

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 204

din 31.05.2016

Privind: Modificarea **anexei nr.8 la H.C.L.M. nr.429/21.12.2015** referitoare la centralizarea suprafețelor de teren ce aparțin domeniului public al Municipiului Brăila ce pot fi ocupate de construcții cu caracter provizoriu și aprobarea închirierii directe către solicitanți, conform Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. Brăila nr.199/2015.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală;

În conformitate cu prevederile art.861, 863, 867 și 868 Cod Civil, Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art.20 alin.(1) lit.e) și art. 28 alin.(3) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.21 lit.a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării, Legii nr.50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, O.M.F.P. nr.2861/2009 H.C.L.M. nr.199/29.07.2015 și H.C.L.M. nr.429/21.12.2015;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c) din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T A R A S T E :

Art.I Se aprobă modificarea **anexei nr.8** privind „Procedura tranzitorie pentru ducerea la îndeplinire a Regulamentului aprobat prin H.C.L.M. nr.199/29.07.2015” din H.C.L.M. Brăila nr.429/21.12.2015, care va avea următorul cuprins:

„1.Contractele de închiriere încheiate între Municipiul Brăila și persoane fizice sau juridice, pentru diferite terenuri aparținând domeniului public al municipiului și care expiră anterior datei de 31.12.2016, vor putea fi prelungite, în urma unei cereri venite din partea titularului de contract, până la data de 31.12.2016, în forma și cu tarifele percepute conform procedurii anterioare în vigoare, termen de valabilitate care se va înscrie și în cazul cesiunii beneficiului, în caz de înstrăinare a investiției realizate pe terenul închiriat.

Restul contractelor care au valabilitate după data de 31.12.2016, vor intra direct în categoria celor care vor avea forma noului contract aprobat și tarifele conform hotărârii Consiliului Local Municipal de aprobare a tarifului chiriei, pe zone și destinații.

2. Pentru permisele ce autorizează amplasarea unor garaje și care sunt gestionate de Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală, Municipiul Brăila va redacta și înainta spre semnare contractele de închiriere pentru suprafețele ce au fost aprobate prin hotărâre de Consiliu Local, începând cu data de 01.01.2017, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare și Gospodărire Locală, putând prelungi permisele de amplasare pentru locațiile ce au fost aprobate prin hotărârea Consiliului Local Municipal până la data de 31.12.2016, urmând să încaseze tariful, conform procedurii anterioare”.

Art. II Celelalte prevederi din anexa nr.8 la H.C.L.M. Brăila nr.429/21.12.2015 rămân neschimbate.

Art. III Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



PĂUN DAN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION