



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOZOVICI

[autoritatea administrației publice emitente*]
Bozovici, nr. 251 B , Tel./Fax: 0255/242145, E-Mail: p_bozovici@yahoo.com



Nr. 58 din data de 21.05.2026

HOTARARE

**Referitor la întocmirea documentației cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a comunei Bozovici nr. 31132 a construcției edificate în cadrul proiectului:
Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin , în vederea intabulării și completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici**

Consiliul local al comunei Bozovici întrunit în ședință ordinară de lucru în data de 21.05.2026;

Având în vedere:

- ✓ referatul primarului comunei Bozovici în calitate de inițiator, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bozovici;
- ✓ autorizația de construire nr. 12/2020 pentru executarea lucrărilor de construire: Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin
- ✓ procesul verbal de recepție de lucrări nr 52237/2023 în cadrul proiectului de proiectare și execuție nr. 444/2020 între achizitor Compania Națională de Investiții SA și Asocieria MARIAD INTERCONS ȘI Transcom Caraiman SRL.
- ✓ Certificatul de edificare nr. 3164/2026, emis primăria comunei Bozovici, privind edificarea construcției executată pe baza Autorizației de construire nr. 12/2020

Luând în considerare prevederile legale ale:

- ✓ art. 136 al.(1) și al.(2) din Constituția României din 21 noiembrie 1991, republicată în anul 2003;
- ✓ art. 41 al.(5) teza a II-a din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare:

✓ *în condițiile art. 37 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

În baza prevederilor art. 129 al.(2) lit. „d” , al.(7) lit. „m” și al.(14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a comunei Bozovici nr. 31132 a construcției edificate în cadrul proiectului: Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin , în vederea intabulării și completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici

Art. 2 Imobilul are următoarele elemente de indentificare, conform anexei la prezenta.

UAT	Situația juridică a imobilului	Elemente de identificare		Suprafața teren total Mp.	Suprafața construcției Mp.	
		Nr. solă /tarla	Nr. Parcelă		Construit la sol	Desfășurat
Bozovici	CF 31132	39	593	900	380	415

Art. 3 - Se aprobă suma necesară din bugetul local necesară pentru întocmirea documentației cadastrale pentru prima înregistrare a imobilului menționat în art. 1-2.

Art. 4 – După intabularea în Cartea Funciară a bunurilor imobile prevăzute la art. 1, se va proceda la completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Bozovici, care va semna toate actele necesare realizării obiectivului prevăzut la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se va publica prin afișare la sediul Primăriei comunei Bozovici și se va comunica primarului comunei Bozovici, compartimentului financiar-contabil și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin.

Președinte de ședință

Cons. Tudor Simion

Contrasemnează

Secretar general al comunei Bozovici

MARIN ION

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
Nr. 58 /2026

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată ²⁾	21.05.2026	
2	Comunicarea către primar ²⁾	Termenul prevăzut de lege	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	21.05.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție."

²⁾ Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."

* Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

* Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN
Primar

[autoritatea administrației publice emitente*]
Bozovici, nr. 251 B , Tel./Fax: 0255/242145, E-Mail: p_bozovici@yahoo.com



Nr. de înregistrare 3153 din data de 21.05.2026

HOTARARE proiect

Referitor la întocmirea documentației cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a comunei Bozovici nr. 31132 a construcției edificate în cadrul proiectului:

Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin , în vederea intabulării și completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici

Având în vedere:

- ✓ referatul primarului comunei Bozovici în calitate de inițiator, raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiei de specialitate din cadrul consiliului local al comunei Bozovici;
- ✓ autorizația de construire nr. 12/2020 pentru executarea lucrărilor de construire: Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin
- ✓ procesul verbal de recepție de lucrări nr 52237/2023 în cadrul proiectului de proiectare și execuție nr. 444/2020 între achizitor Compania Națională de Investiții SA și Asocieria MARIAD INTERCONS ȘI Transcom Caraiman SRL.
- ✓ Certificatul de edificare nr. 3164/2026, emis primăria comunei Bozovici, privind edificarea construcției executată pe baza Autorizației de construire nr. 12/2020

Luând în considerare prevederile legale ale:

- ✓ art. 136 al.(1) și al.(2) din Constituția României din 21 noiembrie 1991, republicată în anul 2003;
- ✓ art. 41 al.(5) teza a II-a din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată cu modificările și completările ulterioare:
- ✓ *în condițiile art. 37 alin. (1) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.*

În baza prevederilor art. 129 al.(2) lit. „d” , al.(7) lit. „m” și al.(14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 196 al.(1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul comunei Bozovici STOICU ADRIAN SERGIU;

propune spre dezbatere și aprobare Consiliului local prezentul proiect de hotărâre:

Art. 1 Se solicită aprobarea întocmii documentației cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a comunei Bozovici nr. 31132 a construcției edificate în cadrul proiectului: Sală de educație fizică școlară în localitatea Bozovici, județul Caraș-Severin , în vederea intabulării și completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici

Art. 2 Imobilul are următoarele elemente de indentificare, conform anexei la prezenta.

UAT	Situația juridică a imobilului	Elemente de identificare		Suprafața teren total Mp.	Suprafața construcției Mp.	
		Nr. solă /tarla	Nr. Parcelă		Construit la sol	Desfășurat
Bozovici	CF 31132	39	593	900	380	415

Art. 3 - Se solicită aprobă suma necesară din bugetul local necesară pentru întocmirea documentației cadastrale pentru prima înregistrare a imobilului menționat în art. 1-2.

Art. 4 – După intabularea în Cartea Funciară a bunurilor imobile prevăzute la art. 1, se va proceda la completarea inventarului domeniului public al comunei Bozovici în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor Tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392 din 14 mai 2020.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Bozovici, care va semna toate actele necesare realizării obiectivului prevăzut la art.1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 6 – Prezenta hotărâre se va publica prin afișare la sediul Primăriei comunei Bozovici și se va comunica primarului comunei Bozovici, compartimentului financiar-contabil și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin.

Inițiator

Primarul comunei Bozovici

STOICU ADRIAN SERGIU

Avizat

Secretar general al comunei Bozovici

MARIN ION