

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 37

din 30.01.2014

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **22,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza, nr. 6 lot 2, NCP 84097, solicitanților **SATNOIANU COSTICĂ și SATNOIANU FLORICA**.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 39361/08.10.2013, prin care numiții Satnoianu Costică și Satnoianu Florica, solicită concesionarea terenului în suprafață de 22,00 mp, situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza, nr. 6 lot 2;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009 completată prin H.C.L.M. nr. 365/30.10.2013, anexa 1.55, poz. 5 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 de ani**, a terenului în suprafață de **22,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, B-dul Al. I. Cuza, nr. 6 lot 2, NCP 84097, solicitanților **SATNOIANU COSTICĂ și SATNOIANU FLORICA**.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

NEGOIȚĂ DANIEL



**CONTRASEMNEAZĂ
p. SECRETAR,**

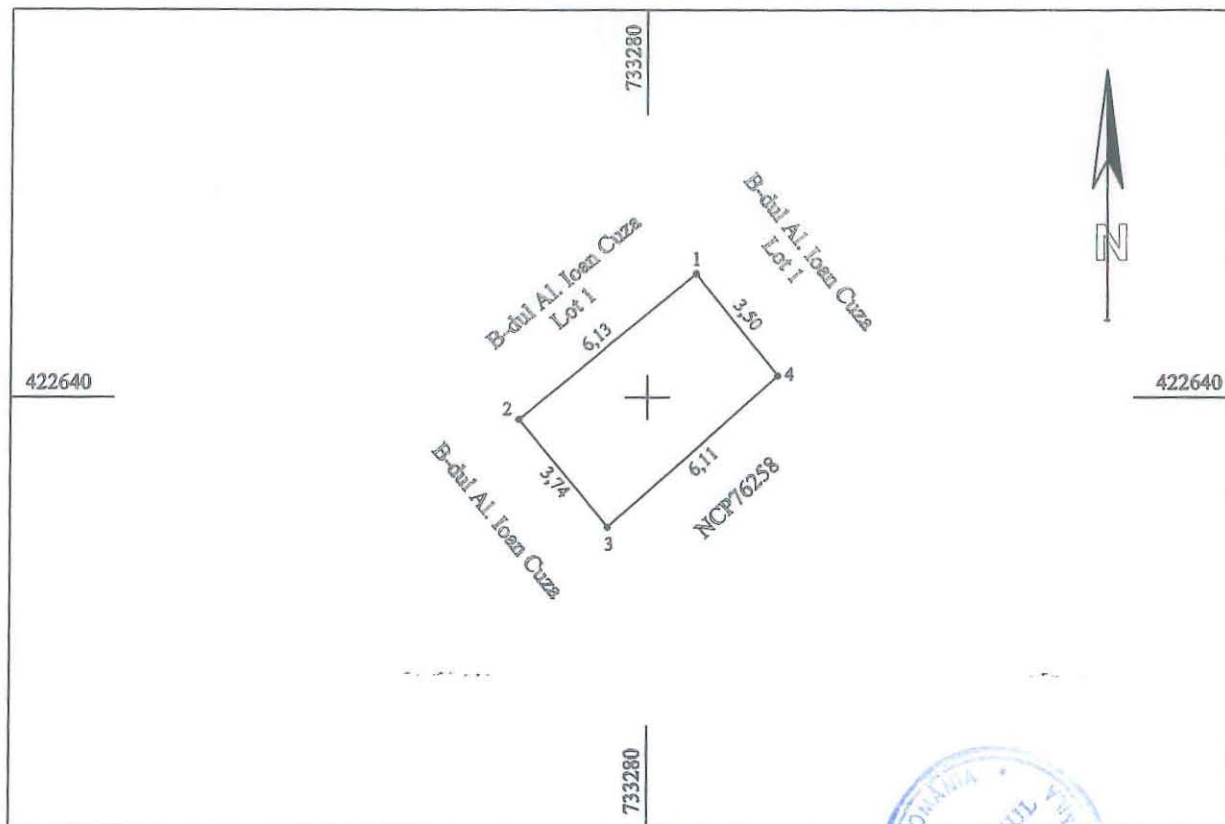
DRĂGAN ION

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Drăgan Ion.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	22 mp	B-dul Al. Ioan Cuza nr. 6, Lot 2

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
	Cc	22		Imprejmuit cu gard de lemn 2,3,4; constructie 4,1; nematerializat 1,2
Total		22		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni	
Total	-			
INVENTAR DE COORDONATE				Executant, Semnatura si stampila Data : 11.10.2013 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila BCPI
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	733281.30	422643.30		
2	733276.56	422639.41		
3	733278.94	422636.52		
4	733283.50	422640.58		
Suprafata totale masurate = 22 mp				