



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
Comuna BOZOVICI
PRIMAR

Sediu: sat Bozovici, Comuna Bozovici, nr. 251 B, județul Caraș Severin, E-Mail: p_bozovici@yahoo.com. Tel./Fax 0255/242145;

Nr. 3158 din data de 21.05.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului și privat al comunei Bozovici

Primarul comunei Bozovici STOICU ADRIAN SERGIU

Având în vedere:

- ✓ Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3159 din data de 21.05.2026;
- ✓ Avizul Comisiei de specialitate a consiliului Local Bozovici pentru activități economico - financiare și administrarea domeniului public și privat nr. nr. 3160 din data de 21.05.2026;
- ✓ Oferta de evaluare patrimoniu , BIEN NEW CONSULTING SRL, autorizare ANRVAR, cu sediu în Jud. Caras-Severin, Mun. Resita, Str. Ciocarliei, Nr.5., înregistrată la primăria Bozovici sub nr. 3059 /2026.

Prevederile legale ale:

- ✓ art. 2 din Ordonanta de Urgenta nr. 103/04.10.2007 si Ordinul Ministerului Finantelor 3471/25.11.2008 constructiile si terenurile aflate in patrimoniul institutiilor publice trebuie reevaluate cel putin o data la trei ani pentru stabilirea valorii juste a acestora

Primarul comunei Bozovici , în calitate de inițiator al proiectului de mai sus, în conformitate cu prevederile art. 136 al.(2) și al. (8) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii și aprobării se propune însușirea, de către Consiliul Local Bozovici, rezultatului reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în domeniul public al comunei Bozovici.

Menționez că potrivit dispozițiilor art. 2² din cadrul Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, instituțiile publice au obligativitatea reevaluării activelor fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul lor cel puțin o data la 3 ani.

Având în vedere prevederile OG nr. 81/2003, precum și faptul că ultima reevaluare a fost realizată la data de 2014, s-a impus efectuarea unei noi reevaluări a bunurilor din patrimoniul comunei Bozovici.

Evaluarea s-a realizat în scopul determinării valorilor juste (definite conf. IFRS 13) pentru bunurile de natura terenurilor și construcțiilor care aparțin domeniului public al comunei Bozovici în vederea reflectării acestora în situațiile financiar- contabile

Reevaluarea activelor fixe corporale - terenuri și construcții aflate în patrimoniul public al comunei Bozovici a fost efectuată în conformitate cu dispozițiile ordonanței, de un evaluator autorizat în condițiile legii. Anexa a fost realizată utilizându-se informațiile din evidența tehnico - operativă a Primăriei Comunei Bozovici și valorile juste propuse de evaluator.

Față de cele de mai sus propun consiliului local aprobarea proiectului de hotărâre pe care în apreciez ca fiind legal și oportun, în forma în care a fost prezentat, fără modificări.

INIȚIATOR

Primarul comunei Bozovici

Sergiu-Adrian Stoicu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
Comuna BOZOVICI

Sediu: sat Bozovici, Comuna Bozovici, nr. 251 B, județul Caraș Severin, E-Mail: p_bozovici@yahoo.com. Tel./Fax 0255/242145;

Nr. 3159 din data de 21.05.2026

RAPORT

de specialitate al compartimentului de resort: **privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor
ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici**

Proiectul de hotărâre cu titlul de mai sus a fost elaborat în baza:

-Prevederilor art. 2^{A1} și ale art. 2^{A2} din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, care precizează:

Art. 2¹Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă

Art. 2²Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2^{*1}, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

- Prevederilor art. 11 (1) ale Ordinului M.E.F. nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, modificat și completat, care precizează:

Art. 11(1) Începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

În conformitate cu prevederile art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Am analizat proiectul de hotărâre privind :

aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

Față de cele de mai sus, în baza analizei făcute, în temeiul prevederilor art. 136 al.(3) lit. „a” și al. (8) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, prin prezentul raport de specialitate, apreciez că sunt îndeplinite condițiile legale pentru aprobarea de către Consiliul Local al comunei Bozovici a proiectului de hotărâre.

AVIZEZ FAVORABIL

și în baza verificării și analizării proiectului de hotărâre, propun consiliului local a-l aproba în forma propusă de inițiator, fără modificări.

