

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 247

din 26.09.2012

Privind: Completarea *H.C.L.M. nr. 51/27.02.2009* referitoare la „Atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Brăila, a unor imobile, în vederea înscrierii acestora în cartea funciară”.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de specialitate ale Direcției Patrimoniu și Serviciului de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor, precum și rapoartele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 din cadrul C.L.M. Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 22 alin. (2) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 alin. (3), art. 47 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare, art. 20 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5), lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Se completează anexele nr. 1,5 și 6 din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, cu pozițiile prevăzute în **anexele nr. 1.42, 5.35 și 6.42**, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.2: Imobilele prevăzute la art. 1, se identifică în planurile de situație anexate, părți integrante din prezenta hotărâre.

Art.3: Celelalte prevederi din H.C.L.M. Brăila nr. 51/27.02.2009, rămân neschimbate.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu, Serviciul de Utilitate Publică de Administrare a Fondului Locativ și a Cimitirelor și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VARGA VASILE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

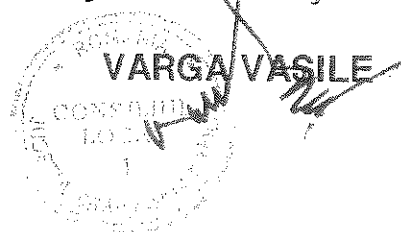
ANEXA NR. 1. 42
la H.C.L.M. nr. 247/26.09.2012

TERENURI CE URMEAZĂ A FI ANALIZATE ÎN VEDEREA CONCESIONĂRII

Nr. crt	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Numărul cererii și numele și prenumele/denumirea solicitantului
1	Str. Grației nr.78, lot 2	166,25	30534/13.08.2012 – Roșculeț Adriana Mihaela
2	Str. Grației nr.82	49	30778/16.08.2012 – Dumitru Petrache Vilma
3	Str. Aurorei nr.9	27	30519/13.08.2012 – Balaban Titi și Paraschiva, Stan Eugen și Viorica
4	Str. Prahovei nr.1 bis	151	31225/21.08.2012 – Poenaru Simona
5	Str. Armata Poporului nr.28	165	31496/23.08.2012 – Tătăranu Georgel și Nicușor
6	Str. Petre Ștefănescu Goangă nr.47	64	30341/10.08.2012 – Magdalina Ana Maria și Florica
7	Șos. Focșani nr.96	67,90	33000/06.09.2012 – Antohe Ioana
8	Str. Cazasului nr.48, lot 3	197,74	27408/16.07.2012 – Căpriță Ștefan
9	Str. Pictor Negulici nr.3	34	32880/05.09.2012 - Iacob Ivan
10	Str.Traian Demetrescu nr.21	44	33263/07.09.2012 – Nechifor Nicușor
11	Str. Codrului nr.15	34	32952/05.09.2012 – Ionescu Cătălin
12	Str. Aurel Vlaicu nr.14	99	31046/17.08.2012 – Avram Vasilica
13	Str. Castanului nr.75	373	34082/13.09.2012 – Lărgeanu Constantin și Verginia
14	Str. Rahova nr.260	589,86	33579/10.09.2012 – Păun Mihalache ș.a.
15	Str. Dianeii nr.20	281	20772/22.05.2012 – Nicolae Evdochia
16	Str. Emond Nicolau nr.4A	277	SC TRADING 3M SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VARGA VASILE



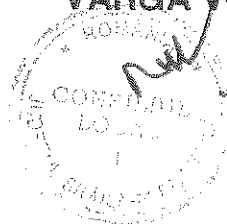
ANEXA NR. 5. 35
la H.C.L.M. nr. 247/26.09.2012

**IMOBILE FORMATE DIN TEREN ȘI CONSTRUCȚII A CĂROR APARTENENȚĂ SE
ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Adresa imobilului	Suprafață teren (mp)	Suprafață construcții (mp)
1	Str. Brașoveni nr.10	270,38 mp indiviz din 286 mp	C1 – 238,74
2	Str. Dorobanți nr.359	247	C1 – 70 C2 – 27
3	Str. I.L.Caragiale nr.1	307,93 mp indiviz din 401 mp	C1 – 227,06 C2 – 20

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

VARGA VASILE



ANEXA NR. 6. 42
la H.C.L.M. nr. 247/26.09.2012

**TERENURI A CĂROR APARTENENȚĂ SE ATESTĂ LA DOMENIUL PRIVAT AL
MUNICIPIULUI BRĂILA**

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care deține terenul	Teren situat în Municipiul Brăila	Suprafață teren (mp)	Nr. hotărâre/ nr. contract
1	Spătar Gheorghe, Neculina și vasile	Str. Andrei Cocos nr.64	327	Contract de concesiune nr.73/23916/06.09.2004
2	S.C. DINAMEL TRADE S.R.L. Brăila	Șos. Baldovinești nr.16	646	Contract de concesiune nr.22/22414/09.07.2012

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

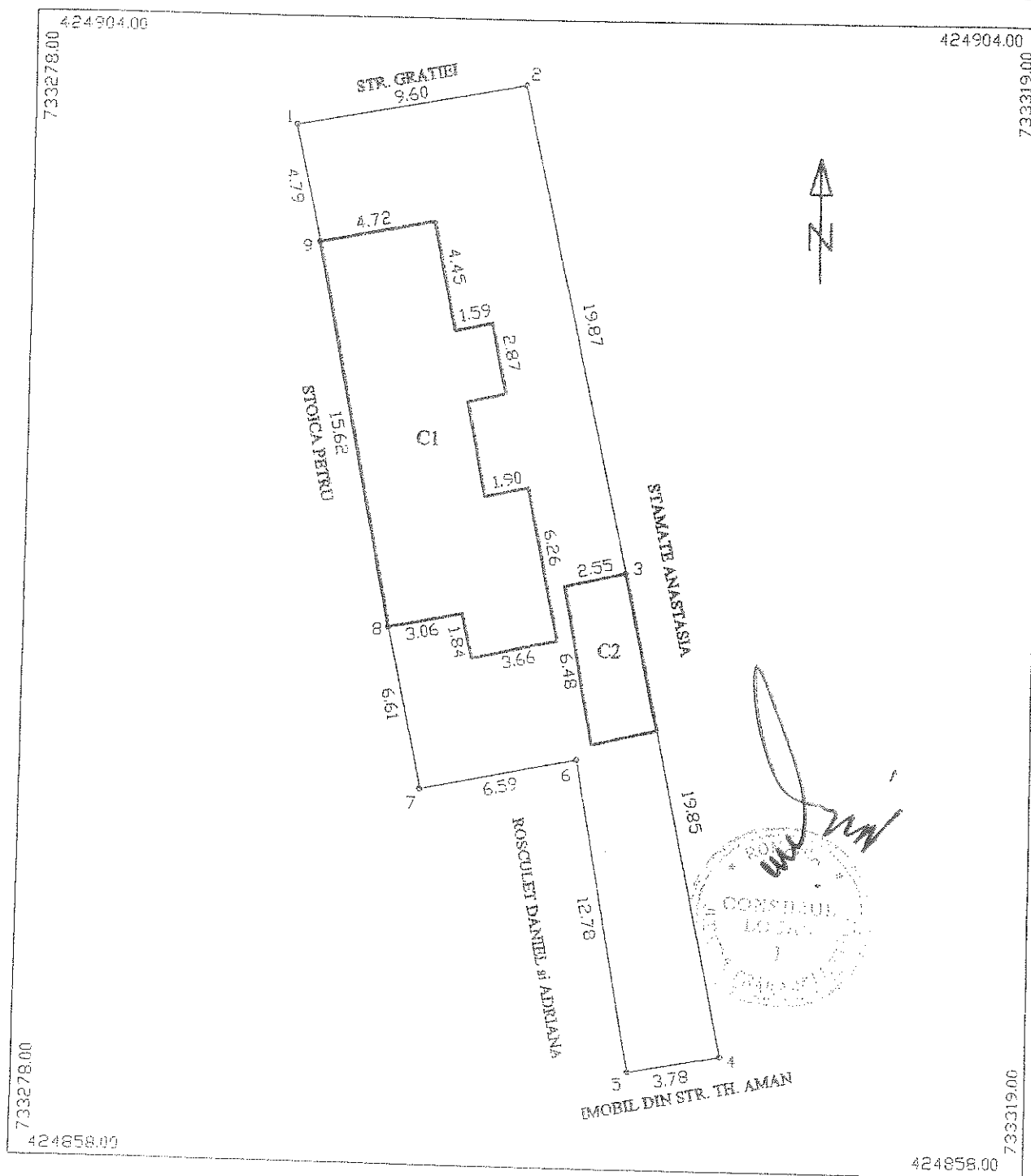
VARGA VASILE



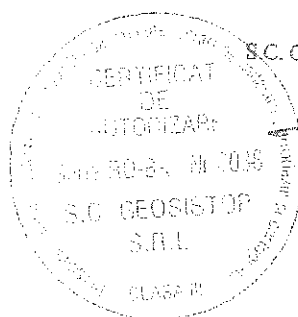
1-42.1

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
Scara 1 : 250
INTOCMIT PENTRU STABILIREA SITUATIEI JURIDICE ASUPRA TERENULUI

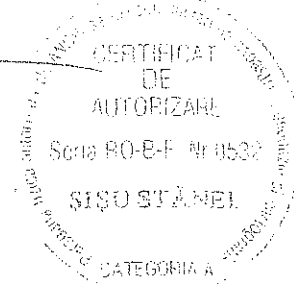
	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	311	Braila, Strada Gratiei nr. 78 - LOT 2
	UAT	Braila



