

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani – mai 2026

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Serviciul Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani, următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
650	“-“	Curți, construcții	Strada Bucovina nr. 14, sc. E - teren CC în suprafață de 14 mp (<i>extindere adiacent ap. 3</i>)	1976	3344,74	Decret expropriere nr. 168/1976
651	“-“	Construcție	Aleea Călugăreni nr. 9, sc. C, etaj 1, ap. 4 - suprafața utilă 63,55 mp (suprafața totală 67,77 mp)	1980	391277,35	Decret expropriere nr. 130/1980
652	“-“	Curți, construcții	Strada Săvenilor nr. 124 - teren CC în suprafață de 75 mp (<i>cale acces</i>)	-	15882,75	-
653	“-“	Arabil	Strada Săvenilor nr. 124 - teren A în suprafață de 232 mp	-	49130,64	-
654	“-“	Curți, construcții, Arabil	Strada Peco nr. 60 - teren în suprafață de 572 mp (din care CC – 200 mp, A 372 mp), PC 106/41	-	121132,44	-
655	“-“	Curți, construcții	Strada George Enescu nr. 8 - teren CC în suprafață de 572 mp	-	121132,44	-
656	“-“	Curți, construcții	Strada Crinilor FN - teren CC în suprafață de 101 mp	-	22758,33	-
657	“-“	Curți, construcții	Aleea Parcul Tineretului nr. 6 - teren CC în suprafață de 16 mp (<i>alee acces</i>)	1980	3605,28	Decret expropriere nr. 147/1980

658	“-“	Curți, construcții	Calea Națională FN - teren CC în suprafață de 287 mp	1984	67005,89	Decret expropriere nr. 423/1984
-----	-----	-----------------------	---	------	----------	------------------------------------

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 650 – 658 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 650 – 658 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico - cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe nr. 650 – 658 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică poziția nr. 634 din H.C.L. nr. 92/31.03.2026, în sensul că se majorează suprafața imobilului de la 544 mp la 554,00 mp, situat pe Strada Peco nr. 30, (din care CC – 81 mp, A – 473 mp), conform măsurărilor efectuate în sistem de coordonate Stereo 70 ce corespund cu realitatea din teren.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani prin Serviciul Patrimoniu, Serviciul Cadastru, Serviciul Contabilitate și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Bogdan Ciprian Buhăianu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**

**Botoșani, 28 mai 2026
Nr. 165**

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI			
SCARA 1:200			
Nr. Cadastral	Sup. măsurată (m ²)	Adresa imobilului	
	14.00	Mun. Botosani, Strada Bucovina, nr. 14, scara E - extindere apartament nr. 3	
Nr. Carte Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
		BOTOȘANI	

Presedinte de sedintă,
Consilier, BOGDAN CIPRIAN
BUNĂIANU

CONTRASEMNEAZĂ
 Secretar general
 Oana Gina Chigianu

Anexa nr. 650 la HCL nr. 165 / 28.05.2026

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. Parcelă	Cat. de folosință	Suprafața (m ²)	Mențiuni
-	CC	14.00	Teren concesionat.
Total:		14.00	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII			
Cod	Destinație	Suprafața (m ²)	Mențiuni
C1	CL	14.20	Extindere apartament (P), Sc=Sdc=14.20 mp, edificata in anul 2011.
Total:		14.20	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 14 m ²	
Suprafața din acte = 14 m ²	

Executant: Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Ing. Ghidersa Bogdan : Seria RC-BTE nr. 0137, Categoria C	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date intergrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătura și parafă:
--	---