Compartiment financiar contabil

Bolvanescu Lavinia Elena _____

ROMANIA,
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA BOZOVICI – CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE

Activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat

Nr. 3160/1 din data de 21.05.2026

AVIZ

privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

COMISIA DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BOZOVICI ,

întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție Proiectul de **privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici**

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele acte și prevederi legale:

- ✓ art. 139 al.(1) și al.(3), lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind: aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de inițiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de _____ voturi PENTRU și un nr. de _____ voturi CONTRA. Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

COMISIA DE SPECIALITATE

Comisia pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat, în următoarea componență:

Numele și prenumele consilierului	Functia
Sîrbu Ion	PREȘEDINTE COMISIE
Ruva Mihai	SECRETAR COMISIE
Ruva Nicolae Caius	MEMBRU COMISIE
Românu Dorin – Marius	MEMBRU COMISIE
Drăgan Ioan	MEMBRU COMISIE

PREȘEDINTE COMISIE Sîrbu Ion

ROMANIA,
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA BOZOVICI – CONSILIUL LOCAL
COMISIA DE SPECIALITATE

Amenajarea teritoriului si urbanism, munca si protecție sociala, Juridica si de disciplină; învățământ, sănătate si familie, Protecție copii, tineret si sport, Activități social-culturale, sportive și de agrement; culte; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

Nr. 3160/2 din data de 21.05.2026

AVIZ

privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

COMISIA DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BOZOVICI ,

întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție Proiectul de **privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici**

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele acte și prevederi legale:

- ✓ art. 139 al.(1) și al.(3), lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind: aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de inițiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de _____ voturi **PENTRU** și un nr. de _____ voturi **CONTRA**. Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

COMISIA DE SPECIALITATE

Amenajarea teritoriului si urbanism, Munca si protecție sociala, Juridica si de disciplină; învățământ, sănătate si familie, Protecție copii, tineret si sport, Activități social-culturale, sportive și de agrement; culte; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, munca si protecție sociala, Juridica si de disciplină; învățământ, sănătate si familie, Protecție copii, tineret si sport, Activități social-culturale, sportive și de agrement; culte; apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, în următoarea componență:

Numele și prenumele consilierului	functia
TUDOR SIMION	PREȘEDINTE COMISIE
SMEU MARIUS FLORENTIN	SECRETARUL COMISIE
BELOLESCU GEORGE ZORAN THEODOR	MEMBRU COMISIE

PREȘEDINTE COMISIE

TUDOR SIMION

ROMANIA,
JUDETUL CARAS-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL- COMISIA DE SPECIALITATE
Agricultura, Silvicultură, Protecția mediului, Gospodărie comunală

Nr. 3160/3 din data de 21.05.2026

AVIZ

privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

COMISIA DE SPECIALITATE DIN CADRUL CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BOZOVICI ,

întruniți în plen la invitația președintelui comisiei, am luat în discuție Proiectul de **privind aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici**

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele acte și prevederi legale:

- ✓ art. 139 al.(1) și al.(3), lit a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma discuțiilor articol cu articol, conform prevederilor art. 125 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, comisia de specialitate

AVIZEAZĂ FAVORABIL

PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind: aprobarea valorilor reevaluate ale bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei Bozovici

Față de cele de mai sus propunem consiliului local aprobarea în forma în care a fost prezentat de inițiator, fără modificări.

Avizul a fost adoptat cu un nr. de _____ voturi **PENTRU** și un nr. de _____ voturi **CONTRA**. Amendamente și propuneri pe marginea proiectului de hotărâre aprobate de comisie – nu a fost cazul ;

COMISIA DE SPECIALITATE

Comisia pentru agricultură, silvicultură, protecția mediului și gospodărie comunală, în următoarea componență:

Numele și prenumele consilierului	Functia
IOVESCU IONEL	PREȘEDINTE COMISIE
ȘUVEȚI IRIMIA	SECRETARUL COMISIE
BĂCILĂ MARIUS	MEMBRU COMISIE

PREȘEDINTE COMISIE

IOVESCU IONEL