

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect nr. 010 / 2023

**EXTINDERE RETEA APA POTABILA SI
CANALIZARE
str. ZARAND, localitatea BRAD,
jud. HUNEDOARA**

FAZA D.T.A.C.

Beneficiar: **MUNICIPIUL BRAD**

Denumire proiect: Extindere retea apa potabila, str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

FOAIE DE CAPAT

Proiect nr. 010 / 2023

Denumirea lucrarii: **Extindere retea apa potabila si canalizare**

Beneficiar: **MUNICIPIUL BRAD**

Amplasament : **str. ZARAND, Mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant de specialitate: **s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l. DEVA**
ing. Vorovenci Laurentiu



Data predarii proiectului: August 2023

Denumire proiect: **Extindere retea apa potabila, str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vroconstruct@yahoo.com
vroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

PROIECT nr. 010 / 2023
Faza DTAC

BORDEROU

PIESE SCRISE

1. Foaie de titlu
2. Foaie de capat
3. Borderou
4. CUI firma
5. Certificat de urbanism
6. Extrase CF
7. Memoriu general si memoriu tehnic specialitati
8. Memoriu DTOE
9. Deviz General
10. Program de urmarire a calitatii lucrarilor
11. Avize si acorduri
12. Referat verificare

PIESE DESENATE

- | | |
|---------------------------|------|
| 1. Plan incadrare in zona | S-00 |
| 2. Plan de situatie | S-01 |
| 3. DTOE | S-02 |





ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0168914

Denumire/Nume si prenume:
MUNICIPIUL BRAD

Domiciliul fiscal: JUD. HUNEDOARA, MUN. BRAD,
STR. INDEPENDENȚEI, Nr.2

Emitent

000000000000000000000000476243339

A

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4374962

Data atribuirii (C.I.F.):

23.07.1993

Data eliberării:

22.05.2013

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



R O M Â N I A - JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD - PRIMĂRIA
BIROUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, INVESTIȚII



Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului

Brad, 335200, str. Independenței nr. 2,

telefon: 0254/612665, fax: 0254/612669, bradprim@yahoo.com, www.primariabrad.ro

Operator de date cu caracter personal nr. 39859

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr.47 din 04.07.2023

În scopul declarat pentru elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire

” Extindere rețea apă potabilă și canalizare strada Zarand, municipiul Brad, județul Hunedoara ”

Ca urmare a cererii adresate de Municipiul Brad CIF 4374962 reprezentat prin Primar Florin Cazacu cu domiciliul/sediul în județul Hunedoara, municipiul/orașul/comuna Brad, satul -, sectorul -, cod poștal 335200, strada Independenței, nr.2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon -/fax/e-mail, înregistrată la nr. 22872 din 16.03.2023, pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Hunedoara municipiul/orașul/comuna Brad, satul -, sectorul -, cod poștal -, strada Zarand nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. - sau identificat prin plan de situație, extras CF.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 17/1995, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/1999, prelungit cu HCL nr. 161/2012, HCL 43/2016 și HCL 181/2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Teren în intravilanul localității

Teren proprietatea –Municipiul Brad-domeniul public

Zona de utilitate publică strada Zarand

2. REGIMUL ECONOMIC:-

Numele și prenumele solicitantului: Municipiul Brad

Adresa solicitantului: jud. Hunedoara, mun. Brad, strada Independenței, nr. 2

Date de identificare a imobilului: C.F. nr. 68923 Brad, C.F. nr. 68924 Brad, C.F. nr. 68754 Brad

Numele și prenumele proprietarului: Municipiul Brad

Adresa imobilului: jud. Hunedoara, mun. Brad, strada Zarand

Destinația stabilită prin PUG –UTR 3- zona de locuit

Nu sunt interdicții fiscale.

3. REGIMUL TEHNIC:

- a. – respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății privind Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- b. - respectarea prevederilor Legii nr. 24/2007 republicată privind administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților;
- c. -regimul de aliniere a terenurilor și construcțiilor față de drumurile publice adiacente - conform art. 18 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- d. -retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine - conform art. 24 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- e. -amplasarea față de aliniament conform prevederilor art. 23 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- f. -accese carosabile și pietonale conform art. 25 și art. 26 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;

- g. -elemente privind volumetria si/sau aspectul general al clădirii în raport cu imobilele învecinate – conform prevederilor art. 32 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- h. *Echiparea cu utilități existente – conform prevederilor art. 27, art. 28 și art.29 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;*
- i. *Se vor avea în vedere prevederile art. 612 Cod Civil privind distanța minimă în construcții;*
- j. - se vor respecta prevederile Codului Civil privind distanța construcțiilor față de limita de proprietate;
- k. POT- 20% , CUT- 0,40.

" Extindere rețea apă potabilă și canalizare strada Zarand, municipiul Brad, județul Hunedoara "

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara, cu sediul în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca acestea să

analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și / sau construcții, sau după caz, extras de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) Documentația tehnică D.T. după caz:

☒ DTAC ☐ SF ☐ DTOE

d). Avize și acorduri stabilite prin certificatul de urbanism:

d1). Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu energie electrică

☒ alimentare cu energie termică

☒ alimentare cu apă

☐ telefonie Orange

☒ canalizare

Altele avize / acorduri

☒ Referate de verificare a proiectului pe specialități

☐ ABA Crișuri Oradea

☐ Dovada OAR

☐ Certificat de performanță energetică

☐ Studiu pentru sisteme alternative de eficiență energetică ridicată

d2). Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu (punct de vedere)

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d3). Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☐ Oficiul de cadastru și Publicitate imobiliară Hunedoara

☐ Direcția Județeană pentru Cultură Hunedoara

☒ Acordul Compartimentului Administrarea Domeniul Public și Privat

d4). Studii de specialitate:

☒ Studiu geotehnic

e). actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe(copie) _____

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,

CAZACU FLORIN


L. S.



SECRETAR GENERAL,

BORA CARMEN-IRINA



ARHITECT ȘEF*)

FODOR CRISTIAN-IOAN



Achitat taxa de: scutit conform chitanței nr. _____ -

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 05.07.2023

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește valabilitatea Certificatului de urbanism de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L. S.

ARHITECT ȘEF*)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă la data de _____.

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,



100106670870

Incheiere Nr. 15871 / 09-08-2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

Dosarul nr. 15871 / 09-08-2021

INCHEIERE Nr. 15871

Registrator: EMANUELA RUSU

Asistent: EUGEN MATIES

Semnal : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BRAD domiciliat in Loc. Brad, Str Independentei, Nr. 2, Jud. Hunedoara privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.34753/03-08-2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAD;
- Act Normativ nr.634 BIS/28-08-2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 68550
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL BRAD, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 68550 UAT Brad;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL BRAD

FRUJA IOAN VASILE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

17-08-2021

Registrator,

EMANUELA RUSU

Asistent Registrator,

EUGEN MATIES

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 68550 Brad

Nr. cerere **15871**
Ziua **09**
Luna **08**
Anul **2021**

Cod verificare
100106670870



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brad, Str Zarand , Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68550	2.378	Teren neimprejmuit; Strada Zarand

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15871 / 09/08/2021		
Act Normativ nr. 634 BIS, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 34753, din 03/08/2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BRAD , CIF:4374962, -DOMENIUL PUBLIC		

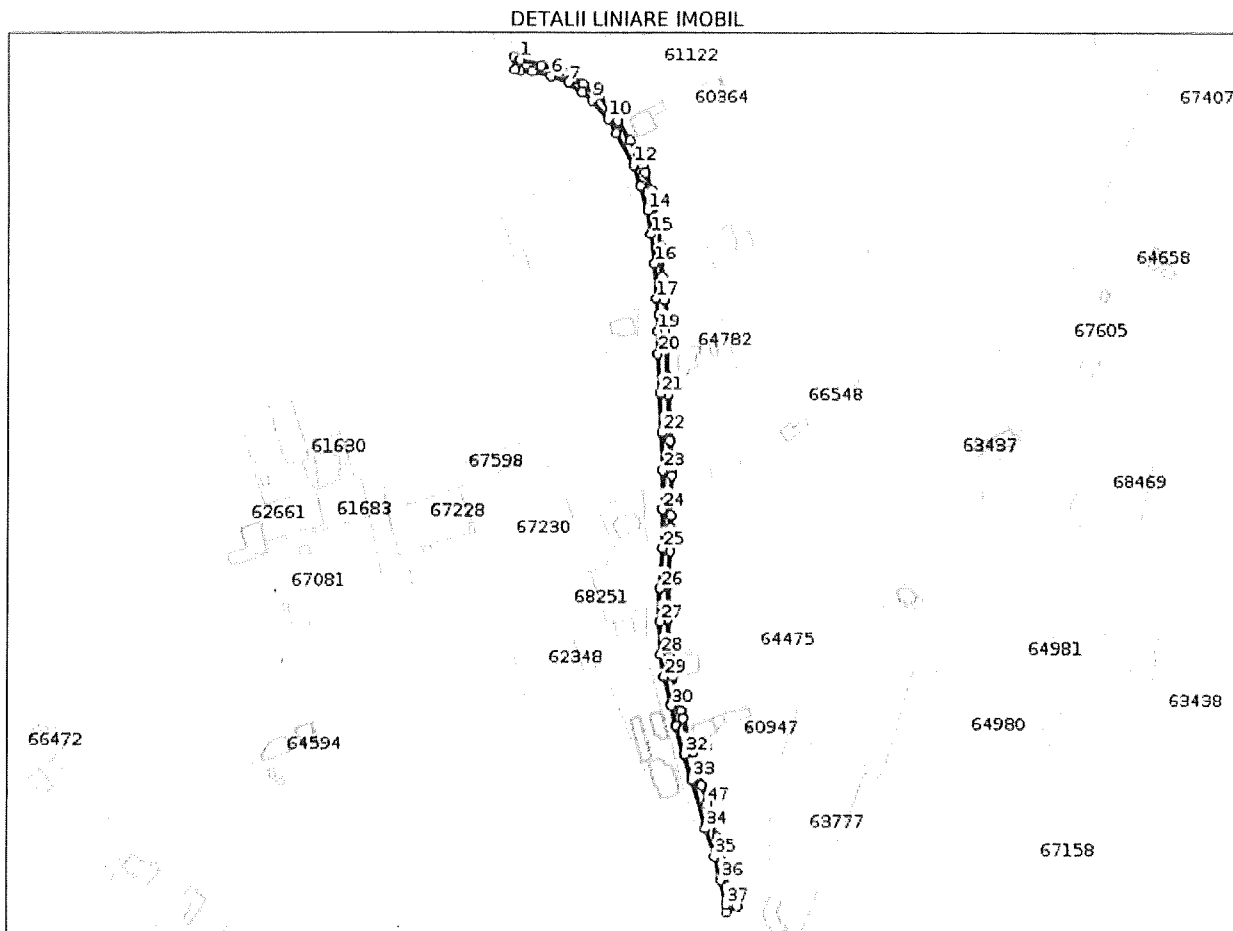
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68550	2.378	Strada Zarand

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.378	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	4.257	2	3	7.538	3	4	3.035
4	5	6.93	5	6	11.074	6	7	10.274
7	8	9.234	8	9	7.772	9	10	13.571
10	11	9.066	11	12	20.583	12	13	11.874
13	14	14.595	14	15	13.678	15	16	16.534
16	17	19.707	17	18	9.244	18	19	9.102
19	20	13.028	20	21	22.347	21	22	21.668
22	23	21.07	23	24	21.752	24	25	21.999

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	22.706	26	27	18.408	27	28	18.511
28	29	12.646	29	30	16.739	30	31	11.617
31	32	16.57	32	33	14.593	33	34	28.603
34	35	16.514	35	36	13.971	36	37	14.227
37	38	3.927	38	39	7.084	39	40	2.454
40	41	1.51	41	42	18.264	42	43	1.722
43	44	5.13	44	45	6.602	45	46	6.031
46	47	18.974	47	48	11.357	48	49	11.827
49	50	6.884	50	51	20.199	51	52	4.246
52	53	9.137	53	54	10.507	54	55	11.223
55	56	3.192	56	57	8.038	57	58	10.047
58	59	7.153	59	60	1.072	60	61	11.254
61	62	6.265	62	63	12.63	63	64	5.678
64	65	7.015	65	66	7.439	66	67	11.309
67	68	10.824	68	69	3.128	69	70	3.648
70	71	12.977	71	72	10.205	72	73	3.343
73	74	11.418	74	75	9.689	75	76	1.17
76	77	15.464	77	78	4.767	78	79	5.758
79	80	3.237	80	81	13.935	81	82	2.647
82	83	11.399	83	84	9.81	84	85	7.204
85	86	13.202	86	87	14.262	87	88	4.414
88	89	10.018	89	90	3.288	90	91	9.126
91	92	7.759	92	93	12.716	93	94	7.764
94	95	9.504	95	96	11.554	96	97	6.949
97	98	4.029	98	99	15.362	99	1	12.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
11-08-2021

Data eliberării,

17. AUG. 2021

Asistent Registrator,
EUGEN MATIES

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect 010 / 2023

Faza DT+DE

1. MEMORIU GENERAL

1.1. DATE GENERALE

1.1.1. Elemente generale

Denumirea proiectului: Extindere retea apa potabila si canalizare, str. ZARAND

Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD

Elaborator : s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l., ing. Vorovenci Laurentiu

Data elaborarii : August 2023

1.1.2 Obiectul lucrarii

Obiectul prezentei documentatii il constituie realizarea unei extinderi a retelei existente de apa in mun. Brad, str. ZARAND, pentru alimentarea cu apa si racord la canalizare a proprietatilor existente si viitoare de pe strada sus mentionata.

Conform temei de proiectare se va realiza urmatorul obiectiv :

- Pozarea conductei de apa, PIED 63, la o adancime de minim 0.9 m ;
- Montarea caminului de intersectie, a caminelor de bransament si a caminului de capat;
- Montarea unei statii de ridicare presiune SPA, in etapa a doua.

- **Amplasamentul imobilelor:** spatiul este situat in jud. Hunedoara, mun. Brad, str. ZARAND.

- **Folosinta actuala :** conform PUG al mun Brad si in temeiul documentatiei de urbanism nr. 17/1995 faza PUG aprobat prin aprobata prin HCL nr. 101/1999, prelungit cu HCL nr. 161/2012, HCL nr. 43/2016 si HCL nr. 181/2018, terenul se afla in intravilanul mun. Brad si este proprietatea mun. Brad.

- **Vecinatatile terenului**

- la nord – proprietati private
- la est – proprietati private
- la sud – proprietati private
- la vest – proprietati private

- **Caracteristici principale ale constructiei**

Rețelele de APA POTABILA si canalizare se incadreaza astfel din punct de vedere al indicatorilor :

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

- categoria de importanta a constructiei: « D », constructie de importanta redusa, stabilita conform Ordinului 31/ N/ 02.10.1995 al MLPAT si in concordanta cu Hotararea de Guvern 766/ 97, Anexa 3 – «Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor» -
- clasa de importanta a constructiei: IV , stabilita conform Normativului P100/ 92. Conform acestui normativ, cladirile de locuit sunt constructii de importanta «normala».

Prin prezentul studiu geotehnic se cerceteaza stratificatia terenului si conditiile de fundare pentru pozarea conductei de in PEID 63 mm, PN10, PE100, din mun. Brad, str. ZARAND.

Terenul pe care va fi amplasata aductiunea si caminele anexe, ocupa o suprafata de cca. 156 m².

A fost prevazuta o conducta de aductiune din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime de 156 m, prin care apa va fi preluata din conducta existente de apa, PEID 63 mm, afla pe str. Horea, dealungul caii ferate pe portiunea de spatiu verde, care va fi readus la starea initiala, urmand ca noua conducta sa alimenteze proprietatile aflate dealungul strazii.

In punctul de record din str. Horea se va monta in camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila pentru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea noului tronson.

In punctul de capat, pe str. ZARAND, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 156 m.

Numarul total de bransamente va fi de 3 buc. si o lungime cumulate de 15 m.

Reteaua de canalizare va fi realizata din teava PVC KG 250, SDR 17 si va avea o lungime totala de cca. 126 m.

Conducta va fi ingropata la minim 70 cm, astfel incat sa poata prelua de pe o lungime cat mai mare apa uzata.

Vor fi realizate un minim de 5 racorduri canalizare din PVC KG 160 mm, cu o lungime cumulate de cca. 80 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

-Coordonatele Stereo 70 ale punctului de record de unde apa va fi preluata:

X=329.700; Y=517.450

-Coordonatele Stereo 70 ale caminului CC:

X=329.550 Y=517.425

ADINCIMEA DE INGHET conf. STAS 6054/77-perimetrul cercetat se incadreaza la adincimea de inghet este de 0,80-0,90 m.

CONDITII DE FUNDARE -

a)Stratul si adancimea de fundare

Conducta se va poza la adancimea minima de:

Df=-0,90m fata de CTn, pe stratul de argila galbena plastic vartoasa.

Capacitatea portanta a terenului la partea inferioara a sapaturii este de:

P_{conv.}=240 kPa

Proiectant:

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Seismicitatea

- conform P100-1/2013 rezulta:
 - IMR=225 ani
 - $T_c=0,7$ si $a_g = 0,10$
- conform SR 11100/1-93 rezulta macrozone de seismicitate 6 grade;

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MEMORIU JUSTIFICATIV

Denumire (*1) **Extindere retea apa potabila si canalizare
str ZARAND, Mun. Brad, jud. Hunedoara.**

Amplasament (*1) **str. ZARAND, mun Brad, jud. Hunedoara**

Beneficiar (*1) **MUNICIPIUL BRAD**

A. Date generale

Documentatia de fata are ca scop stabilirea solutiei tehnice si conditia de realizare a unei extinderi a conductei existente de apa, situata in mun. Brad, str. ZARAND, jud. Hunedoara, beneficiar fiind MUNICIPIUL BRAD si a fost intocmita la solicitarea beneficiarului.

1. Situatia existenta

Terenul se afla in intravilanul mun. Brad, str ZARAND, jud. Hunedoara.

Folosinta actuala a terenului – teren liber de sarcini

Destinatia spatiului – strada

Terenul este liber de sarcini.

Lungimea traseului cca. 162 ml.

Vecinatati:

- la nord – proprietati private
- la est – proprietati private
- la sud – proprietati private
- la vest – proprietati private

In prezent in zona exista retele de apa si se doreste extinderea acestora.

2. Situatia propusa

Amplasamentul lucrarilor propuse este situat in mun. Brad, str ZARAND, in intravilan.

In zona lucrarilor, str. ZARAND, este o strada cu carosabil din piatra, in care sa va sapa, la o adancime de minim 1 m pentru pozarea conductei de apa cu diametru PEID 63 mm, PE100, Pn 10 bar.

Terenul pe care sunt propuse lucrarile este liber de constructii, iar pe amplasamentul lucrarilor proiectate pot exista retele subterane.

Terenul pe care va fi amplasata extinderea si caminele anexe, ocupa o suprafata de 156 m².

A fost prevazuta o conducta pentru extindere din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime de 156 m, prin care apa va fi preluata din conducta existenta in str Horea,

urmand ca conducta extinsa sa asigure debitele si presiunile necesare alimentaria proprietatilor de pe strada.

Din conducta extinsa se vor realiza un numar de 3 bransamente.

Camine de bransament vor fi echipate cu apometru Dn25 mm, incadrat de 2 robineti de 3/4", filtru de impuritati, clapeta de sens, iar apometru va fi de tip iPRL, clasa r800, cu

Denumire proiect: **Extindere retea apa potabila, str Funicularului, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com
vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

transmitere la distanta.

Camine de bransament si racord vor fi camine carosabile.

In punctul de capat, pe proprietatea beneficiarului, se va monta un camin de capat CC.

In punctul de record din str. Horea se va monta in camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea nouui tronson.

In punctul de capat, pe str. ZARAND, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 156 m.

Reteaua de canalizare va fi realizata din teava PVC KG 250, SDR 17 si va avea o lungime totala de cca. 126 m.

Conducta va fi ingropata la minim 70 cm, astfel incat sa poata prelua de pe o lungime cat mai mare apa uzata.

Vor fi realizate un minim de 5 racorduri canalizare din PVC KG 160 mm, cu o lungime cumulate de cca. 80 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a acesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

-Coordonatele Stereo 70 ale punctului de record de unde apa va fi preluata:

X=329.700; Y=517.450

-Coordonatele Stereo 70 ale caminului CC:

X=329.550 Y=517.425

ADINCIMEA DE INGHET conf. STAS 6054/77-perimetrul cercetat se incadreaza la adincimea de inghet este de 0,80-0,90 m..

Probe si verificari

Operaiunea de verificare consta, in esenta, in verificarea etansarii sistemului. luând în considerare conditiile de lucru majore cu un coeficient de siguranta.

In baza tipului de instalatie exista modalitati de verificare definite de normele legale si de anumite capitolu specific.

Verificarea la presiune se va efectua inainte de impamantarea completa a conductei (acoprirea cu nisip si cu pamant).Punctele speciale si imbinarile se vor lasa descoperite complet, pentru a se putea verifica eventuala prezenta a pierderilor. Acest control se poate efectua fie hidraulic fie cu aer sau gaze inerte verificarea lucrarii se va efectua pe faze care vor trebui sa respecte urmatoarele prescriptii:

Pverificare=1.5 Plucru

Presiunea de verificare Pverificare trebuie sa respecte :

Pverificare= Plucru + 2 Kgf/cm²

Presiunea in timpul verificarii trebuie sa ramana constanta timp de 24 h, este necesar a se considera ajustari datorate variatiilor de volum ale retelei (deformare elastica si variatia de temperatura)

In mod obligatoriu se va incheia un proces verbal privind proba de etanseitate si presiune.

Ansamblul armaturilor si fittingurilor va rezista la o presiune de minim 6 bari.

Cuplarea sistemului nou propus va fi facuta doar in prezenta unei comisii formate din:

- reprezentant A.N.A.R – A.B.A.M.
- reprezentant beneficiari
- reprezentant constructor

Alte date

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com
vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

In conformitate cu prevederile Legii 10/95 privind calitatea in constructii art. 21 lit. c si a Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor a executiei lucrarilor modalitatea de atestare a specialistilor cu activitate in constructii aprobat prin HG 925/1995 art. 6 alin. 2 proiectul tehnic va fi supus prin grija beneficiarului ,verificarii tehnice de calitate de catre un specialist atestat.

Masuri de protectie a muncii

Se vor respecta normele de protectia muncii specifice categoriei de lucrare inscrise in normative si legislatia in vigoare.

Lista actelor normative cu specific in iegislatie de protectia rnuncii ce trebuie respectate la executia lucrarilor sunt:

- 1 .Legea 90/1996-Legea Protectiei Muncii
- 2.Norme metodologice de aplicare a Legii Protectiei Muncii
- 3.Norme generale de protectia muncii
- 4.Norme specifice de securitate pentru:
 4. 1. Sudarea si taierea metalelor-cod 2
 - 4.2.Caderea de la inaltime -Cod 3
 - 43.Transportul intern -Cod 6
 - 4.4.Lucrul la inaltime -Cod 12
 - 4.5.Transporturi rutiere -Cod 23
 - 4.6.Constructii si confectii metalice -Cod 42
 - 4.7.Manipularea, transportul prin purtare directa si mijloace nemecanizate, depozitarea rnaterialelor -Cod 57

Intocmit,
Ing. Voroveni Laurentiu



Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MEMORIU JUSTIFICATIV DTOE

Denumire (*1) **Extindere retea apa potabila si canalizare, str. ZARAND, mun. Brad**

Amplasament (*1) **Mun. Brad, str ZARAND, jud. Hunedoara**

Beneficiar (*1) **MUNICIPIUL BRAD**

Proiectant specialitate: **s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l.**
ing. Vorovenci Laurentiu

1. Situatia existenta

Terenul se afla in intravilanul mun. Brad, str ZARAND, jud. Hunedoara.

Folosinta actuala a terenului – teren liber de sarcini

Destinatia spatiului – strada

Terenul este liber de sarcini.

Lungimea traseului cca. 162 ml.

Vecinatati: - la nord – proprietati private
 - la est – proprietati private
 - la sud – proprietati private
 - la vest – proprietati private

In prezent in zona exista retele de apa si se doreste extinderea acestora.

2. Situatia propusa

Amplasamentul lucrarilor propuse este situat in mun. Brad, str ZARAND, in intravilan.

In zona lucrarilor, str. ZARAND, este o strada cu carosabil din piatra, in care sa va sapa, la o adancime de minim 1 m pentru pozarea conductei de apa cu diametru PEID 63 mm, PE100, Pn 10 bar.

Terenul pe care sunt propuse lucrarile este liber de constructii, iar pe amplasamentul lucrarilor proiectate pot exista retele subterane.

Terenul pe care va fi amplasata extinderea si caminele anexe, ocupa o suprafata de 156 m².

A fost prevazuta o conducta pentru extindere din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime de 156 m, prin care apa va fi preluata din conducta existente in str Horea, urmand ca conducta extensa sa asigure debitele si presiunile necesare alimentaria proprietatilor de pe strada.

In punctul de capat, pe proprietatea beneficiarului, se va monta un camin de capat CC.

In punctul de record din str. ZARAND se va monta in camin de interventie/intersectie CI

Denumire proiect: **Extindere retea apa potabila, str Funicularului, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea nouui tronson.

In punctul de capat, pe str. ZARAND, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 156 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

Amplasarea se va face conform planului de situatie.

Caile de acces se vor mentine cele existente.

Proprietatea existenta NU este racordata la curent, apa rece sau canalizare.

Modul de realizarea a constructiei se propune a se face:

- Imprejmuirea terenului si asigurarea incintei
- realizarea accesului auto
- realizarea racordurilor si retelelor de utilitati – daca va fi cazul

Proiectantul propune realizarea organizarii de santier in felul urmator:

- imprejmuirea terenului
- realizarea WC-ului de organizare, closet chimic.
- amplasarea baracilor
- amenajarea spatiilor de depozitare, mortar, material lemnos, fier beton, conducte PVC,

PIED, camine vizitare, vane, robineti, etc., conform plansei de organizare.

- realizarea lucrarilor pentru sopronul metalic.
- desfacerea organizarii de santier si a gardului pe etape.

Se va curata locul de munca dupa fiecare zi de lucru.

Deseurile de materiale se depoziteaza doar in saci sau containere. Evacuarea lor se va face ritmic in zonele agreate.

Prescriptii de tehnica securitatii muncii

Prelucrarea materialelor din PEID se va efectua in ateliere sau incaperi bine ventilate.

Se vor respecta prevederile din „ Normele de protectia muncii in constructii – montaj ” si din „ Normele republicane de protectia muncii ”.

Masuri de prevenire si de stingere a incendiilor (P.S.I.)

Unitatile economice care au in domeniul lor de activitate executarea lucrarilor de instalatii cu tevi si fittinguri din polietilena reticulara (PPR) trebuie sa aplice in depozitele pentru produsele PPR si in atelierele de prelucrare a acestor materiale, masurile de prevenire si stingere a incendiilor stabilite prin reglementarile in vigoare si in special:

- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor (M.I. nr. 381/1994 si MLPAT nr. 1219/NC/1994);

- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrailor de constructii si instalatii aferente acestora (MLPAT C 300/1994).

Constructorul (in executie) si beneficiarul (in exploatare) vor respecta urmatoarele acte normative:

3. ORDINUL nr. 9/N/15.03.1993 – Regulamentul privind protectia si igiena muncii;
4. NORMELE SPECIFICE de securitate a muncii ptr. lucrari de instalatii tehnico-sanitare si de incalzire din 1996;
5. ORDINUL nr. 312/7.08.1996 – Normele specifice de protectia muncii ptr. producerea materialelor termo si hidroizolante;

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

6. LEGEA nr. 90/1996 – Legea protecției muncii;
7. ORDINUL nr.700/16.11.1999 – Normele specifice de protecție pentru lucrări de izolații termice, hidrofuge și protecție anticorozivă.

Această enumerare a normativelor nu este limitativă, constructorul și beneficiarul urmând a le completa și cu altele măsuri specifice condițiilor de lucru și exploatare fiind direct răspunzători de neluarea lor.

MASURI P.S.I.

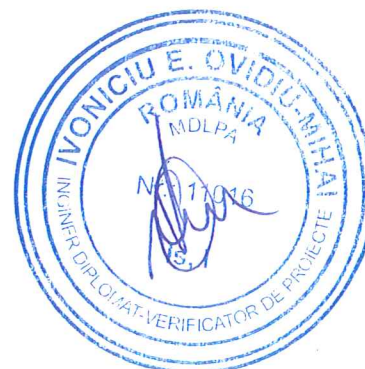
În cadrul proiectului au fost respectate Normele P.S.I, NP 086/2005 și P118/II din 2013. Între conductele de tur neizolate și materiale combustibile învecinate, se va asigura o distanță minimă de 5cm.

Prezenta documentație s-a întocmit în conformitate cu următoarele acte normative care vor fi respectate și de constructor (în execuție) și beneficiar (în exploatare) și anume:

1. H.G. 51/1991 – Măsuri de îmbunătățirea activității P.S.I
2. H.G. 71/1996 – Măsuri pentru îmbunătățirea activității de P.S.I
3. ORDINUL nr. 381/4.03.1994 a M.I. și nr. 1219/MC/3.03.1994 – MLPAT
4. ORDONANȚA GUVERNULUI nr. 60/1997 – Apararea împotriva incendiilor
5. ORDINUL nr.775/22.07.1998 – Norme generale P.S.I

În spațiile cu materiale depozitate, unde se lucrează cu sudură cu flacăra deschisă, trebuie evacuate toate materialele combustibile din zonele de lucru

Intocmit,
Ing. Vorovenci Laurentiu



DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE, STR. ZARAND, MUN. BRAD, JUD. HUNEDOARA"

actualizat dupa finalizarea procedurilor de achiziție publică

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL I			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII					
2,1	Bransamente		500,00	95,00	595,00
TOTAL CAPITOLUL II			500,000	95,000	595,000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1	Studii		200,00	38,00	238,00
	3.1.1	Studii de teren	200,00	38,00	238,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
	3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		500,00	95,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie		13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2	Studiu de prefizabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță		0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică		11.112,36	1.055,67	12.168,04
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	5.556,18	1.055,67	6.611,86
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.768,34	525,98	3.294,32
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2.787,84	529,69	3.317,53
	3.8.2	Dirigenție de șantier	5.556,18	0,00	5.556,18
TOTAL CAPITOLUL III			24.812,36	3.658,67	28.471,04
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații		120.669,68	22.927,24	143.596,92
	4.1.1.	Instalații de apă și canalizare	120.669,68	22.927,24	143.596,92
	4.1.2.		0,00	0,00	0,00
	4.1.3.		0,00	0,00	0,00
	4.1.4.		0,00	0,00	0,00
	4.1.5.		0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		2.000,00	380,00	2.380,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		3.163,88	601,14	3.765,02

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL IV		125.833,56	23.908,38	149.741,94
CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.454,87	19,00	1.473,87
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	123,17	0,00	123,17
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	615,85	0,00	615,85
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	615,85	0,00	615,85
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100,00	19,00	119,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	15.114,59	2.871,77	17.986,36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
TOTAL CAPITOLUL V		19.069,46	3.365,77	22.435,23
CAPITOLUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		170.215,38	31.027,82	201.243,20
din care C+M		123.169,68	23.402,24	146.571,92

În prețuri la data de 15.09.2022; 1 euro =4.9484 lei.

Beneficiar
MUNICIPIUL BRAD

Proiectant general
SC VOROCONSTRUCT SRL



Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com

voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect nr **010 / 2023**

**PROGRAM
privind
CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR PROIECTATE SI
IN CURS DE EXECUTIE**

- Investitia : **Extindere retea apa potabile si canalizare**
- Amplasament : **str. ZARAND , Mun. Brad, jud. Hunedoara**
- Lucrari supuse controlului : **Instalatii sanitare**
- Beneficiar (B) : **MUNICIPIUL BRAD**
- Proiectant (P) : **S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L. DEVA**
- Executant (E) : _____

In conformitate cu :

-Legea nr. 10/ 1995 -“ Legea privind calitatea in constructii”

-C 56/ 2002 -“ Normativ privind verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente”

-Legea 608/2001 -Evaluarea conformitatii produselor

-H.G. 925/ 1995 -privind aprobarea “ Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei constructiilor”, completat cu Indrumatorul de aplicare MLPTL nr. 77/ N/ 1996

-H.G. 622/ 2004 -privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii

-H.G. 51/ 1996 -privind aprobarea “Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie”

-H.G. 273/ 1994 -referitor la “Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente”

-H.G. 766/ 1997 -referitor la “Hotararea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii”

-O.G. 63/ 2001 -referitor la “Infiintarea Inspectoratului de Stat in Constructii”

-Dispozitia nr. 15/ 2003 a MLPTL - Inspectoratul de Stat in Constructii



Denumire proiect: **Extindere retea apa potabila, str Funicularului, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Catre d-l Director

Se stabileste de comun acord prezentul program privind controlul calitatii executiei lucrarilor :

Nr. crt.	Faza de lucrare supusa controlului	Participa la control	Documentul de atestare a controlului
1.	Predarea amplasamentului	B,P,E	PV
2.	Coordonare cu celelalte specialitati:	B,E	PV
3.	Executarea canalelor pentru montarea tevilor, inclusive stratul de pozare	B,E	PVLA
4.	Montarea tevilor in santuri pe pat de nisip	B,E	PVLA
5.	Turnarea radier pentru camin	B,E	PVLA
6.	Montare camin	B,E	PVLA
7.	Montare contor, armature si fittinguri	B,E	PVLA
8.	Probe de presiune si etanseitate	B,E,P, I	PVR
9.	Executarea umpluturilor	B,E	PV
10.	Receptia calitativa	B,E	PVR
11.	Receptia la terminarea lucrarilor	B,E,P	PVR

Notatii : **B** – beneficiar, **P** – proiectant, **E** – executant, **I** - inspector
PVR – proces verbal de receptie
PVLA - proces verbal de lucrari ascunse

NOTA :

- Beneficiarul va lua toate masurile pentru aducerea la indeplinire a obligatiilor ce-i revin conform Legii 10/ 1995
- Un exemplar din prezentul program precum si proiectul se vor anexa la Cartea Tehnica a constructiei

Proiectant,

Beneficiar,

Constructor,

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L. MUNICIPIUL BRAD

Ing. Vorovenci Laurentiu



Denumire proiect: Extindere retea apa potabila, str Funicularului, mun. Brad, jud. Hunedoara



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.6569/AAA/28.07.2023

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL BRAD** prin Primar Florin Cazacu cu sediul în localitatea Brad, str. Independenței, nr.2, jud. Hunedoara, pentru proiectul „**Extindere rețea apă potabilă și canalizare strada Zarand, municipiul Brad, județul Hunedoara**”, propus a fi amplasat în municipiul Brad, str. Steampurile Vechi, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr.6569 din data de 28.07.2023,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră;
- având în vedere că:
 - proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Hunedoara decide :

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Director Executiv
Viorica Georgeta BARABAȘ



Avizat: Șef Serviciu A.A.A: Lucia Doina COSTINĂȘ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Numele și prenumele Verificatorului atestat:
IVONICIU OVIDIU MIHAI
Atestat: **MDLPA nr. 11016 / 22.11.2022**
Firma: **SC YVOX PROJECT SRL**
Adresa: **Simeria, Piata Unirii, bl. 21, parter**
Telefon: **0722 650 228**; mail: ivoniciu@yahoo.com

Nr. **155 / 22.08.2023**
Conform registrului de evidență

Referat

Privind verificarea de calitate la cerinta **Is**
a proiectului, nr. **10 / 2023**, Faza: **D.T.A.C.+P.T.+D.E.**
EXTINDERE RETEA APA POTABILA SI CANALIZARE
str. Zarand, localitatea Brad, jud. Hunedoara

1. Date de identificare

- Proiectant de specialitate: **S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.**
- Investitor / Beneficiar: **MUNICIPIUL BRAD**
- Amplasament: **str. Zarand, localitatea Brad, jud. Hunedoara**
- Data prezentării proiectului la verificare: **22.08.2023**

2. Caracteristicile principale ale proiectului.

Proiectul prezinta solutiile prevazute de proiectant pentru realizarea extinderii retelelor de apa si canalizare menajera din municipiul Brad, str. Zarand, pentru alimentarea cu apa a proprietatilor existentsi preluare a canalizarii menajere, conform temei de proiectare realizata de beneficiar.

Extinderea retelei de apa se propune a se realiza cu conducta PEHD Dn63, PN10, PE100, avand lungimea de 156m, din reseaua de apa existenta pe strada. Debitul si presiunea penstru asigurarea alimentarii cu apa a intregii retele de apa propuse este asigurata de reseaua de apa existenta din care se realizeaza extinderea.

In punctul de racord se va monta un camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza racordului extinderii propuse si o vana 2" pentru sectionarea noului tronson.

In punctul de capat, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet de inchidere Dn50 si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 156 m.

Numarul total de bransamente va fi de 3 buc.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a aesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

Caminele de bransament vor fi echipate cu apometru Dn25 mm, incadrat de 2 robineti de 3/4", filtru de impuritati, clapeta de sens, iar apometru va fi de tip iPRL, clasa r800, cu transmitere la distanta. Camine de bransament vor fi camine carosabile.

Reteaua de canalizare va fi realizata din teava PVC KG 250, SDR 17 si va avea o lungime totala de cca. 126 m. Vor fi realizate un minim de 5 racorduri canalizare din PVC KG 160 mm, cu o lungime cumulate de cca. 80 m.

3. Documente prezentate la verificare:

- Piese scrise:
 - Memoriu tehnic Instalatii sanitare, Caiet de sarcini si breviar de calcul, Program de urmarire a calitatii lucrarilor
- Piese desenate:
 - Plan incadrare in zona, Plan de situatie, Detaliu tip camin apometru, Detaliu tip carosabil, Detaliu tip camin de capat, Detaliu tip camin de capat, DTOE

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării, se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform dispozițiilor legale, proiectul asigurand criteriile de performanta ale instalatiilor termice referitor la: A rezistență mecanică și stabilitate; B securitate la incendiu; C igienă, sănătate și mediu înconjurător; D siguranță și accesibilitate în exploatare; E protecție împotriva zgomotului; F economie de energie și izolare termică; G utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Am primit 2 (două) exemplare

Investitor / Beneficiar:

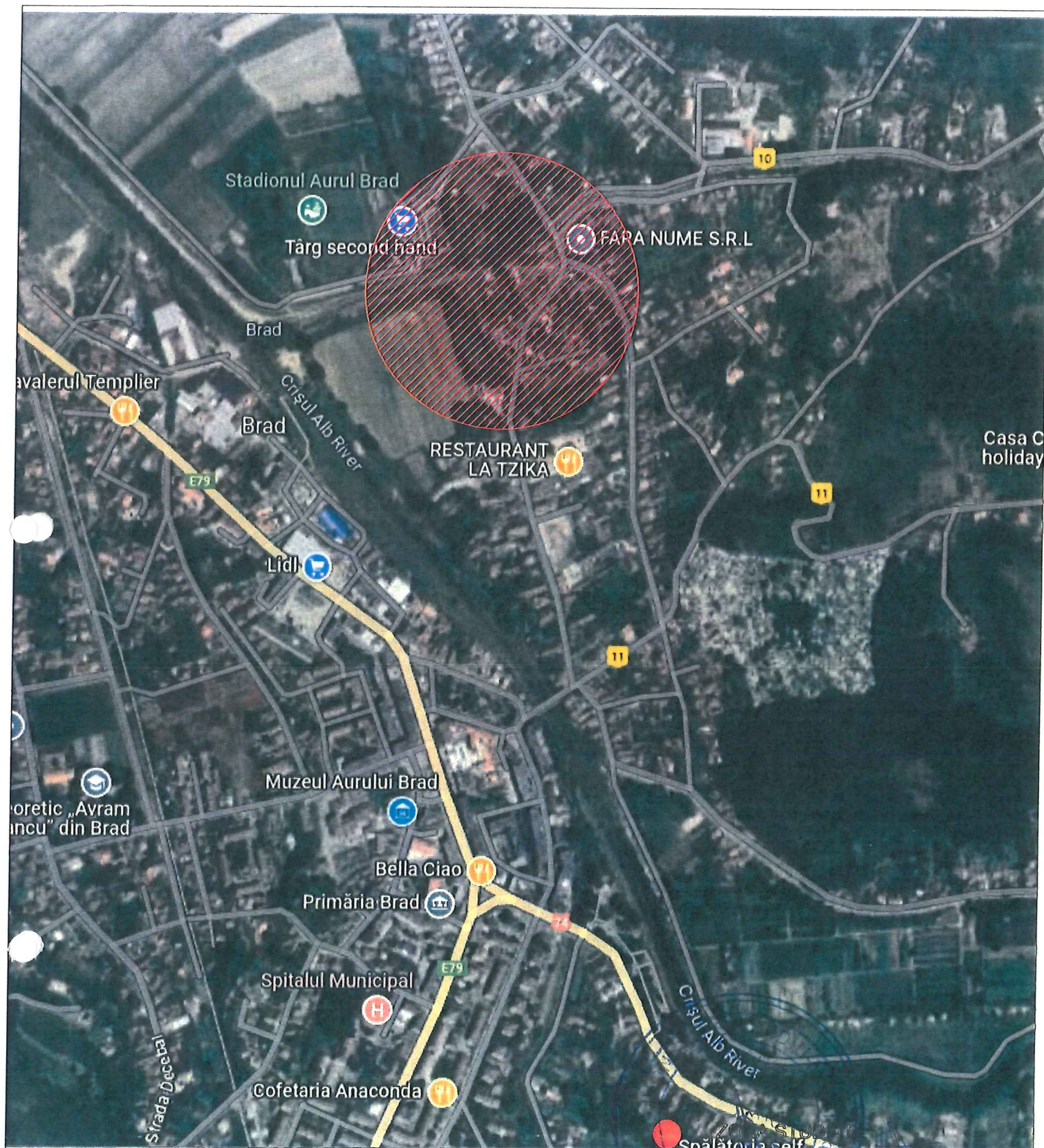
MUNICIPIUL BRAD

Proiectant

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

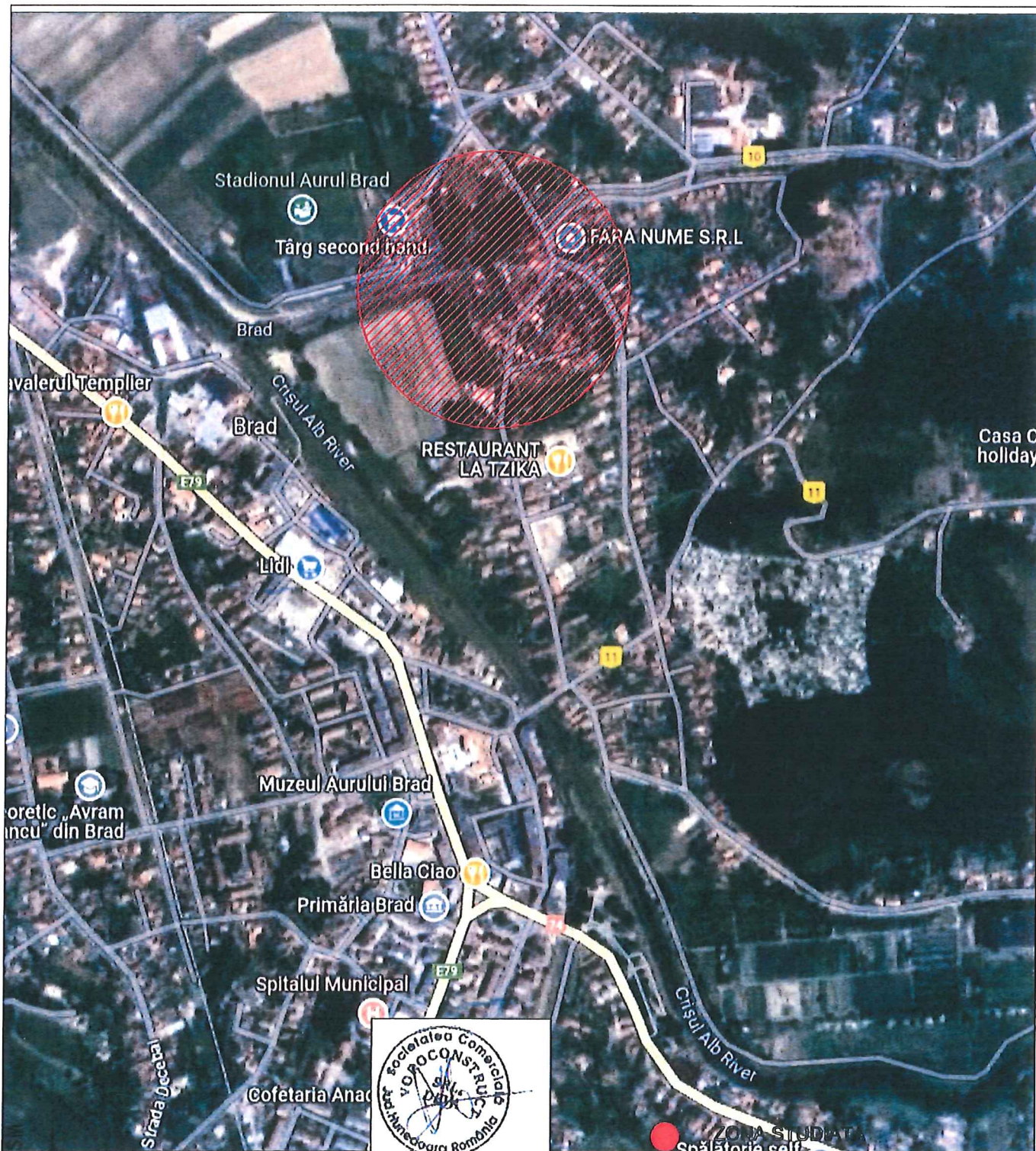
Am predat 2 exemplare
Verificator atestat
ing. **IVONICIU E. OVIDIU MIHAI**



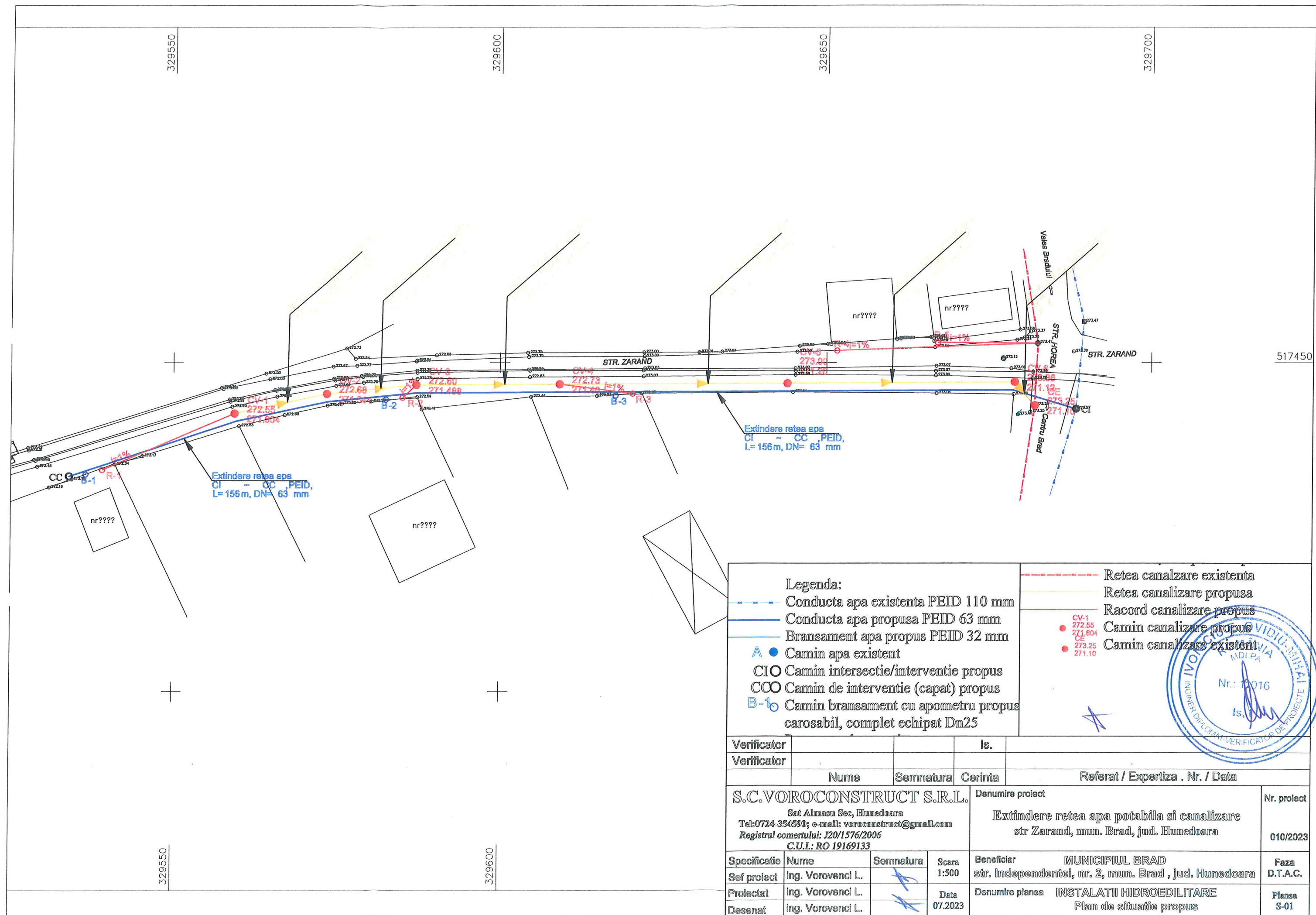


Verificator			Is.		
Verificator					
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data	
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L. Sat Almasu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133			Denumire proiect Extindere retea apa potabila si canalizare str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara		Nr. proiect 010/2023
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar	Faza
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:20	MUNICIPIUL BRAD str. Independentei, nr. 2, mun. Brad , jud. Hunedoara	P.T. + D.E.
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	Denumire plansa	Plansa
Desenat	ing. Vorovenci L.		07.2023	PLAN DE INCADRARE IN ZONA	S-00

