

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 122

din 29.03.2013

Privind: Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **302,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Timiș nr. 157i, solicitanților **GÎRBĂ FLORIAN și GÎRBĂ CRISTINA LAURA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 10441/11.03.2013, prin care numiții Gîrbă Florian și Gîrbă Cristina Laura solicită concesionarea terenului în suprafață de 302,00 mp, situat în Brăila, str. Timiș nr. 157i;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată prin H.C.L.M. nr. 89/29.03.2010, anexa nr. 6.13 poziția 5 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1 Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **302,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Timiș nr. 157i, solicitanților **GÎRBĂ FLORIAN și GÎRBĂ CRISTINA LAURA**, teren pe care este amplasată construcția C1, proprietatea acestora.

Art.2 Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr.139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 Beneficiarii concesiunii au obligația să respecte prevederile H.C.L.M. Brăila nr.76/28.02.2013 referitoare la „Ameliorarea confortului urban prin plantarea de arbori de către beneficiarii terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Brăila”, obligație ce va fi prevăzută în contractul de concesiune.

Art.5 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. Brăila nr. 210/18.07.2008.

Art.6 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



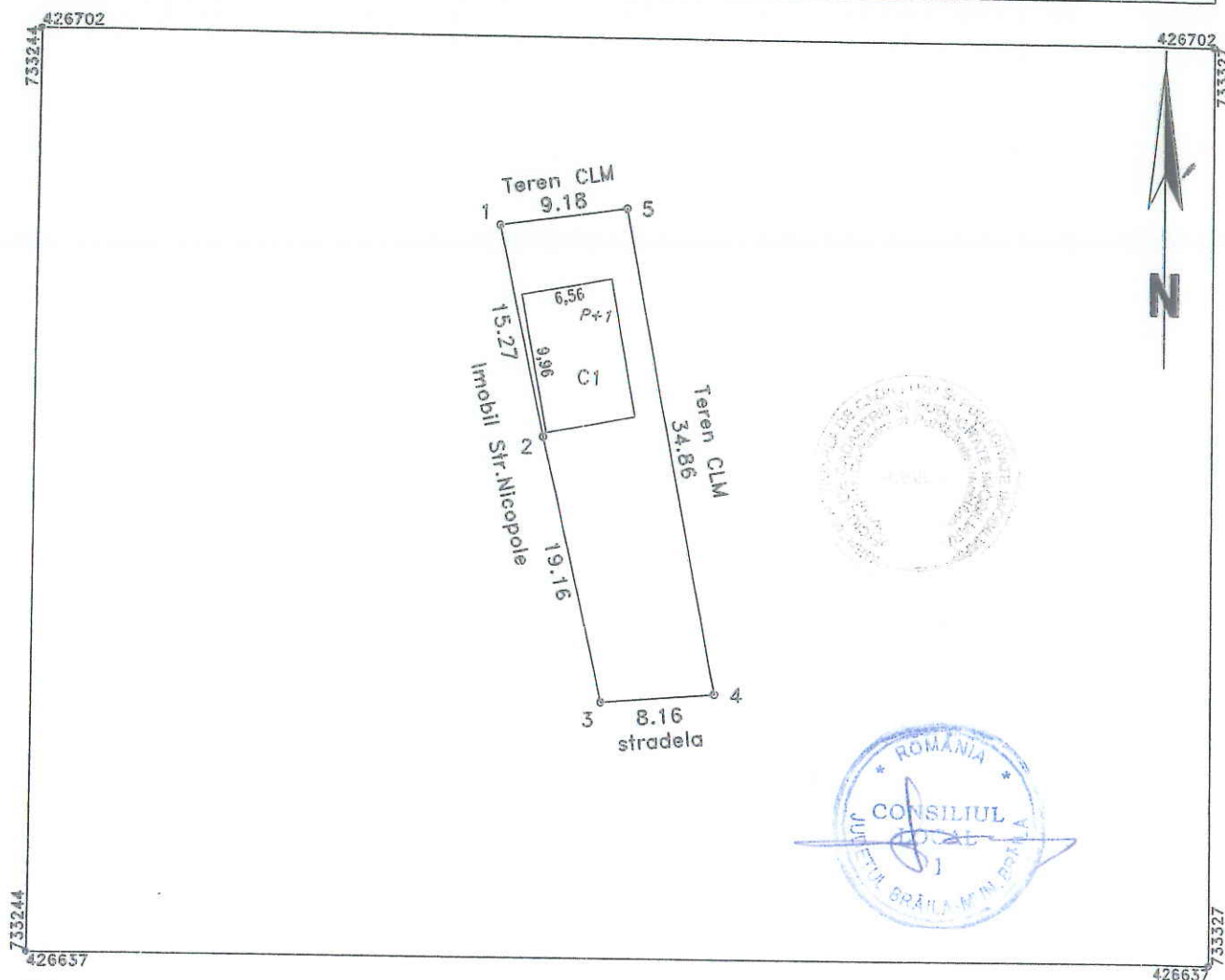
**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Scala 1:500

12343/2564 21/1

Carte Funciara Nr.		UAT	Municipiul Braila
--------------------	--	-----	-------------------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiuni
	Cc	302	-	Imobil imprejmuit cu gard
	Total	302	-	

Cod constr.	Suprafata construita la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiuni
C1	65	-	Locuinta - P+1 - Sd=130mp

Suprafata totala masurata = 302mp
Suprafata din acte = 300mp

Data:

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date