

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 91

din 27.03.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **507,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Independenței nr. 21-23, NCP 83865, solicitantului **IONESCU GIGEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3 și C4**, proprietatea acestuia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 1089/13.01.2014, prin care domnul Ionescu Gigel, solicită concesionarea terenului în suprafață de 507,00 mp, situat în Brăila, str.Independenței nr. 21-23;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Sentința civilă nr. 3157/11.04.2013 rămasă definitivă și irevocabilă prin nerecurare;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 210/26.06.2013, anexa 1.51, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 de ani**, a terenului în suprafață de **507,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Independenței nr. 21-23, NCP 83865, solicitantului **IONESCU GIGEL**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3 și C4**, proprietatea acestuia.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarul concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PĂUN DAN



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

DRĂGAN ION

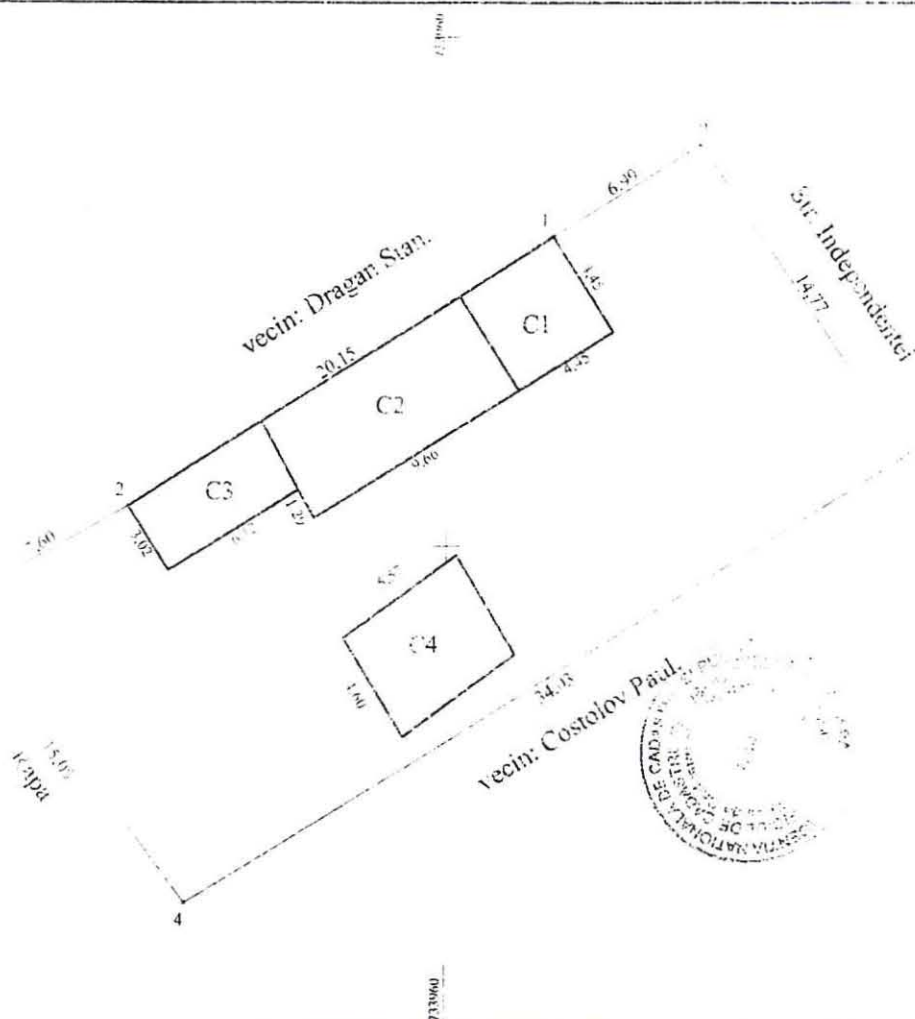
de amplasament si delimitare a imobilului.

Scara: 1 : 300.

Adresa imobilului
Men. BRAl.A.
Str. Independentei nr. 21-23
BRAl.A.
42682-2

O.C.F.I. BRAl.A.

Nr. R.G. 50719 Data



A. Date referitoare la teren

nr. crt.	Id grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
1	112	Cc	507		1-6. gard de taru.
2					4-5. constructie - 11 m x 11 m
3					1-2. constructie
4					si 3-4 nem. utilizat
TOTAL			507		

B. Date referitoare la constructii

C. Id. constr.	Id grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CL	LOCUINTA	20		exec. din caramida si acoperita cu azbociment, o camera, an. constructie 1987
C2	CL	ANEXA	42		exec. din caramida si acoperita cu azbociment, an. constructie 1987
C3	CA	ANEXA	19		exec. din caramida si acoperita cu azbociment, an. constructie 1987
C4	CA	ANEXA	26		exec. din caramida si acoperita cu azbociment, an. constructie 1987
TOTAL			107		

Invenitur de coordonate Sistem de proiectie STEREO 70

nr. crt.	X(m)	Y(m)
1	424062.76	733064.31
2	424061.56	733047.17
3	424077.85	733040.52
4	424068.84	733049.52
5	424068.84	733078.54
6	424068.84	733078.54

CONSILIUL LOCAL

VERIFICAT

OFICIUL DE CADASTRU ȘI ÎNSTRĂMÎNĂRI
BRAl.A.
IDA SCARLET GHEORGHE
CONSILIER

Se confirmă suprafata din masuratori si intrad. teren imobilului in baza de date.

CERTIFICAT DE ELIBERARE
DE AUTORIZARE
SACARU BRAl.A.
MOCANU
MAGDALENA
MARIANA
CATEGORIA B