

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 373

din 31.10.2016

Privind: Închirierea unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila, în vederea extinderii construcțiilor provizorii existente.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Instituției Arhitectului Șef și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art.14 și art.15 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin.(1) lit.e) și art. 28 alin.(3) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și art.21 lit.a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării și H.C.L.M. Brăila nr.199/2015;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 123 din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTARASTE:

Art.1 (1) Se aprobă re poziționarea amplasamentelor nr.1 și 2 situate în Brăila, Calea Călărașilor, în fața Liceului „Gheorghe Munteanu Murgoci” deținute de către S.C. IOLUBO TRADE S.R.L. Brăila, în baza contractelor de închiriere nr.62/40789/2016 și nr.63/40790/2016, precum și extinderea amplasamentului nr.2 cu o suprafață de teren de 3,00 mp.

(2) Sa aprobă închirierea terenului în suprafață de 3,00 mp, în vederea extinderii construcției de pe amplasamentul nr.2, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, identificat în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, solicitantei S.C. IOLUBO TRADE S.R.L. Brăila, conform **anexei nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Nivelul chiriei este de 10,45 lei/mp/lună, conform contractului de închiriere nr.63/40790/2016. Quantumul chiriei se actualizează anual în funcție de cursul leu/euro.

Art.2 (1) Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 3,00 mp, în vederea extinderii construcției de pe amplasamentul nr.3, situat pe Calea Călărășilor, în fața Liceului „Gheorghe Munteanu Murgoci”, deținut cu contract de închiriere nr.61/40800/11.10.2016, pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, identificat în planul de amplasament și delimitare a bunului imobil, solicitantei S.C. ANASTALICE S.R.L. Brăila, conform **anexei nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Nivelul chiriei este de 31,87 lei/mp/lună, conform contractului de închiriere nr.61/40800/2016. Quantumul chiriei se actualizează anual în funcție de cursul leu/euro.

Art.3 În aplicarea prezentei hotărâri, prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, se vor încheia, în termen de 30 de zile, acte adiționale la contractele de închiriere prevăzute la art.1 și 2.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Brăila, iar Secretarul Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BUCUR CLAUDIA – RALUCA



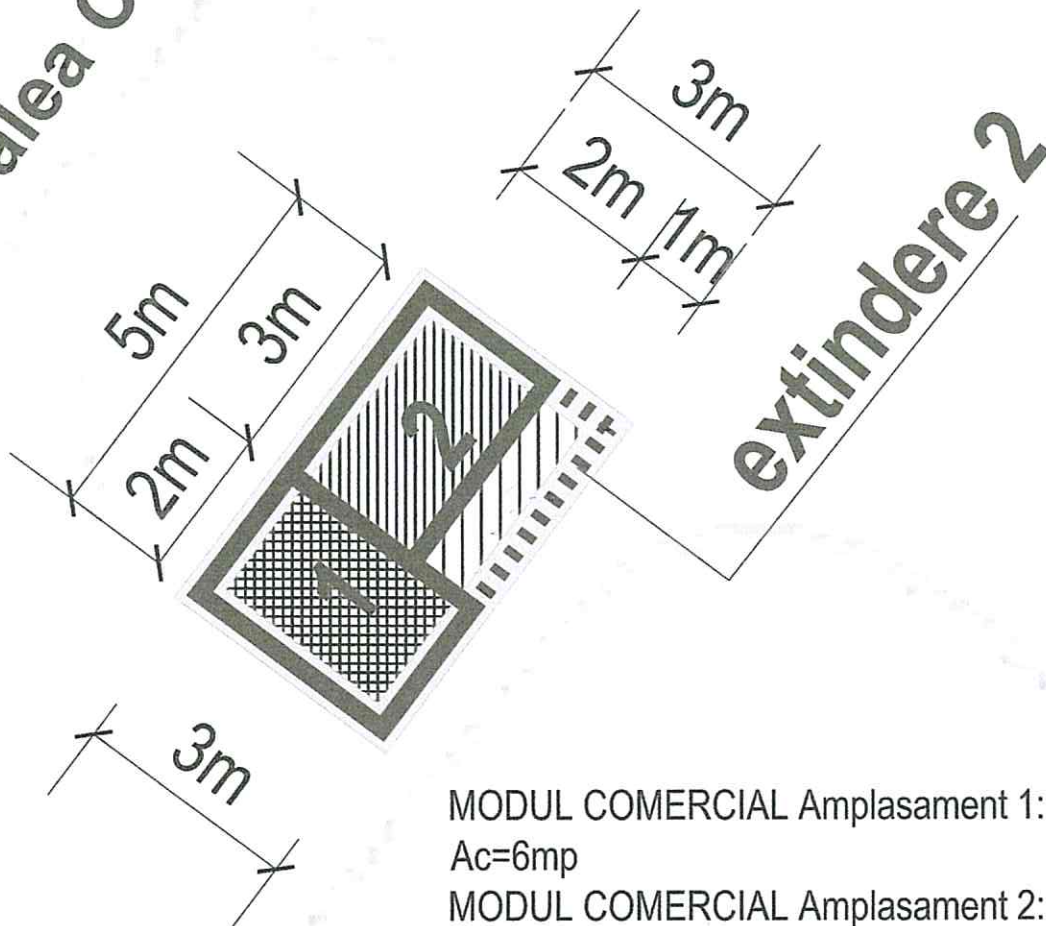
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "DRĂGAN ION", written over the printed name.

