

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 130

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **252,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 33, solicitanților **TUDOR PETRICĂ și TUDOR LAURA GIANINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 8551/27.02.2013, prin care numiții Tudor Petrică și Tudor Laura Gianina solicită concesionarea terenului în suprafață de 252,00 mp, situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 33;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 6/2004 și H.C.L.M. nr.109/2004;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **252,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Radu Portocală nr. 33, solicitanților **TUDOR PETRICĂ și TUDOR LAURA GIANINA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. nr. 274/27.08.2004.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CISMAȘ GIGEL



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

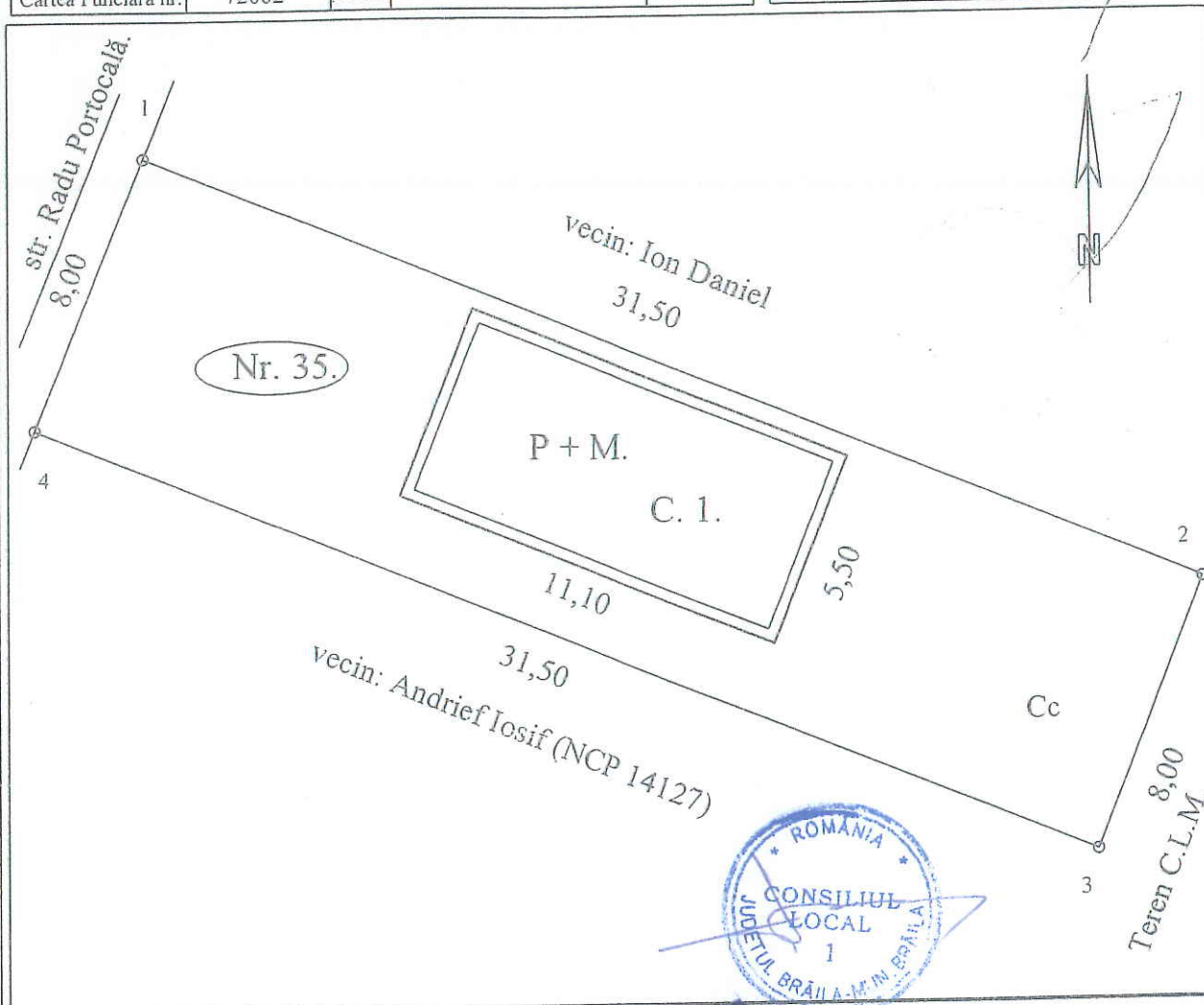
Plan de amplasament si delimitare a imobilului.

Scara. 1 : 200.

Nr. cadastral	Supraf. masurată	Adresa imobilului
14302	252	Mun. BRĂILA.
		Str. Radu Portocala nr. 33
Cartea Funciară nr.	72002	U.A.T. BRĂILA 42682 - 2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.L. 38595 Data 07.12.2010



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Cod grupa destinație	Categorie de folosință	Suprafața din măsuratori	Valoare de impozitare	Mențiuni
1	TDI	Cc	252		construcție și gard.
TOTAL			252		în act 252 mp.

B. Date referitoare la construcții

Cod Constr.	Cod grupa destinație	Denumire	Suprafața construită la sol	Valoare de impozitare	Mențiuni
CI	CL	LOCUINȚĂ.	61		Din BCA și bolțari, acoperită cu tablă lindab, racordat la rețeaua de apă, și canalizare. S. mans = 61 mp S. parter = 61 mp S. desf = 122 mp
TOTAL			61		

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

1 Y=731776.53 X=419779.97
2 Y=731805.72 X=419768.14
3 Y=731802.72 X=419760.73
4 Y=731773.52 X=419772.56

SUPRAFAȚA TOTALĂ MĂSURATĂ = 252 MP
SUPRAFAȚA DIN ACT = 252 MP

VERIFICAT:

OFICIUL DE CADASTRU
ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
BRĂILA
ING. GEORGES FĂNICA
CONSILIER

Se confirmă suprafața din măsurători și introducerea imobilului în baza de date.

Data:

Data execuției: 05.11.2010.

