

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect nr. 009 / 2023

**REABILITARE SI EXTINDERE RETEA APA
POTABILA
str. Steampurile Vechi, mun. BRAD
jud. HUNEDOARA**

FAZA D.T.A.C.

Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD

Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

FOAIE DE CAPAT

Proiect nr. 009 / 2023

Denumirea lucrarii: **Reabilitare si extindere retea apa potabila**

Beneficiar: **MUNICIPIUL BRAD**

Amplasament : **Mun. Brad, str. Steampurile Vechi, jud. Hunedoara**

Proiectant de specialitate: **s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l. DEVA**
ing. Vorovenci Laurentiu



Data predarii proiectului: August 2023

Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

PROIECT nr. 009 / 2023

Faza DTAC

BORDEROU

PIESE SCRISE

1. Foaie de titlu
2. Foaie de capat
3. Borderou
4. CUI firma
5. Certificat de urbanism
6. Extrase CF
7. Memoriu general si memoriu tehnic specialitati
8. Memoriu DTOE
9. Deviz General
10. Program de urmarire a calitatii lucrarilor
11. Avize si acorduri
12. Referat verificare

PIESE DESENA TE

- | | |
|---------------------------|------|
| 1. Plan incadrare in zona | S-00 |
| 2. Plan de situatie | S-01 |
| 3. DTOE | S-02 |





ROMÂNIA
MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Seria A Nr. 0168914

Denumire/Nume si prenume:
MUNICIPIUL BRAD

Domiciliul fiscal: JUD. HUNEDOARA, MUN. BRAD,
STR. INDEPENDENȚEI, Nr.2

Emitent

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):

4374962

000000000000000000000000476243339

Data atribuirii (C.I.F.):

23.07.1993

A

Data eliberării:

22.05.2013

Cod M.F.P. 14.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007



R O M Â N I A - JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL BRAD - PRIMĂRIA
BIROUL URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI, INVESTIȚII



Compartiment urbanism, amenajarea teritoriului

Brad, 335200, str. Independenței nr. 2,

telefon: 0254/612665, fax: 0254/612669, bradprim@yahoo.com, www.primariabrad.ro

Operator de date cu caracter personal nr. 39859

CERTIFICAT DE URBANISM
Nr.46 din 04.07.2023

În scopul declarat pentru elaborarea documentației pentru autorizarea lucrărilor de construire

" Reabilitare și extindere rețea apă potabilă strada Șteampurile Vechi, municipiul Brad, județul Hunedoara "

Ca urmare a cererii adresate de Municipiul Brad CIF 4374962 reprezentat prin Primar Florin Cazacu cu domiciliul/sediul în județul Hunedoara, municipiul/orașul/comuna Brad, satul -, sectorul -, cod poștal 335200, strada Independenței, nr.2, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon -/fax/e-mail, înregistrată la nr. 22871 din 16.03.2023, pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul Hunedoara municipiul/orașul/comuna Brad, satul -, sectorul -, cod poștal -, strada Șteampurile Vechi, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. - sau identificat prin plan de situație, extras CF.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 17/1995, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 101/1999, prelungit cu HCL nr. 161/2012, HCL 43/2016 și HCL 181/2018, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Teren în intravilanul localității

Teren proprietatea –Municipiul Brad-domeniul public

Zona de utilitate publică strada Șteampurile Vechi

2. REGIMUL ECONOMIC:-

Numele și prenumele solicitantului: Municipiul Brad

Adresa solicitantului: jud. Hunedoara, mun. Brad, strada Independenței, nr. 2

Date de identificare a imobilului: C.F. nr. 68923 Brad, C.F. nr. 68924 Brad, C.F. nr. 68754 Brad

Numele și prenumele proprietarului: Municipiul Brad

Adresa imobilului: jud. Hunedoara, mun. Brad, strada Șteampurile Vechi

Destinația stabilită prin PUG –UTR 3- zona de locuit

Nu sunt interdicții fiscale.

3. REGIMUL TEHNIC:

- a. – respectarea prevederilor Ordinului Ministerului Sănătății privind Normele de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- b. - respectarea prevederilor Legii nr. 24/2007 republicată privind administrarea spațiilor verzi în intravilanul localităților;
- c. -regimul de aliniere a terenurilor și construcțiilor față de drumurile publice adiacente - conform art. 18 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- d. -retrageri și distanțe obligatorii la amplasarea construcțiilor față de proprietățile vecine - conform art. 24 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- e. -amplasarea față de aliniament conform prevederilor art. 23 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- f. -accese carosabile și pietonale conform art. 25 și art. 26 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;

- g. -elemente privind volumetria si/sau aspectul general al clădirii în raport cu imobilele învecinate – conform prevederilor art. 32 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;
- h. *Echiparea cu utilități existente – conform prevederilor art. 27, art. 28 și art.29 din Regulamentul general de urbanism aprobat prin HGR nr.525/1996, republicată;*
- i. *Se vor avea în vedere prevederile art. 612 Cod Civil privind distanța minimă în construcții;*
- j. - se vor respecta prevederile Codului Civil privind distanța construcțiilor față de limita de proprietate;
- k. POT- 20% , CUT- 0,40.

" Reabilitare și extindere rețea apă potabilă strada Șteampurile Vechi, municipiul Brad, județul Hunedoara "

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara, cu sediul în Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca acestea să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii necesității evaluării efectelor acesteia asupra mediului. În urma evaluării inițiale a investiției se va emite actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește necesitatea evaluării efectelor investiției asupra mediului, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a efectelor investiției asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

a) Certificatul de urbanism

b) Dovada titlului asupra imobilului, teren și / sau construcții, sau după caz, extras de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c)) Documentația tehnică D.T. după caz:

☒ DTAC ☐ SF ☐ DTOE

d). Avize și acorduri stabilite prin certificatul de urbanism:

d1). Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

☒ alimentare cu energie electrică

☒ alimentare cu energie termică

☒ alimentare cu apă

☐ telefonie Orange

☐ canalizare

Altele avize / acorduri

☒ Referate de verificare a proiectului pe specialități

☐ ABA Crișuri Oradea

☐ Dovada OAR

☐ Certificat de performanță energetică

☐ Studiu pentru sisteme alternative de eficiență energetică ridicată

d2). Avize și acorduri privind:

☐ securitatea la incendiu (punct de vedere)

☐ protecția civilă

☐ sănătatea populației

d3). Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

☐ Oficiul de cadastru și Publicitate imobiliară Hunedoara

☐ Direcția Județeană pentru Cultură Hunedoara

☒ Acordul Compartimentului Administrarea Domeniul Public și Privat

d4). Studii de specialitate:

☒ Studiu geotehnic

e). actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului;

f) dovada privind achitarea taxelor legale.

Documentele de plată ale următoarelor taxe(copie) _____

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,

CAZACU FLORIN



L. S.

SECRETAR GENERAL,

BORA CARMEN-IRINA

ARHITECT ȘEF*)

FODOR CRISTIAN-IOAN

Achitat taxa de: scutit conform chitanței nr. _____ -

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de 05.07.2023

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În conformitate cu prevederile Legii nr. 86/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungește valabilitatea Certificatului de urbanism de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR,

L. S.

ARHITECT ȘEF*)

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanței nr. _____ din _____

Transmis solicitantului la data de direct/prin poștă la data de _____.