Data: 21.04.2026

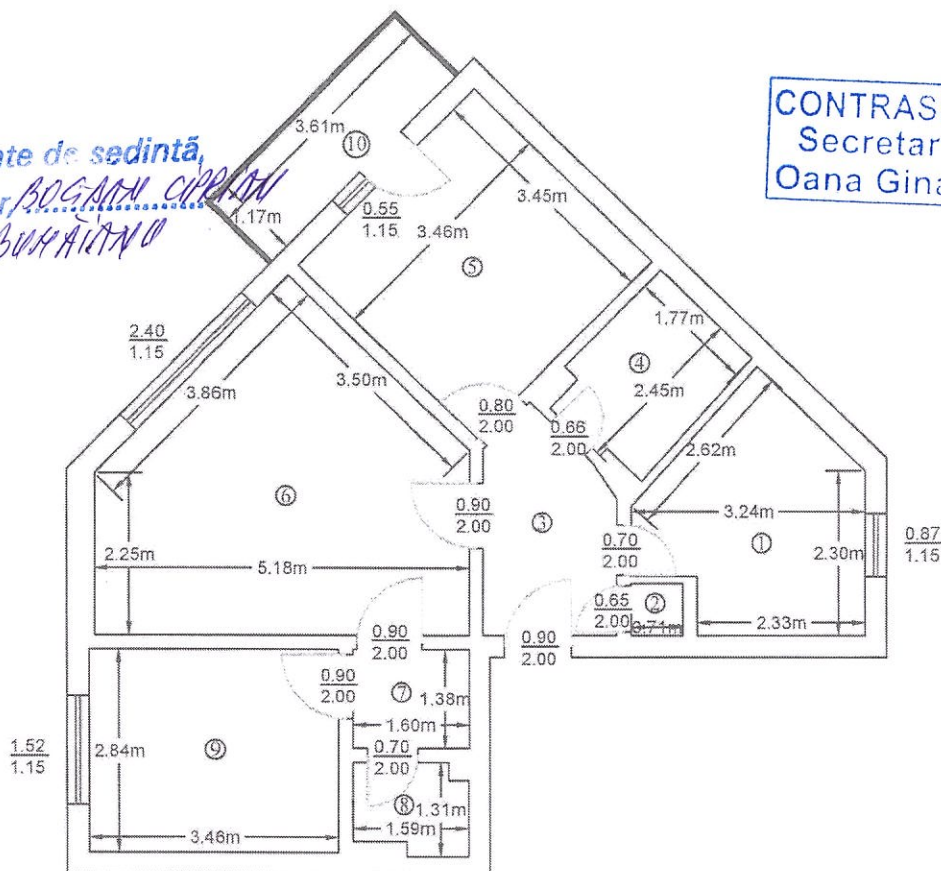
RELEVÉU APARTAMENT

Scara 1 : 100

Nr. cadastral	Suprafața	Adresa imobilului	
54997	63.55 mp	Mun. Botosani, Aleea Calugareni, nr. 9, sc. C, et. 1, ap. 4, Jud. Botosani, fosta: Str. Calugareni, nr. 1, bl. C6, sc. C, et. 1, ap. 4	
Cartea Funciară colectivă nr.	54997-C1	U.A.T.	Botosani
Cod unitate individuală (U)		C.F. individuală	

Presedinte de sedintă,
Consilier *BOGDAN CIPRIAN*
BOGDAN

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu



Anexa nr. 651 la HCL nr. *165* / *28.05.2026*

NR. ÎNCĂPERE	DENUMIRE ÎNCĂPERE	SUPRAFAȚA UTILĂ (mp)
1.	Bucatarie	8.64
2.	Debara	0.52
3.	Hol	5.06
4.	Baie	4.23
5.	Camera	11.94
6.	Camera	19.26
7.	Hol	2.21
8.	Baie	1.86
9.	Camera	9.83
SUPRAFAȚA UTILĂ = 63.55 mp		
10.	Balcon	4.22
SUPRAFAȚA TOTALĂ = 67.77 mp		
Executant, S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 2220/2021 BUTNARIU PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN MARIUS-BOGDAN SERIA RO-BT-F, NR. 0995/2016 BOGDAN		DATA 21.04.2026
Recepționat,		DATA
Nume, prenume, funcție, ștampilă		

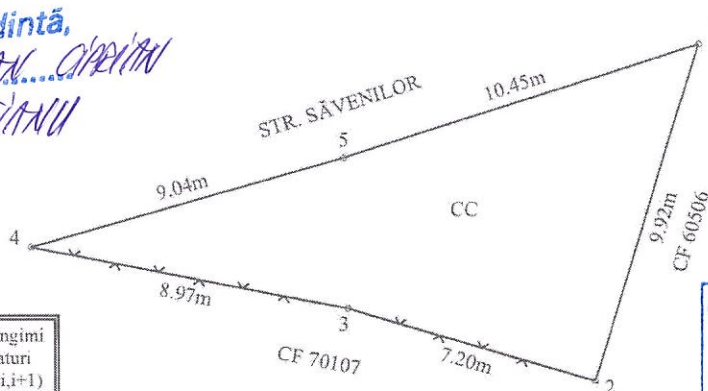
Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	75	Mun. Botoșani, Str. Săvenilor, nr. 124, Jud. Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botoșani