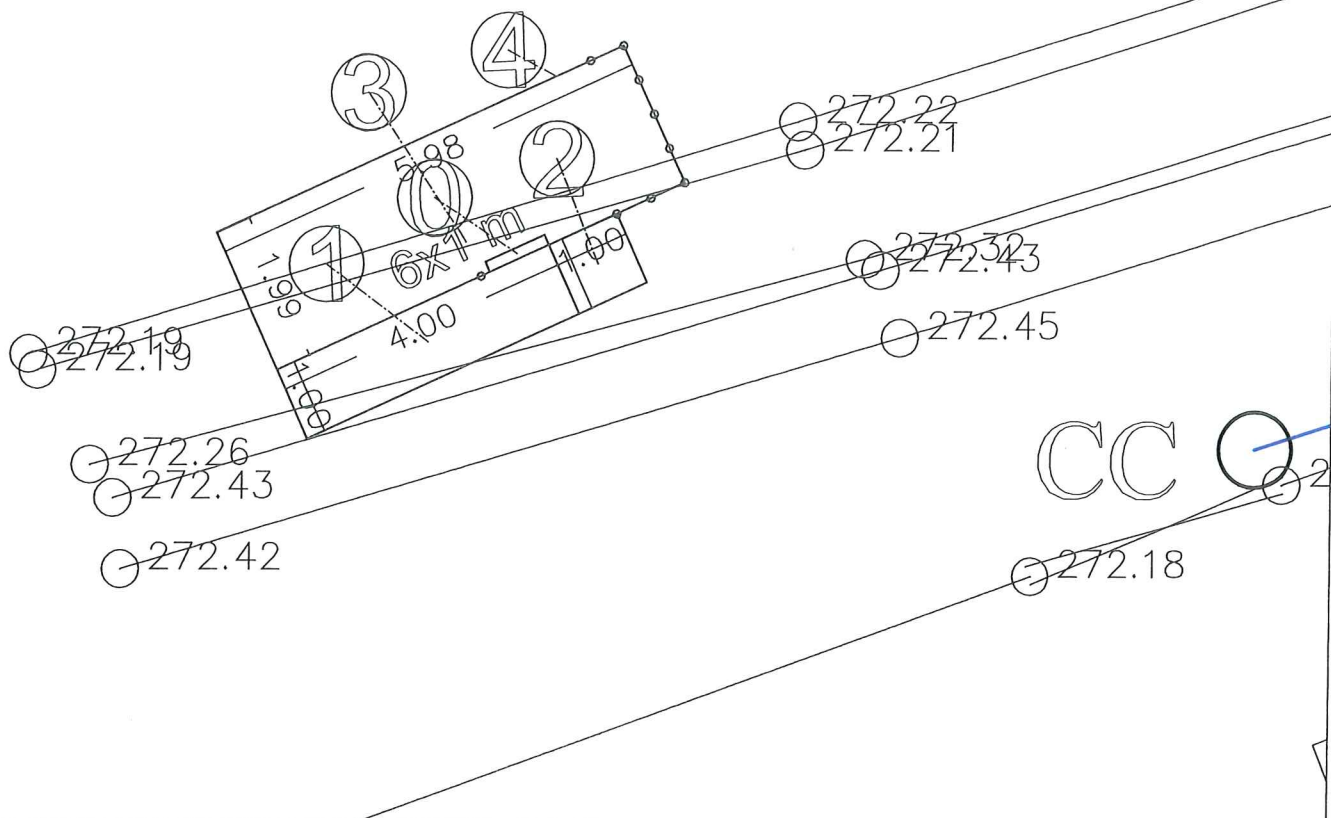
Arhitect șef



Verificator				Is.	
Verificator					
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data	
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L.				Denumire proiect	Nr. proiect
Snt Almesu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comerțului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133				Extindere rețea apă potabilă și canalizare str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara	010/2023
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar	Faza
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:20	MUNICIPIUL BRAD	P.T. + D.E.
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	str. Independentei, nr. 2, mun. Brad , jud. Hunedoara	
Desenat	ing. Vorovenci L.		07.2023	Denumire planșă	Planșă
				PLAN DE INCADRARE IN ZONA	S-00

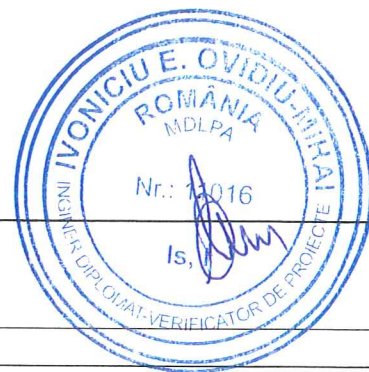


Legenda: Conducta apa existenta PEID 110 mm Conducta apa propusa PEID 63 mm Bransament apa propus PEID 32 mm A ● Camin apa existent CIO Camin intersectie/interventie propus CCO Camin de interventie (capat) propus B-1 Camin bransament cu apometru propus carosabil, complet echipat Dn25				CV-1 272.55 271.604 CE 273.25 271.10 Retea canalizare existenta Retea canalizare propusa Racord canalizare propus Camin canalizare propus Camin canalizare existent			
Verificator				Is.			
Verificator							
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data			
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L.			Denumire proiect		Nr. proiect		
Sat Almasu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133			Extindere retea apa potabila si canalizare str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara		010/2023		
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar	Faza		
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:500	MUNICIPIUL BRAD str. Independentei, nr. 2, mun. Brad , jud. Hunedoara	D.T.A.C.		
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	Denumire plansa	Plansa		
Desenat	ing. Vorovenci L.		07.2023	INSTALATII HIDROEDILITARE Plan de situatie propus	S-01		



LEGENDA:

- ① Panou identificare lucrare
- ② Baraca vestiar
- ③ Toaleta ecologica
- ④ Platforma ptr. depozitare materiale
- ⑤ Imprejmuire demontabila



Verificator			Is.	
Verificator				
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L. Sat Almasu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133			Denumire proiect Extindere retea apa potabila si canalizare str Zarand, mun. Brad, jud. Hunedoara	
				Nr. proiect 010/2023
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:20	MUNICIPIUL BRAD
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	str. Independentei, nr. 2, mun. Brad , jud. Hunedoara
Desenat	ing. Vorovenci L.		07.2023	
			Denumire planşa	Faza
			INSTALATII HIDROEDILITARE	P.T. + D.E.
			Plan organizare santier - DTOE	Planşa S-07