*) Se va semna de arhitectul șef sau de persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului. În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată,



100110251673

Incheiere Nr. 24875 / 07-12-2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Brad

Dosarul nr. 24875 / 07-12-2021

INCHEIERE Nr. 24875**Registrator:** GEORGETA-CORINA ZERIU**Asistent:** EUGEN MATIES

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BRAD domiciliat in Loc. Brad, Str Independentei, Nr. 2, Jud. Hunedoara privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.46917/26-11-2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAD;
- Act Normativ nr.634 BIS/28-08-2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 68754
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL BRAD, -DOMENIUL PUBLIC, sub B.1 din cartea funciara 68754 UAT Brad;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL BRAD

FRUJA IOAN VASILE

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Brad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

15-12-2021

Registrator,

GEORGETA-CORINA ZERIU

Asistent Registrator,

EUGEN MATIES

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 68754 Brad

Nr. cerere 24875
Ziua 07
Luna 12
Anul 2021

Cod verificare
100110251673



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brad, Jud. Hunedoara, strada Steampurile Vechi, tronson 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68754	2.006	Teren nelmprejmuit; strada Steampurile Vechi, tronson 1

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24875 / 07/12/2021		
Act Normativ nr. 634 BIS, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 46917, din 26/11/2021 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BRAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BRAD , CIF:4374962, -DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

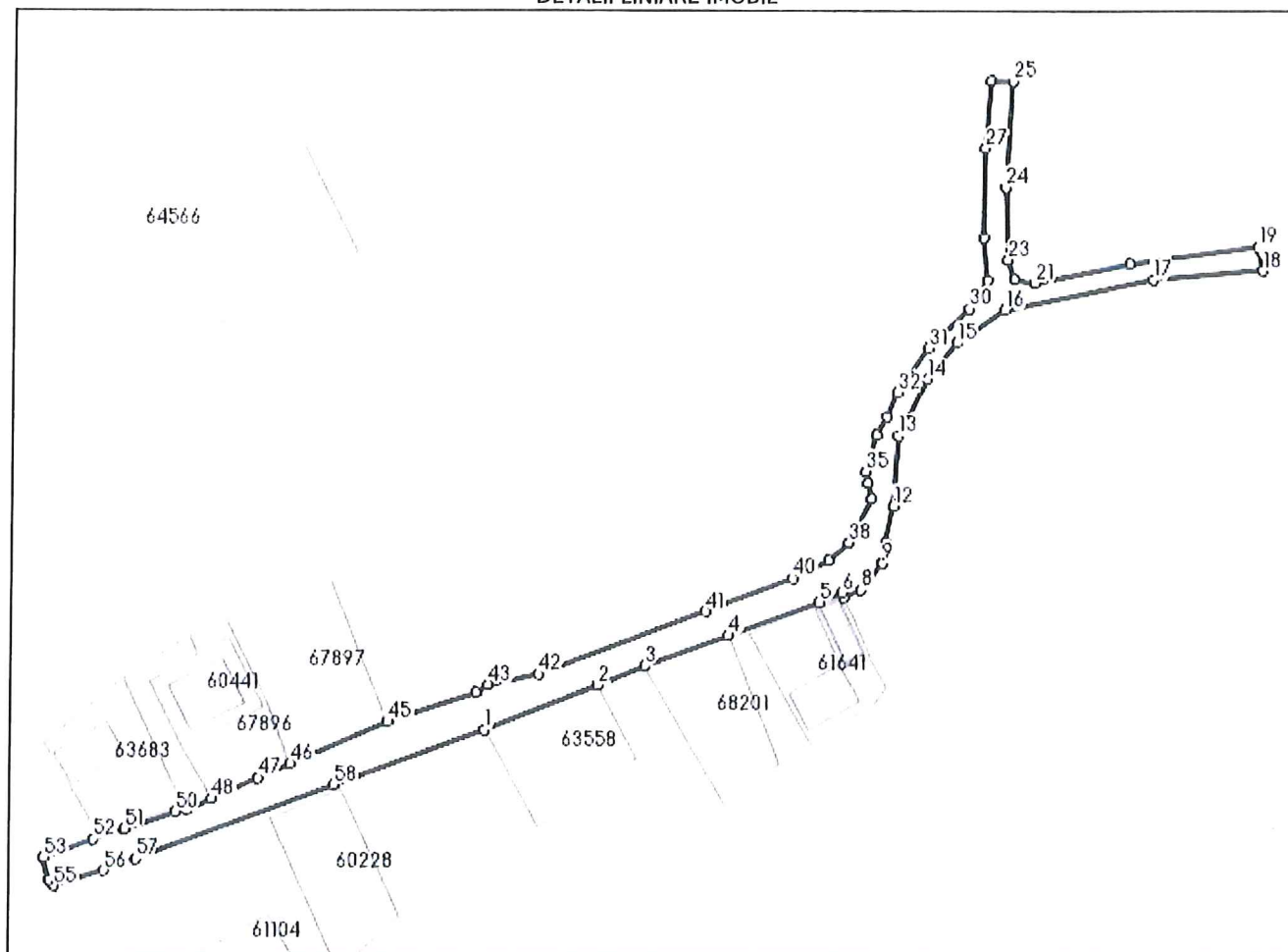
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68754	2.006	strada Steampurile Vechi, tronson 1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.006	-	-	-	strada Steampurile Vechi, tronson 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.468
4	5	20.003
7	8	3.909
10	11	4.198
13	14	13.105
16	17	31.87
19	20	26.923
22	23	4.29

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	10.635
5	6	5.075
8	9	7.106
11	12	7.471
14	15	9.633
17	18	23.005
20	21	20.517
23	24	14.788

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	18.762
6	7	1.052
9	10	0.17
12	13	14.441
15	16	11.978
18	19	4.988
21	22	4.409
24	25	21.765

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.657	26	27	13.965	27	28	18.285
28	29	8.736	29	30	6.951	30	31	11.818
31	32	10.947	32	33	5.424	33	34	4.442
34	35	7.768	35	36	2.335	36	37	3.342
37	38	10.248	38	39	5.579	39	40	8.247
40	41	19.33	41	42	37.486	42	43	10.862
43	44	3.075	44	45	19.023	45	46	21.905
46	47	7.292	47	48	10.603	48	49	5.896
49	50	2.246	50	51	11.291	51	52	7.063
52	53	10.918	53	54	4.601	54	55	1.637
55	56	11.011	56	57	7.036	57	58	44.13
58	1	33.095						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se stâng drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
15-12-2021

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
EUGEN MATIES

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Proiectant:

vroconstruct@yahoo.com

vroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect 009 / 2023

Faza DT+DE

1. MEMORIU GENERAL

1.1. DATE GENERALE

1.1.1. Elemente generale

Denumirea proiectului: Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad

Beneficiar: MUNICIPIUL BRAD

Elaborator : s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l., ing. Vorovenci Laurentiu

Data elaborarii : Noiembrie 2022

1.1.2 Obiectul lucrării

Obiectul prezentei documentatii il constituie realizarea unei extinderi a retelei existente de apa in mun. Brad, str. Steampurile Vechi, pentru alimentarea cu apa a proprietatilor existente si viitoare de pe strada sus mentionata.

Conform temei de proiectare se va realiza urmatorul obiectiv :

- Pozarea conductei de apa, PIED 63, la o adancime de minim 0.9 m ;
- Montarea caminului de intersectie, a caminelor de bransament si a caminelor de capat;

- **Amplasamentul imobilelor:** spațiul este situat în jud. Hunedoara, mun. Brad, str. Steampurile Vechi.

- **Folosința actuală :** conform PUG al mun Brad si in temeiul documentatiei de urbanism nr. 17/1995 faza PUG aprobat prin aprobată prin HCL nr. 101/1999, prelungit cu HCL nr. 161/2012, HCL nr. 43/2016 si HCL nr. 181/2018, terenul se afla in intravilanul mun. Brad si este proprietatea mun. Brad.

- **Vecinătățile terenului**

- la nord – proprietati private
- la est – proprietati private
- la sud – proprietati private
- la vest – proprietati private

- **Caracteristici principale ale constructiei**

Rețelele de apa potabila si canalizare se incadreaza astfel din punct de vedere al indicatorilor :

Denumire proiect: Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara

Proiectant:

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

- categoria de importanta a constructiei: « D », constructie de importanta redusa, stabilita conform Ordinului 31/ N/ 02.10.1995 al MLPAT si in concordanta cu Hotararea de Guvern 766/ 97, Anexa 3 – «Regulament privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor» -
- clasa de importanta a constructiei: IV , stabilita conform Normativului P100/ 92. Conform acestui normativ, cladirile de locuit sunt constructii de importanta «normala».

Prin prezentul studiu geotehnic se cerceteaza stratificatia terenului si conditiile de fundare pentru pozarea conductei de PEID 63 mm, PN10, PE100, din mun. Brad, str. Steampurile Vechi.

Terenul pe care va fi amplasata aductiunea si caminele anexe, ocupa o suprafata de cca. 225 m².

A fost prevazuta o conducta de aductiune din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime totala de 225 m, prin care apa va fi preluata din conducta existente de apa, PEID 63 mm, afla tot pe str. Steampurile Vechi, pe drumul din beton, urmand ca noua conducta sa alimenteze proprietatile aflate dealungul strazii.

In punctul de record din str. Steampurile Vechi se va monta in camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila pentru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea noului tronson.

In punctul de capat, pe str. Steampurile Vechi, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 225 m.

Numarul de bransamente propuse este de 8 buc, avand o lungime cumulate de 50 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

-Coordonatele Stereo 70 ale punctului de record de unde apa va fi preluata:

X=331.050; Y=516.650

-Coordonatele Stereo 70 ale caminului CC:

X=330.950 Y=516.600

ADINCIMEA DE INGHET conf. STAS 6054/77-perimetrul cercetat se incadreaza la adancimea de inghet este de 0,80-0,90 m.

CONDITII DE FUNDARE -

a)Stratul si adancimea de fundare

Conducta se va poza la adancimea minima de:

Df=-0,90m fata de CTn, pe stratul de argila galbena plastic vartoasa.

Capacitatea portanta a terenului la partea inferioara a sapaturii este de:

P_{conv.}=240 kPa

Seismicitatea

- conform P100-1/2013 rezulta:

• IMR=225 ani

• Tc=0,7 si ag = 0,10

- conform SR 11100/1-93 rezulta macrozone de seismicitate 6 grade;

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com
vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

MEMORIU JUSTIFICATIV

Denumire (*1) **Reabilitare si extindere retea apa potabila
Mun. Brad, str Steampurile Vechi, jud. Hunedoara.**

Amplasament (*1) **str. Steampurile Vechi, mun Brad, jud. Hunedoara**

Beneficiar (*1) **MUNICIPIUL BRAD**

A. Date generale

Documentatia de fata are ca scop stabilirea solutiei tehnice si conditia de realizare a unei extinderi a conductei existente de apa, situata in mun. Brad, str. Steampurile Vechi, jud. Hunedoara, beneficiar fiind MUNICIPIUL BRAD si a fost intocmita la solicitarea beneficiarului.

1. Situatia existenta

Terenul se afla in intravilanul mun. Brad, str Steampurile Vechi, jud. Hunedoara.

Folosinta actuala a terenului – teren liber de sarcini

Destinatia spatiului – strada

Terenul este liber de sarcini.

Lungimea traseului cca. 225 ml.

Vecinatati:

- la nord – proprietati private
- la est – proprietati private
- la sud – proprietati private
- la vest – proprietati private

In prezent in zona exista retele de apa si se doreste extinderea acestora.

2. Situatia propusa

Amplasamentul lucrarilor propuse este situat in mun. Brad, str Steampurile Vechi, in intravilan.

In zona lucrarilor, str. Steampurile Vechi, este o strada cu carosabil din piatra, in care sa va sapa, la o adancime de minim 1 m pentru pozarea conductei de apa cu diametru PEID 63 mm, PE100, Pn 10 bar.

Terenul pe care sunt propuse lucrarile este liber de constructii, iar pe amplasamentul lucrarilor proiectate pot exista retele subterane.

Terenul pe care va fi amplasata extinderea si caminele anexe, ocupa o suprafata de 225 m².

A fost prevazuta o conducta pentru extindere din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime de 225 m, prin care apa va fi preluata din conducta existente in str Steampurile Vechi, urmand ca conducta extensa sa asigure debitele si presiunile necesare alimentaria proprietatilor de pe strada.

Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com
vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

Almasu Sec, nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

Din conducta extinsa se vor realiza un numar de 17 bransamente.

Camine de bransament vor fi echipate cu apometru Dn25 mm, incadrat de 2 robineti de 3/4", filtru de impuritati, clapeta de sens, iar apometru va fi de tip iPRL, clasa r800, cu transmitere la distanta si o lungime cumulate de 100 m.

Camine de bransament vor fi camine carosabile.

In punctul de capat, pe proprietatea beneficiarului, se va monta un camin de capat CC.

In punctul de record din str. Steampurile Vechi se va monta in camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea noului tronson.

In punctul de capat, pe str. Steampurile Vechi, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 225 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

-Coordonatele Stereo 70 ale punctului de record de unde apa va fi preluata:

X=331.050; Y=516.650

-Coordonatele Stereo 70 ale caminului CC:

X=330.950 Y=516.600

ADINCIMEA DE INGHET conf. STAS 6054/77-perimetrul cercetat se incadreaza la adincimea de inghet este de 0,80-0,90 m..

Probe si verificari

Operaiunea de verificare consta, in esenta, in verificarea etansarii sistemului. luând în considerare conditiile de lucru majore cu un coeficient de siguranta.

In baza tipului de instalatie exista modalitati de verificare definite de normele legale si de anumite capitole specific.

Verificarea la presiune se va efectua inainte de impamantarea completa a conductei (acoprirea cu nisip si cu pamant).Punctele speciale si imbinarile se vor lasa descoperite complet, pentru a se putea verifica eventuala prezenta a pierderilor. Acest control se poate efectua fie hidraulic fie cu aer sau gaze inerte verificarea lucrarii se va efectua pe faze care vor trebui sa respecte urmatoarele prescriptii:

Pverificare=1.5 Plucru

Presiunea de verificare Pverificare trebuie sa respecte :

$P_{verificare} = P_{lucru} + 2 \text{ Kgf/cm}^2$

Presiunea in timpul verificarii trebuie sa ramana constanta timp de 24 h, este necesar a se considera ajustari1e datorate variatiilor de volum ale retelei (deformare elastica si variatia de temperatura)

In mod obligatoriu se va incheia un proces verbal privind proba de etanseitate si presiune.

Ansamblul armaturilor si fittingurilor va rezista la o presiune de minim 6 bari.

Cuplarea sistemului nou propus va fi facuta doar in prezenta unei comisii formate din:

- reprezentant A.N.A.R – A.B.A.M.
- reprezentant beneficiari
- reprezentant constructor

Alte date

In conformitate cu prevederile Legii 10/95 privind calitatea in constructii art. 21 lit. c si a Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor a executiei lucrarilor modalitatea de atestare

Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerțului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

a specialistilor cu activitate in constructii aprobat prin HG 925/1995 art. 6 alin. 2 proiectul tehnic va fi supus prin grija beneficiarului ,verificarii tehnice de calitate de catre un specialist atestat.

Masuri de protectie a muncii

Se vor respecta normele de protectia muncii specifice categoriei de lucrare inscise in normative si legislatia in vigoare.

Lista actelor normative cu specific in iegislatie de protectia rnuncii ce trebuie respectate la executia lucrarilor sunt:

1 .Legea 90/1996-Legea Protectiei Muncii

2.Norme metodologice de aplicare a Legii Protectiei Muncii

3.Norme generale de protectia muncii

4.Norme specifice de securitate pentru:

4. 1. Sudarea si taierea metalelor-cod 2

4.2.Caderea de la inaltime -Cod 3

43.Transportul intern -Cod 6

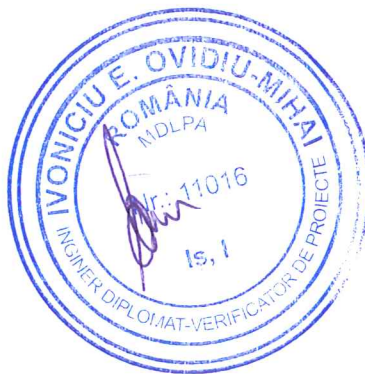
4.4.Lucrul la inaltime -Cod 12

4.5.Transporturi rutiere -Cod 23

4.6.Constructii si confectii metalice -Cod 42

4.7.Manipularea, transportul prin purtare directa si mijloace nemecanizate, depozitarea rnaterialelor -Cod 57

Intocmit,
Ing. Vorovenci Laurentiu



Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MEMORIU JUSTIFICATIV DTOE

Denumire (*1) **Reabilitare si extindere retea apa potabila**

Amplasament (*1) **Mun. Brad, str Steampurile Vechi, jud. Hunedoara**

Beneficiar (*1) **MUNICIPIUL BRAD**

Proiectant specialitate: **s.c. VOROCONSTRUCT s.r.l.**
ing. Vorovenci Laurentiu

1. Situatia existenta

Terenul se afla in intravilanul mun. Brad, str Steampurile Vechi, jud. Hunedoara.

Folosinta actuala a terenului – teren liber de sarcini

Destinatia spatiului – strada

Terenul este liber de sarcini.

Lungimea traseului cca. 270 ml.

Vecinatati:

- la nord – proprietati private
- la est – proprietati private
- la sud – proprietati private
- la vest – proprietati private

In prezent in zona exista retele de apa si se doreste extinderea acestora.

2. Situatia propusa

Amplasamentul lucrarilor propuse este situat in mun. Brad, str Steampurile Vechi, in intravilan.

In zona lucrarilor, str. Steampurile Vechi, este o strada cu carosabil din piatra, in care sa va sapa, la o adancime de minim 1 m pentru pozarea conductei de apa cu diametru PEID 63 mm, PE100, Pn 10 bar.

Terenul pe care sunt propuse lucrarile este liber de constructii, iar pe amplasamentul lucrarilor proiectate pot exista retele subterane.

Terenul pe care va fi amplasata extinderea si caminele anexe, ocupa o suprafata de 225 m².

A fost prevazuta o conducta pentru extindere din PEHD Φ De 63 mm, Pn10, in lungime de 225 m, prin care apa va fi preluata din conducta existente in str Steampurile Vechi, urmand

Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

ca conducta extensa sa asigure debitele si presiunile necesare alimentaria proprietatilor de pe strada.

In punctul de capat, pe proprietatea beneficiarului, se va monta un camin de capat CC.

In punctul de record din str. Steampurile Vechi se va monta in camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza "T"-ul necesar cat si o vana 2" pentru sectionarea nouui tronson.

In punctul de capat, pe str. Steampurile Vechi, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet cu sfera de 2" si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 225 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

Amplasarea se va face conform planului de situatie.

Caile de acces se vor mentine cele existente.

Proprietatea existenta NU este racordata la curent, apa rece sau canalizare.

Modul de realizarea a constructiei se propune a se face:

- Imprejmuirea terenului si asigurarea incintei
- realizarea accesului auto
- realizarea racordurilor si retelelor de utilitati – daca va fi cazul

Proiectantul propune realizarea organizarii de santier in felul urmator:

- imprejmuirea terenului
- realizarea WC-ului de organizare, closet chimic.
- amplasarea baracilor
- amenajarea spatiilor de depozitare, mortar, material lemnos, fier beton, conducte PVC, PIED, camine vizitare, vane, robineti, etc., conform plansei de organizare.
- realizarea lucrarilor pentru sopronul metalic.

- desfacerea organizarii de santier si a gardului pe etape.

Se va curata locul de munca dupa fiecare zi de lucru.

Deseurile de materiale se depoziteaza doar in saci sau containere. Evacuarea lor se va face ritmic in zonele agreate.

Prescriptii de tehnica securitatii muncii

Prelucrarea materialelor din PEID se va efectua in ateliere sau incaperi bine ventilate.

Se vor respecta prevederile din „ Normele de protectia muncii in constructii – montaj “ si din „ Normele republicane de protectia muncii “.

Masuri de prevenire si de stingere a incendiilor (P.S.I.)

Unitatile economice care au in domeniul lor de activitate executarea lucrarilor de instalatii cu tevi si fittinguri din polietilena reticulara (PPR) trebuie sa aplice in depozitele pentru produsele PPR si in atelierele de prelucrare a acestor materiale, masurile de prevenire si stingere a incendiilor stabilite prin reglementarile in vigoare si in special:

- Norme generale de prevenire si stingere a incendiilor (M.I. nr. 381/1994 si MLPAT nr. 1219/NC/1994);

- Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrailor de constructii si instalatii aferente acestora (MLPAT C 300/1994).

Constructorul (in executie) si beneficiarul (in exploatare) vor respecta urmatoarele acte normative:

3. ORDINUL nr. 9/N/15.03.1993 – Regulamentul privind protectia si igiena muncii;

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

[Almasu Sec, nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

MUNICIPIUL BRAD

4. NORMELE SPECIFICE de securitate a muncii ptr. lucrari de instalatii tehnico-sanitare si de incalzire din 1996;
5. ORDINUL nr. 312/7.08.1996 – Normele specifice de protectia muncii ptr. producerea materialelor termo si hidroizolante;
6. LEGEA nr. 90/1996 – Legea protectiei muncii;
7. ORDINUL nr.700/16.11.1999 – Normele specifice de protectie pentru lucrari de izolatii termice, hidrofuge si protectie anticoroziva.

Aceasta enumerare a normativelor nu este limitativa, constructorul si beneficiarul urmand a le completa si cu alete masuri specifice conditiilor de lucru si exploatare fiind direct raspunzatori de neluarea lor.

MASURI P.S.I.

In cadrul proiectului au fost respectate Normele P.S.I, NP 086/2005 si P118/II din 2013. Intre conductele de tur neizolate si materiale combustibile invecinate, se va asigura o distanta minima de 5cm.

Prezenta documentatie s-a intocmit in conformitate cu urmatoarele acte normative care vor fi respectate si de constructor (in executie) si beneficiar (in exploatare) si anume:

1. H.G. 51/1991 – Masuri de imbunatatirea activitatii P.S.I
2. H.G. 71/1996 – Masuri pentru imbunatatirea activitatii de P.S.I
3. ORDINUL nr. 381/4.03.1994 a M.I. si nr. 1219/MC/3.03.1994 – MLPAT
4. ORDONANTA GUVERNULUI nr. 60/1997 – Apararea impotriva incendiilor
5. ORDINUL nr.775/22.07.1998 – Norme generale P.S.I

In spatiile cu materiale depozitate, unde se lucreaza cu sudura cu flacara deschisa, trebuie evacuate toate materialele combustibile din zonele de lucru

Intocmit,
Ing. Vorovenci Laurentiu



Denumire proiect: Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții "REABILITARE SI EXTINDERE REȚEA ALIMENTARE CU APA, STR. Steamurile Vechi, MUN. BRAD, JUD. HUNEDOARA"

actualizat dupa finalizarea procedurilor de achiziție publica

Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
			lei	lei	lei
CAPITOLUL I - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI					
1.1	Obținerea terenului		0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL I			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL II - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII					
2,1	Bransamente		500,00	95,00	595,00
TOTAL CAPITOLUL II			500,000	95,000	595,000
CAPITOLUL III - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ					
3.1	Studii		200,00	38,00	238,00
	3.1.1	Studii de teren	200,00	38,00	238,00
	3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații		500,00	95,00	595,00
3.3	Expertizare tehnică		0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor		0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și inginerie		13.000,00	2.470,00	15.470,00
	3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	11.000,00	2.090,00	13.090,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță		0,00	0,00	0,00
	3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică		7.168,82	472,74	7.641,57
	3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2.488,11	472,74	2.960,85
	3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1.248,19	237,16	1.485,35
	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.239,92	235,58	1.475,51
	3.8.2	Dirigenție de șantier	4.680,71	0,00	4.680,71
TOTAL CAPITOLUL III			20.868,82	3.075,74	23.944,57
CAPITOLUL IV - CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ					
4.1	Construcții și instalații		150.113,93	28.521,65	178.635,58
	4.1.1.	instalații de apa	150.113,93	28.521,65	178.635,58
	4.1.2.		0,00	0,00	0,00
	4.1.3.		0,00	0,00	0,00
	4.1.4.		0,00	0,00	0,00
	4.1.4.		0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		2.000,00	380,00	2.380,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj		3.909,84	742,87	4.652,71

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL IV		156.023,77	29.644,52	185.668,29
CAPITOLUL V - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.778,75	0,00	1.778,75
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	152,61	0,00	152,61
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	763,07	0,00	763,07
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	763,07	0,00	763,07
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	100,00	0,00	100,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	17.739,26	3.370,46	21.109,72
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.500,00	475,00	2.975,00
TOTAL CAPITOLUL V		22.018,01	3.845,46	25.863,47
CAPITOLUL VI - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL VI		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		199.410,61	36.660,72	236.071,32
din care C+M		152.613,93	28.996,65	181.610,58

În prețuri la data de 15.09.2022; 1 euro =4.9484 lei.

Beneficiar
MUNICIPIUL BRAD

Proiectant general
SC VOROCONSTRUCT SRL



Proiectant:

voroconstruct@yahoo.com
voroconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comerului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

Almasu Sec. nr. 200

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Proiect nr **009 / 2023**

**PROGRAM
privind
CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR PROIECTATE SI
IN CURS DE EXECUTIE**

- Investitia : **Reabilitare si extindere retea apa potabila**
- Amplasament : **Mun. Brad, str. Steampurile Vechi, jud. Hunedoara**
- Lucrari supuse controlului : **Instalatii sanitare**
- Beneficiar (B) : **MUNICIPIUL BRAD**
- Proiectant (P) : **S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L. DEVA**
- Executant (E) : _____

In conformitate cu :

- Legea nr. 10 -“ Legea privind calitatea in constructii”
- C 56 -“ Normativ privind verificarea calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente”
- Legea 608 -Evaluarea conformitatii produselor
- H.G. 925 -privind aprobarea “ Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei constructiilor”, completat cu Indrumatorul de aplicare MLPTL nr. 77/ N/ 1996
- H.G. 622 -privind stabilirea conditiilor de introducere pe piata a produselor pentru constructii
- H.G. 51 -privind aprobarea “Regulamentului de receptie a lucrarilor de montaj utilaje, echipamente, instalatii tehnologice si a punerii in functiune a capacitatilor de productie”
- H.G. 273 -referitor la “Regulamentul de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente”
- H.G. 766 -referitor la “Hotararea pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii”
- O.G. 63 -referitor la “Infiintarea Inspectoratului de Stat in Constructii”
- Dispozitia nr. 15 a MLPTL - Inspectoratul de Stat in Constructii



Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**

Proiectant:

vorconstruct@yahoo.com

vorconstruct@gmail.com

Cont IBAN, Banca ING, Filiala Deva : RO43 INGB 0000 9999 0426 6100

C.U.I. : RO 19169133

Registrul Comertului : J 20 / 1576 / 2006

Beneficiar :

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

MUNICIPIUL BRAD

[Almasu Sec. nr. 200](#)

Hunedoara, Romania

cod 337176

Tel: 0724-354590

fax: 0254-232203761-339426

Catre d-l Director

Se stabileste de comun acord prezentul program privind controlul calitatii executiei lucrarilor
:

Nr. crt.	Faza de lucrare supusa controlului	Participa la control	Documentul de atestare a controlului
1.	Predarea amplasamentului	B,P,E	PV
2.	Coordonare cu celelalte specialitati:	B,E	PV
3.	Executarea canalelor pentru montarea tevilor, inclusive stratul de pozare	B,E	PVLA
4.	Montarea tevilor in santuri pe pat de nisip	B,E	PVLA
5.	Turnarea radier pentru camin	B,E	PVLA
6.	Montare camin	B,E	PVLA
7.	Montare contor, armature si fittinguri	B,E	PVLA
8.	Probe de presiune si etanseitate	B,E,P, I	PVR
9.	Executarea umpluturilor	B,E	PV
10.	Receptia calitativa	B,E	PVR
11.	Receptia la terminarea lucrarilor	B,E,P	PVR

Notatii : **B** – beneficiar, **P** – proiectant, **E** – executant, **I** - inspector
PVR – proces verbal de receptie
PVLA - proces verbal de lucrari ascunse

NOTA :

- Beneficiarul va lua toate masurile pentru aducerea la indeplinire a obligatiilor ce-i revin conform Legii 10/ 1995
- Un exemplar din prezentul program precum si proiectul se vor anexa la Cartea Tehnica a constructiei



Proiectant,

Beneficiar,

Constructor,

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L. MUNICIPIUL BRAD
Ing. Voroveni Laurentiu



Denumire proiect: **Reabilitare si extindere retea apa potabila str. Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Nr.6568/AAA/28.07.2023

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL BRAD** prin **Primar Florin Cazacu** cu sediul în localitatea Brad, str. Independenței, nr.2, jud. Hunedoara, pentru proiectul „**Reabilitarea și extindere rețea apă potabilă strada Steamurile Vechi, municipiul Brad, județul Hunedoara**”, propus a fi amplasat în municipiul Brad, str. Steamurile Vechi, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr.6568 din data de 28.07.2023,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zonă costieră;
- având în vedere că:
 - proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
 - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Hunedoara decide :

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

Director Executiv

Viorica Georgeta BARABAS



Avizat: Șef Serviciu A.A.A: Lucia Doina COSTINAS



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Strada Aurel Vlaicu, nr.25 Deva, Jud.Hunedoara, Cod 330007

E-mail: office@apmhd.anpm.ro; Tel. 0254/215445; Fax: 0254/212252

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Deva, Calea Zarandului, nr. 43, cod 330092, Jud. Hunedoara, România

Nr. *10277* / *28.07.2023*

Către,

Primăria Municipiului Brad

Brad, strada Independenței, nr. 2, județul Hunedoara
Domnul Florin Cazacu – Primar

Referitor la solicitarea d-voastră, înregistrată la S.C. Apa Prod S.A. cu nr. 10277 din data de 21.07.2023 însoțită de Documentația Tehnică depusă, precizăm că, pentru obiectivul de investiție identificat după cum urmează:

1. Denumirea investiției: "Reabilitare și extindere rețea apă potabilă strada Șteampurile Vechi, municipiul Brad, județul Hunedoara "
2. Amplasamentul investiției: Municipiul Brad, strada Șteampurile Vechi
3. Beneficiarul investiției: Municipiul Brad
4. Proiect nr. 009/ 2023 întocmit de S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.
5. Certificat de urbanism nr. 46/ 04.07.2023 pentru "Reabilitare și extindere rețea apă potabilă strada Șteampurile Vechi, municipiul Brad, județul Hunedoara "

Emitem: **AVIZ TEHNIC DE AMPLASAMENT**

în vederea obținerii Autorizației de Construire

cu respectarea următoarelor condiții:

MODUL DE INDEPLINIRE A CERINTELOR SI CONDITIILOR IMPUSE DE AVIZATOR

- La elaborarea soluțiilor tehnice și la execuția lucrărilor pe amplasamentul pentru care se solicita avizul, precum și în zona publică limitrofă acestuia, se vor respecta prevederile legislației în vigoare în ceea ce privește proiectarea și execuția lucrărilor în zonele în care există infrastructura publică hidro-edilitară - rețele de apă și canalizare, respectiv:
 - SR 8591-97 - Rețele edilitare subterane-Condiții de amplasare;
 - SR 1343-1-2006-Alimentare cu apă, determinarea cantităților de apă pentru localități urbane și rurale;
 - NP 133-2011 - Normativ privind proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu apă și canalizare a localităților
 - Normativ C 300- 1994 – Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora ;
 - Normativ pt. verificarea și recepția lucrărilor de instalații aferente construcțiilor,indicativ C56-2002;
 - STAS 9312 – Subtraversari de căi ferate și drumuri – Prescripții de proiectare;

- HGR 930 /11.08.2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, capitolul VIII, art.30, literele a-e, în ceea ce privește respectarea zonei de protecție sanitară cu regim sever.
 - LEGEA 224/2015 - legea serviciului public de alimentare cu apă și canalizare;
 - Ordinul nr. 88 din 20 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului - cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
- Executarea lucrărilor de săpătura în zona traseelor conductelor publice de alimentare cu apă și canalizare, se va face numai manual, cu asistenta tehnică suplimentară din partea S.C. APA PROD S.A., cu respectarea normelor de protecție a muncii specifice.
 - Beneficiarul investiției va suporta toate consecințele și pagubele care decurg ca urmare a deteriorării rețelelor de alimentare cu apă și canalizare existente pe amplasament și în zona limitrofă amplasamentului, precum și din imposibilitatea asigurării serviciilor de alimentare cu apă și canalizare la consumatorii conectați.
 - Beneficiarul investiției va fi responsabil de executarea pe cheltuiala proprie a tuturor lucrărilor necesare pentru reluarea furnizării serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
 - Executanții lucrărilor sunt direct răspunzători de producerea oricaror accidente tehnice și de muncă pe amplasamentul pentru care s-a acordat avizul.

Alte observații și/sau condiții speciale, la avizul acordat:

- Prezentul Aviz este însoțit de planul de situație extras din sistemul G.I.S., pe care sunt trasate rețelele de alimentare cu apă și de canalizare aflate pe domeniul public, pe amplasamentul supus avizării și în zona limitrofă amplasamentului supus avizării care sunt în exploatarea S.C. Apa Prod S.A. Deva.
- Nu se vor proiecta/ executa construcții provizorii sau definitive pe traseul rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare existente pe amplasament; se vor respecta distanțele minime impuse de SR 8591-97 - Rețele edilitare subterane - Condiții de amplasare.
- În cazul avariilor la rețelele de alimentare cu apă și de canalizare aflate pe amplasament se va permite accesul operatorului S.C. Apa Prod S.A. Deva în vederea executării lucrărilor de reparații care vor presupune desfacerea parțială a infrastructurii, corespunzător amplasamentului rețelelor;
- Capetele de rețea de alimentare cu apă vor fi prevăzute cu un cămin echipat cu:
 - robinet dublu serviciu de 2”;
 - vană de aerisire;
 - manometru.
 - aerisitor automat de 2 ”.
- Toti consumatorii vor avea camine de bransament echipate cu:
 - contor de apă rece echipat pentru transmitere la distanță având următoarele caracteristici: contor de apă ultrasonic, fără piese în mișcare;
 - filtru de impurități înainte de contor;
 - clapetă de sens după contor.
- **Avizul tehnic de amplasament nu ține loc de aviz tehnic de bransare/ racordare la rețelele publice hidro-edilitare; pentru bransarea/ racordarea la rețelele publice de alimentare cu apă și canalizare se va solicita emiterea avizului tehnic de bransare/ racordare, în conformitate cu procedura de emitere a acestui tip de aviz.**
- Pentru emiterea prezentului aviz au fost avute în vedere informațiile existente în bazele electronice de date detinute sau create de Apa Prod SA, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra bunurilor componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, precum și informațiile existente în fondul arhivistic pus la dispoziție de titularul dreptului de proprietate asupra sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare. În situația în care în zonă există sau vor fi

identificate conducte funcționale/dezafectate sau neevidentiate în documentele puse la dispoziția operatorului de proprietarul sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare, solicitantul avizului va informa de îndată atât Apa Prod SA, cât și titularul dreptului de proprietate asupra rețelelor identificate. Responsabilitatea emitentului avizului este limitată la informațiile deținute de acesta și pe baza cărora a fost emis prezentul aviz.

- Prezentul Aviz este valabil un an de la data acordării și își pierde valabilitatea în cazul nerespectării condițiilor impuse.

Șef Departament Tehnic

Ing. Simona Petruțiu

Șef Birou Tehnic Investiții

Ing. Grigore Zăvoi

Responsabil G.I.S

Ing. Gabriel Bodean



Numele și prenumele Verificatorului atestat:
IVONICIU OVIDIU MIHAI
Atestat: **MDLPA nr. 11016 / 22.11.2022**
Firma: **SC YVOX PROJECT SRL**
Adresa: **Simeria, Piata Unirii, bl. 21, parter**
Telefon: **0722 650 228**; mail: ivoniciu@yahoo.com

Nr. **154 / 22.08.2023**
Conform registrului de evidență

Referat

Privind verificarea de calitate la cerinta **Is**
a proiectului, nr. **09 / 2023**, Faza: **D.T.A.C.+P.T.+D.E.**
REABILITARE SI EXTINDERE RETEA APA POTABILA
str. Steampurile Vechi, municipiul BRAD, jud. HUNEDOARA

1. Date de identificare

- Proiectant de specialitate: **S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.**
- Investitor / Beneficiar: **MUNICIPIUL BRAD**
- Amplasament: **str. Steampurile Vechi, municipiul BRAD, jud. HUNEDOARA**
- Data prezentării proiectului la verificare: **22.08.2023**

2. Caracteristicile principale ale proiectului.

Proiectul prezinta solutiile prevazute de proiectant pentru realizarea extinderii retelei de apa din municipiul Brad, str. Steampurile Vechi, pentru alimentarea cu apa a proprietatilor existente conform temei de proiectare realizata de beneficiar.

Extinderea retelei de apa se propune a se realiza cu conducta PEHD Dn63, PN10, PE100, avand lungimea de 225m, din reseaua de apa existenta pe strada. Debitul si presiunea penstru asigurarea alimentarii cu apa a intregii retele de apa propuse este asigurata de reseaua de apa existenta din care se realizeaza extinderea.

In punctul de racord se va monta un camin de interventie/intersectie CI unde va fi montata o saua electrosudabila penru a realiza racordului extinderii propuse si o vana 2" pentru sectionarea noului tronson.

In punctul de capat, se va monta un camin de capat, prevazut cu un Robinet de inchidere Dn50 si un Robinet de golire 3/4".

Lungimea tronsonului de apa propus spre extindere va fi de cca 225 m.

Numarul total de bransamente va fi de 17 buc. si o lungime cumulate de 66 m.

Pe tot traseul extinderea va avea panta continuu ascendenta, iar acoperirea cu pamant a caesteia va fi de minim 0,9 m.

Conducta va fi pozata in pat de nisip, iar pe traseul acesteia va fi montata o banda de semnalizare.

Caminele de bransament vor fi echipate cu apometru Dn25 mm, incadrat de 2 robineti de 3/4", filtru de impuritati, clapeta de sens, iar apometru va fi de tip iPRL, clasa r800, cu transmitere la distanta. Camine de bransament vor fi camine carosabile.

3. Documente prezentate la verificare:

- Piese scrise:
 - Memoriu tehnic Instalatii sanitare, Caiet de sarcini si breviar de calcul, Program de urmarire a calitatii lucrarilor
- Piese desenate:
 - Plan incadrare in zona, Plan de situatie, Detaliu tip camin apometru, Detaliu tip carosabil, Detaliu tip camin de capat, Detaliu tip camin de capat, DTOE

4. Concluzii asupra verificării:

În urma verificării, se consideră proiectul corespunzător, semnându-se și stampilându-se conform dispozițiilor legale, proiectul asigurand criteriile de performanta ale instalatiilor termice referitor la: A rezistență mecanică și stabilitate; B securitate la incendiu; C igienă, sănătate și mediu înconjurător; D siguranță și accesibilitate în exploatare; E protecție împotriva zgomotului; F economie de energie și izolare termică; G utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Am primit 2 (două) exemplare

Investitor / Beneficiar:

MUNICIPIUL BRAD

Proiectant

S.C. VOROCONSTRUCT S.R.L.