Data : 01.08.2010

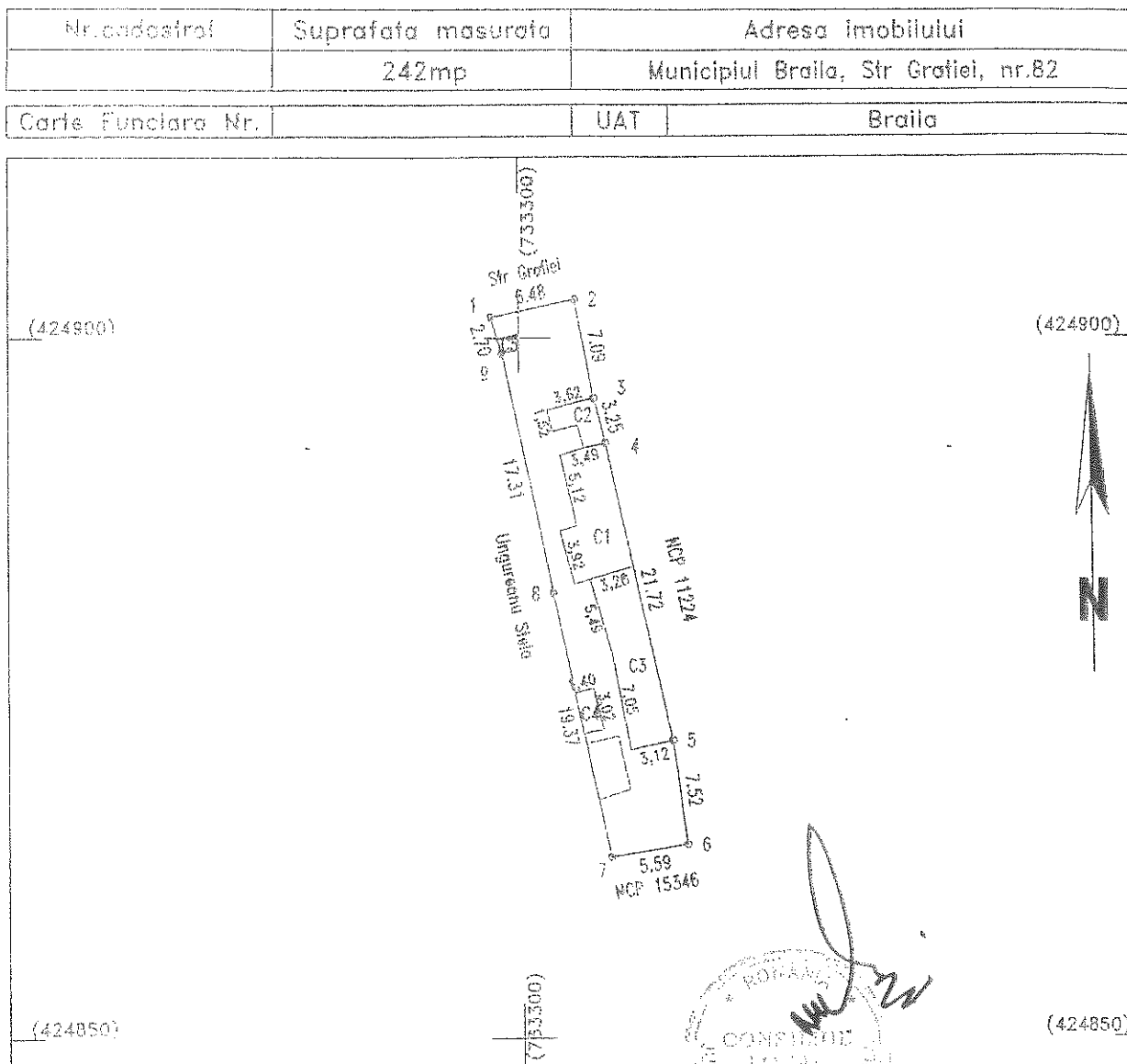


Executant :
S.C. GEOSISTOP S.R.L.



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de circulatie (lei)	Mentiiuni
1	Cc	242	-	delimitat prin gard si constructii
	Total	242	-	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constructii la sol - mp	Valoare de circulatie - lei	Mentiiuni
C1	36	-	Locuinta executata din chirpici acoperita cu tabla
C2	8	-	Anexa executata din BCA, acoperita cu tabla
C3	12	-	Anexa executata din chirpici, acoperita cu tabla
C4	4	-	Bucatarie executata din chirpici, acoperita cu tabla
C5	2	-	WC executat din caramida, acoperita cu tabla
TOTAL	56	-	

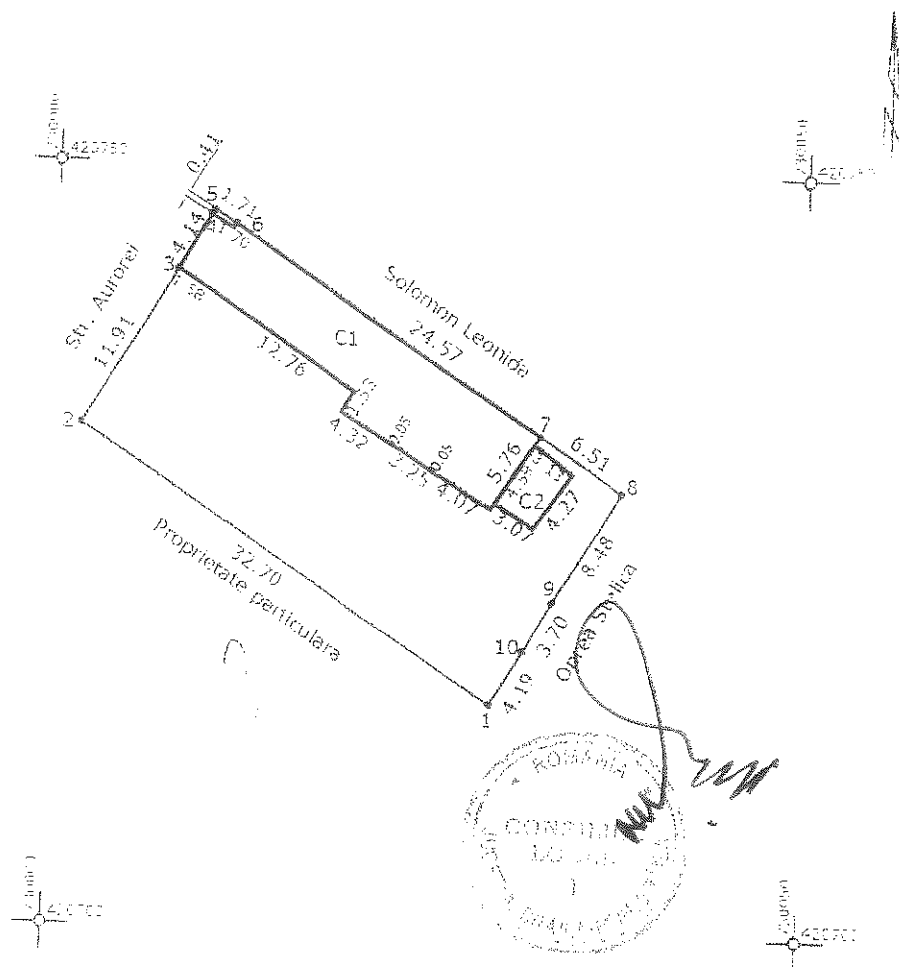
INVENTAR COORDONATE		
Sistem de proiectie Stereo 70		
Poi.	E(m) - Y	N(m) - X
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
Suprafata totala masurata = 242mp		
Suprafata din acte = 193mp		

CERTIFICAT DE EXECUTANT
DE SC
AUTORIZARE
Serie 20-2/1
Data: 23.07.2012
CAO Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

1.42.2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:500

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
	539	STR. AUROREI NR.9
Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentii
1	CC	539		
TOTAL:		539		Imprejurimi: gard, constructii; nematerializat pct.1-2, 5-6, 7-8

B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	Mentii	
C1-CI	134		LOCUINTA-1972 pereti din chirpici (magazie, patru camere, antreu, camera, bucatarie, hol)	
C2-CA	14		ANEXA (magazie)-1972-pereti din chirpici, acoperita cu tabla	
TOTAL	148			

INVENTAR DE COORDONATE
sistem de proiectie STEREO 1970

Pct	E (m)	N (m)
1	730029.35	420715.20
2	730001.73	420732.89
3	730005.73	420743.10
4	730017.88	420745.63
5	730010.00	420747.07
6	730011.71	420746.09
7	730032.41	420732.01
8	730037.86	420746.88
9	730033.45	420743.88
10	730031.52	420716.07

Suprafata totala masurata: 539 mp

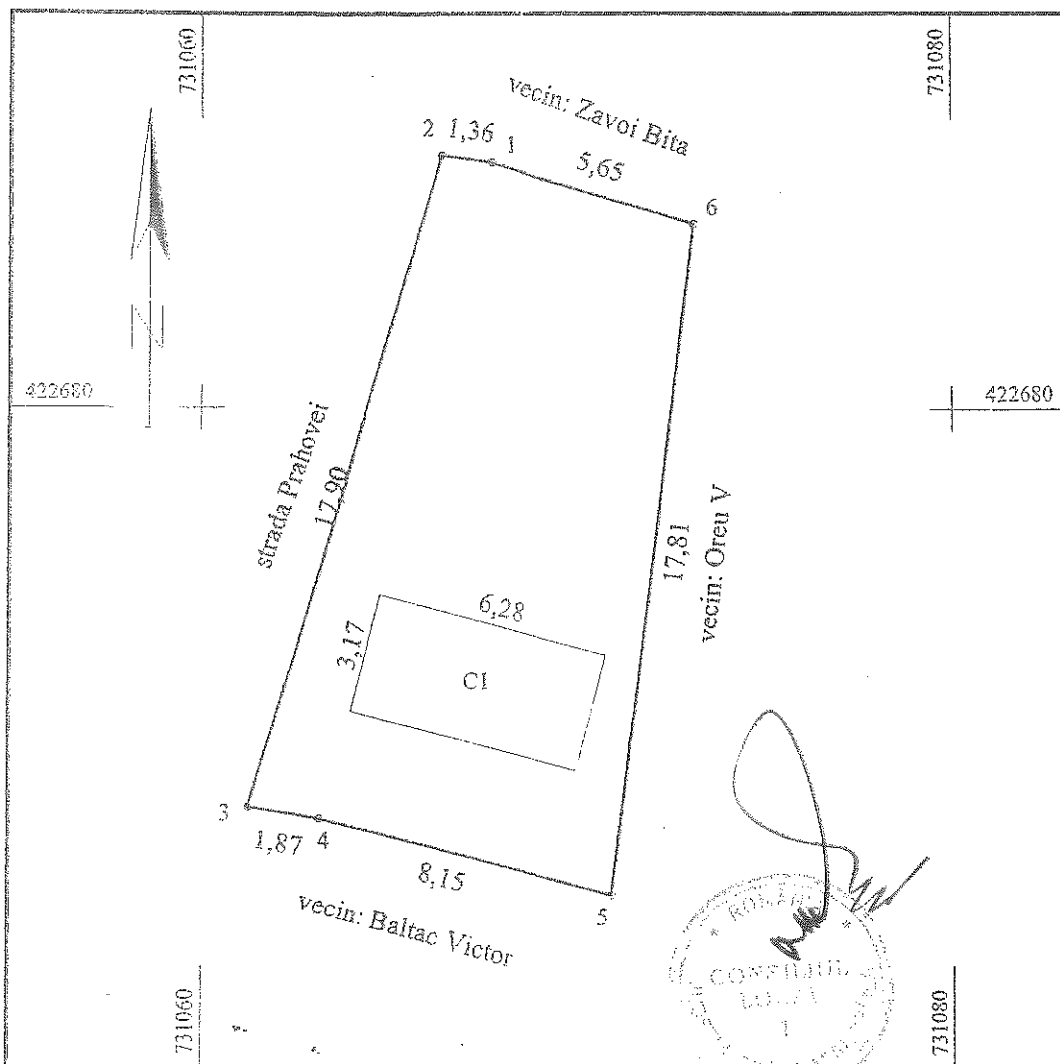
Data: Martie 2012

Executant,
Sing.Draghici Mircea Doru

1 42 4

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	151.00mp	strada Prahovei nr. 1B
Cartea Funciara nr.		UAT Braila

