

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRÂREA NR. 150

din 28.04.2017

Privind: Completarea *H.C.L.M. Brăila nr.51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 7/1996, legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se completează anexele nr. 1, 5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.95, 5.82 și 6.80**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și Cimitirelor Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GOANȚĂ ADRIAN - MIHAI



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA
ÎN VEDEREA STABILIRII UNEI MODALITĂȚI DE UTILIZARE**

Nr crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Supr. teren (mp)	Obiectiv	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului	Observații
1	Str. Alecu Russo, nr. 73	126 indiviz din 298		54547/22.12.2016 Diacu Teoader	C1: fără acte
2	Str. Brazdei, nr. 61	104,30 indiviz din 200		10901/14.03.2017 Andrei Eana	C1: fără acte C2: pp Brustan Valerica si Andrei Eana cf CM nr. 94/17.08.2001
3	Str. Brazdei, nr. 79	55 indiviz din 311		12666/23.03.2017 Herea Grigore	C1-C3: pp Herea Costică și Herea Grigore cf. CM nr. 75/20.02.2004
4	Str. Transilvaniei, nr. 58	1965		12136/21.03.2017 Roadevin Stan	C1, C2: pp SC ROMSTERN SERVICE SRL cf cvc 1/18.10.2002
5	Str. Tecuci, nr. 30	333,75 indiviz din 483,75		12251/21.03.2017 Momescu Nicoleta	C1-C4: pp Momescu Nicoleta cf. Contract întreținere nr. 596/25.01.1991
6	Str. Ecaterina Teodoroiu, nr. 65	38 indiviz din 288		13240/28.03.2017 Pârvu Adrian-Vivi	C1: pp Pârvu Adrian-Vivi și Florentina-Felicia cf. AC nr. 69/3.02.2017
7	Str. Negru Vodă, nr. 15	113 indiviz din 240		14564/3.04.2017 Tănase Gica	C1: pp Tănase Costel cf. cvc nr. 158/16.01.1984

8	Str. Ștefan cel Mare, nr. 412	41 indiviz din 111		14584/3.04.2017 Lătescu Emil	C1, C2: pp Lătescu Emil cf. cvc nr. 1035/12.11.1997
9	Str. Mina Minovici, nr. 8A	232		8881/3.03.2017 Corbu Rada	C1: Corbu Rada cf. Declarației notariale nr. 5148/29.09.2016
10	Str. Apollo, nr. 11	21 indiviz din 121		15101/5.04.2017 Lătescu Emil	C1, C2, C3: pp Lătescu Didina și Lătescu Emil cf CM nr. 1788/22.10.1992
11	Str. Magaziilor, nr. 18C	220		15470/7.04.2017 Chiriac Cristinel Laurențiu	C1: pp Chiriac Cristinel Laurențiu cf AC nr. 210/27.02.2008

ȘEF SERVICIU CADASTRU,
BĂRGUANU Radu

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

ȘEF SERVICIU E.A.P.P.P.,
TOIA Marinel Romeo

Întocmit,
BĂNICĂ Steluța

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ



ANEXA NR. 5.82
LA HCLM NR. 150 / 128.04.2017

IMOBILE , FORMATE DIN TEREN SI CONSTRUCTII, A CAROR
APARTENENTA SE ATESTA LA DOMENIUL PRIVAT
AL MUNICIPIULUI BRAILA

Nr.crt.	Adresa Imobilului	Suprafata de teren	Suprafata constructii
1	Str. Cetatii nr.15	250 mp	C1- 160 mp
2	B-dul Independentei nr.135	99,85 mp indiviz din 165 mp	C1-109 mp

Intocmit
Caraion Marilena



ANEXA NR. 6. 80

LA H.C.L.M. NR. 150 / 28.04.2018

TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract	Observații
1	Baicu Leonide și Baicu Văleria	Str. Pisc, nr. 21	284	Contract de concesiune nr. 26/5.05.2005	-
2	Coman Radu și Coman Niculina	Str. 24 Ianuarie 1859, nr. 6	222	Contract de concesiune nr. 23/24.03.2003	-

Șef SERVICIU CADASTRU,
BĂRGUANU Radu

DIRECTOR EXECUTIV D.P.,
PRUNDEA Elena

ȘEF SERVICIU E.A.P.P. P.,
TOIA Marinel Romeo

Întocmit,
BĂNICĂ Steluța

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

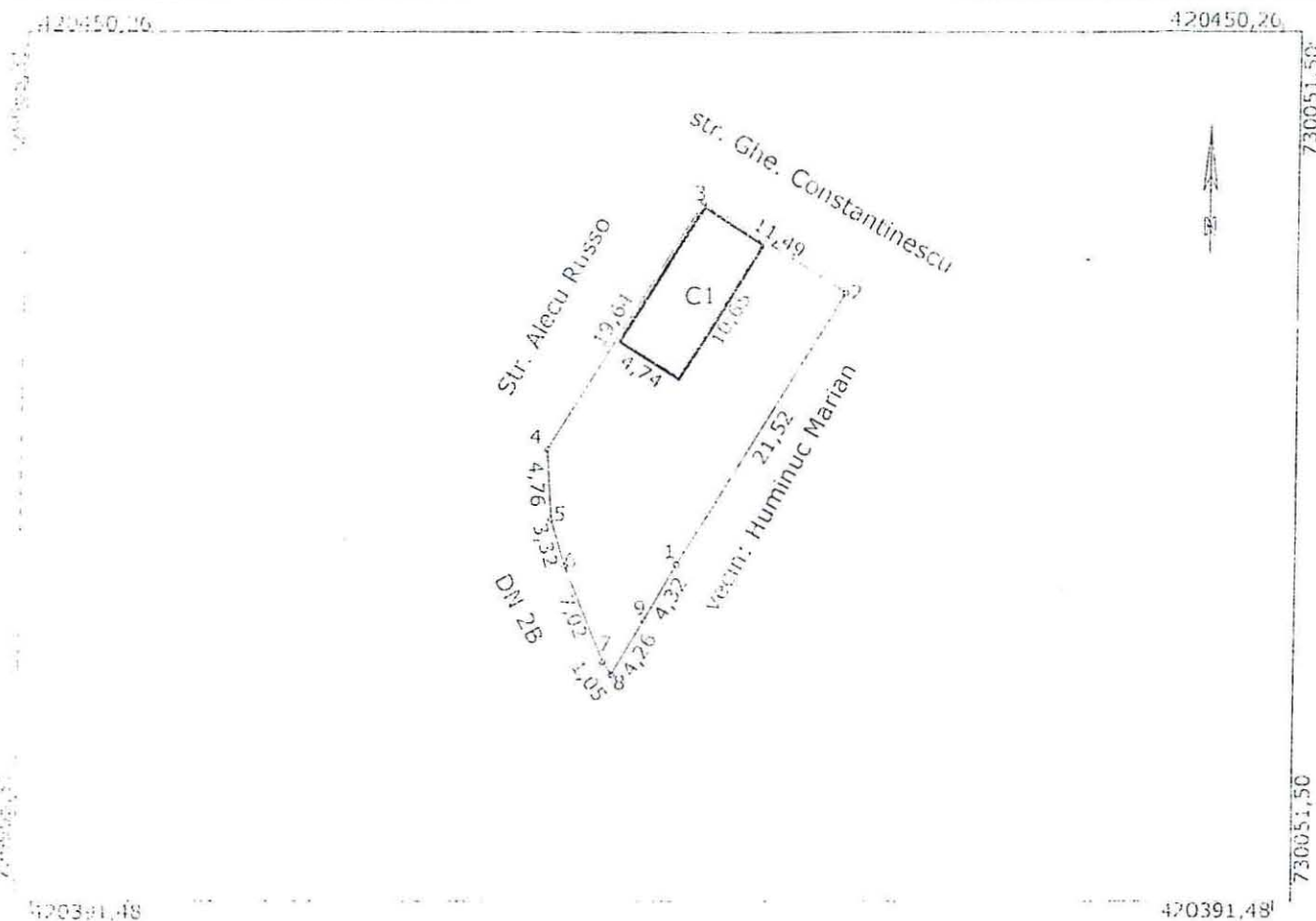


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1: 500

1.95.1

Nr. cadastral	Supraf.masurata	Adresa imobilului	
	298 mp	mun. Braila str.Alecu Russo nr.73	
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mentii
	Cc	298	delimitat astfel: 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 gard lemn
TOTAL		298	

B. Date referitoare la constructii

Vid	Destinatia	Suprafata constr. la sol (mp)	Mentii
C1	ANEXA	50	Suprafata desfasurata = 50 mp;
TOTAL		50	

Suprafata totala masurata = 298 mp

Suprafata construita = 172 mp

Executant,
Ing. STANESCU STEFAN
Sunt executarea masuratorilor in teren corectia linie
infuziata documentarilor si adresa de corespondenta acestora
Sunt talia din teren



Inspector,

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral



Data Semnatura si stampila

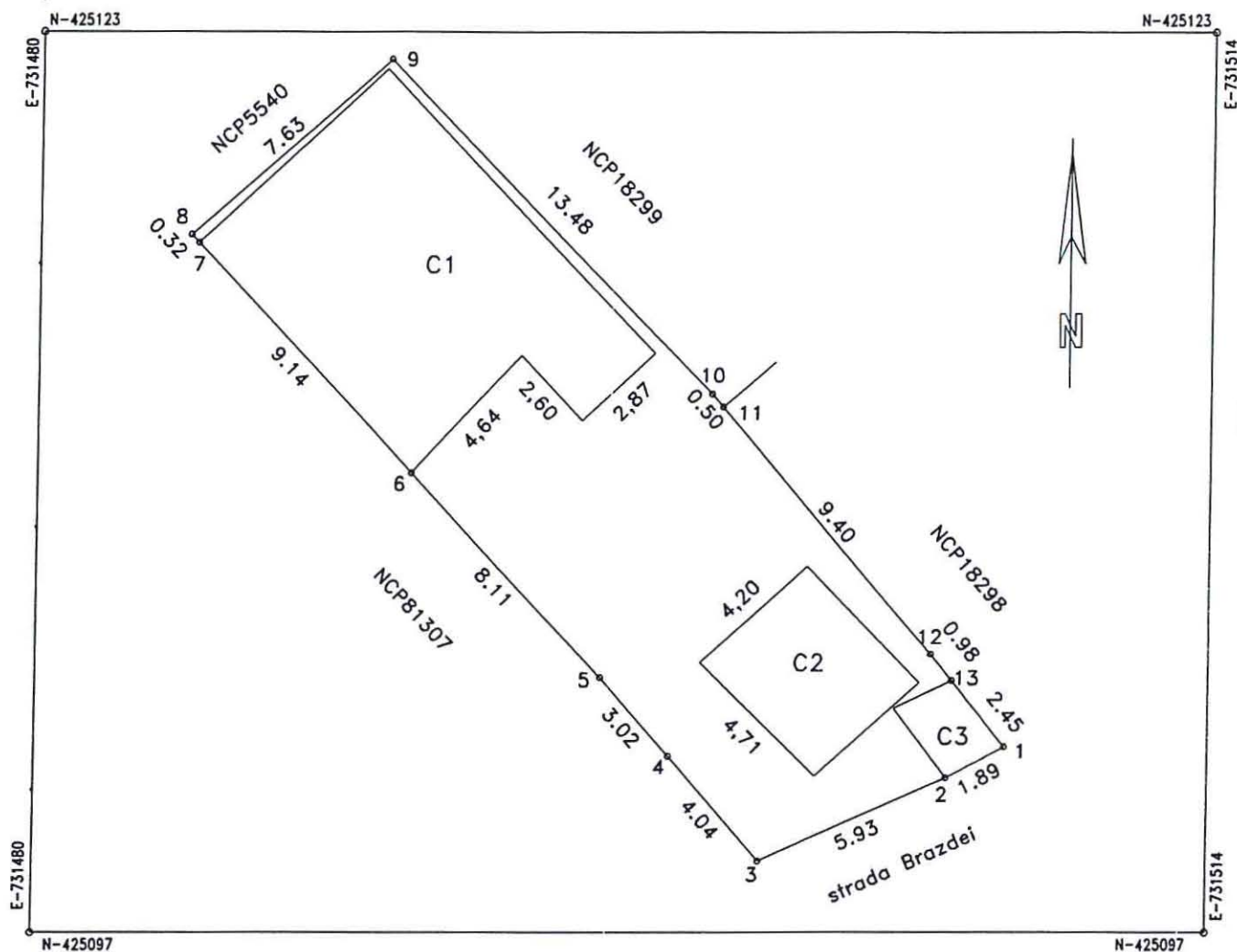
Data: 15.08.2016

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI – Pentru intrare in legalitate–

Scara 1:200

1.95.2

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	200	Mun. Braila, strada Brazdei nr.61	
Cartea Funciara Nr.		UAT	Braila



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	200	constructie+gard lemn la S, gard lemn+gard tabla+constructie la V, gard lemn la N, constructie+gard lemn la E
	Total	200	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	73	Locuinta-parter
C2	CL	19	Locuinta-parter-stadiu avansat de degradare
C3	CA	5	Anexa-parter
	Total	97	

Suprafata totala masurata a imobilului=200mp

Executant
PFA DINGA TIANA

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral



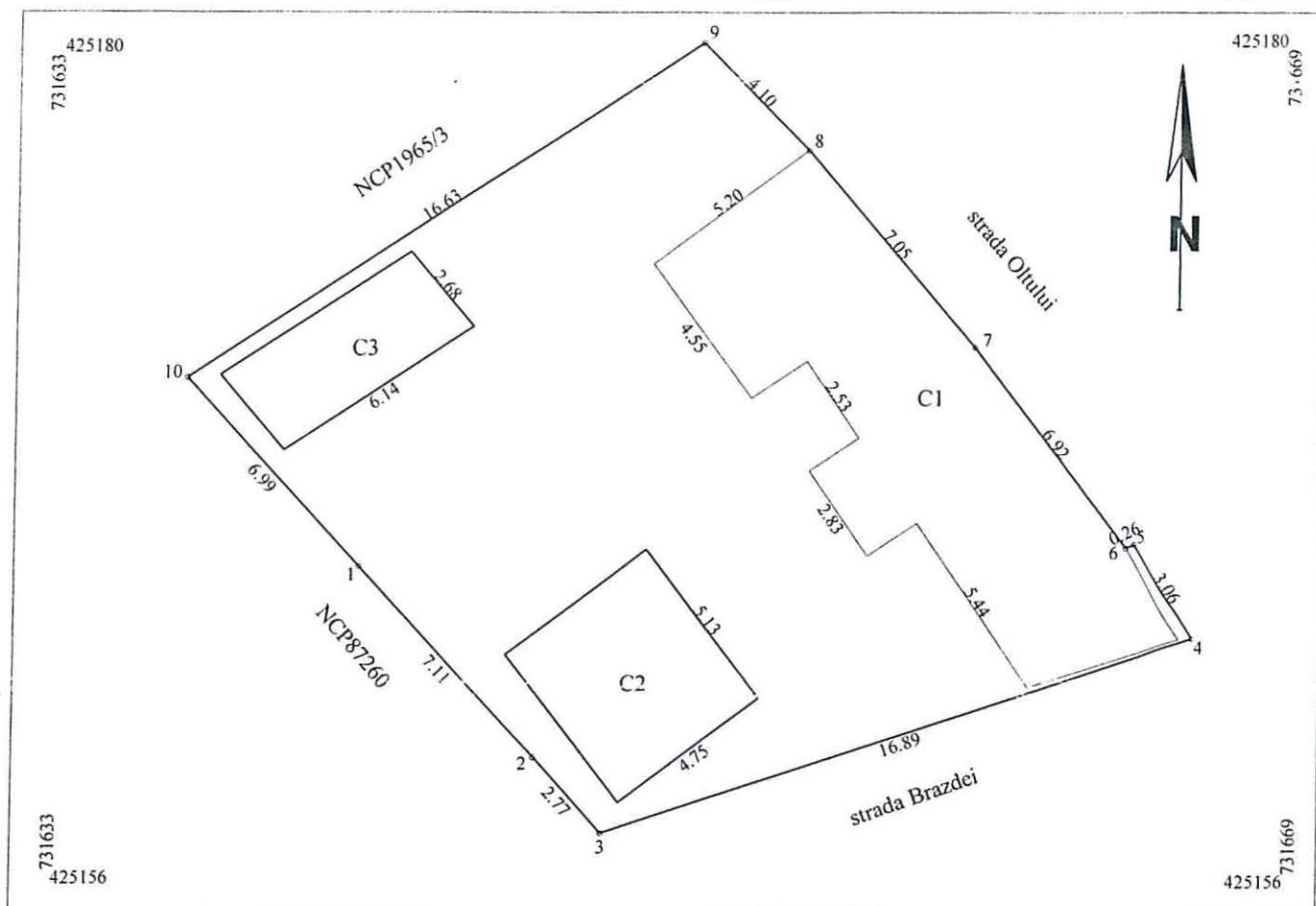
Data:02.02.2017

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

1.95.3

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
	311	Strada Brazdei, nr. 79

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Braila



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	311	limite materializate de constructii pct 10-1-2-3; gard tabla pct 3-4-5-6; constructii pct 6-7-8; gard tabla pct 8-9; gard lemn pct 9-10;
Total		311	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	77	Locuinta cu supr. desfasurata de 77mp
C2	CL	24	Locuinta cu supr. desfasurata de 24mp
C3	CA	16	Anexa cu supr. desfasurata de 16mp
Total		117	
Suprafata totala masurata a imobilului = 311mp			
Suprafata din act = 256mp			
Recomandare SC TRADING 3M SRL prin ing. Mocanu Metin Cosmin Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data, Martie 2017		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

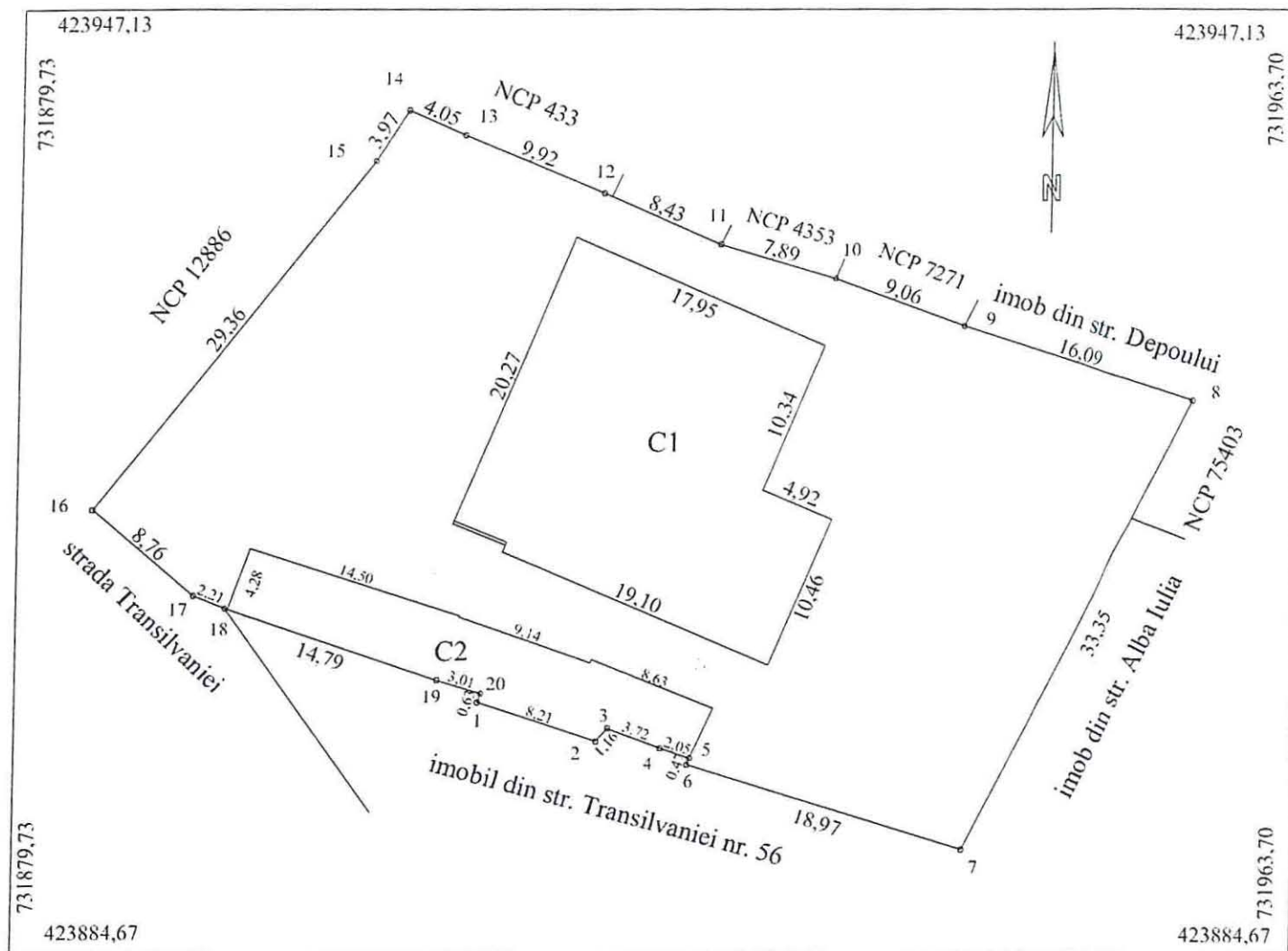
1.95.4

Scara. 1 : 500.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	1965mp	Mun. BRAILA.
		strada Transilvaniei nr. 58
Cartea Funciara nr.		U.A.T. BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....Data.....



