

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTĂRĂREA NR. 75

din 27.03.2015

Privind: Scoaterea la licitație publică în vederea închirierii temporare a unor amplasamente aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situate pe Faleza Dunării și Grădina Publică, pentru realizarea de terase de alimentație publică.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu, Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală și Instituției Arhitectului Șef, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1 și 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 14 și art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și art.21 lit.a) din Legea nr.195/2006, legea cadru a descentralizării;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1 (1) Se aprobă scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii temporare, începând cu data semnării contractului de închiriere, până la data de 15 septembrie 2015, a unor amplasamente aparținând domeniului public al Municipiului Brăila, situate pe Faleza Dunării și Grădina Publică, pentru realizarea unor terase de alimentație publică.

(2) Termenul de închiriere se poate prelungi pentru maxim 30 de zile, cu acordul părților, la cererea chiriașului, efectuată cu 10 zile înainte de epuizarea termenului inițial.

Art.2 Amplasamentele prevăzute la art.1 se identifică în planurile de amplasament și delimitare a bunurilor imobile reprezentate în **anexele nr.1 și 2**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3 Prețul de pornire la licitație este de 1,00 lei/mp/zi, iar pasul minim de licitație este de 0,05 lei.

Art.4 Se însărcinează Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu pentru elaborarea și aprobarea Caietului de sarcini, cu respectarea următoarelor cerințe:

a) contractele de închiriere se vor semna în maxim 10 zile de la rămânerea definitivă a rezultatelor licitației;

b) chiriașul are obligația de a edifica terasa de alimentație publică la dimensiunile și din materialele stabilite prin documentația aprobată de Arhitectul Șef;

c) chiriașul are obligația, ca în termen de 10 zile de la epuizarea termenului contractului, să aducă amplasamentul la starea anterioară demarării lucrărilor de amenajare (construire), respectiv lipsit de sarcini;

d) în ipoteza în care amplasamentele aprobate sunt afectate de lucrări de interes public, adjudecatarii au obligația de a-și reamplasa terasele pe amplasamente puse la dispoziție de Primăria Municipiului Brăila;

e) plata chiriei se efectuează până pe data de 10 ale lunii, pentru fiecare lună în curs;

f) se stabilește costul caietului de sarcini la suma de 300 lei și a garanției de participare în cuantum de 5.000 lei.

Art.5 (1) Adjudecatarul are obligația ca în termen de maxim 10 zile de la rămânerea definitivă a rezultatului licitației să constituie, în favoarea Municipiului Brăila, o garanție de bună execuție a contractului, în cuantum egal cu valoarea chiriei pe două luni.

(2) După constituirea acestei garanții și semnarea contractului de închiriere și a procesului verbal de punere în posesie, adjudecatarul va putea solicita returnarea garanției de participare.

(3) În cazul în care prevederile de la alin.(1) și alin.(2) nu sunt îndeplinite, garanția de participare se pierde și licitația se reia.

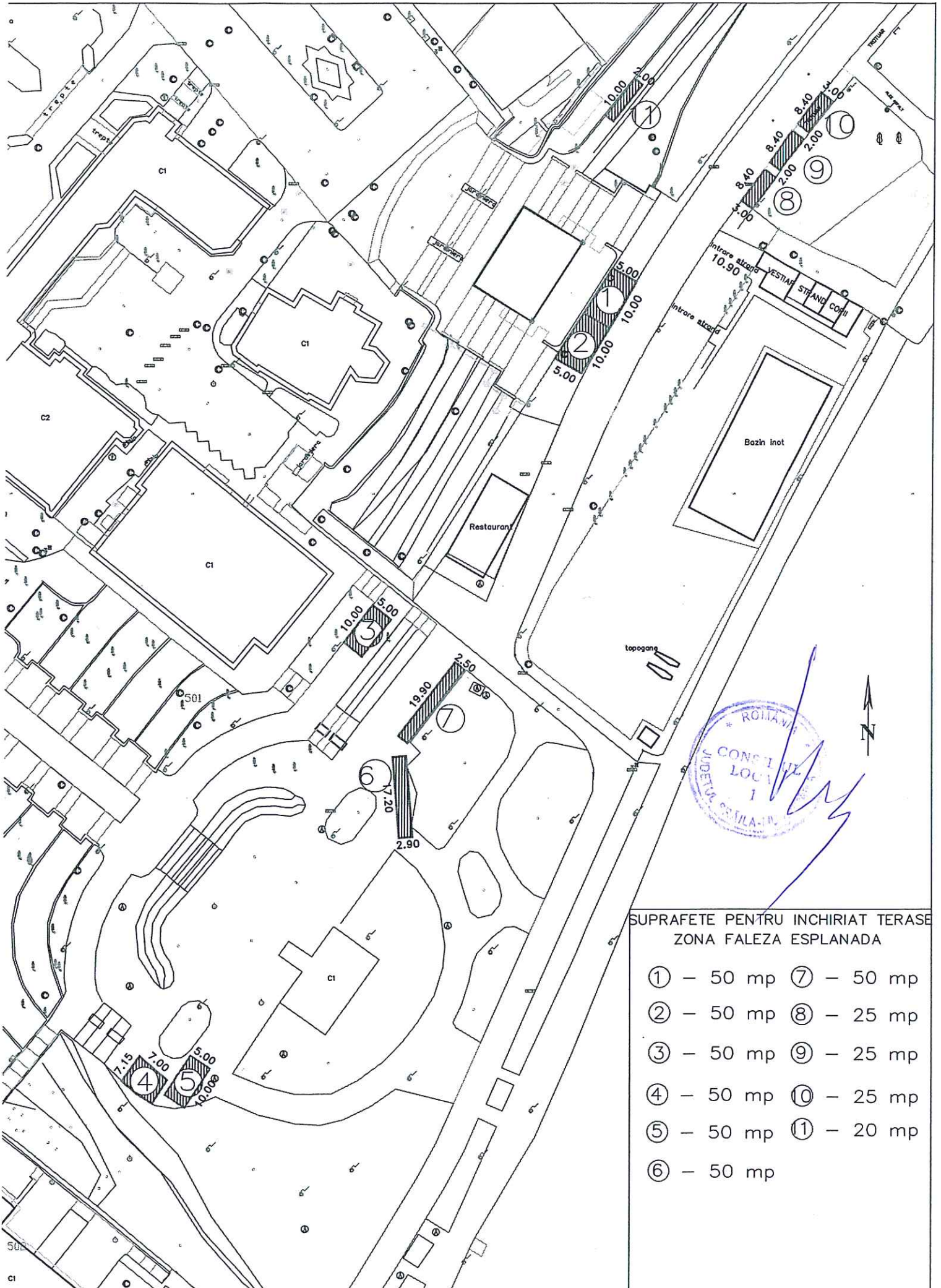
Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Finanțelor Publice Locale și Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CARANICA GEORGE MARIUS**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

DRĂGAN ION



SUPRAFETE PENTRU INCHIRIAT TERASE
ZONA FALEZA ESPLANADA

- | | |
|-----------|-----------|
| ① – 50 mp | ⑦ – 50 mp |
| ② – 50 mp | ⑧ – 25 mp |
| ③ – 50 mp | ⑨ – 25 mp |
| ④ – 50 mp | ⑩ – 25 mp |
| ⑤ – 50 mp | ⑪ – 20 mp |
| ⑥ – 50 mp | |

LA HCLM NR. 75 / 27.03 2015

