1/O2/P2/R2	21	357
VIZIRU4A	G1/J1/sc.31	30	510
VIZIRU4B	C.INT B/E1/D1/J1	16	275
VIZIRU4C	B1/A/A1	16	275
VIZIRU5	C1/F1	28	487
VIZIRU6	C.INT 27/29/26/25/24	22	374
VIZIRU6A	29/L1(MILCOV)	70	1205
VIZIRU6B	GR.ALEXANDRESCU BL.B22/B23	3	58
VIZIRU8	METALURGIEI	9	153
VIZIRU8A	GR.ALEXANDRESCU BL.B20/B21	2	34
VIZIRU9	9/38/39/40/41BIS	27	459
	Total zone supagl	2130	37354
	Ana Aslan	5	75
	B-dul Cuza	2	30
	Cojocari	4	127.5
	Ion Bancila	3	71.5
	Libertatii	1	16
	Fl.Rosie/Mircea Voda	1	15
	Buzaului	1	15
	Plantelor 37	1	15
	Theodor Aman	1	
		Total nr. garaje	Total suprafata mp
		2149	37719
	Total garaje	2149	37719

ARHITECT ȘEF,
MARIAN ION



DIRECTOR EX. DIRECȚIA PATRIMONIU,
PRUNDEA ELENA

PREȘEDINTELE CONSILIULUI LOCAL



ANEXA NR. 2 LA HCLM NR. 317/17.07.2017

LISTA AMPLASAMENTELOR CE CAD SUB INCIDENTA ART. _____ DIN REGULAMENTUL ANEXA LA
HCLM NR. 245/30.06.2017

Nr. crt.	Zona	Amplasamente garaje	Total nr. garaje	EXPLICATII
A		Aviz nefavorabil pentru urmatoarele amplasamente:		Solicitare de eliberare a domeniului public nr. 271/2011
				si nr. 1138/2013 de catre DGF DUEZ
1	BUZ4	C.INT A32-A36	1	Placuta de identificare : 0107
2	BUZ3	C.INT A10/A14/A15/A16-A30	1	Placuta de identificare : 1743
3	CAL.IV.1	C.INTB1/B2/SCOALA	2	Placuta de identificare : 0395,1852
4	CAL.IV.3	B12	2	Placuta de identificare : 0056,1551
5	DOROB1A	A56BIS/A56/A55/A54/A54BIS/A53/A61/A62	4	Placuta de identificare : 0629,0744,0854,1308
6	DOROB1C	curte Int. A53/A52/A58/A59	3	Placuta de identificare : 1310,1380,0083
7	DOROB3	A40/A37/A38/A39/A	5	Placuta de identificare : 0728,0132,1302,1669,1722
8	DOROB3A	A29/A31/A32/A33	3	Placuta de identificare : 0339,0165,0099
9	DOROBHIPO6	transilvaniei/P+7	1	Placuta de identificare : 1337
10	MARNA1	2/4/6/1(AL ALMAJULUI)	7	Placuta de identificare : 1572,0776,0752,0746,0755,0750,756
11	VIZIRU14	D1/D2/D3/U	3	Placuta de identificare : 0065,0649,0244
12	VIZIRU15	B1/B2/B3	5	Placuta de identificare : 0006,1064,0119,2047,2312
		TOTAL	37	
B		Aviz nefavorabil conditionat conform art. ____ din H.C.L.M. nr. 245/2017		Eliberarea terenului se va face in termen de
				max 30 de zile de la solicitarea Arhitectului Sef
1	HIPO7	SPITALUL 3	61	PUZ Bazin de Inot Olimpic HCLM Braila nr. 97/29.03.2012
2	VIZIRU11	A1/A2/A3	5	PUZ Caporalul Musat HCLM Braila nr. 400/5.12.2013
3	VIZIRU12	E1/E2/E3/E4/A6/A7/A8	91	PUZ Caporalul Musat HCLM Braila nr. 400/5.12.2013
4	CENTRALAAGRO	CASA AGRONOMULUI	21	HCLM nr.202/29.07.2015
5	VIC13	ODOBESTI	14	PUZ conf. HCLM nr. 121/26.04.2012
		TOTAL	192	
C		Aviz nefavorabil pentru urmatoarele amplasamente (pana la clarificarea situatiei juridice a terenului):		Conform informatii Serviciul Cadastru
1	VIC14	VERDUN	74	Documentatia de cadastru feroviar al SNCFR - Directia de infrastructura HG 384/1991 - domeniul public al statului
2	VIDIN1A	JANDARMERIE	7	
3	PLANT4	POD/BLOC ISCIP	27	
		TOTAL	108	
D		Aviz nefavorabil pentru amplasamentele cuprinse in anexa	221	Proprietarii nu detin documente privind acordul Primariei de ocupare a domeniului public

ARHITECT ȘEF,
MARIAN ION

DIRECTOR EX. DIRECȚIA PATRIMONIU,
PRUNDEA ELENA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

