

R O M Â N I A
JUDEȚUL BRĂILA
MUNICIPIUL BRĂILA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRĂILA

H O T A R A R E A N R. 152

din 20.04.2011

Privind: Concesionarea prin încredințare directă, a terenului, în suprafață de **116,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de **316,00 mp** real măsurat (400 mp conform act), situat în Brăila, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 13 A, doamnei **SAVA LUCIA – IOLANDA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3, C4 și C5**, proprietate personală ale acesteia.

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BRAILA

La inițiativa Primarului Municipiului Brăila;

Având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, precum și cererea înregistrată sub nr. 6882/21.02.2011, prin care numita Sava Lucia Iolanda solicită concesionarea terenului în suprafață de 116,00 mp, situat în Brăila, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 13A;

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Juridic Contencios Administrație Publică Locală, precum și raportul comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul C.L.M. Brăila;

Ținând cont de Decizia civilă nr. 394/17.12.2010, rămasă definitivă și irevocabilă;

În conformitate cu prevederile art. 4, art. 5, alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, art. 2 lit. e), art. 21 lit. a) din Legea nr. 195/2006 – legea cadru a descentralizării, Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. Brăila nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare, H.C.L.M. nr. 51/2009, completată cu H.C.L.M. nr. 110/30.03.2011, anexa nr. 1.25, poziția 1 și H.C.L.M. nr. 212/2009;

În baza art. 36 alin. (1) și (2) lit. c), alin. (5) lit. b) și art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și (3) coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art.1: Concesionarea prin încredințare directă, pe o perioadă de **49 ani**, a terenului, în suprafață de **116,00 mp**, aparținând domeniului privat al Municipiului Brăila, indiviz din suprafața totală de **316,00 mp** real măsurat (400 mp conform act), situat în Brăila, str. Alexandru Lăpușneanu nr. 13 A, doamnei **SAVA LUCIA – IOLANDA**, teren pe care sunt amplasate construcțiile **C1, C2, C3, C4 și C5**, proprietate personală ale acesteia.

Art.2: Terenul ce se concesionează face parte din imobilul ce se identifică în schița anexată, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3: Redevența se calculează conform prevederilor H.C.L.M. nr. 139/1997, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4: Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Brăila, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Finanțelor Publice Locale, iar Secretarul Municipiului Brăila o va comunica celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CIOCAN DOINITA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,**

FUDULAICHE MIRCEA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr.cadastral 19154	Suprafata masurata(mp) 316	Adresa imobilului Str. Al. Lapusneanu, Numarul 13A
Cartea Funciara nr.	UAT	Municipiul Braila

INVENTAR DE COORDONATE

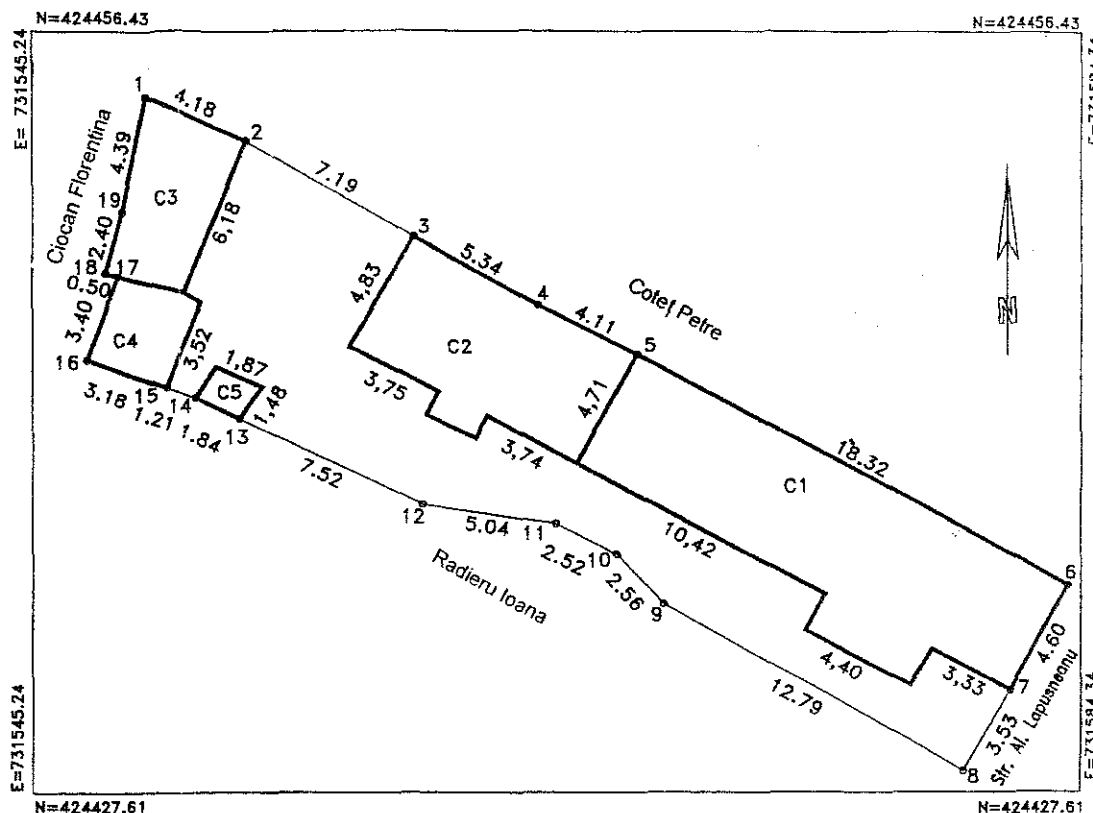
Sistem de proiectie: STEREO 1970

Pof	E(m)	N(m)
1	731549.39	424453.98
2	731553.23	424452.33
3	731559.46	424448.74
4	731564.12	424446.14
5	731567.77	424444.25
6	731583.85	424435.48
7	731581.59	424431.47
8	731579.82	424428.42
9	731568.73	424434.78
10	731567.01	424436.67
11	731564.78	424437.83
12	731559.79	424438.58
13	731553.01	424441.82
14	731551.35	424442.62
15	731550.21	424443.01
16	731547.21	424444.06
17	731548.39	424447.24
18	731547.91	424447.36
19	731548.54	424449.68
20	731549.39	424453.98

Suprafata totala masurata=316mp
Suprafata act =400mp

ORDINUL GEODEZILOR DIN ROMANIA
Geodez cu drept de semnatura
JIANU VERONICA
CLAUDIA
Gradul I
Data:28/11/2008 5
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea acesteia in baza de date
SI PUBLICITATE IMOBILIARA
Ing. SIRGHIE LILIANA
CONSILIER

06 FEB. 2009



N=424427.61

N=424427.61

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
13A	CC	316	-	1-7 constructii, 7-8 gard metal, 8-13 gard beton, 13-14 constructii, 14-15 gard beton, 15-1 constructii.
TOTAL		316		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol(mp)	Valoare de impozitare(lei)	Mentiiuni
C1	92		Locuinta
C2	47		Locuinta
C3	23		Anexa
C4	11		Anexa
C5	3		Wc
TOTAL		176	-