

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dobândirii de către Municipiul Botoșani a proprietății unor terenuri situate în Municipiul Botoșani, terenuri ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către titulari - august 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar al Municipiului Botoșani aprobarea dobândirii de către Municipiul Botoșani a proprietății unor terenuri situate în Municipiul Botoșani, terenuri ce fac obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către titulari,

văzând declarațiile de renunțare la dreptul de proprietate ale soților Roman Adrian-Vasile și Roman Ancuța Maria, domnului Aferăriței Viorel-Milucă și doamnei Olariu Luminița, soților Ilie-Dulgheru Catălin și Ilie-Dulgheru Isabela-Anamaria și Societății Comerciale „Estate Urban Plaza” S.R.L. Botoșani, referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Serviciul Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 553 alin. (2) teza a II-a, art. 562 alin. (2), art. 858, art. 863 lit. (e) și art. 889 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 205, alin. (1) și (2) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 și cu cele ale art. 296 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. c), art. 296 alin. (2), art. 139 alin. (1) alin. (2), coroborat cu art. 5, lit. dd), precum și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 1/46 din terenul în suprafață de 1475 mp identificată cadastral cu nr. 2658/2/4/8/6/13 din Cartea funciara nr. 50653 (nr. CF vechi 23514).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Roman Adrian-Vasile și Roman Ancuța Maria, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 2840 în data de 08.07.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 2. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 10/460 din terenul în suprafață de 926 mp identificată cadastral cu nr. 50662 din Cartea funciara nr. 50662 (nr. CF vechi 23076, nr. cadastral vechi 2658/2/4/8/5).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Roman Adrian-Vasile și Roman Ancuța Maria, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 2840 în data de 08.07.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 3. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 1/460 din terenul în suprafață de 227 mp identificată cadastral cu nr. 2658/2/3 din Cartea funciara nr. 50676 (nr. CF vechi 20497).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Roman Adrian-Vasile și Roman Ancuța Maria, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 2840 în data de 08.07.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 4. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 1/460 din terenul în suprafață de 515 mp identificată cadastral cu nr. 2658/2/4/7 din Cartea funciara nr. 50674 (nr. CF vechi 20962).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) care face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Roman Adrian-Vasile și Roman Ancuța Maria, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 2840 în data de 08.07.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 5. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a terenului în suprafață de 294 mp identificat cadastral cu nr. 6152/5/5 din Cartea funciara 60562 (nr. CF vechi 17688).

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către domnul Aferăriței Viorel-Milucă și doamna Olariu Luminița, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 3505 în data de 18.08.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 6. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 21/144 și a cotelor indivize de 75/288 din terenul în suprafață de 786 mp identificată cadastral cu nr. 54625 din Cartea funciara 54625 (nr. CF vechi 17688).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către domnul Aferăriței Viorel-Milucă și doamna Olariu Luminița, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 3505 în data de 18.08.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 7. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a cotei indivize de 3/36 din terenul în suprafață de 786 mp identificată cadastral cu nr. 54625 din Cartea funciara 54625 (nr. CF vechi 17688).

(2) Cota indiviză prevăzută la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Ilie-Dulgheru Catălin și Ilie-Dulgheru Isabela-Anamaria, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 3516 în data de 18.08.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 8. (1) Se aprobă dobândirea de către Municipiul Botoșani, în domeniul privat, a terenului în suprafață de 126 mp identificat cadastral cu nr. 73088 din Cartea funciara 73088.

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) face obiectul renunțării la dreptul de proprietate asupra imobilului arătat mai sus, de către Societatea Comercială „Estate Urban Plaza” S.R.L. Botoșani, conform Declarației notariale autentificată sub nr. 3519 în data de 18.08.2026 de Societatea profesională Notarială „Aniței și asociații”.

Art. 9. (1) Se aprobă declararea bunurilor prevăzute la art. 1-8 de uz și interes public local și trecerea din domeniul privat al Municipiului Botoșani în domeniul public al Municipiului Botoșani, în vederea realizării tramei stradale, infrastructurii tehnico-edilitare și a dotărilor de interes public.

(2) Se aprobă includerea bunurilor imobile care fac obiectul renunțării precizate la art. 1-8 în domeniul public al U.A.T. Municipiul Botoșani, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al U.A.T. Municipiul Botoșani urmând să se completeze corespunzător potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

(3) Se aprobă preluarea în evidențele contabile ale Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1-8.

Art. 10 Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu și Serviciul Contabilitate, vor asigura îndeplinirea procedurilor legale în vederea transferului de proprietate a bunurilor imobile și pentru completarea inventarului domeniului public.

Art. 11 Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciului Cadastru, Serviciului Contabilitate și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Marian Voinescu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**