

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiție
***”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Tineretului
din Municipiul Brad”***

DENUMIRE PROIECT:

”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Tineretului din Municipiul Brad”

PROIECTANT:

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

- Valoarea totală (inclusiv TVA) a investiției:	13214763.17 lei;
Din care, valoare C+M (inclusiv TVA)	9801182.40 lei;
- Valoare totală (fără TVA) a investiției	11104843 lei;
Din care, valoare C+M (fără TVA)	8236287 lei;

b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Bilanț teritorial total existent:

- S. teren total = 13 437 m²;
- S. construit = 697 m²(5,18%);
- S. desfășurat = 697 m²;
- P.O.T. existent = 5,18 %;
- C.U.T. existent = 0,05;
- S. suprafețe impermeabile = 4 085 m² (30,42%);
- S. suprafețe permeabile = 9 352 m² (69,58%);

Bilanț teritorial total propus:

- S. teren total = 13 437 m²;
- S. construit = 730 m²(5,18%);
- S. desfășurat = 730 m²;
- P.O.T. existent = 5,43 %;
- C.U.T. existent = 0,05;
- S. suprafețe impermeabile = 3 702 m² (27,58%);

AMPLASAMENT :

Amplasamentul se află în municipiul Brad în zona centrală, strada Moșilor, numărul 1, județul Hunedoara.

Folosința actuala a imobilului este spații verzi și zonă pentru agrement și tranzit, în suprafață de 13437 mp cu categoria de folosință înscrisă în CF nr. 68786.

Imobilul aparține Municipiului Brad, domeniul public.

- S. suprafețe permeabile = 9 352 m² (72,42%);

		<u>ZONIFICARE EXISTENTA</u>		<u>ZONIFICARE PROPUȘĂ</u>	
S_{teren total}		13 437 mp	100 %	13 437 mp	100 %
S_{construita} (S_{platforme}+S_{construcții})	S_{platforme betonate} (bancii și fâșoare, aparate acces și platforme deosebite)	210 mp	1,56 %	447 mp	1,15 %
	S_{platforme terțen}	163 mp	1,21 %	163 mp	1,21 %
	S_{alei dale (piatră/pavaj)}	2688 mp	20,00 %	1695 mp	18,81 %
	S_{alei parcal}	90 mp	0,66 %	90 mp	18,81 %
	S_{folioare existente}	25 mp	0,18 %	0	0 %
	S_{platforme asfalt (alei/park)}	212 mp	1,57 %	212 mp	1,08 %
	S_{clădiri}	697 mp	5,05 %	760 mp	5,33 %
	S_{construita total (S_{platforme}+S_{construcții})}	4085 mp	30,23 %	3367 mp	27,58 %
S_{permeabila}	S_{zone verzi (gazon, arbuști, flori)}	8857 mp	65,91 %	9153.5 mp	66,83 %
	S_{halep-loc de joacă}	0	0 %	142 mp	0,96 %
	S_{platforme pământ}	130 mp	0,96 %	0	0 %
	S_{alei permeabile (piatră, acoperș, mastic)}	0	0 %	409.5 mp	1,92 %
	S_{lacu de apă}	365 mp	2,71 %	365 mp	2,71 %
	S_{permeabila total}	9352 mp	69,58 %	10070 mp	72,42 %

c. indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Realizarea investiției nu generează șomaj, numărul de salariați rămâne constant.

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni:

Durata estimată de execuție = 24 luni.

TITULARUL INVESTIȚIEI :

Municipiul Brad, Str. Independenței nr.2

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

Municipiul Brad

Proiectant

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara

INIȚIATOR,

Primar,

FLORIN CAZACU