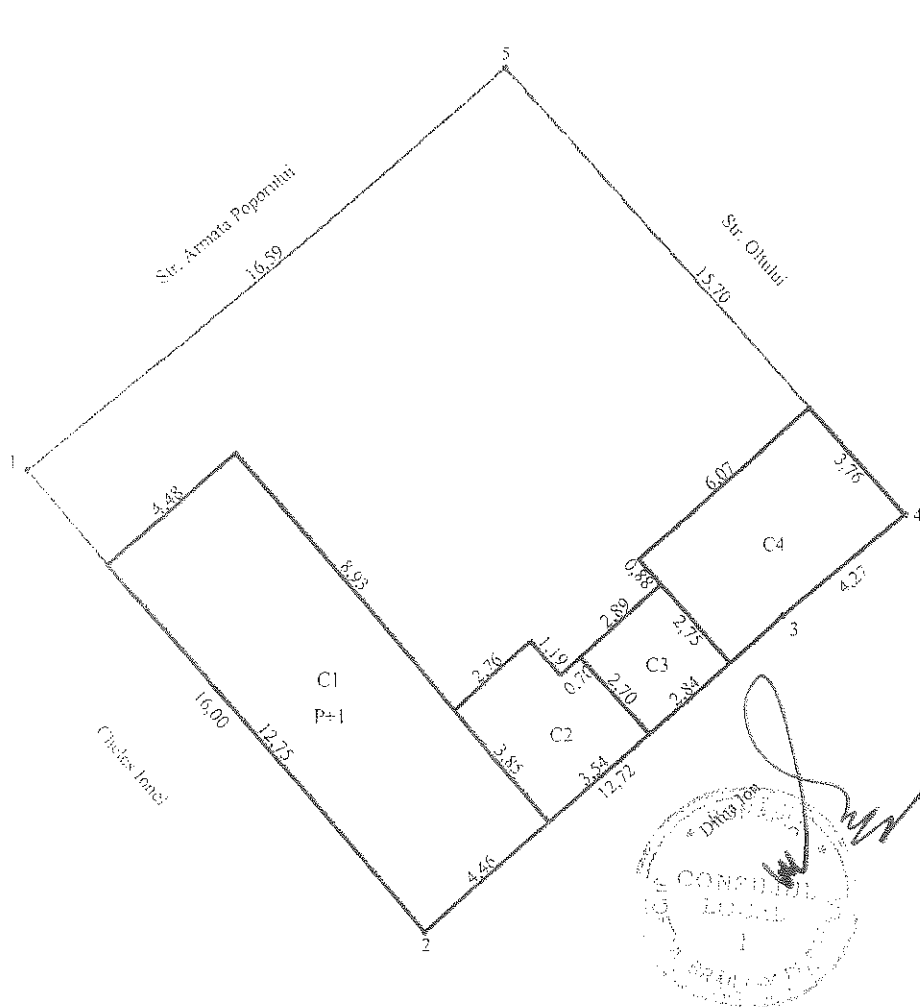


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini
I	Cc	151.00	15100	limite nematerializate intre pct. 2-1-6
Total		151.00	15100	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuini	
CI	20.00		MINISTERUL ADMINISTRATIEI INTERIORE CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria BR Nr. 056 Categoria B.C. MAGDALENA MARIANA OCPI Executarii Semnatura si data Data: 17.06.2007	
Total	20.00			
INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie Stereo '70				
Pct.	E (m)	N (m)	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila BCPI	
1	422686,45	731067,70		
2	422686,64	731066,35		
3	422669,50	731061,22		
4	422669,19	731063,06		
5	422667,16	731070,95		
6	422684,84	731073,11		
Suprafata totala masurata = 151.00mp				

Scara 1:200

Nr. cadastral	Supraf. totala	Adresa imobilului		
	265 mp	Intravilan Braila		
		Str.Armata Poporului nr.28 (fost 26)		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA
Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	CC	265 mp		Nord- gard lemn Est- gard lemn Sud- constructii Vest- constructii
TOTAL		265 mp		
B. Date referitoare la constructii				
Ced Censu	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1	57		Sup. desfasurata = 114 mp	
C2	13		Sup. construita = 13 mp	
C3	8		Sup. construita = 8 mp	
C4	22		Sup. construita = 22 mp	
TOTAL	100 mp			

Inventar de coordonate _Sistem de proiectie STEREO '70

	X(m)	Y(m)
1	425590.14	731264.88
2	425578.00	731275.30
3	425586.26	731284.97
4	425588.92	731288.31
5	425600.57	731277.78

EXECUTANT
PFA Sandulescu Vasile

Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii 22.08.2012

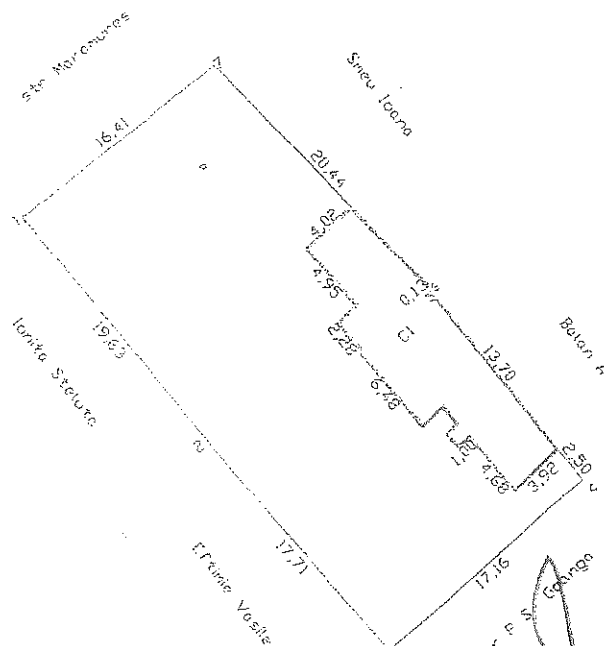
Suprafata conform masuratori = 265 mp

Suprafata conform act = 100 mp

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral		Suprafata		Adresa imobilului	
18572		636		Strada P S Goanga Nr. 47	
Cartea Funciara nr.			UAT	BRAILA	

3632/3.0



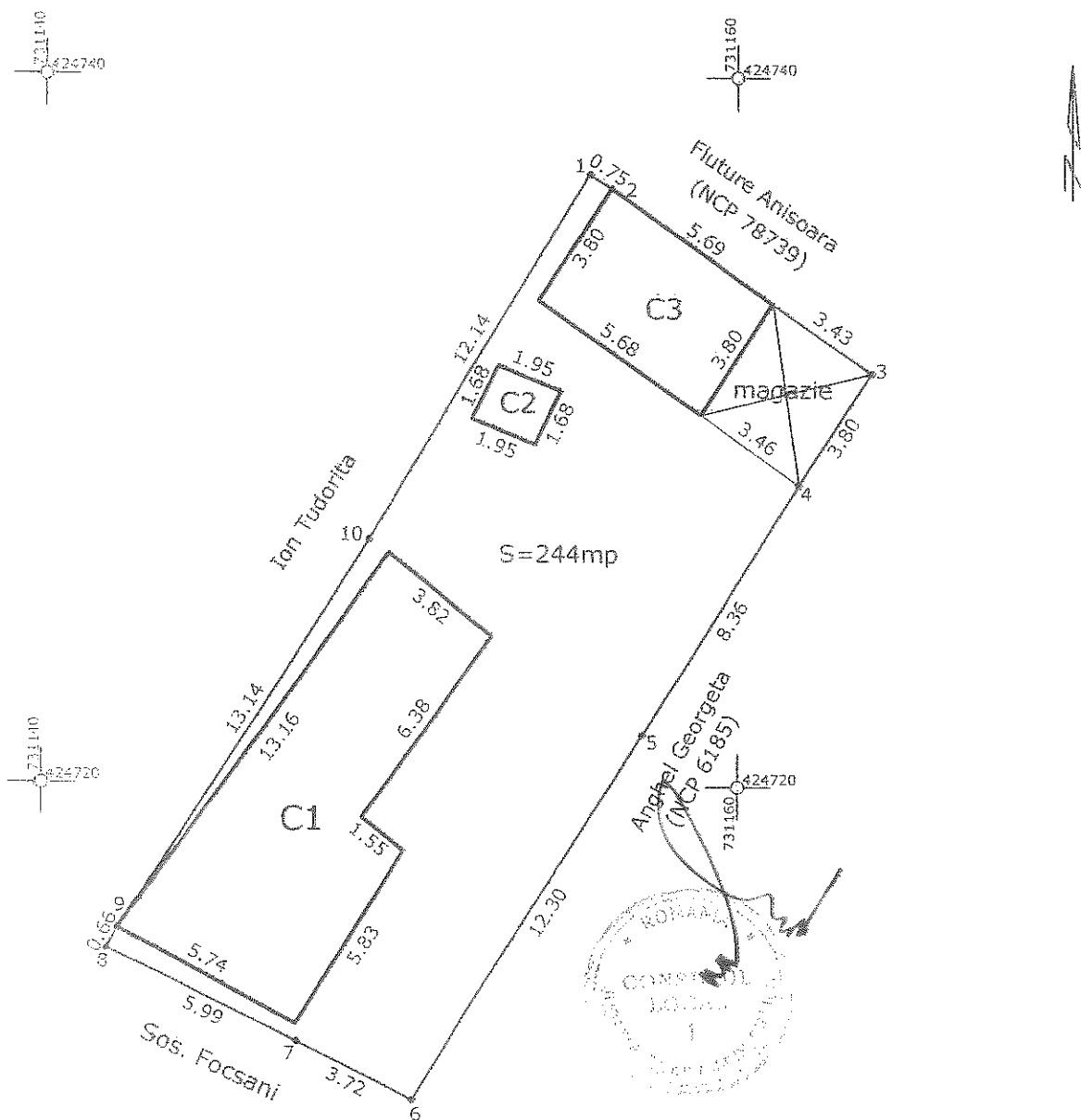
A. Date referitoare la teren					
Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	A	CC	636		
Total			636		
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentiiuni	
C1	CL	104			
Total		104			
INVENTAR DE COORDONATE			Executant		
Sistem de proiectie STEREO 70					
1	731258.450	425278.710	Data Se confirma introducerea in baza de date si suprafata din masuratori Receptionat		
2	731271.740	425264.260			
3	731284.020	425251.510			
4	731296.590	425263.120			
5	731295.740	425275.150			
6	731285.920	425275.260			
7	731271.070	425288.190			
Suprafata conform masuratori =			636 mp.		