696500

Presedinte de sedintă,
Consilier, *BOGdan CHIȚANU*
BUKARIANU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	696496.659	626015.893	9.924
2	696487.177	626012.963	7.199
3	696489.242	626006.067	8.970
4	696490.952	625997.262	9.042
5	696493.459	626005.930	10.445
S=75.34mp P=45.580m			

Anexa nr. 652 la HCL nr. *165* / *28.05.2026*

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	75	Teren intravilan-cale de acces.
Total		75	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 75 m.p.

Suprafața din act = 75 m.p.

Executant

S.C. EDERA PRO CAD MAP S.R.L.

Seria RO-B-J NR. 3090/2024

PFA ENEA EDERA

SERIA RO-BT-F, Nr. 0154/2024

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

ENEA EDERA

Digitally signed by
ENEA EDERA
Date: 2026.05.22
11:56:27 +03'00'

Data: 22.05.2026

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila OCPI

Scara 1:500

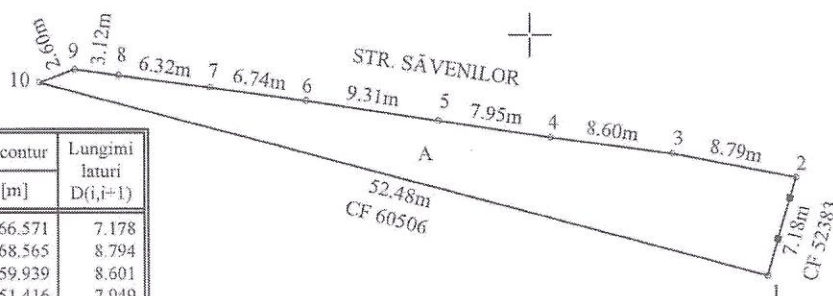
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	232	Mun. Botoșani, Str. Săvenilor, nr. 124, Jud. Botoșani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		Botoșani

Presedinte de sedintă,
Consilier, *BOGARIU CIPRIAN*
BUKAIANU

626050

696500

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	696483.021	626066.571	7.178
2	696489.917	626068.565	8.794
3	696491.630	626059.939	8.601
4	696492.788	626051.416	7.949
5	696494.008	626043.561	9.308
6	696495.387	626034.356	6.740
7	696496.334	626027.683	6.320
8	696497.189	626021.421	3.120
9	696497.584	626018.326	2.603
10	696496.659	626015.893	52.481
S=232.22mp P=113.095m			



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu

Anexa nr. 653 la HCL nr. *165* / *22.05.2026*

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	A	232	Teren intravilan.
Total		232	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-

Suprafața măsurată a imobilului = 232 m.p.

Suprafața din act = 232 m.p.

Executant

S.C. EDERA PRO CAD MAP S.R.L.

Seria RO-B-J NR. 3090/2024

PFA ENEA EDERA

SERIA RO-BT-F, Nr. 0154/2024

Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

ENEA EDERA Digitally signed by ENEA EDERA
Date: 2026.05.22 11:55:47 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date
integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila OCPI

Data: 22.05.2026

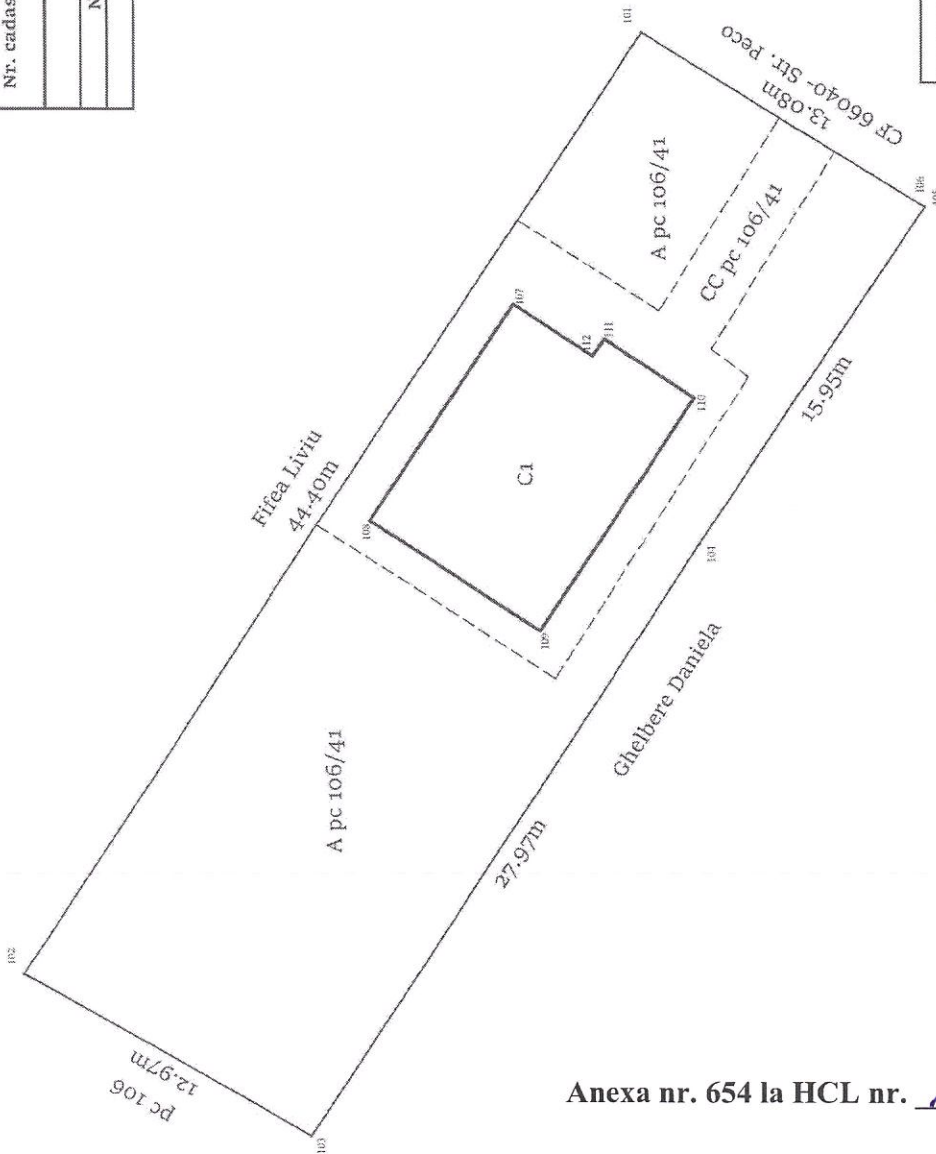
PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	572 mp	Mun. Botosani, Str. Peco nr.60
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



Presedinte de sedintă,
Consilier, *ROGĂN CIPRIAN*
BUNĂRĂU



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
106/41	CC	200	Teren intravilan total împrejmuit
	A	372	
	Total	572	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	84.50	Locuința P+M, Sc=84.50, Scd=162.95 mp, an 2011
Total		84.50	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 572 mp			
Suprafața din act = 572 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ.D Seria RO-B-F 1794			Inspector,
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren			Confirm introducerea imobilului în baza de date interogată și atribuirea numărului cadastral

CILIBIU EUSEBIU-
LAURENTIU
Digitaly signed by CILIBIU
EUSEBIU-LAURENTIU
Date: 2024.05.05 06:36:07 +03'00'

Anexa nr. 654 la HCL nr. *165* / *28.05.2026*

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	572 mp	Strada George Enescu nr. 8, Municipiul Botosani Judetul Botosani
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI

Anexa nr. 655 la HCL nr. 165 / 28.05.2026

Presedinte de sedintă,
Consilier, BOGANA CIPRIAN
BULHAIANU



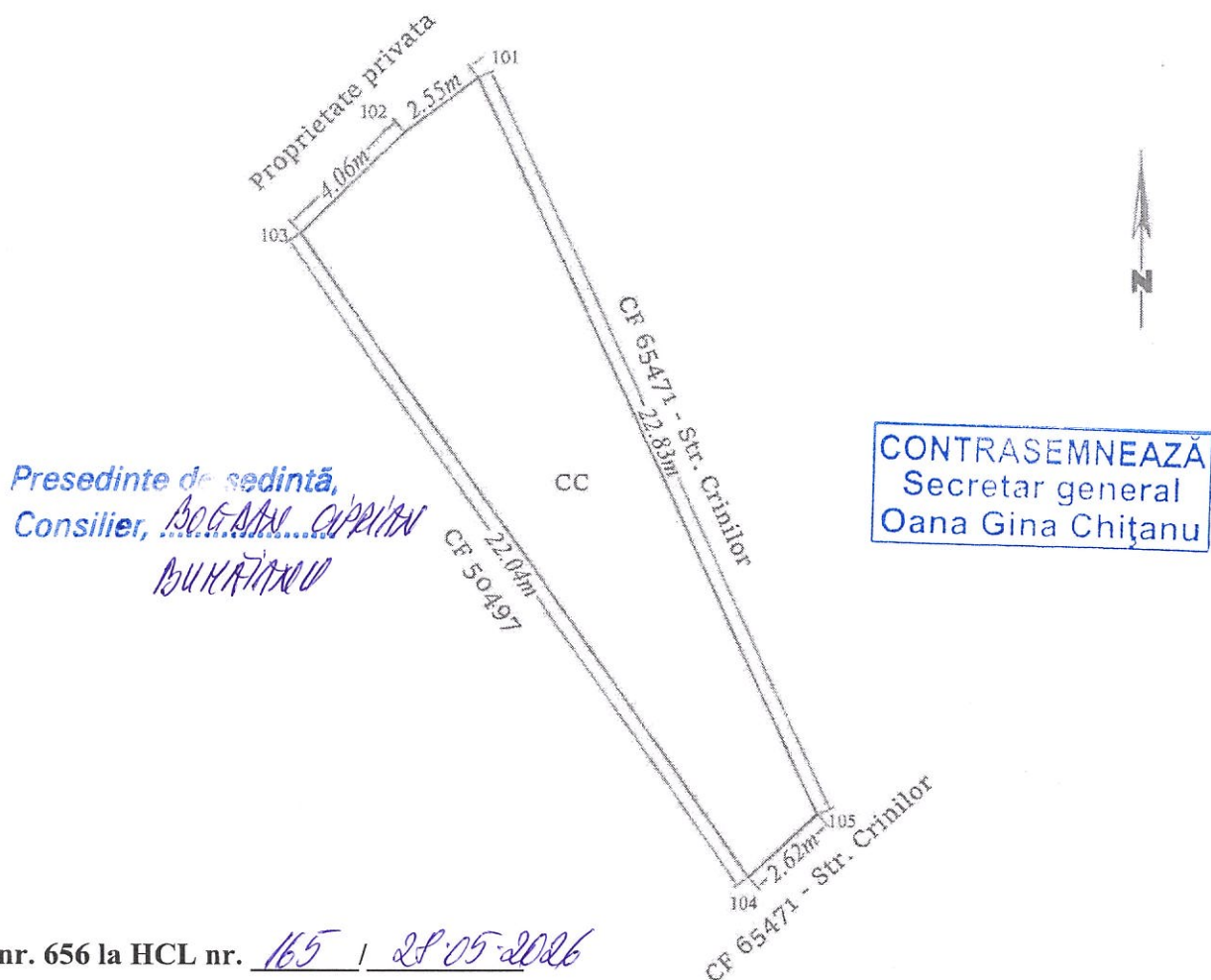
CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	572	Teren intravilan partial imprejmuit intre punctele 112-111-110-109 si 108-105-114
Total		572	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	96	Baraca metalica cu rampa, parter, an sc.=scd.= 96 mp
C2	CA	72	Baraca metalica pentru ciment, parter, an sc.=scd.= 72 mp
Total		168	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 572 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. categ.D Seria RO-B-F 1794 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren AUTORIZARE Seria RO-B-F-1794 CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU			Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată și atribuirea numărului cadastral

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1: 200

Nr. cadastral	Suprafață măsurată a imobilului	Adresa Imobilului
	101 mp	Mun. Botosani, Strada Crinilor, nr. f.n.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		BOTOSANI