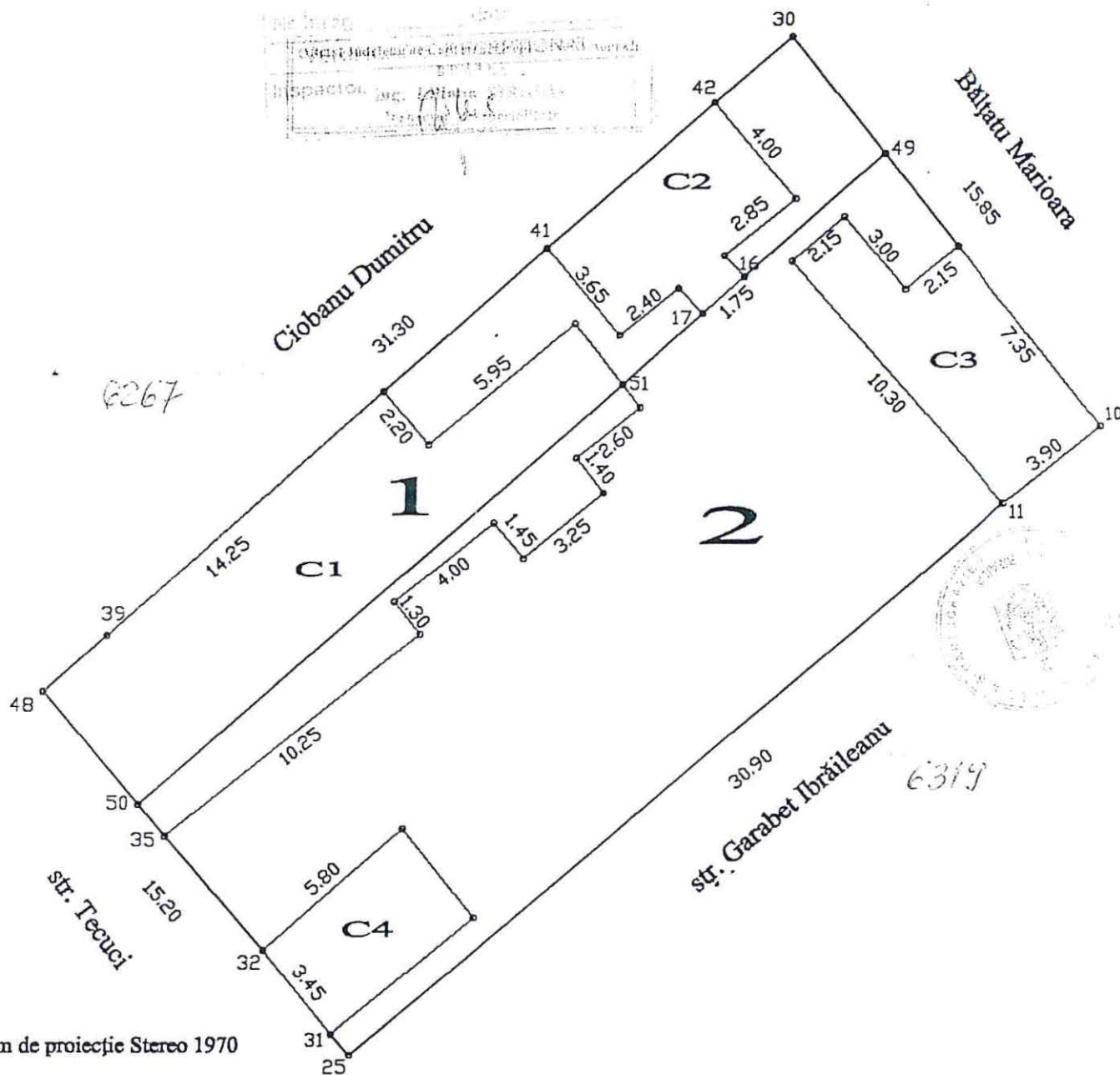
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentii
I	TDA	Cc	1965	limite materializate cu gard zidarie si constructii
TOTAL			1965	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata constr la sol	Mentii
C1	CIE	MOARA	423	
C2	CA	ANEXA	141	
TOTAL			564	
Suprafata conform masuratori = 1965mp				
Suprafata din acte = 1965mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana		Inspector		
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral		
Semnatura si stampila Data: 15.03.2016		Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI		

SCARA 1 : 200

1.95.5

Județul BRĂILA
Unitatea administrativ-teritorială: Brăila
Cod SIRUTA - 42982/2
Adresa corpului de proprietate:
Str. Tecuci nr. 30
Nr. cadastral al corpului de proprietate

Numele și prenumele proprietarului:
Momescu Nicoleta
Domiciliul:
Str. Tecuci nr.30
Localitatea: BRĂILA
Județul: BRĂILA



Suprafața terenului $S = 483.75$ mp
Suprafața imobil 1 $S = 150.00$ mp
Suprafața imobil 2 $S = 333.75$ mp
Suprafața corp C1 $S = 112.00$ mp
Suprafața corp C2 $S = 28.75$ mp
Suprafața corp C3 $S = 36.35$ mp
Suprafața corp C4 $S = 20.40$ mp

OFICIUL JUDEȚEAN DE CADASTRU, GEODEZIE ȘI CARTOGRAFIE BRĂILA

Executant
ing. Dan Nichifor

Recepționat

Data:



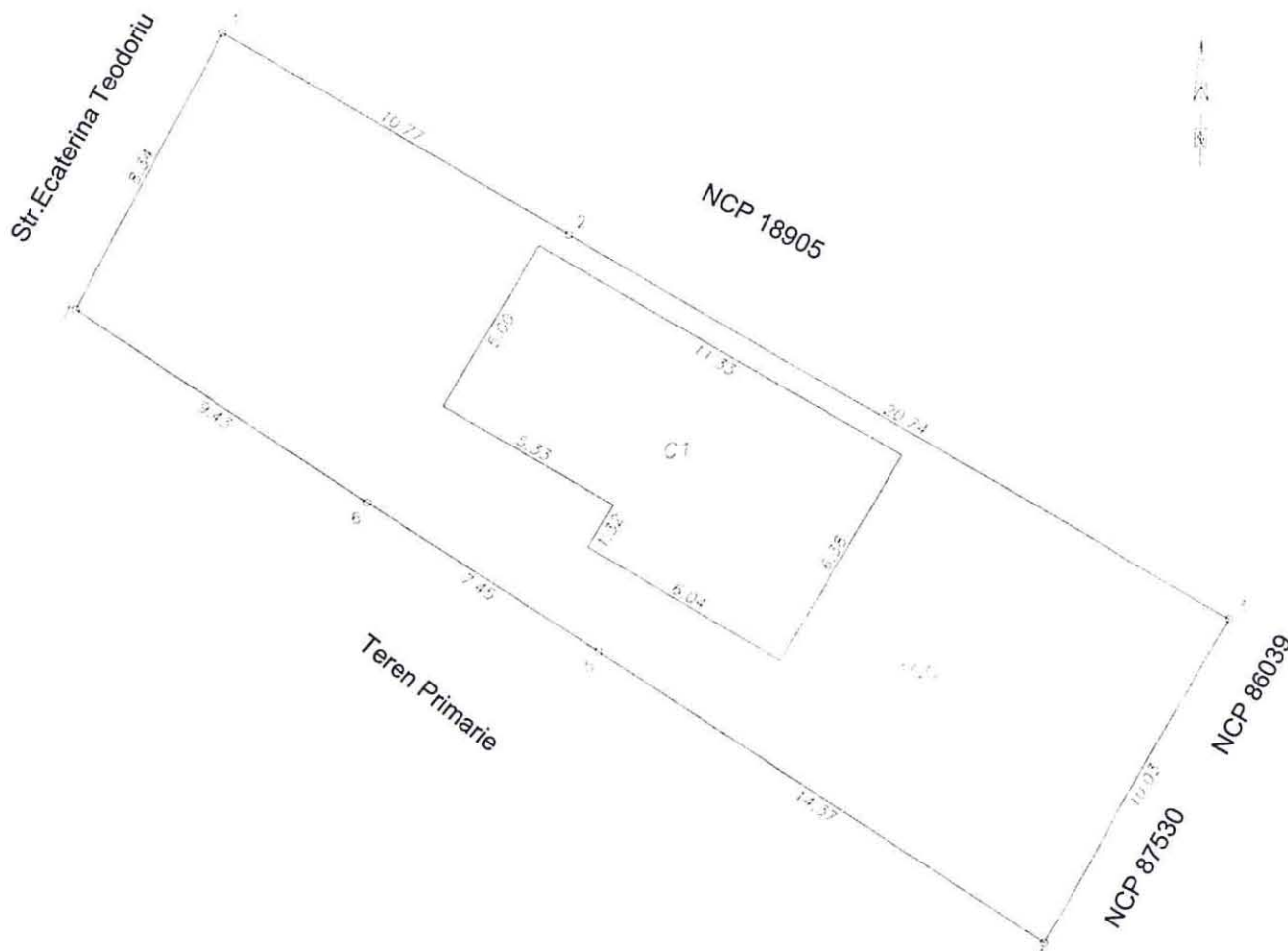
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.95.6

