

ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

HOTARAREA NR. 289

din 31.08.2011

Privind: Exercițarea dreptului de preemțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2 corp C2 - etaj.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria Municipiului Brăila sub nr. 25323/22.06.2011 prin care domnul Ionescu Berechet Bogdan Șerban oferă spre vânzare Consiliului Local Municipal Brăila imobilul situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2 corp C2 - etaj, precum și Informarea comisiei constituită prin referatul Secretarului Municipiului Brăila nr. 28164/20.07.2011;

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate al Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și de rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Dispoziția Primarului Municipiului Brăila nr. 15697/2007, Sentința Civilă nr. 6195/2010 a Judecătoriei Brăila, ramasă definitivă și irevocabilă, Sentința Civilă nr. 636/2011 a Tribunalului Brăila, definitivă și irevocabilă, Contractul de vânzare – cumpărare autentificat sub nr. 3380/2008, adresa nr. 32568/22.08.2011 a Teatrului Maria Filotti precum și adresa nr. 32010/16.08.2011 a Direcției Județene pentru Cultură și Patrimoniu Național Brăila;

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4), alin. (7) și alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice republicată și Ordinul Ministerului Culturi și Cultelor nr. 2314/2004;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. d), alin.(6) lit. a) pct.4 și art. 123 alin. (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTARASTE:

Art.1: Se aprobă exercitarea dreptului de preemțiune al Municipiului Brăila asupra imobilului situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2 corp C2 - etaj și a terenului aferent, înscris în Lista Monumentelor Istorice de Arhitectură sub nr. De cod BR – II – m – B – 02097, proprietate a numiților Ionescu Berechet Bogdan Șerban, Ionescu Berechet Madelaine – Irene, Ionescu Berechet Anca Doina, Spinei Anca Doina.

Art.2: Imobilul prevăzut la art. 1 este compus din construcții în suprafață de 66,00 mp și teren în suprafață de 88,00 mp.

Art.3: Se împuternicește Primarul Municipiului Brăila să desemneze o comisie în vederea negocierii prețului de cumpărare al imobilului sus-menționat.

Art.4: Pe baza procesului verbal de negociere și a celorlalte documente justificative, se va supune aprobării Consiliului Local Municipal Brăila un proiect de hotărâre privind achiziționarea imobilului situat în Brăila, str. Mihai Eminescu nr. 2.

Art.5: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Juridic Contencios Administrație Publică Locală, iar Secretarul Municipiului Brăila o va aduce la cunoștință publică și comunica celor interesați.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

DAMIAN DORU



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA