

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL – mai 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar, Cosmin Ionuț Andrei, privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL-mai 2026,

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul Patrimoniu și Direcția Economică, fișele de evaluare referitoare la valorile de vânzare a unor locuințe ANL, rapoartele de avizare, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, ale Ordonanței de Urgență nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și ale Hotărârii Guvernului nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, prevederile O.U.G. nr. 99/2006 privind instituțiile de credit și adecvarea capitalului, aprobată prin Legea nr. 227/2007, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Ordonanței Guvernului nr. 22/2022 din 24 august 2022 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. (a) coroborate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. (c), ale alin. (6) lit. (a) și (b), ale art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, strada Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 17, sc. A, et. 1, ap. 3 jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Cazacu-Hofman Ciprian, prețul de vânzare fiind de 191.409,85 lei.

Art. 2 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, strada Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 17, sc. A, et. 1, ap. 4 jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Iacob Iulian-Radu, prețul de vânzare fiind de 182.094,12 lei.

Art. 3 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, strada Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 7, sc. A, et. 1, ap. 3 jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Apalaghie Marcel, prețul de vânzare fiind de 296.032,03 lei.

Art. 4 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională, nr. 99, sc. A, et. 5, ap. 17, jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Cepeha Monica-Gabriela, prețul de vânzare fiind de 221.870,91 lei.

Art. 5 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Alea Călugăreni, nr. 5, sc. A, et. 1, ap. 5, jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Cozmîncă Florentina, prețul de vânzare fiind de 125.484,86 lei.

Art. 6 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, strada Patriarh Teoctist Arapașu, nr. 11, sc. A, et. 2, ap. 11, jud. Botoșani, deținută de către chiarișul Bigios Marina, prețul de vânzare fiind de 183.254,61 lei.

Art. 7 Sumele reprezentând comisionul de 1% aplicat valorilor de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venit la bugetul Municipiului Botoșani.

Art. 8 Prețurile de vânzare sunt valabile până la data de 31.07.2026, termen până la care trebuie perfectate contractele de vânzare - cumpărare autentice.

Art. 9 Se împuternicește Gherase Iulius Sebastian, Șef Serviciu Patrimoniu, să încheie contractele de vânzare - cumpărare în formă autentică în calitate de reprezentant al Municipiului Botoșani, administrator al fondului locativ și al spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din domeniul public și privat al Municipiului Botoșani și din domeniul privat al Statului aflat în administrarea Municipiului Botoșani.

Art. 10 Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 11 Prezenta hotărâre se comunică Serviciului Patrimoniu, Direcției Economice și Instituției Prefectului - Județul Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Bogdan Ciprian Buhăianu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu

Botoșani, 28 mai 2026
Nr. 167