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
11250	288	Strada Ecaterina Teodoriu Nr.65

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	N-gard scad ,S-gard tabla,E gard tabla,V gard tb+constr Mentiuni
1	CC	288	
	Total	288	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	65	LOCUINTA P+1. Anul construirii: 2017. Suprafata desfasurata: 130 mp
	Total	65	

Suprafata totala masurata a imobilului = 288 mp

Suprafata din act = 250 mp

Executant: SERACU IOAN

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 26.03.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI



SCARA 1:200

CONFORM CUI
ORIGINAL

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata măsurată	Adresa imobilului	
	240 mp	Str. Negru Vodă, nr.15	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	Brăila
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	

1.95.7

Nr. cad. 18200
Constantin Ion

Nr. cad. 17410
Dache Sevastian

Culea Vasile + Zăvoianu Nicolae
Nr. cad. 17410

str. Negru Vodă

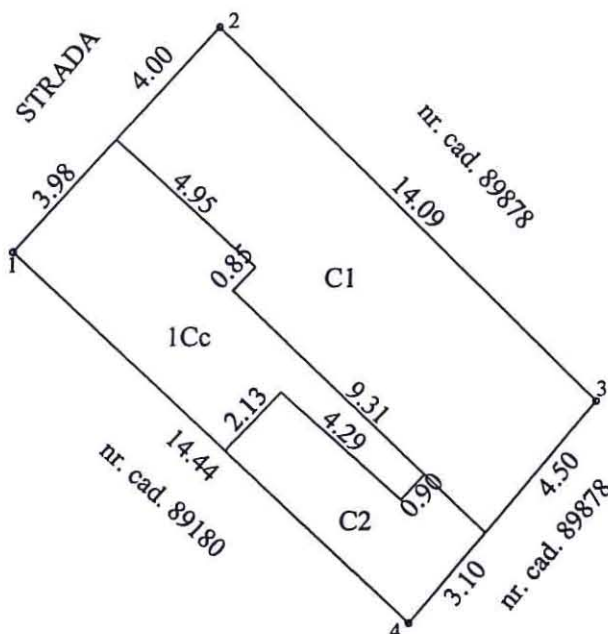


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1.95.8

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	111	mun. Braila, str. Stefan cel mare 412
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	BRAILA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	111	Imprejmuire cu gard metalic si constructii:1-2, 1-4, constructii: 2-3-4
TOTAL		111	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	LOCUINTA	61	-
C2	ANEXA	16	
TOTAL		77	
Suprafata totala masurata a imobilului =111mp			
Suprafata din act = 110mp			
Executant: P.F.A. Bogdan Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Semnatura si stampila Data: 01.2017		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

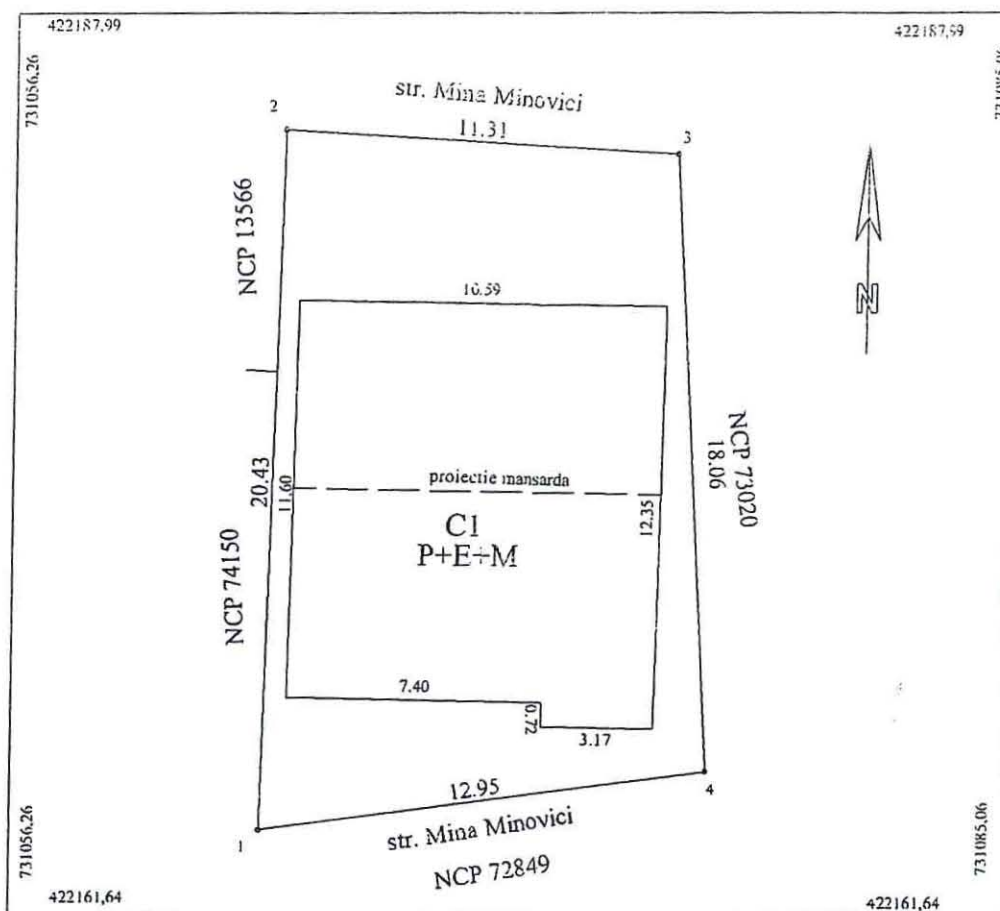
1.95.9

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului
	232mp	Mun. BRAILA.
		Str. Mina Minovici nr. 8A
Cartea Funciara nr.		U.A.T. BRAILA

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I. Data



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Mentiuni
I	TDI	Cc	232	1-4 gard zidarie cu fier forjat, restul lim gard zidarie
TOTAL			232	
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Mentiuni
C1	CL	Locuinta	125 Sdesf=308mp	Locuinta P+E+M, Setaj=125mp, Smansarda=58mp
Total			125	
Suprafata conform masuratori = 232mp				
Executant ing. MOCANU Magdalena Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corelarea acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 27.01.2017			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	

