

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BRĂILA**  
**MUNICIPIUL BRĂILA**  
**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA**

**HOTARAREA NR. 92**

**din 29.03.2012**

**Privind:** Concesionarea prin încredințare directă a terenului în suprafață de **257,04 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr. 14, solicitantului **LAZUR NICULAIE**, teren pe care sunt amplasate construcțiile, proprietatea acestuia.

**CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA**

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 9097/07.03.2012, prin care numitul Lazor Niculaie solicită concesionarea terenului în suprafață de 257,00 mp, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr. 14;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 139/1997, H.C.L.M. nr. 6/2004 și H.C.L.M. nr. 109/2004;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3), coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE:**

**Art.1:** Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului în suprafață de **257,04 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, situat în Brăila, str. Dumitru Ionescu nr. 14, solicitantului **LAZUR NICULAIE**, teren pe care sunt amplasate construcțiile proprietatea acestuia.

**Art.2:** Terenul ce se concesionează se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3:** Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.4:** La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea H.C.L.M. nr. 332/28.09.2004.

**Art.5:** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**MITROFAN DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,**

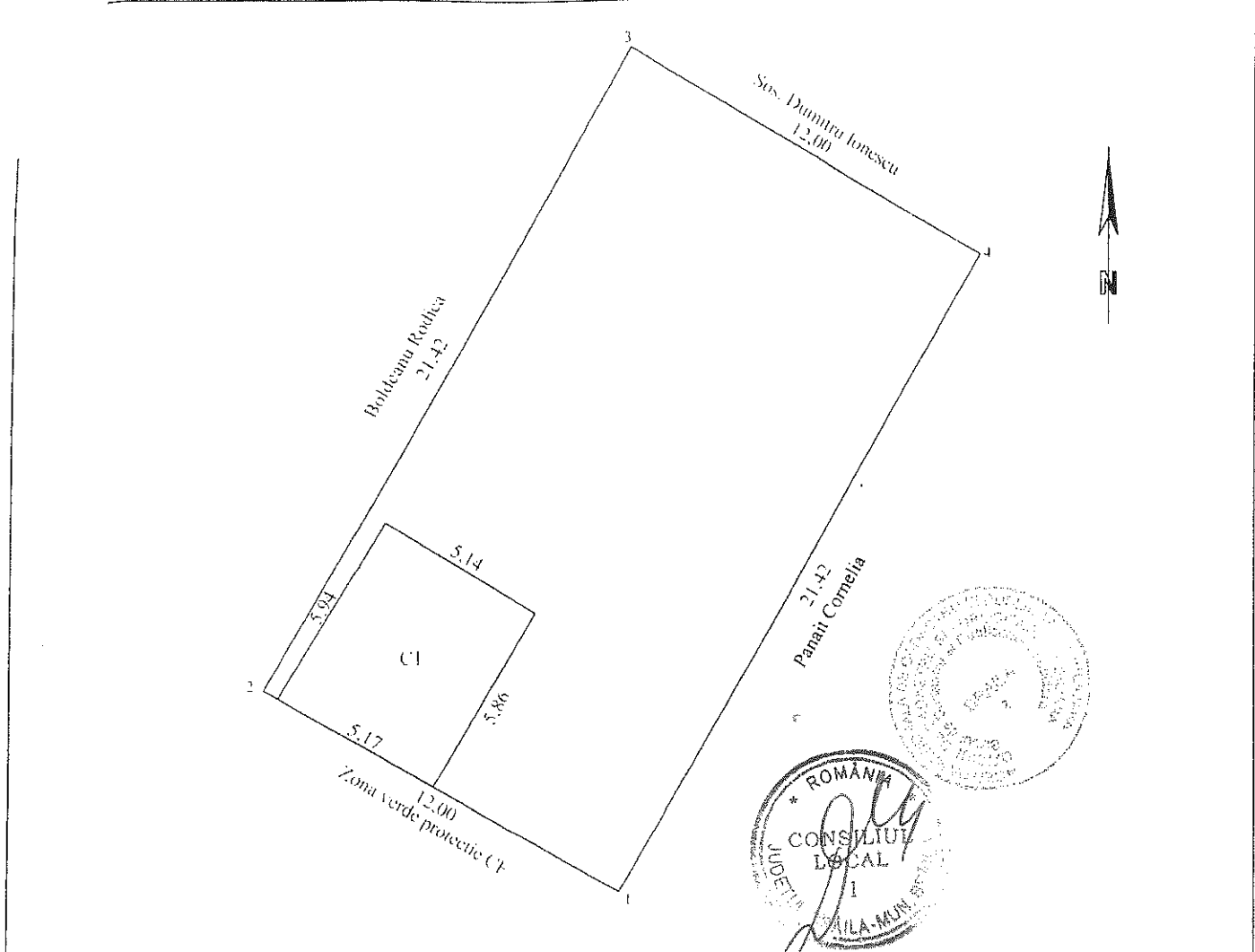
**FUDULAICHE MIRCEA**

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Fudulaiche Mircea", written over the printed name.

# asament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

|                  |  |                              |        |                                                |
|------------------|--|------------------------------|--------|------------------------------------------------|
| Supraf. masurata |  | Adresa imobilului            |        | O.C.P.I. BRAILA<br>Nr. R.G.I. 45046/03.11.2011 |
| 257              |  | Intravilan mun. BRAILA       |        |                                                |
|                  |  | Strada Dumitru Ionescu nr.11 |        |                                                |
| nciara nr.       |  | C.A.L.                       | BRAILA |                                                |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Cod grupa destinatie | Categorie de folosinta | Suprafata din masuratori | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                                                                                                |
|-------------|----------------------|------------------------|--------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             | TDI                  | Ce                     | 257                      |                       | Imobilul este imprejmuit in partea de N, V cu gard din scandura nematerializat, in partea de E stalpi beton in partea de S este imprejmuit cu gard plasa |
| TOTAL       |                      |                        | 257                      |                       |                                                                                                                                                          |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod Constr | Cod grupa destinatie | Denumire | Suprafata construita la sol | Valoare de impozitare | Mentiiuni                                                                                           |
|------------|----------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CI         | CI                   | LOCUINTA | 30                          |                       | Locuinta compusa din 2 camere si bucatarie, executata din caramida, si chirpici, acoperita cu tabla |
| TOTAL      |                      |          | 30                          |                       |                                                                                                     |

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

1 731710 605 419614 187  
2 731700 195 419620 156  
3 731710 851 419638 740  
4 731721 261 419632 771

SUPRAFATA IN ACT= 257MP  
SUPRAFATA MASURATA = 257MP

EXECUTAT  
PE MUNICIPIUL BRAILA  
Data executiei: 10.11.2011  
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea in bazele de date  
Data publicarii: 10.11.2011