

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 321**

**din 27.11.2014**

**Privind:** Suplimentarea cu 107 mp, prin act adițional, a obiectului contractului de concesiune nr. 64/27511/30.07.1999, cu privire la bunul imobil situat în Brăila, str. Pescărușului, nr. 7.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 32887/07.08.2014, prin care domnul Grama Vergilă și doamna Grama Tinca solicită concesiunea terenului în suprafață de 107,00 mp, situat în Brăila, Str. Pescărușului, nr. 7;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009, completată cu H.C.L.M. nr. 148/30.05.2014, anexa 1.62, poz.14 și H.C.L.M. Brăila nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art.1** Se aprobă suplimentarea cu 107 mp, prin act adițional, a obiectului contractului de concesiune nr. 64/27511/30.07.1999, încheiat între Municipiul Brăila și domnul Grama Vergilă și doamna Grama Tinca, cu privire la bunul imobil situat în Brăila, str. Pescărușului, nr. 7.

**Art.2** Terenul prevăzut la art.1 face parte din lotul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3** Actul adițional la contractul de concesiune nr. 64/27511/30.07.1999 se va încheia în formă autentică prin grija executivului Primăriei Municipiului Brăila, cheltuielile urmând a fi suportate de către concesionar.

**Art.4** Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr. 76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

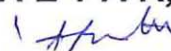
**Art.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**ALEXANDRU IONEL**



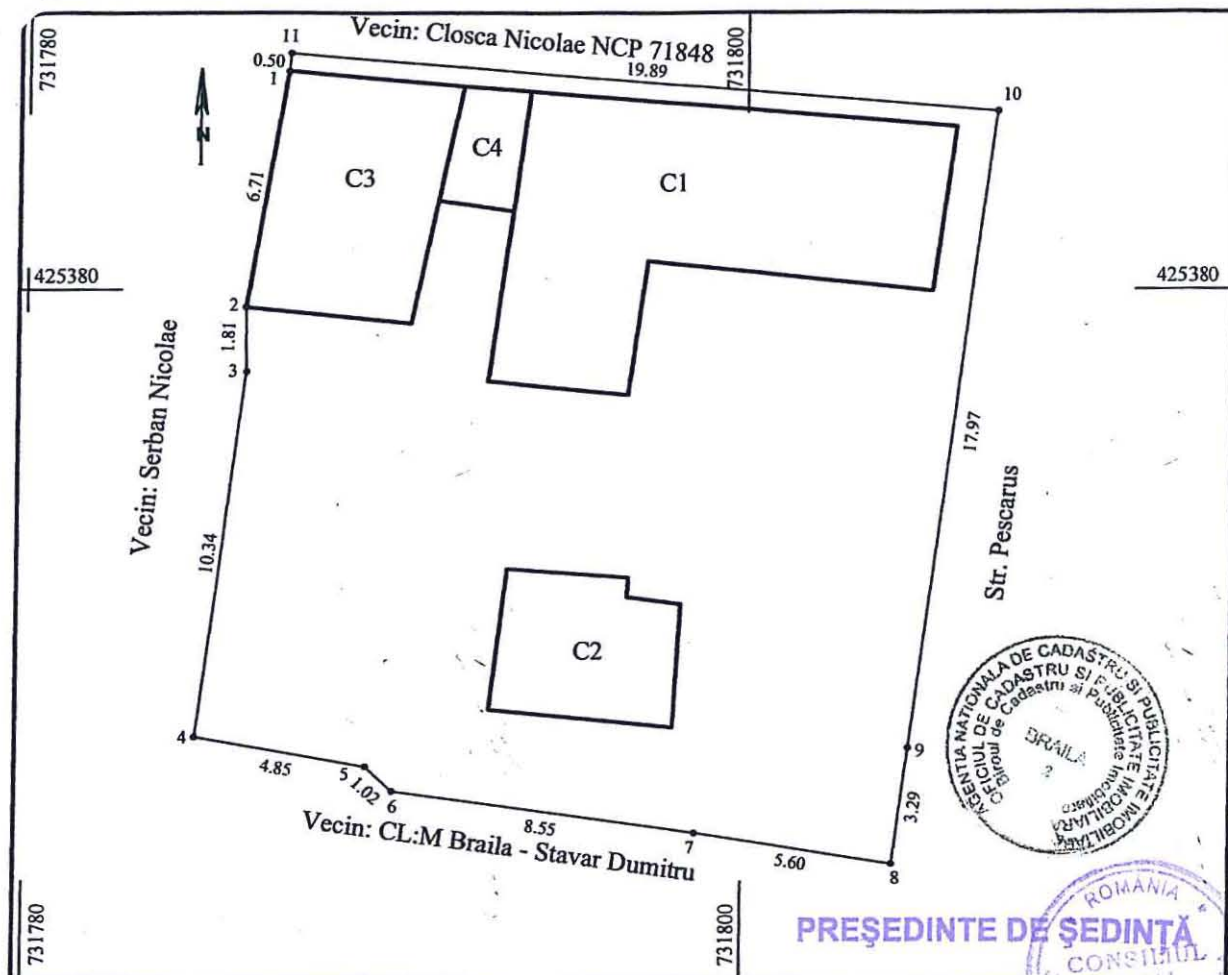
**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**



AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
SCARA 1:200

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Suprafata masurata | Adresa imobilului      |
| 407                | Str. Pescarusului nr.7 |
| unciara nr.        | UAT Braila             |

O.C.P.I. BRAILA  
Nr. R.G.I. 41255 / 27.IUN. 2014



PRESEDINTE DE SEDINTA

ALEXANDRU IONEL

| A. Date referitoare la teren       |                        |                |                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |
|------------------------------------|------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcela                        | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiiuni                                                                                                                                                                                                |                                                                               |
| 1                                  | Cc                     | 407            | Imprejmuiri: N - nematerializat (pct.11-10, E - gard beton + gard lemn (pct.10-9-8), S - gard lemn (pct.8-7-6-5)+nematerializat (pct.5-4), V - Constructii + gard lemn + nematerializat (pct.4-3-2-1-11) |                                                                               |
| Total                              |                        | 407            |                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |
| B. Date referitoare la constructii |                        |                |                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |
| Cod Constr.                        | Cod grupa destinatie   | Denumire       | Suprafata constr. la sol                                                                                                                                                                                 | Mentiiuni                                                                     |
| C1                                 | CL                     | Locuinta       | 69                                                                                                                                                                                                       | Constr. in anul 1999 din boltari si paanta, acoperita cu tabla, patru camere. |
| C2                                 | CA                     | Anexa          | 19                                                                                                                                                                                                       | Constr. in anul 1999 din paanta, acoperita cu placi din azbociment.           |
| C3                                 | CA                     | Anexa          | 32                                                                                                                                                                                                       | Constr. in anul 1999 din paanta, acoperita cu placi din azbociment.           |
| C4                                 | CA                     | Anexa          | 7                                                                                                                                                                                                        | Constr. in anul 1999 din paanta, acoperita cu placi din azbociment.           |
| Total                              |                        |                | 127                                                                                                                                                                                                      |                                                                               |

| INVENTAR DE COORDONATE |           |           |
|------------------------|-----------|-----------|
| Pct.                   | E (m)     | N (m)     |
| 1                      | 731787.17 | 425386.12 |
| 2                      | 731786.03 | 425379.51 |
| 3                      | 731786.07 | 425377.70 |
| 4                      | 731784.71 | 425367.46 |
| 5                      | 731789.49 | 425366.63 |
| 6                      | 731790.23 | 425365.93 |
| 7                      | 731798.70 | 425364.76 |
| 8                      | 731804.24 | 425363.91 |
| 9                      | 731804.66 | 425367.17 |
| 10                     | 731807.04 | 425384.99 |
| 11                     | 731787.22 | 425386.62 |

Executant,  
Ing. Nechifor Ionel





Data: Iunie 2014

Parafa

Semnatura si data



Suprafata din acte= 407 mp  
Suprafata din masuratori= 407 mp

Executant,  
Ing. Nechifor Ionel



Data: Iunie 2014

Parafa  
Semnatura si data  
OFICIUL DE CADASTRU  
SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
BRILA  
Ing. VLAD CARMEN  
consilier