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului
	244	SOS. FOCSANI NR.96

Cartea Funciara nr.	UAT	Braila
---------------------	-----	--------

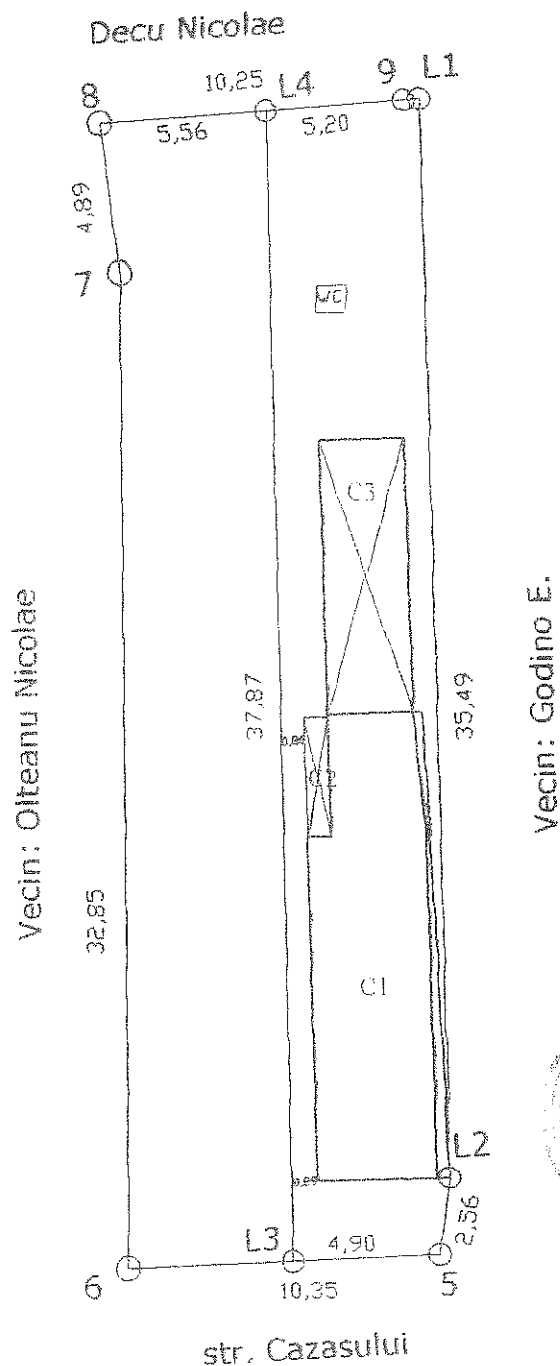


A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni
1	CC	244		mprejmuire: pct.1-2, 6-7, 8-9, 10-1 gard, pct. 5-6, 7-8, 9-10 nematerializate
TOTAL:		244		pct. 2-3-4-5 constructii
B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiuni	
C1-CL	59		LOCUINTA-1971-(2 camere, antreu, hol) peretii din paianza, acoperita cu tabla	
C2-CA	3		ANEXA-1971-Wc-peretii din caramida, acoperit cu carton; nu s-au prezentat acte	
C3-CA	22		ANEXA-1971-(magazie) peretii din caramida, acoperita cu placi de azbocimen	
TOTAL	84			
INVENTAR DE COORDONATE			DATA: Septembrie 2012 Executant: Sing. Draghici Mircea Doru DE AUTORIZARE Seha BR nr.097 Categoria B.C DRAGHICI MIRCEA-DORU ANEXA	
sistem de proiectie:STEREO 1970				
PCT	E(m)	N(m)		
1	731155.722	424737.247		
2	731156.350	424736.841		
3	731163.853	424731.663		
4	731161.783	424728.478		
5	731157.248	424721.460		
6	731150.677	424711.062		
7	731147.332	424712.700		
8	731141.926	424715.285		
9	731142.237	424715.867		
10	731149.337	424726.912		
Suprafata din acte:		415.20 mp		
Suprafata totala masurata:		244 mp		

Data: 2012
Executant:
Sint Draghici Mircea Doru
DE
AUTORIZARE
Seria BR nr.097
Categoria B.C
DRAGHICI
MIRCEA-DORU
ANCIPI

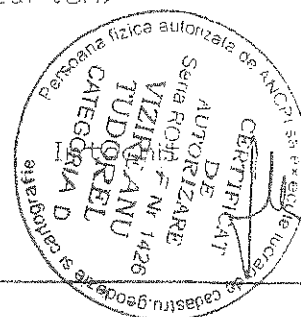
PLAN DE SITUATIE
scara 1:250
Imobil str. Cazasului, nr 48

~~N~~



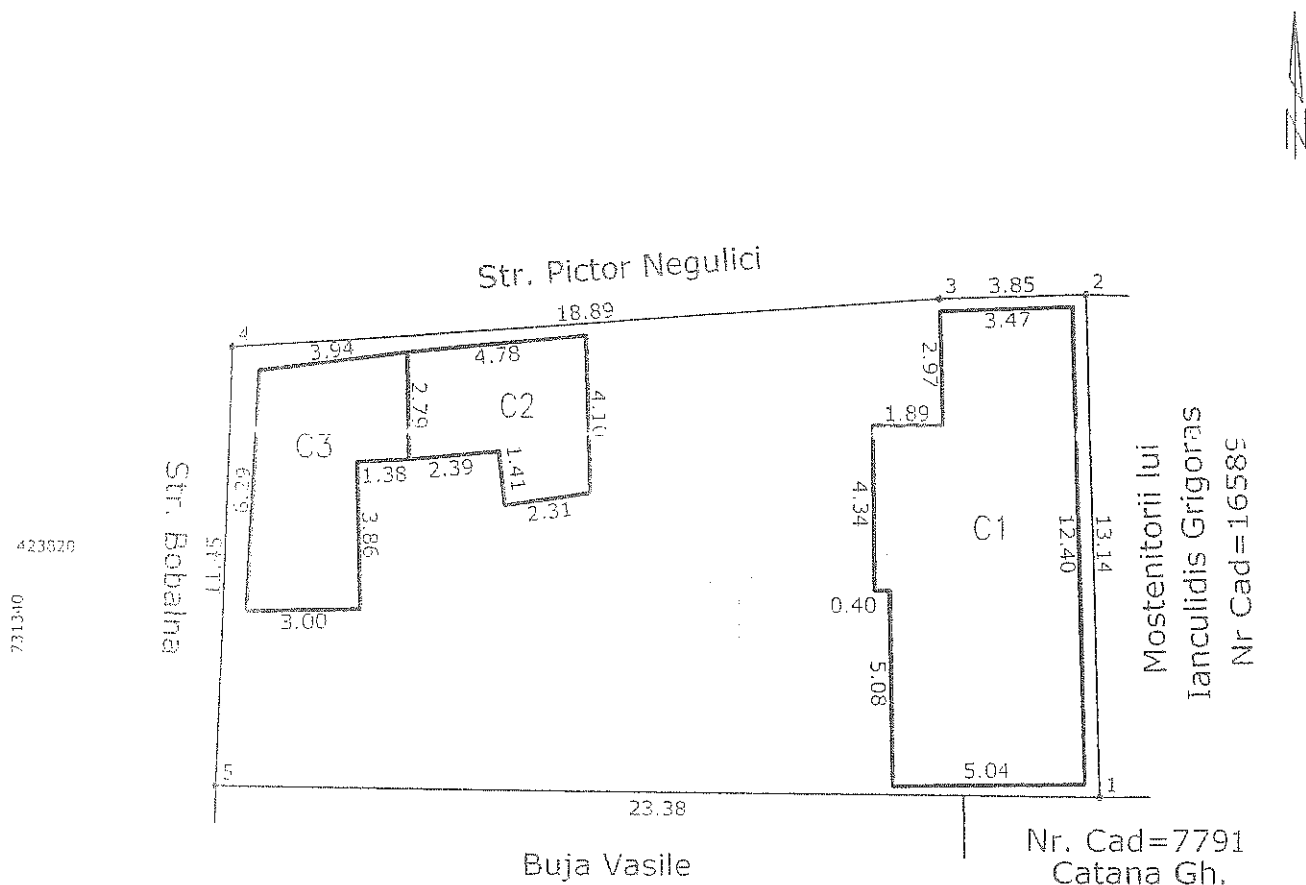
- C1 - Locuinta = 58 mp (construita din chirpici, acoperita cu tabla, avand 2 camere, 1 antreu, 1 hol, 1 bucatarie)
- C2 - Marchiza = 3 mp (construita din tabla, acoperita cu tabla)
- C3 - Anexa = 26 mp (construita scandura, acoperita cu carton)

Teren proprietate = 197,74 mp
Teren prioritate = 198 mp



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL
Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	284	Str. Pictor Negulici nr. 3	
Cartea Funciara nr.		UAT	Nr. R.G.I.....
		Braila	



A. Date referitoare la teren				
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	CC	284		Imprejmuire: pct: 5,1,2 gard lemn, 2,3,4,5 nematerializat
TOTAL:		284		

B. Date referitoare la constructii				
Cod Constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare	Mentiiuni	
C1	59		LOCUINTA: an 1920, palanta+tabla (3 camere, 2 hoiuri)	
C2	17		ANEXA: bucatarie, an 1969, palanta, lemn+tabla	
C3	21		ANEXA: magazie, an 1969, lemn+azbociment	
TOTAL		97		

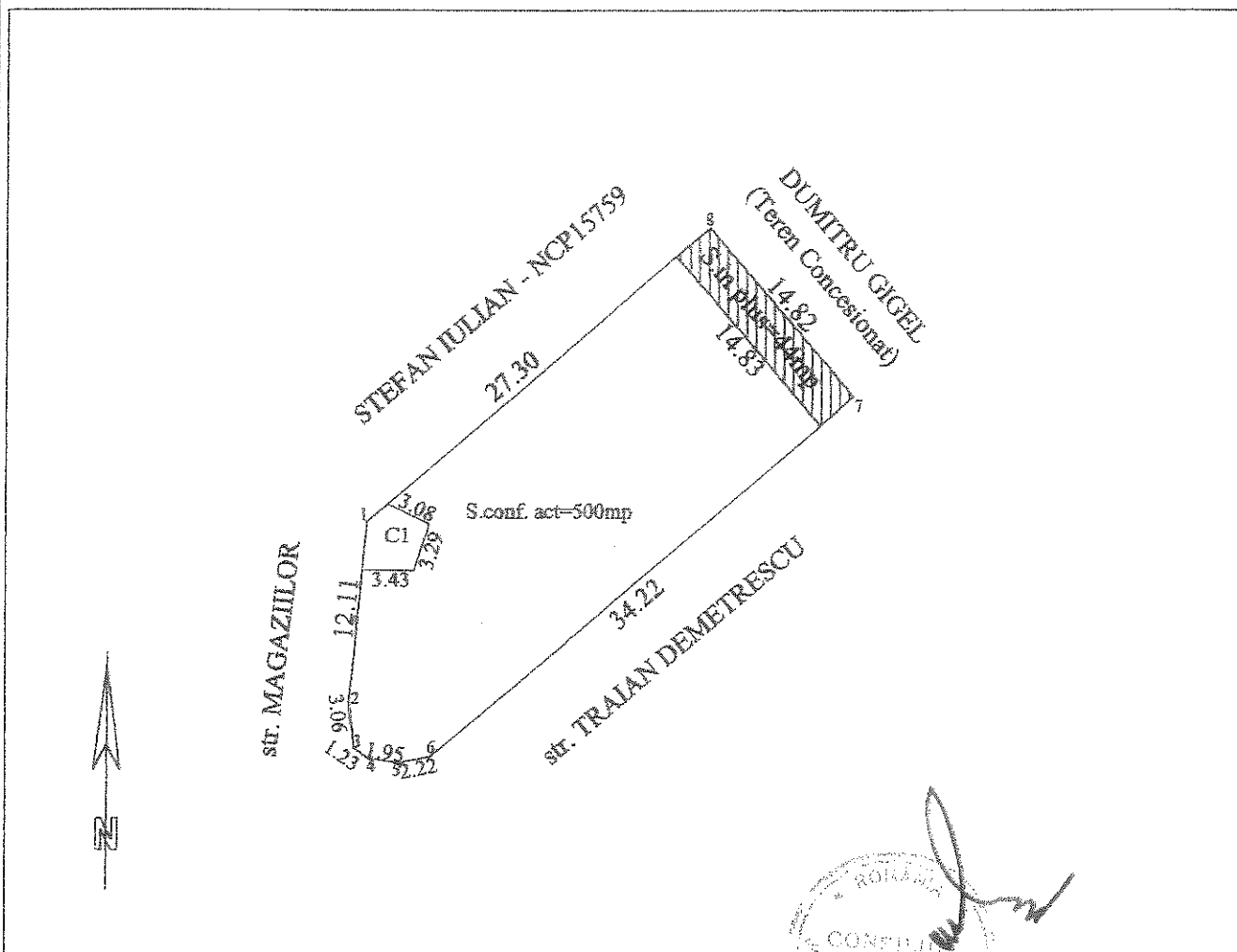
Suprafata din acte:	247.49 mp
Suprafata masurata:	284 mp

Autoriz seria B-Nr: 0486 Executant, Ing. Perlea Stefan	Consilier:
DE AUTORIZARE Nr. 0486 PERLEA STEFAN CATEGORIA E	Se confirma suprafata din masuratori si Introducerea imobilului in baza de date
Data: AUGUST 2012	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Supraf. masurata	Adresa imobilului		O.C.P.I. BRAILA	Nr. R.G.I.....
13202	544	Intravilan: BRAILA			
		str. TRAIAN DEMETRESCU nr.21			
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	BRAILA		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Cod grupa destinatie	Categorie de folosinta	Suprafata din masuratori	Valoare de impozitare	Mentii
1	TDI	Cc	544		
					Imprejurare cu gard plasa intre pct. 7-8,
TOTAL			544		tabla 7-6-5-4-3-2-1, lemn 1-7.

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Cod grupa destinatie	Denumire	Suprafata construita la sol	Valoare de impozitare	Mentii
C1	CA	ANEXA	15		
TOTAL			15		

Inventar de coordonate Sistem de proiectie STEREO '70

- 1 Y=730963.272 Y=425579.572
- 2 Y=730962.065 Y=425567.518
- 3 Y=730962.404 Y=425564.472
- 4 Y=730963.415 Y=425563.763
- 5 Y=730965.348 Y=425563.487
- 6 Y=730967.523 Y=425563.928
- 7 Y=730995.933 Y=425587.894
- 8 Y=730986.318 Y=425599.172

SUPRAFATA TOTALA REAL MASURATA= 544mp

SUPRAFATA TOTALA CONFORM ACT = 500mp

PAGINA 1 DIN 1

EXECUTANT

Data executiei: 06.09.2012

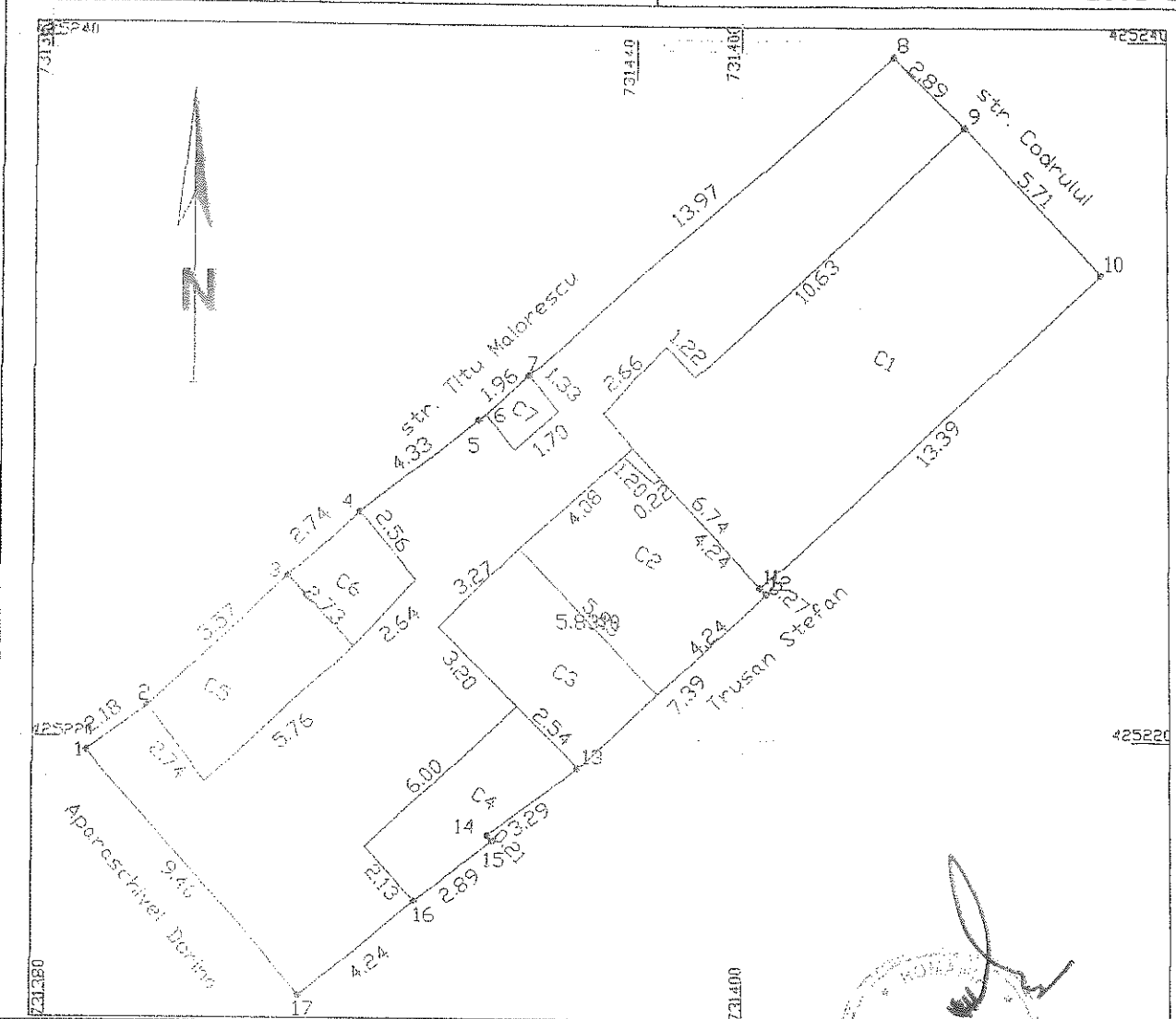
Se confirma suprafata din masuratori si
introducerea imobilului in baza de date

Consilier

Data preluarii

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	284.00	str. Codrului nr.15

Cartea Funciara nr.	UAT	BRAILA	42682/2
---------------------	-----	--------	---------



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni Limite materializate
1	Cc	284		N - constructie, E-gard scindura, constructie
	Total	284		S - constructie V-gard beton, constructie

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Suprafata constructiei (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	79.00		C1- Locuinta, chirpici-tabla-3 camere, 1 hol, 1 baie
C2	25.00		C2- Locuinta, chirpici-tabla-1 camera, 1 hol
C3	19.00		C3- Locuinta, chirpici-tabla-1 camera
C4	14.00		C4- Anexa, chirpici-tabla
C5	15.00		C5- Anexa, chirpici-tabla
C6	7.00		C6- Anexa, chirpici-tabla
C7	2.00		C7- Anexa
TOTAL	161.00		

Semnatura si stampila

Executant,
PLUGARU ELENA

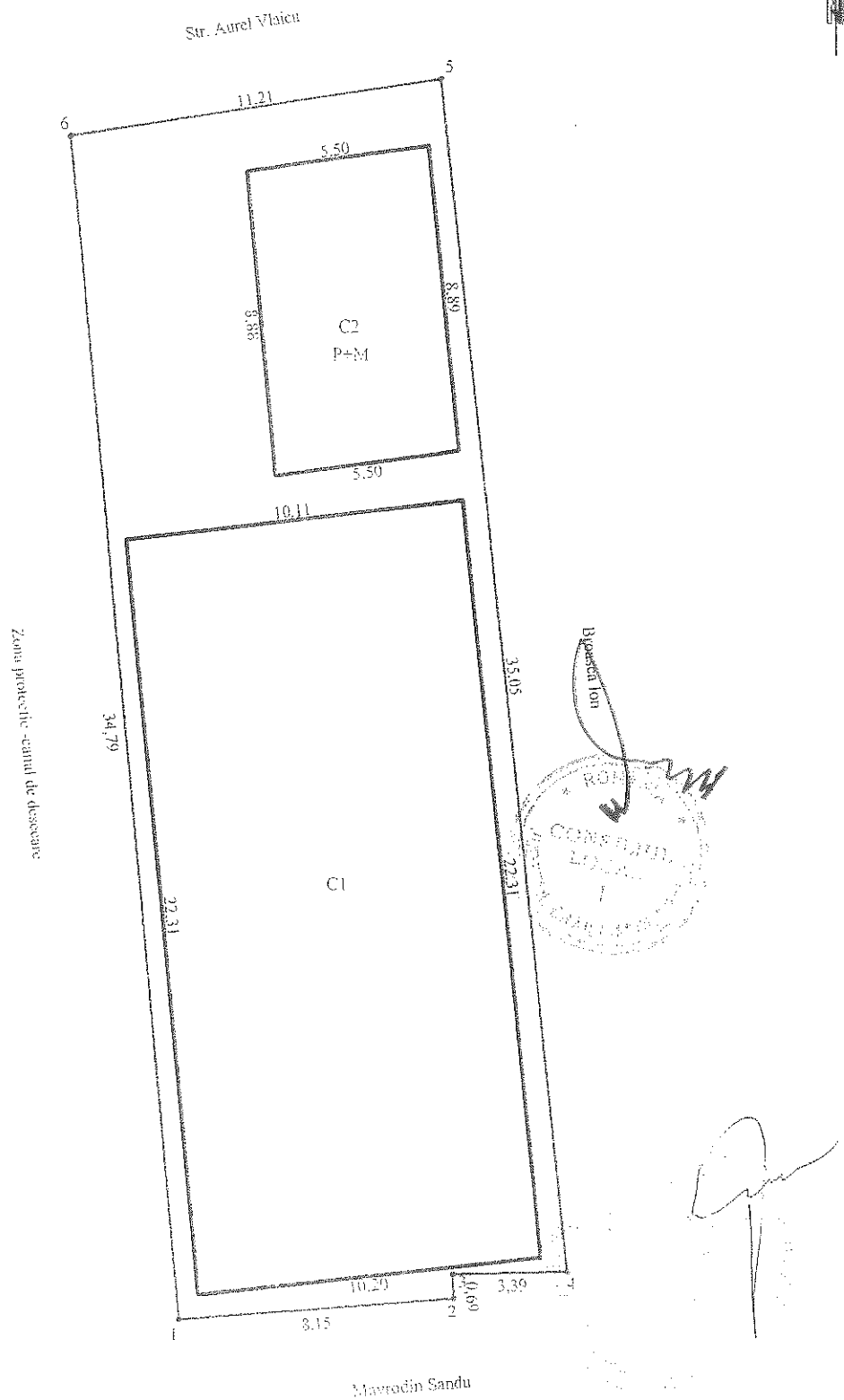
Data:

Suprafata din act = 284.00 mp
Suprafata masurata = 284.00 mpSe confirma suprafata din masuratorii si
introducerea imobilului in baza de dateParafa
Semnatura si data
Stampila BCPI

Nr. cadastral	Supraf. totale	Adresa imobilului		
	399 mp	Intravilan Braila		
		Str. Aurel Vlaicu nr. 14		
Cartea Funciara nr.		U.A.T.	Braila	42682-2

O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.