ANEXA NR. 1
LA HCM NR. 373/31.10.2016

Calea Calarasilor



MODUL COMERCIAL Amplasament 1:

Ac=6mp

MODUL COMERCIAL Amplasament 2:

Ac=6mp

EXTINDERE MODUL COMERCIAL Amplasament 1:

Ac=3mp

TOTAL: MODUL COMERCIAL Amplasament 1 si 2

Ac=15mp

PLAN DE SITUATIE
scara 1:1000



PROIECTANT GENERAL:

ASSISTANCE
team srl

str. Unirii nr.88, Braila J09/75/2009 CUI25087380
telefon: 0732132880

BENEFICIAR:

S.C. IOLUBO TRADE S.R.L.

DENUMIRE
PROIECT:

**MODUL COMERCIAL -
AMPLASAMENT 1 si 2**

Mun.Braila, Calea Calarasilor,
in fata Colegiului Gh. Munteanu Murgoci, jud. Braila

PROIECT NR.

131016/2016

FAZA

-

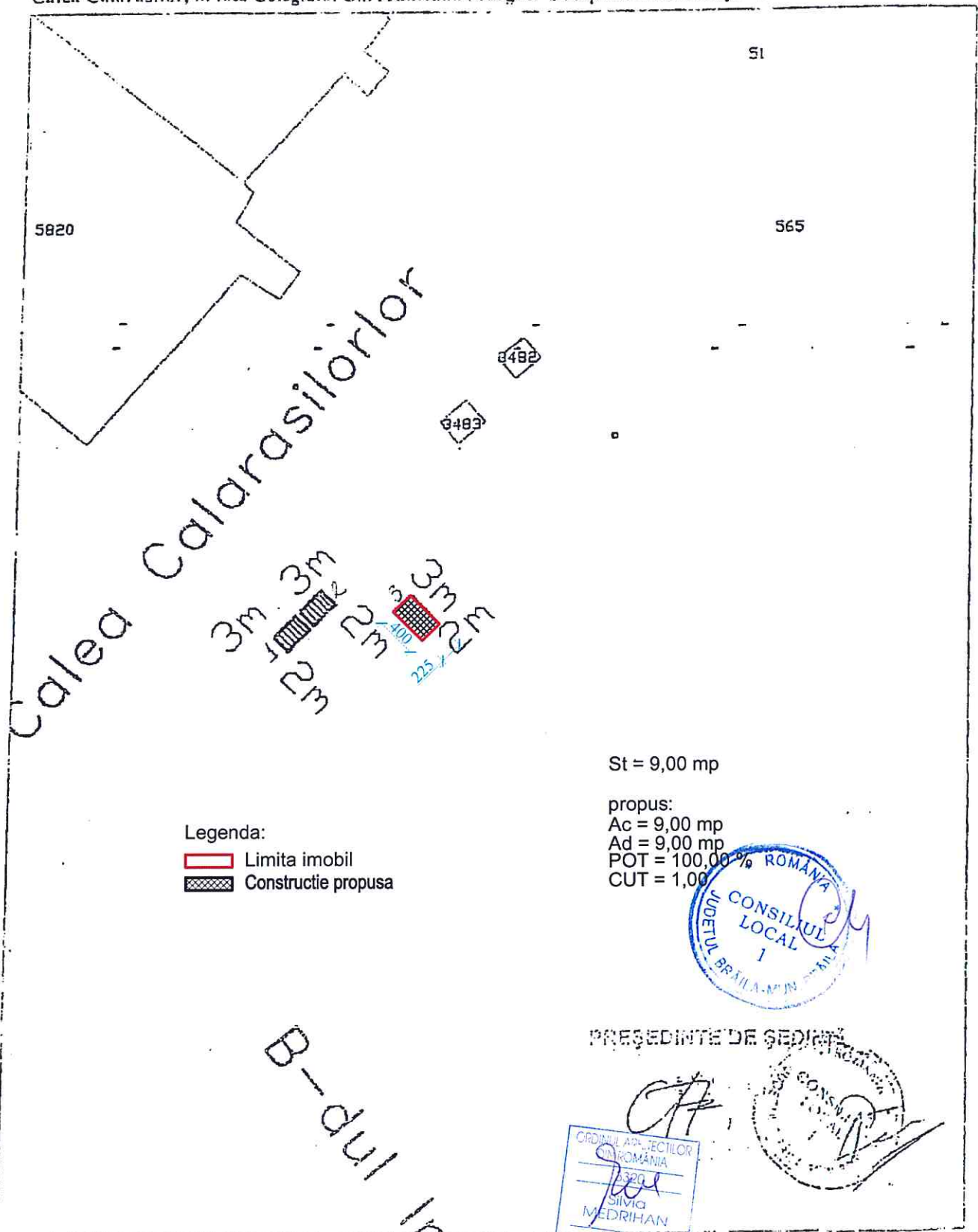
SCARA

DE NUMIRE PLANSA

PLANSA NR.

ANEXA NR. 2
LA HCM NR. 373/31.10.2016

Calea Calarasilor, in fata Colegiului Gh. Munteanu Murgoci 3 amplasamente in suprafata de 6 mp



BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA SILVIA MEDRIHAN				SC ANASTALICE SRL	proiect nr.
Specificatie		semnatura	scara:	Titlu proiect: Amplasament 3 - Fornetti - constructie provizorie	faza:
Sef proiect	arh. Silvia Medrihan		1:200	Calea Calarasilor, in fata Colegiului Gh. M. Murgoci, mun. Braila, jud. Braila	
Proiectat	arh. Silvia Medrihan		data:	Titlu plansa:	plansa nr.
Desenat	pr. Radulescu Antoneta		2016	PLAN DE SITUATIE	A