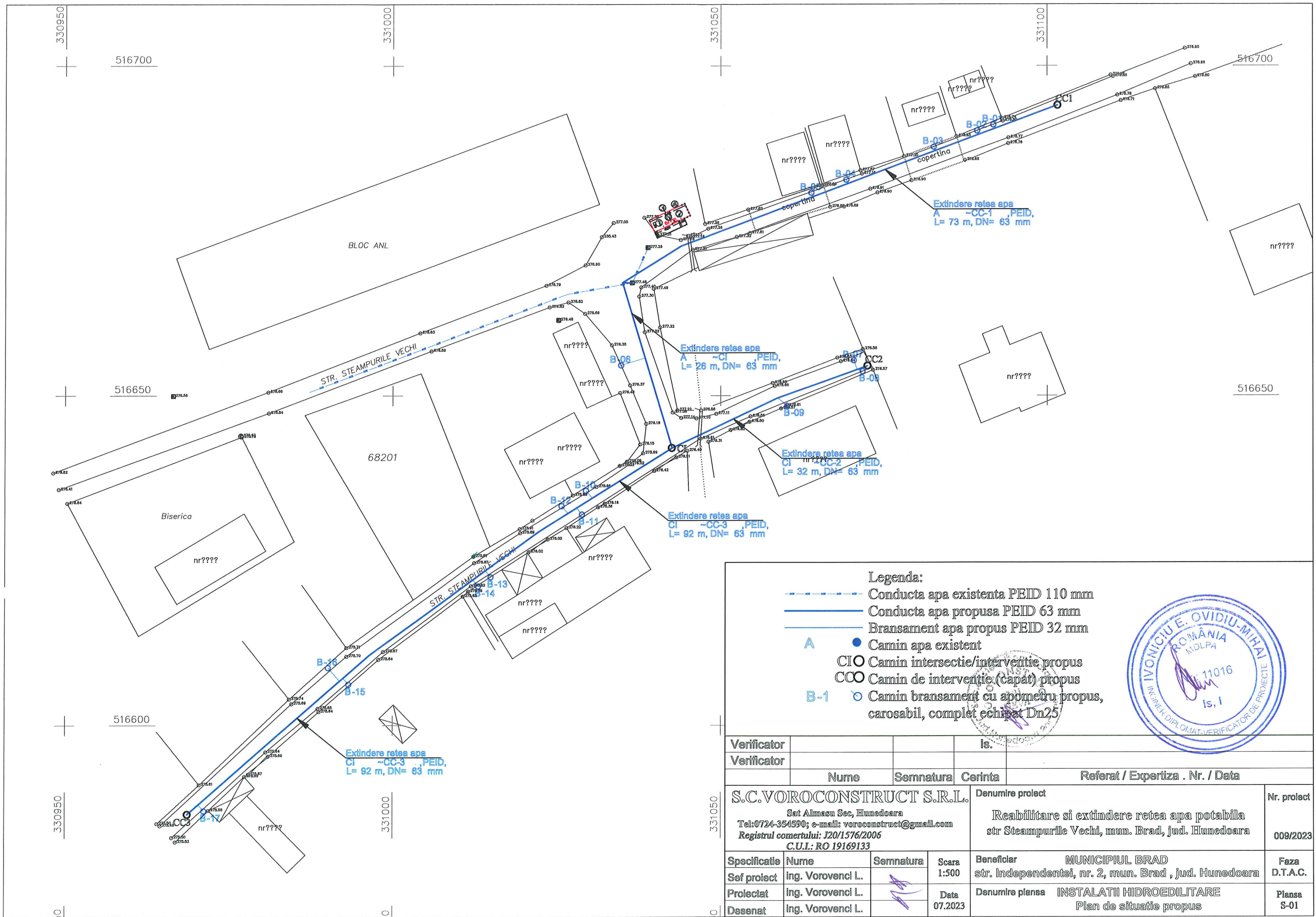
Am predat 2 exemplare

Verificator atestat

ing. **IVONICIU E. OVIDIU MIHAI**



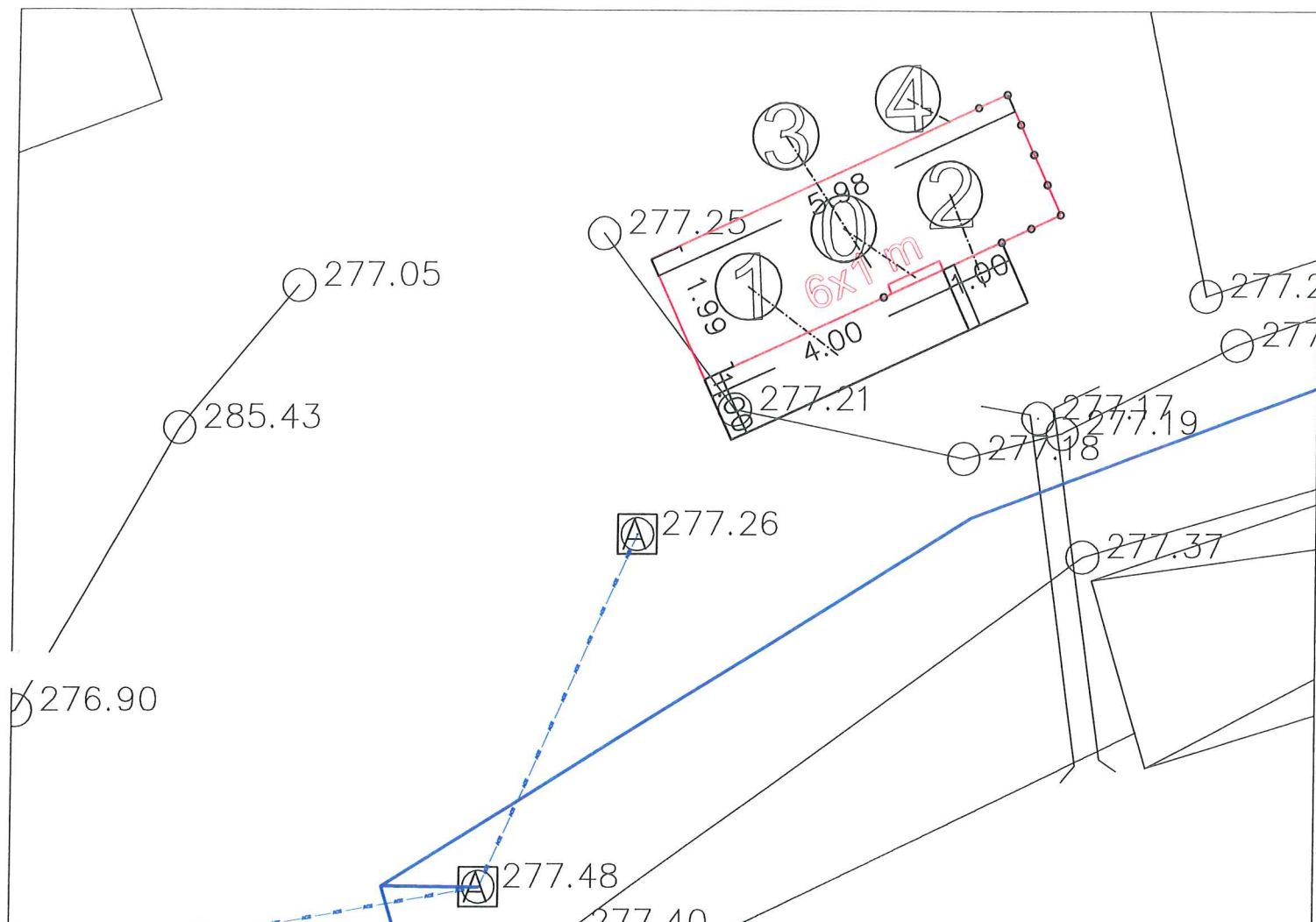




Legenda:

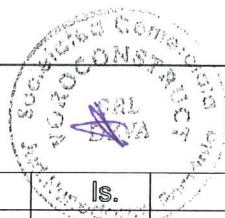
- Conducta apa existenta PEID 110 mm
- Conducta apa propusa PEID 63 mm
- Bransament apa propus PEID 32 mm
- Camin apa existent
- CIO Camin intersectie/interventie propus
- CCO Camin de interventie (capat) propus
- B-1 Camin bransament cu apometru propus, carosabil, complet echipat Dn25

Verificator		Is.	
Verificator			
	Nume	Semnatura	Cerinta
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L.		Denumire proiect	
Snt Almasu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133		Reabilitare si extindere retea apa potabila str Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara	
Beneficiar		Nr. proiect	
MUNICIPIUL BRAD str. Independentei, nr. 2, mun. Brad, jud. Hunedoara		009/2023	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara
Sef proiect	Ing. Vorovenci L.		1:500
Proiectat	Ing. Vorovenci L.		Data
Desenat	Ing. Vorovenci L.		07.2023
Denumire planşa			Planşa
INSTALATII HIDROEDILITARE Plan de situatie propus			S-01



LEGENDA:

- ① Panou identificare lucrare
- ② Baraca vestiar
- ③ Toaleta ecologica
- ④ Platforma ptr. depozitare materiale
- ⑤ Imprejmuire demontabila



Verificator			Is.	
Verificator				
	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza . Nr. / Data
S.C.VOROCONSTRUCT S.R.L. Sat Almasu Sec, Hunedoara Tel:0724-354590; e-mail: voroconstruct@gmail.com Registrul comertului: J20/1576/2006 C.U.I.: RO 19169133			Denumire proiect Reabilitare si extindere retea apa potabila str Steampurile Vechi, mun. Brad, jud. Hunedoara	
			Nr. proiect	
			009/2023	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Beneficiar
Sef proiect	ing. Vorovenci L.		1:20	MUNICIPIUL BRAD
Proiectat	ing. Vorovenci L.		Data	str. Independentei, nr. 2, mun. Brad , jud. Hunedoara
Desenat	ing. Vorovenci L.		07.2023	Denumire planşa
			INSTALATII HIDROEDILITARE	
			Plan organizare santier - DTOE	
			Faza	
			P.T. + D.E.	
			Planşa	
			S-06	