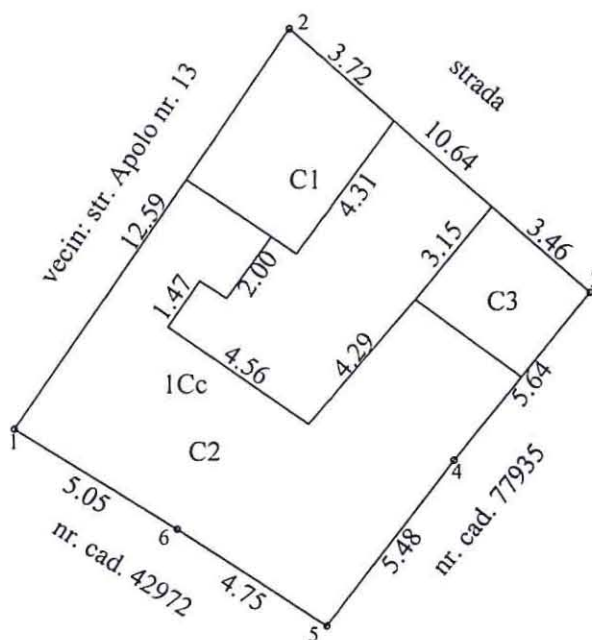
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

1. 95. 10

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	121	mun. Braila, str. Apolo 11

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	BRAILA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	121	Imprejmuire cu gard metalic si constructii:2-3, constructii: 3-4-5-1-2
TOTAL		121	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	ANEXA	16	
C2	LOCUINTA	64	
C2	ANEXA	10	
TOTAL		90	-

Suprafata totala masurata a imobilului =121mp

Suprafata din act = 100mp

Executant: P.F.A. Bogdan Mariana

Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 03.2017

Inspector

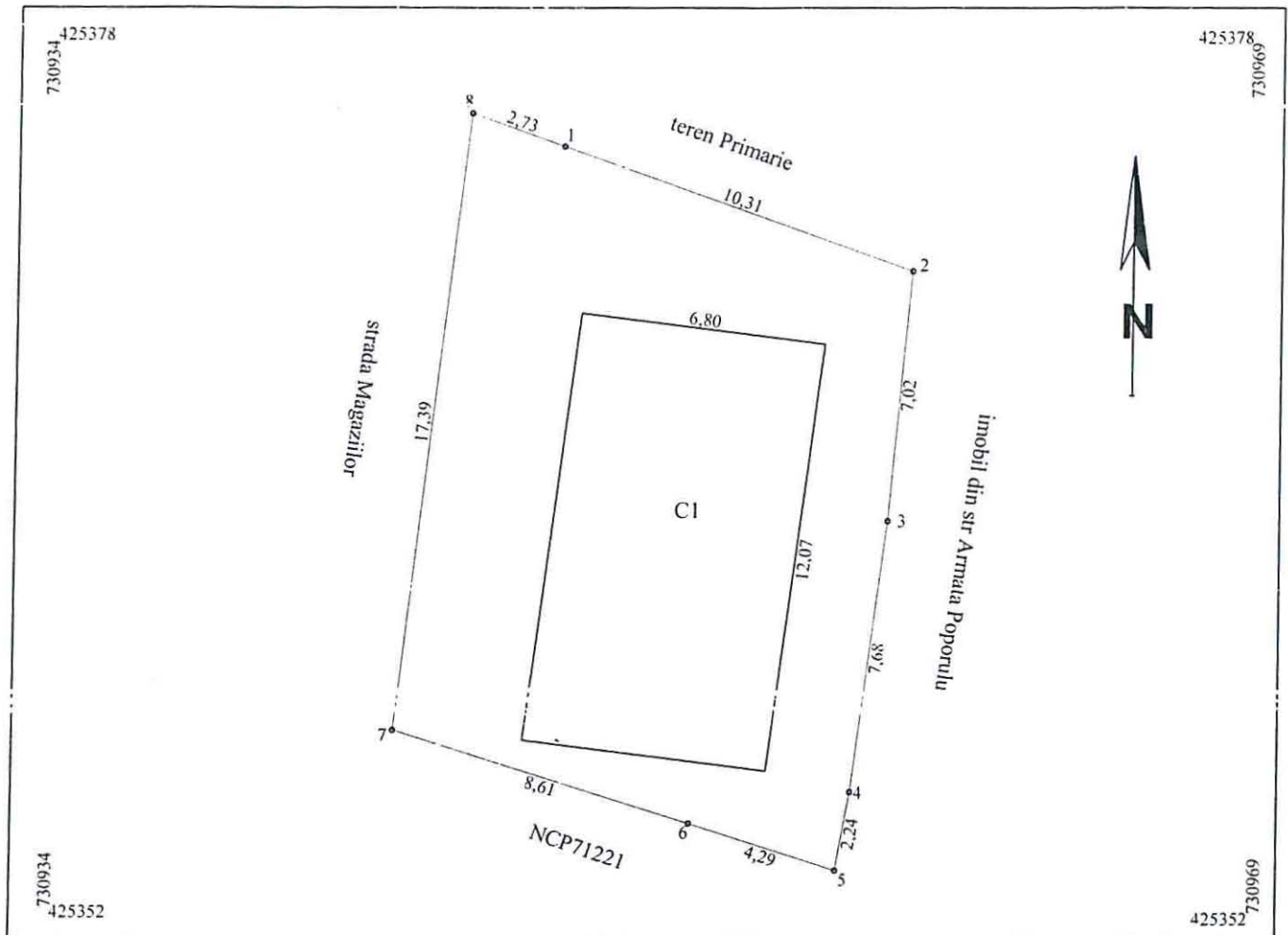
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI





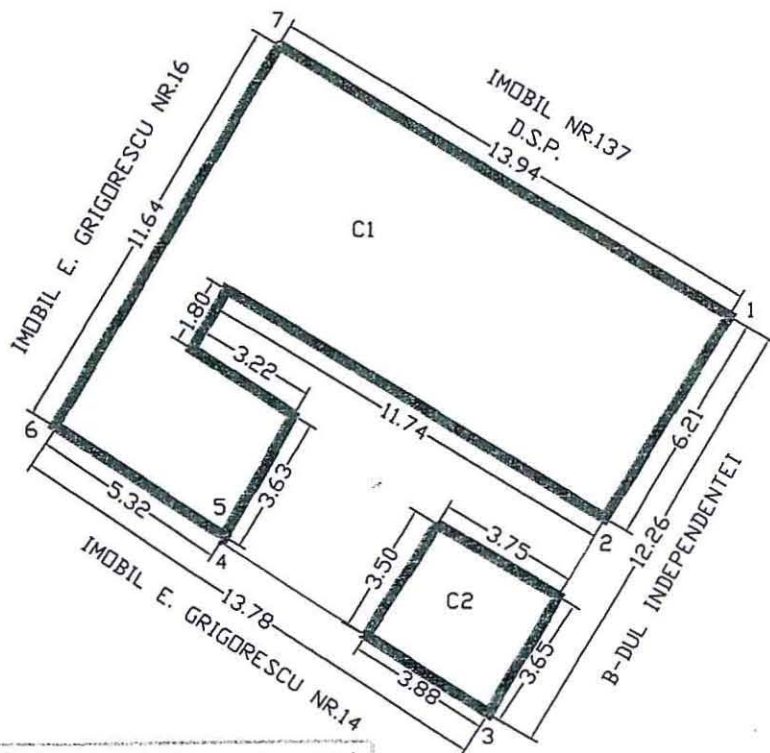
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
I	Cc	220	limite materializate de gard tabla pct 4-5-6-7-8-1-2-3 ; gard lemn pct 3-4;
	Total	220	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (inp)	Mentiiuni
C1	CL	82	Locuinta cu supr.desfasurata = 82mp
	Total	82	
Suprafata totala masurata a imobilului = 220mp Suprafata din act = 210mp			
Executatie SC ARADING 3M SRL prin ing. Andeanu Metin Cosmin CERTIFICAT de autorizare fizica autorizat de geodezie si cadastru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren. Seria RO-B-... SC ARADING 3M SRL Data februarie 2017			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data Stampila BCPI



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCALA 1 : 200

5.82.1

Suprafata masurata	Adresa imobilului	D.C.P.I. BRAILA
165	B-dul Independentei nr. 135	Nr.RGI.....
Funciara	U.A.T. Municipiul Braila 42682-2	156/4/25.05.2000



Nr. Inregistrare 1744, ziua 19, luna 11, anul 2000

Copie conformă cu exemplarul din arhiva BCPI
eliberata la data de 20.05.2004

Tariful 57.00, cu TVA 9.877.77

Pretentia.....