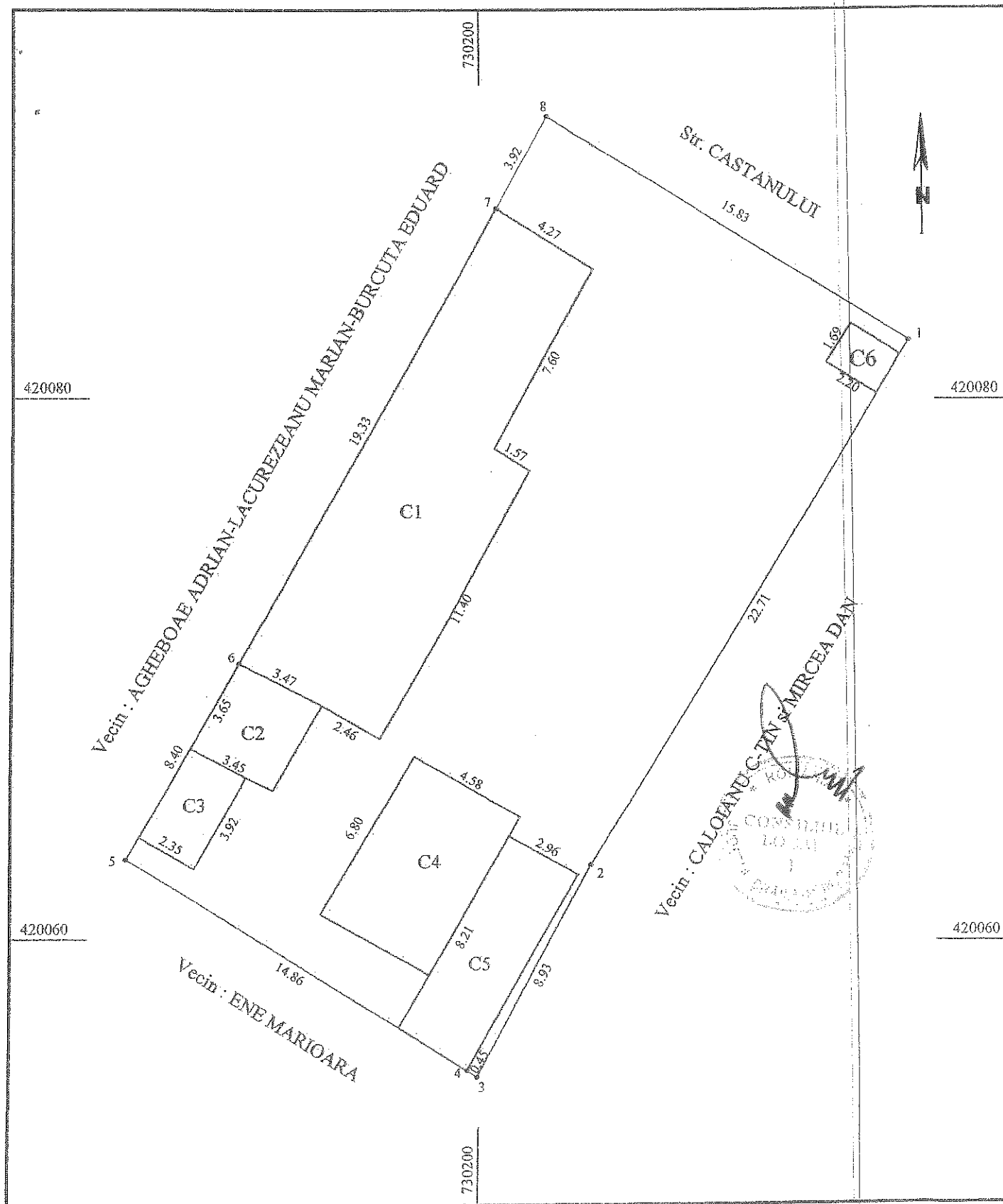


Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	487	Str.Castanului nr.75
Cartea Funciara-nr.		UAT Braila

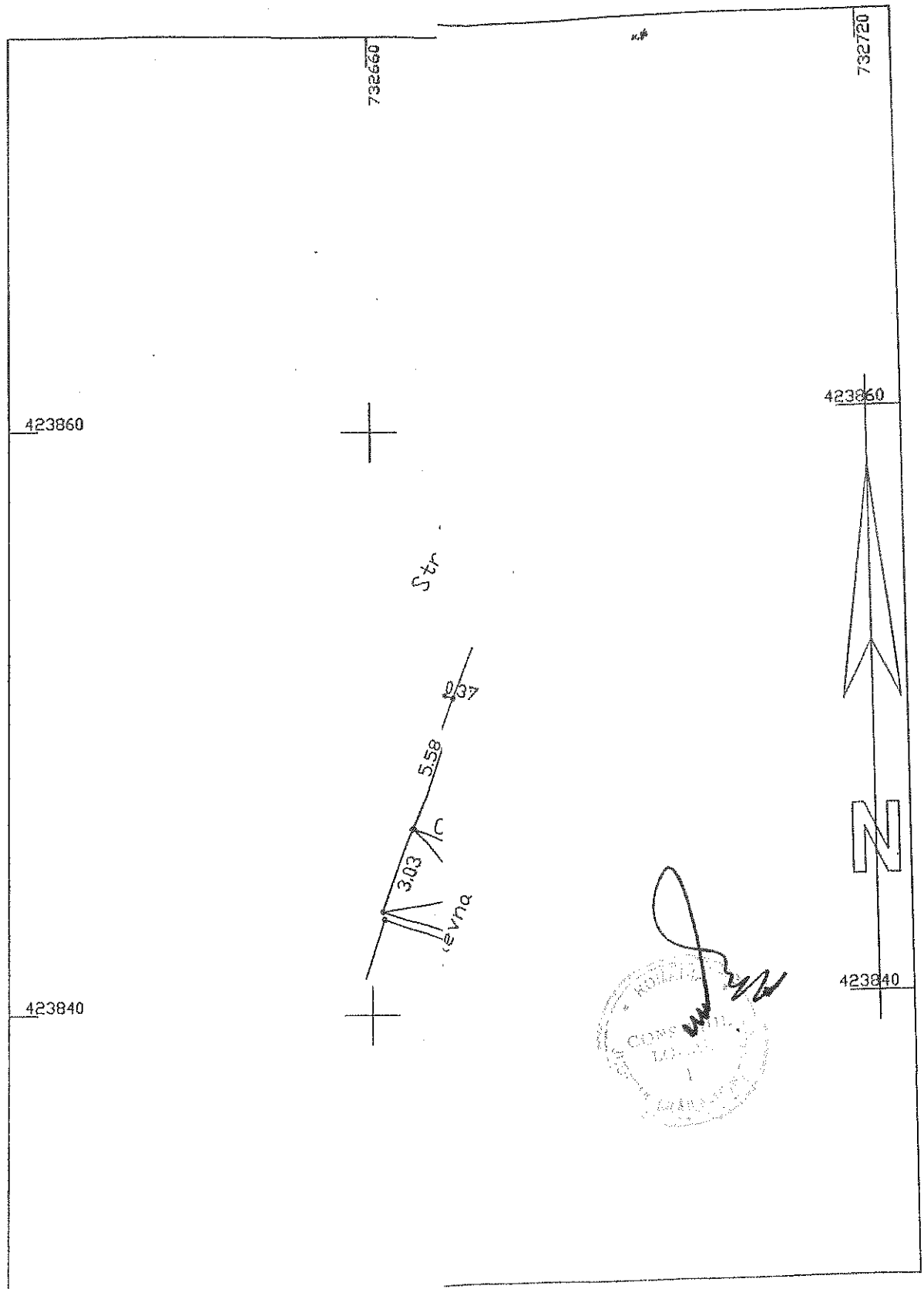
O.C.P.I. BRAILA

Nr. R.G.I.....

1.42.13



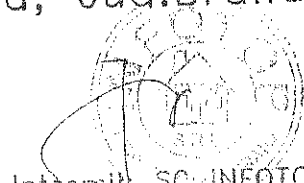
1.4.14.



PLAN DE SITUATIE
Scara 1:200

tr. Rahova, nr.260, Bl.8ap
un.Braila, Jud.Braila

cu drept
emnătură
IANU
COLAE
gradul I

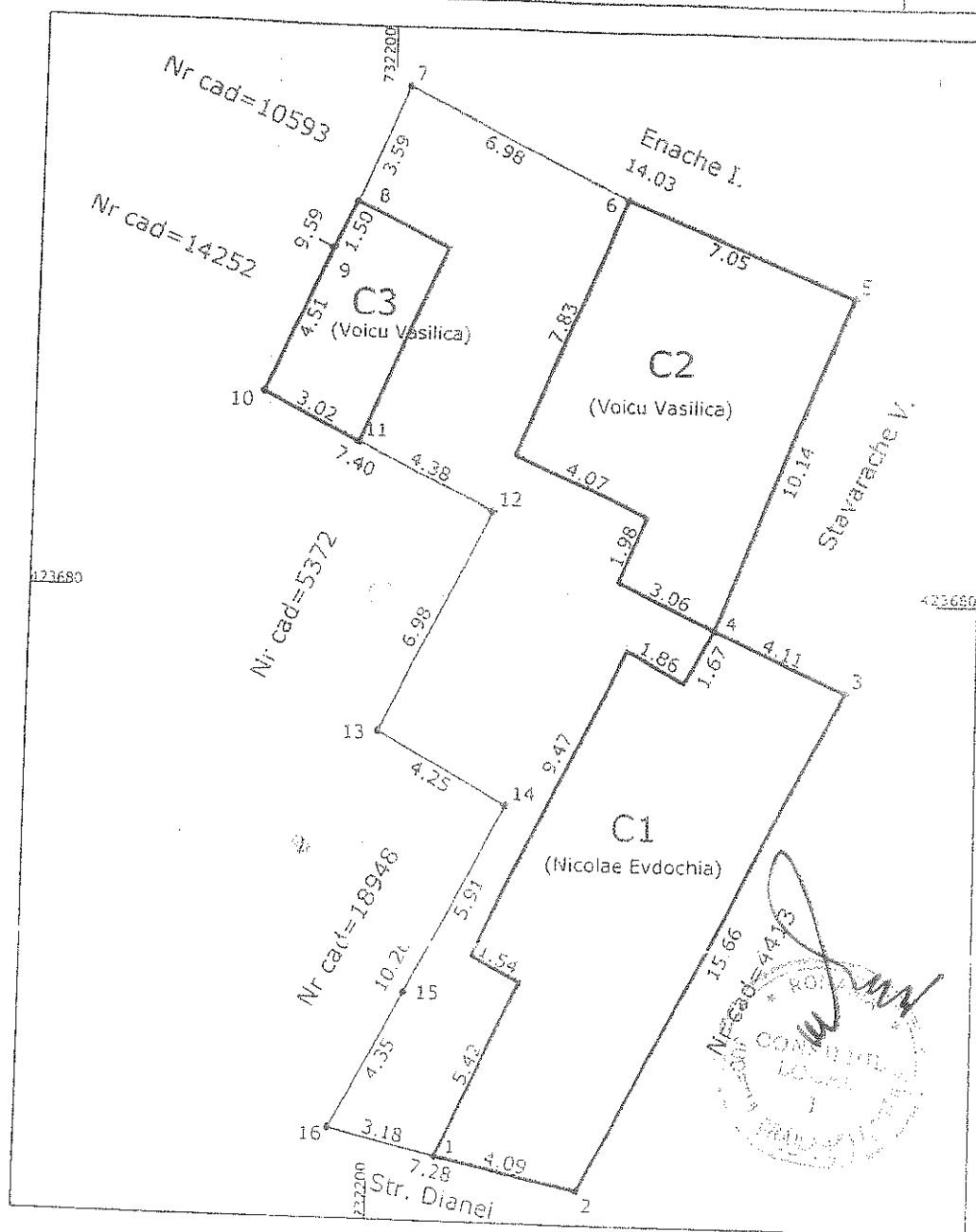


Intocmit de SC INFOTOP SRL Braila

1.42.15

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL Scara 1:200

Nr. cadastral:	Suprafata masurata (mp)	Adresa Imobilului	O.C.P.I. BRAILA
	281	Cvartal STR DIANEI NR 20, parcela	
Cartea Funciara nr.	UAT	Braila, sat Braila	Nr. R.G.I.....



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare
1	CC	281	
TOTAL:		281	
B. Date referitoare la constructii			
Cod Constructii	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare	
C1	82		
C2	62		
C3	18		
TOTAL	162		

Suprafata din acte:	446.142.031 mp
Suprafata masurata:	281 mp

Autoriz. seria B NR 2670
Executant,
Ing. Perlea Stefan

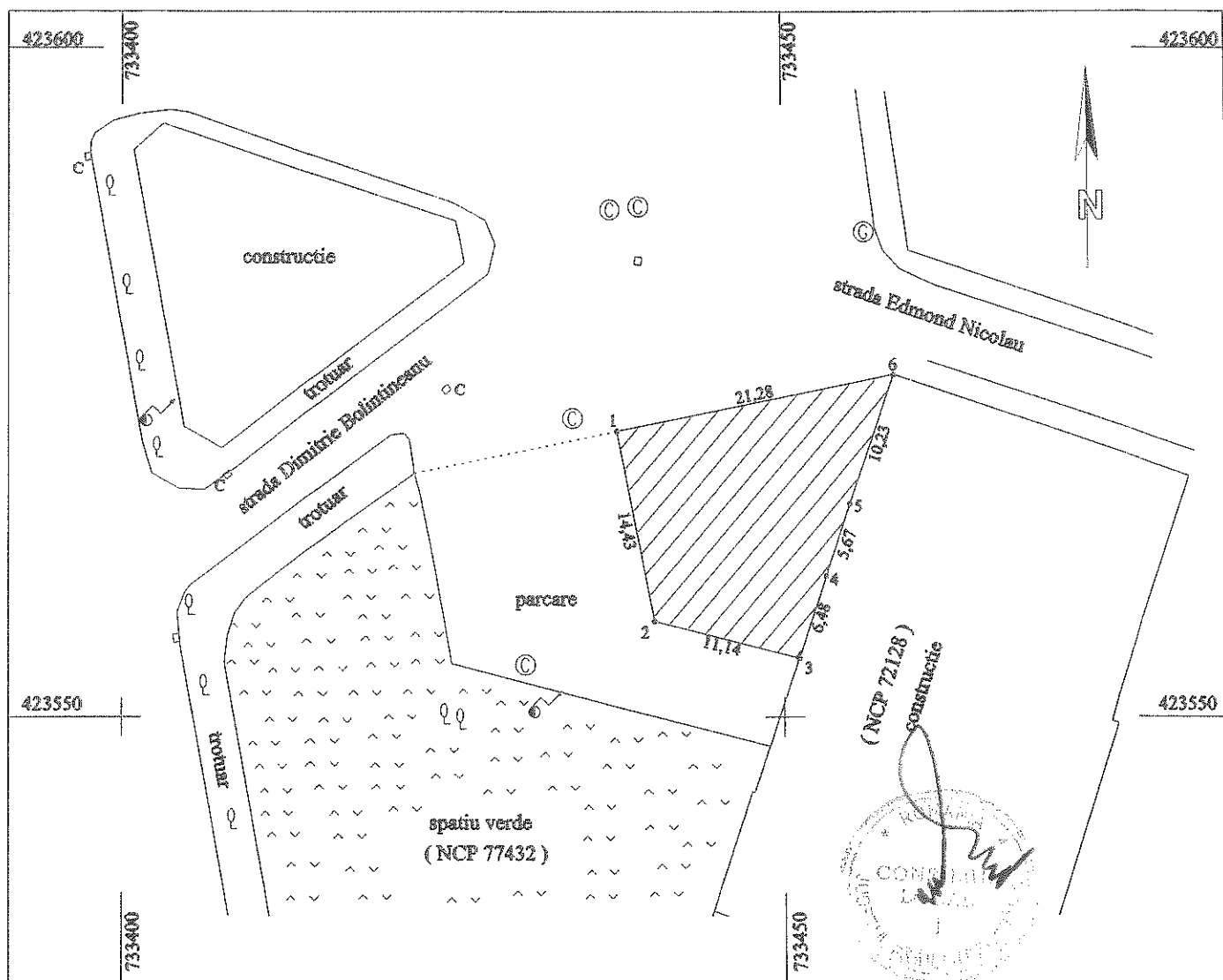
PERLEA
STEFAN

Consilier
PUBLIC

117 < 10

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	277mp	strada Edmond Nicolau nr 4A
Cartea Funciara nr.		UAT Braila



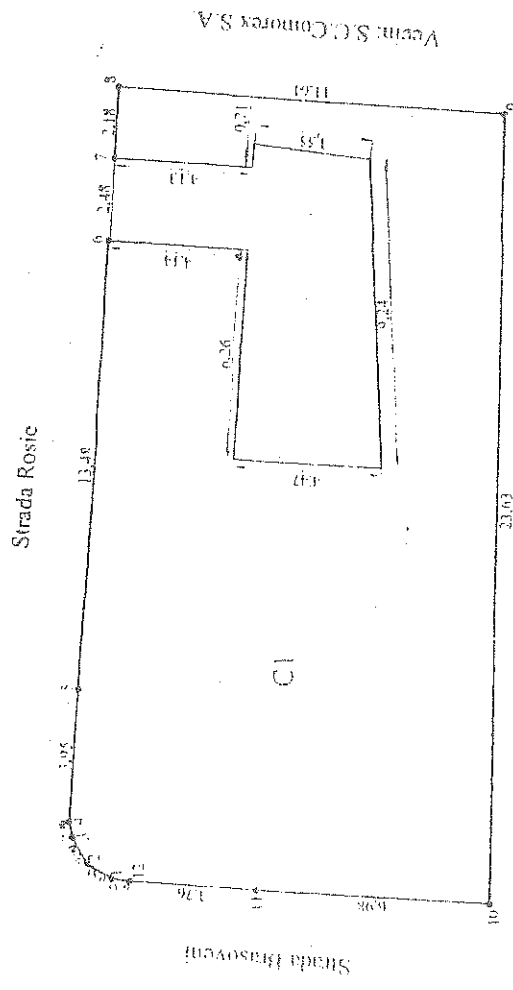
A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
	Cc	277		limite nematerializate
	Total	277		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni	
-	-	-	-	
INVENTAR DE COORDONATE			Executant, Semnatura si stampila Data 13.09.2012 Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date Parafa Semnatura si data Stampila BCPI	
Sistem de proiectie				
Pct.	E (m)	N (m)		
1	733437.53	423571.32		
2	733440.29	423557.15		
3	733451.08	423554.39		
4	733453.17	423560.53		
5	733454.99	423565.90		
6	733458.39	423575.55		
Suprafata masurata = 277mp				

PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL
SCARA 1:200

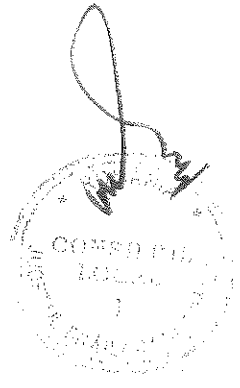
Judetul: Braila
Teritoriul administrativ: Braila
Cod SIRUTA: 42682-2
Adresa imobilului: Strada Brasoveni nr. 10.
Nr. cadastral:

10225

ONCGC
OFICIUL JUDETEAN DE
CADASTRU, GEODEZIE SI
CARTOGRAFIE BRAILA
Nr Inreg 1457 data 27 FEB 2004
VERIFICAT SI RECEPTIONAT:
Inspector:



Vecin: Culea Cristian

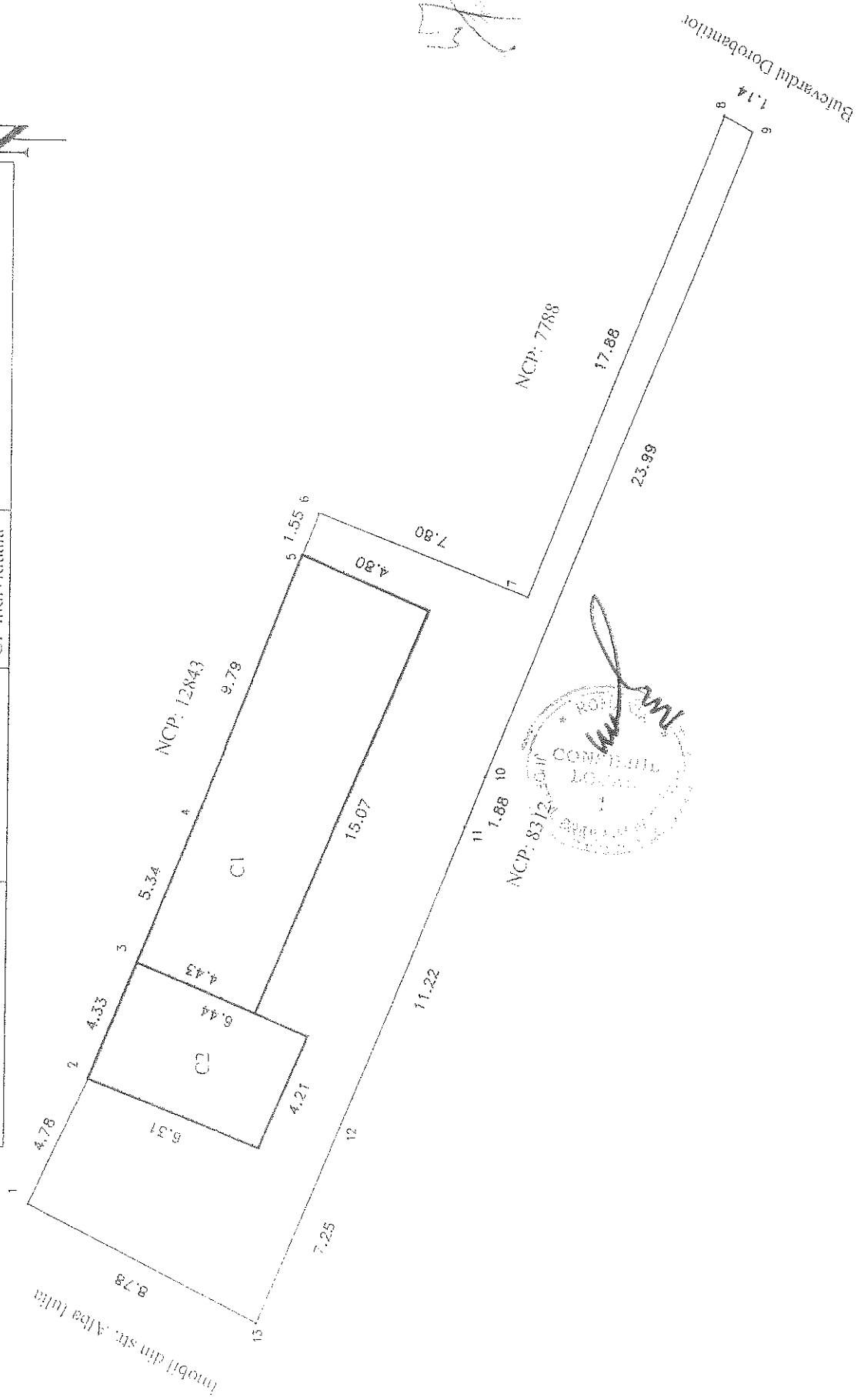


Stotal masurat=286.33mp
Sconstruita CI=238.74mp

Executant: ing. METIN COSMIN
Data: 17.09.2004
Categorie: S.C.
MOCANU
METIN COSMIN
ONCGC

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. Cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	247 mp	Bulevardul Dorobantilor nr. 359
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT
Cod unitate individuala (U)		CF individuala



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

ADRESA: Municipiul Braila, str. I. L. Caragiale, numarul 1, LOT 1/1

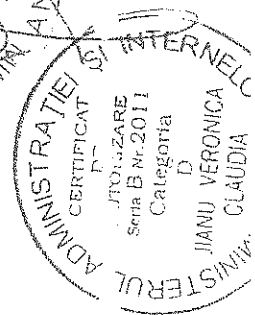
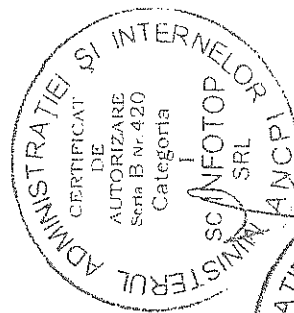
Scara 1:200

30266/21 AUG. 2007



Supraf. totala teren=401mp.
Supraf. constr. C1=227.06mp.
Supraf. constr. C2=20mp.
Suprafata totala construita=247.06mp.

Supraf. constr. An.1 din C1=93.07mp.
Supraf. constr. Ap.2 din C1=34.23mp.



PLAN DE DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

Scara. 1 : 200.

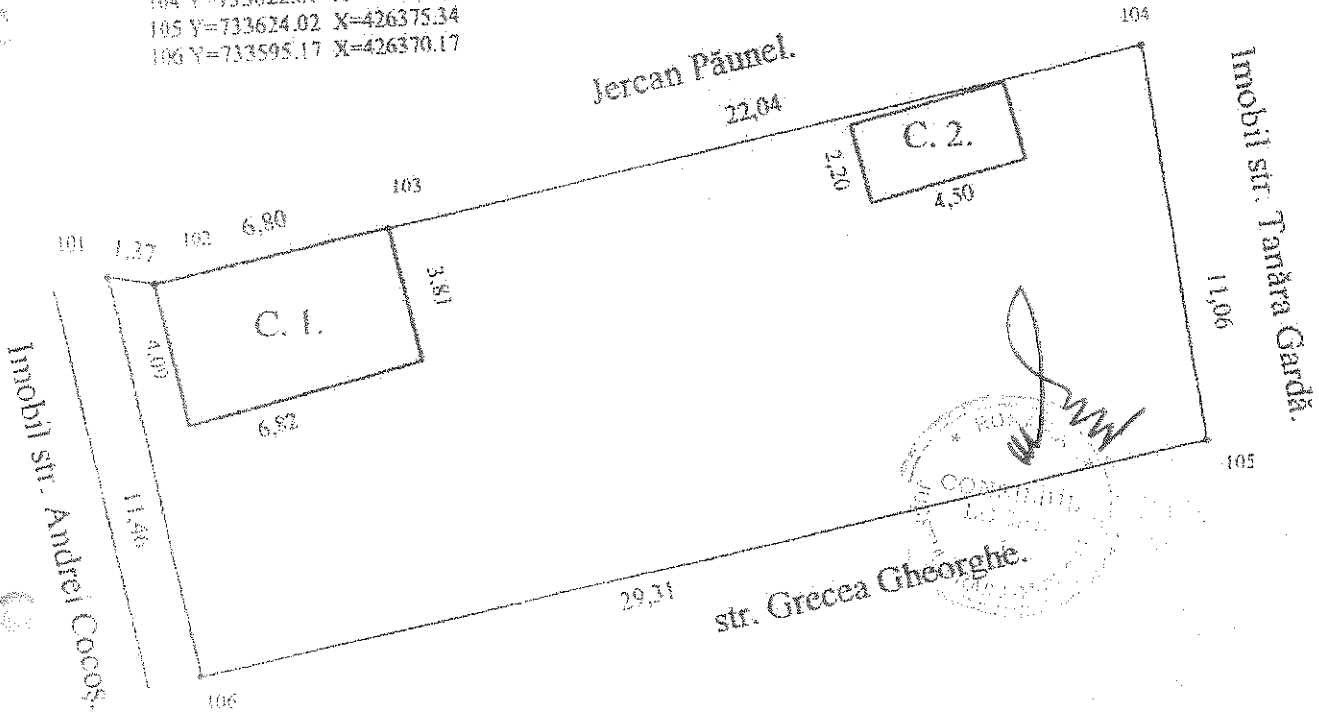
Județul : BRĂILA,
Teritoriul adm. : Brăila.
Cod SIRUTA : 42682,
Localitatea: Brăila,
Cod intrav./extrav. : 2,
Adresa : Str. Andrei Cocos, Nr. 64.
Nr. cadastral provizoriu:

OFICIUL DE CADASTRU
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
BRĂILA
Nr. înreg. 10053
Ing. NEACȘU LĂCRĂMIOARA
CONSILIER



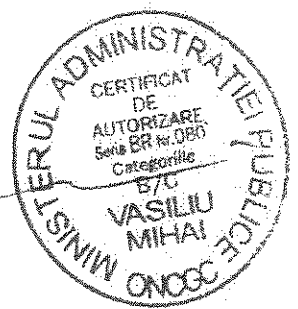
Inventar de coordonate
101 Y=733593.09 X=426381.45
102 Y=733594.43 X=426381.19
103 Y=733601.12 X=426382.42
104 Y=733622.81 X=426386.34
105 Y=733624.02 X=426375.34
106 Y=733595.17 X=426370.17

Nr. cadastral provizoriu
1366



Supraf. totală teren = 327 mp
Supraf. constr. C1 = 26,87 mp
Supraf. constr. C2 = 9,90 mp
Supraf. totală constr. = 36,77 mp

Întocmit.



b. 42.2

SCHITA PENTRU ATESTAREA SUPRAFETEI DE TEREN DIN DOMENIUL PUBLIC IN DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI BRAILA

$S = 143.00 \text{ mp}$

Imobil din Braila Str. Vadeni Nr.16 (fost Soseaua Baldovinesti nr. 16)
(S.C. DINAMEL TRADE SRL Braila)

Perimetru imobil existent pe teren

$S = 646.00 \text{ mp}$

Perimetru teren conf. contract de
concesiune nr.22/22414/09.07.2012

$S = 503.00 \text{ mp}$

Teren concesional anterior

INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PCT	Y	X
1	731850.76	425966.31
2	731834.78	425994.88
3	731828.36	425999.39
4	731821.47	426002.01
5	731826.35	426014.82
6	731834.84	426010.63
7	731858.79	425970.80

$S = 503.00 \text{ mp}$

206

Contur imobil inregistrat in cadastru

Nr. Cad = 206

Teren propus pentru concesionare

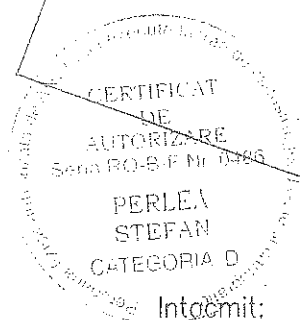
INVENTAR DE COORDONATE		
sistem de proiectie: STEREO 1970		
PCT	Y	X
10	731828.08	426019.02
11	731834.42	426010.08
5	731826.35	426014.82

13	731860.34	425973.59
14	731855.90	425969.29
15	731857.00	425960.53

16	731854.44	425958.89
17	731833.70	425994.50
18	731821.47	426002.01
19	731826.35	426014.82
4	731821.47	426002.01
3	731828.36	425999.39
2	731834.78	425994.88
1	731850.76	425966.31

$S = 143.00 \text{ mp}$

Data: Sept. 2012



Intocmit:

Ing. Perlea Stefan

Scara: 1:500