

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

aferenți obiectivului de investiție
*”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Dacilor
din Municipiul Brad”*

DENUMIRE PROIECT:

”Reabilitare, modernizare și dotare Parcul Dacilor din Municipiul Brad”

PROIECTANT:

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara

6.3. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

- a. indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Valoarea totală (inclusiv TVA) a investiției: 4,340,254.09 lei;

Din care, valoare C+M (inclusive TVA) 2,860,757.85 lei;

- b. indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Bilanț teritorial total existent:

- S. teren total = 4592 m²;
- S. construit = 0 m²
- S. desfășurat = 0 m²;
- P.O.T. existent = 0 %;
- C.U.T. existent = 0 ;
- Zone verzi neamenajate= 4094 m²
- S. alei betonate= 97 m²
- S. alei pietriș= 75 m²
- S. alei dale (piatră/pavaj)= 62 m²
- S. locuri de joacă= 30 m²
- S. foișoare= 15 m²
- S. platforme asfalt= 219 m²

Bilanț teritorial total propus:

- S. teren total = 4592 m²;
- S. construit = 165,56 m²
- S. desfășurat = 165,56 m²;
- P.O.T. propus = 3,60 %;
- C.U.T. propus = 0,03 ;
- Zone verzi (gazon)= 2215,09 m²
- S. alei pavate (s. minerală)= 639,14 m²
- S. alei pietriș și scoarță (s.permeabile)= 668,6 m²
- S. locuri de joacă(nisip)= 527,61 m²
- S. platforme asfalt (locuri de parcare)= 219 m²
- S. platforme tartan=14,61 m²
- S. luciu de apă= 28,26 m²

		ZONIFICARE EXISTENTA		ZONIFICARE PROPUȘĂ	
S _{teren} = C.F. 61752 + C.F. 60833		4 592 m ²	100 %	4 592 m ²	100 %
S _{suprastructuri} (S _{platforme} + S _{scenotraj})	S _{ale betonate}	97 m ²	2,11 %	0 m ²	0%
	S _{platforme betonate (banc plant, desur, zone de circulație, borduri)}	0 m ²	0 %	114,13 m ²	2,48%
	S _{platforme teras}	0 m ²	0 %	14,61 m ²	0,31 %
	S _{ale de lemn (scenotraj)}	62 m ²	1,35 %	639,14 m ²	13,91 %
	S _{cur de apă}	30 m ²	0,65%	0 %	0 %
	S _{platforme solii (parc, el)}	219,00 m ²	4,76 %	219,00 m ²	4,76 %
	S _{adri (logosuri + D.S.)}	15 m ²	0,32%	165,56 m ²	3,60%
	S_{suprastructuri} totală	423,00 m²	9,19%	1 152,44 m²	25,06 %
S _{permanabil}	S _{zone verde - amenajate}	4094 m ²	89,15%	0 m ²	0%
	S _{zone verde - gazon}	0 m ²	0 %	2 215,09 m ²	48,23%
	S _{gazon - lac de apă}	0 m ²	0 %	527,61 m ²	11,48%
	S _{permanabil lemn (scenotraj, muic)}	75 m ²	1,63 %	668,6 m ²	14,56%
	S _{lac de apă}	0 m ²	0 %	28,26 m ²	0,61 %
	S_{permanabil} totală	4169 m²	90,78 %	3 439,56 m²	74,88%

c. indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Realizarea investiției nu generează șomaj, numărul de salariați rămâne constant.

d. durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție= 24 luni.

AMPLASAMENT :

Amplasamentul se află în municipiul Brad în zona centrală, strada Dacilor, numărul 1, județul Hunedoara.

Folosința actuală a imobilului este teren neîmprejmuit, în suprafață de 4592 mp cu categoria de folosință înscrisă în CF nr. 61752, nr. 60830 și 68937.

Imobilul aparține Municipiului Brad, domeniul public.

TITULARUL INVESTIȚIEI :

Municipiul Brad, Str. Independenței nr.2

BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:

Municipiul Brad

Proiectant

S.C. ARHISILV S.R.L, Timișoara

INIȚIATOR,

Primar,

FLORIN CAZACU