LS.....

DRACU MARIANA



A. Date referitoare la teren

Parcela	Cod grupa destinatie	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratoare	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
1	TDI	CC	165		Limite:N-constructie E-strada, constructii
total			165		S-constructii, gard beton, V-constructie

B. Date referitoare la constructii

Constructii	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoarea de impozitare	Mentiiuni
C1	CL	Locuinta	109		Supraf. desfasurata=109mp
C2	CA	W.C.+baie	14		Supraf. desfasurata=14mp
total			123		

INVENTAR DE COORDONATE

Tip de proiectie:stereografic'70

X	Y
2927.05	732903.82
2921.73	732900.60
2916.51	732897.57
2921.03	732890.43
2921.19	732890.52
2924.04	732885.98
2934.09	732891.79

Data : 25.09.2009

Executant :
Ing. G. Ritzi

Se confirma suprafata din masuratoare si
introducerea imobilului in baza de date

Data preluarii

Suprafata totala masurata = 165mp
Suprafata din acte = 165mp

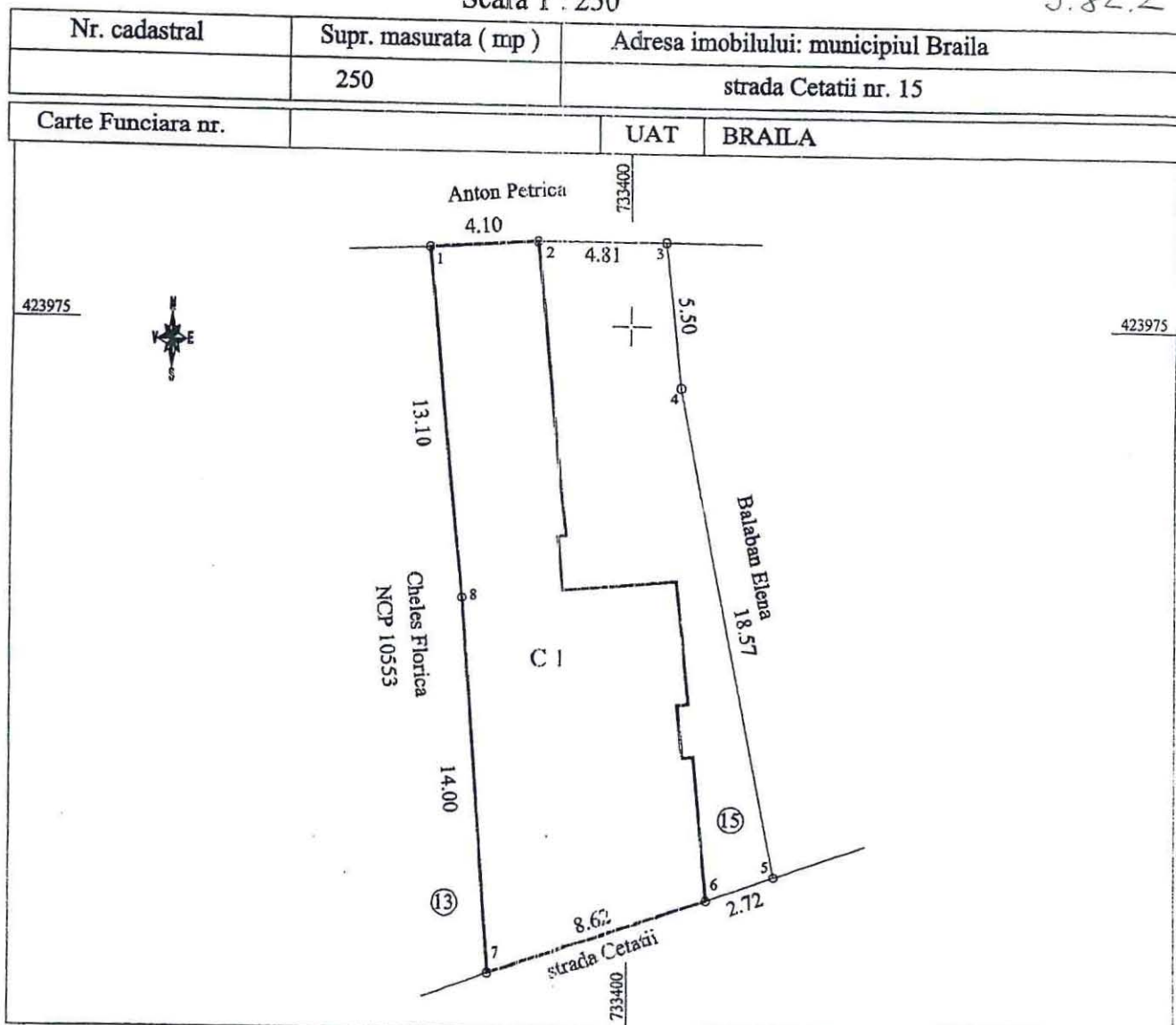


ANEXA NR.1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 250

5.82.2



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare (lei)	Mentii
1	Cc	250		teren intravilan, imprejurire cu constructii si gard la N, E, S si V
Total		250		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Supr. constr. la sol (mp)	Valoare (lei)	Mentii
C 1	CL	160	Sd= 160 mp	Locuinta 1 nivel

Suprafata totala masurata = 250 mp

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Executant : tehn. Viorel RUSU

Semnatura si stampila



Data : Martie 2017

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Inspector:

Semnatura si parafa

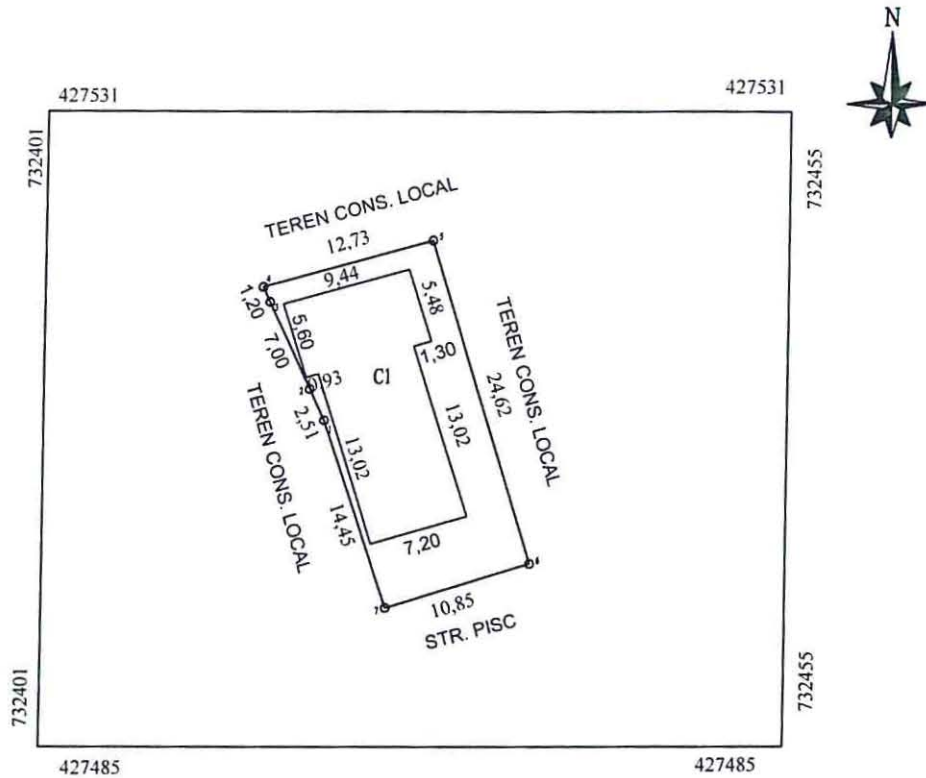


Data :

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1 : 500

6.80.1

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	284	Mun. Braila, str. PISC, NR.21
Cartea Funciara nr.		UAT: BRAILA



A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa dest.	Categ. de folosinta (mp)	Sup. din mas. (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	CC	284			Imprejmuiri: N-nematerializat, S, V-gard lemn, E-gard plasa
Total		284			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni		
C1	146		LOCUINTA- 6 camere, baie, si bucatarie		
Total	146				
Semnatura si stampila					
EXECUTANT: GRADINARU GEORGE			INSPECTOR		
Confirm executarea lucrarilor la teren			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral		
Corectitudinea intocmirii documentului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren			Semnatura si parafa		
Semnatura si stampila					
Data executiei					

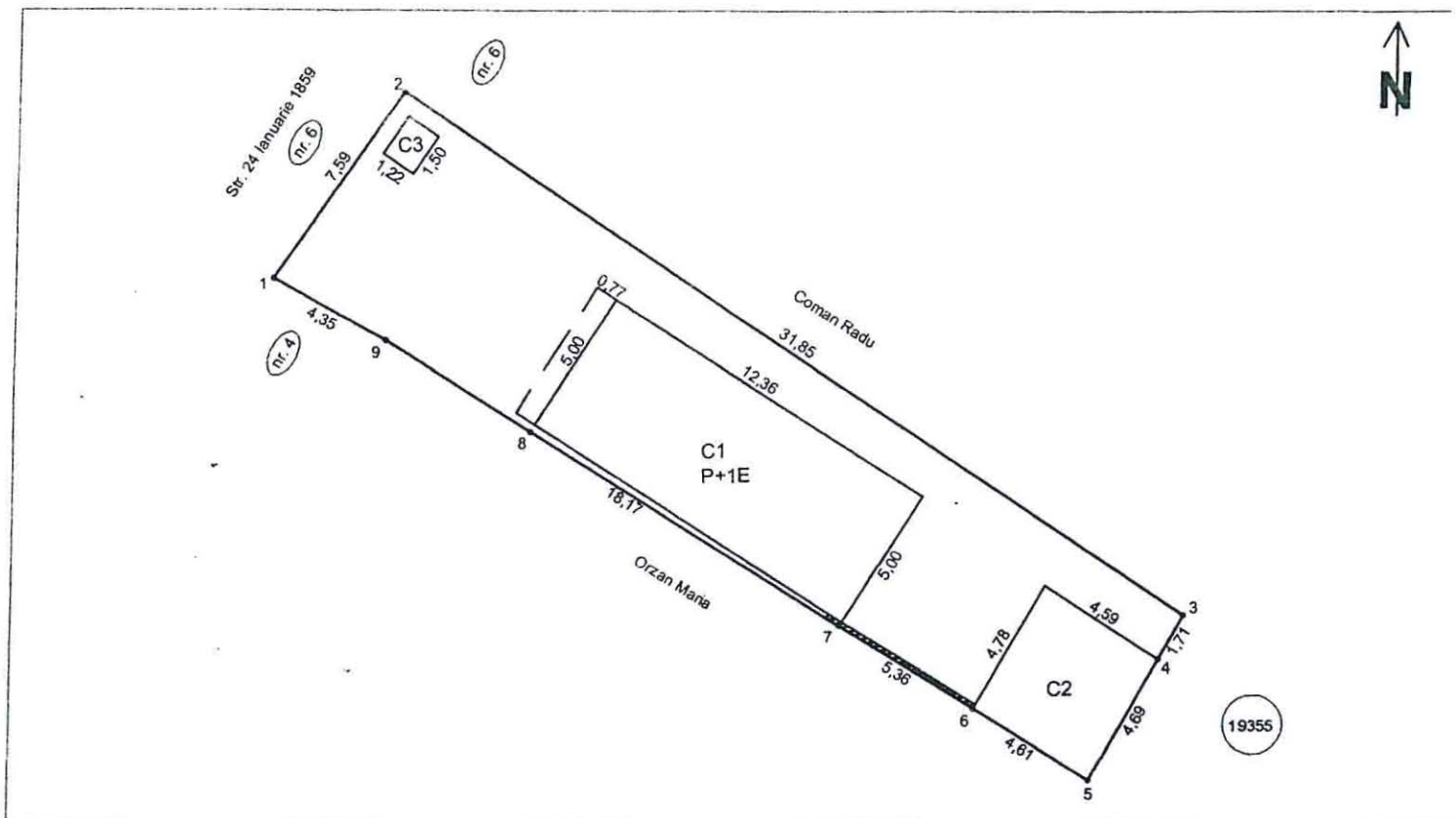


Plan de amplasament și delimitare al imobilului

Scara: 1/200

6.80.2

Nr. Cad.	Suprafața măsurată (mp)	Adresa	OCPI Brăila
	222	Str. 24 Ianuarie 1859 nr. 6	RGI nr.
Cartea Funciară nr.		UAT Brăila	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața măsurată (mp)	Mențiuni
1	CC	222	Împrejmuiți: - la Vest gard din fier forjat (1-2), - la Nord nematerializat (2-3); - la Est construcție (3-5), - la Sud construcție (5-6), gard zidarie (6-7), nedelimitat (7-8), gard lemn (8-1);
TOTAL		222	- 221,86 mp în concesiune de la CLM Brăila

B. Date referitoare la construcții

Cod construcție	Destinație	Suprafața măsurată la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	66	- locuința, Regim de înălțime P+1E (în acte P+M), Anul construirii 2007 Parterul = 66 mp Mansarda = 45 mp (în acte Etaj)
C2	CA	22	- edificată fără acte finalizate - constr. anexa - magazie
C3	CA	2	- constr. anexa - wc
TOTAL		90	Suprafața desfășurată = 111 mp Suprafața desfășurată = 22 mp Suprafața desfășurată = 2 mp Suprafața totală desfășurată = 135 mp

NOTA: 1. După întabularea imobilului, proprietarul va demara procedura de intrare în legalitate a construcției C1

suprafața teren din acte = 221,86 mp
suprafața teren măsurată = 221,86 mp

Expedient, Pfa RO-011 Gheorghe Confirm executarea lucrărilor de teren, corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren AUTORIZARE Seria RO-BR-F Nr. 0018 RO-011 GHEORGHE 20.02.2017	Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral ROMANIA CONSILIUL LOCAL 1
--	---