Anexa nr. 656 la HCL nr. 165 / 28.05.2016

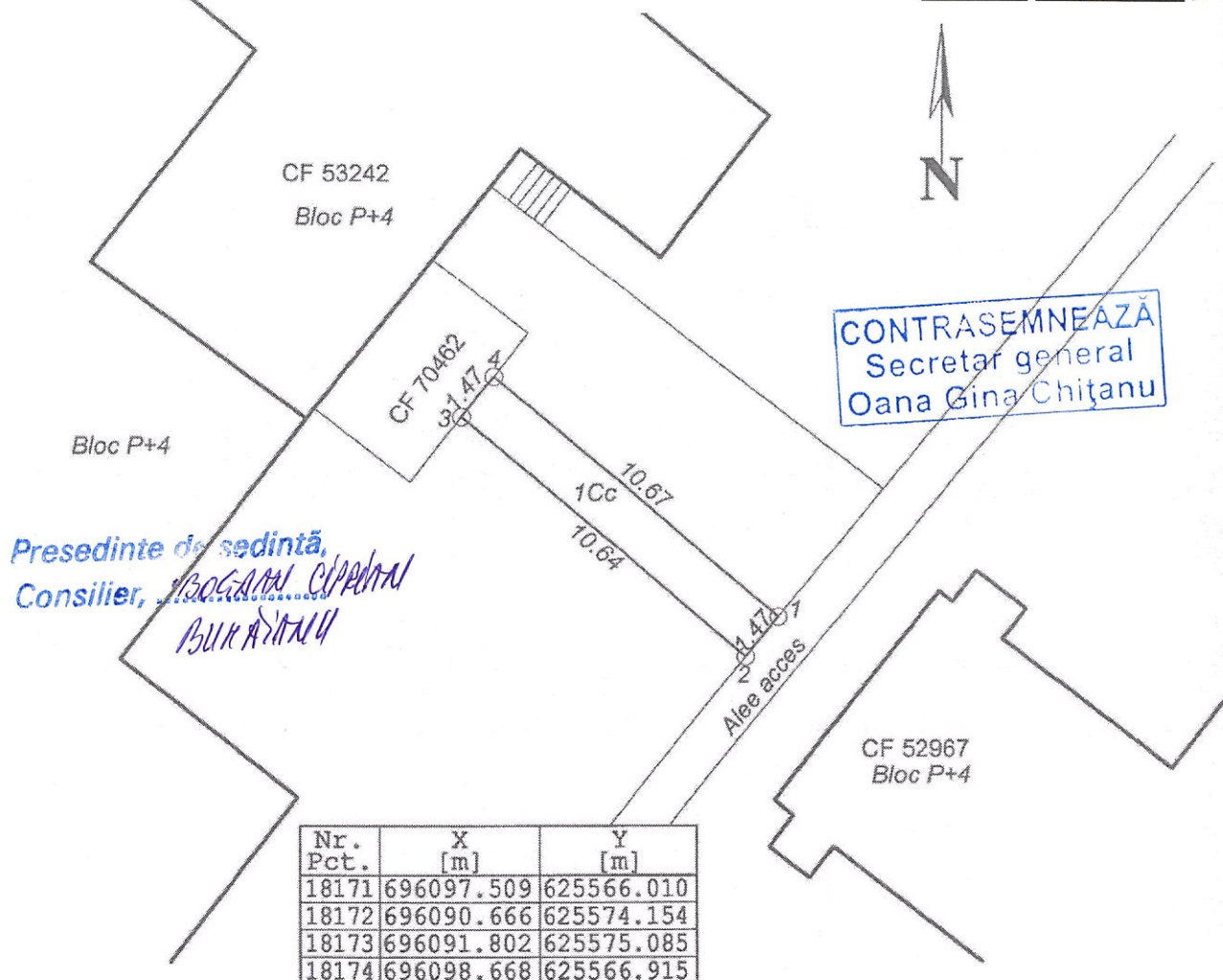
A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	CC	101	Teren intravilan.
Total		101	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 101 mp			
PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU Aut. cat. D-681110-1794 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector, Confirm introducerea imobilului în baza de date intergată și atribuirea numărului cadastral	

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	16.00 mp	mun. Botosani, Al. Parcul Tineretului nr.6

Carte Funciara nr.		UAT	Botosani
--------------------	--	-----	----------

Anexa nr. 657 la HCL nr. 165 / 28.05.2026

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
18171	696097.509	625566.010
18172	696090.666	625574.154
18173	696091.802	625575.085
18174	696098.668	625566.915

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	16.00		
TOTAL		16.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 16.00 mp

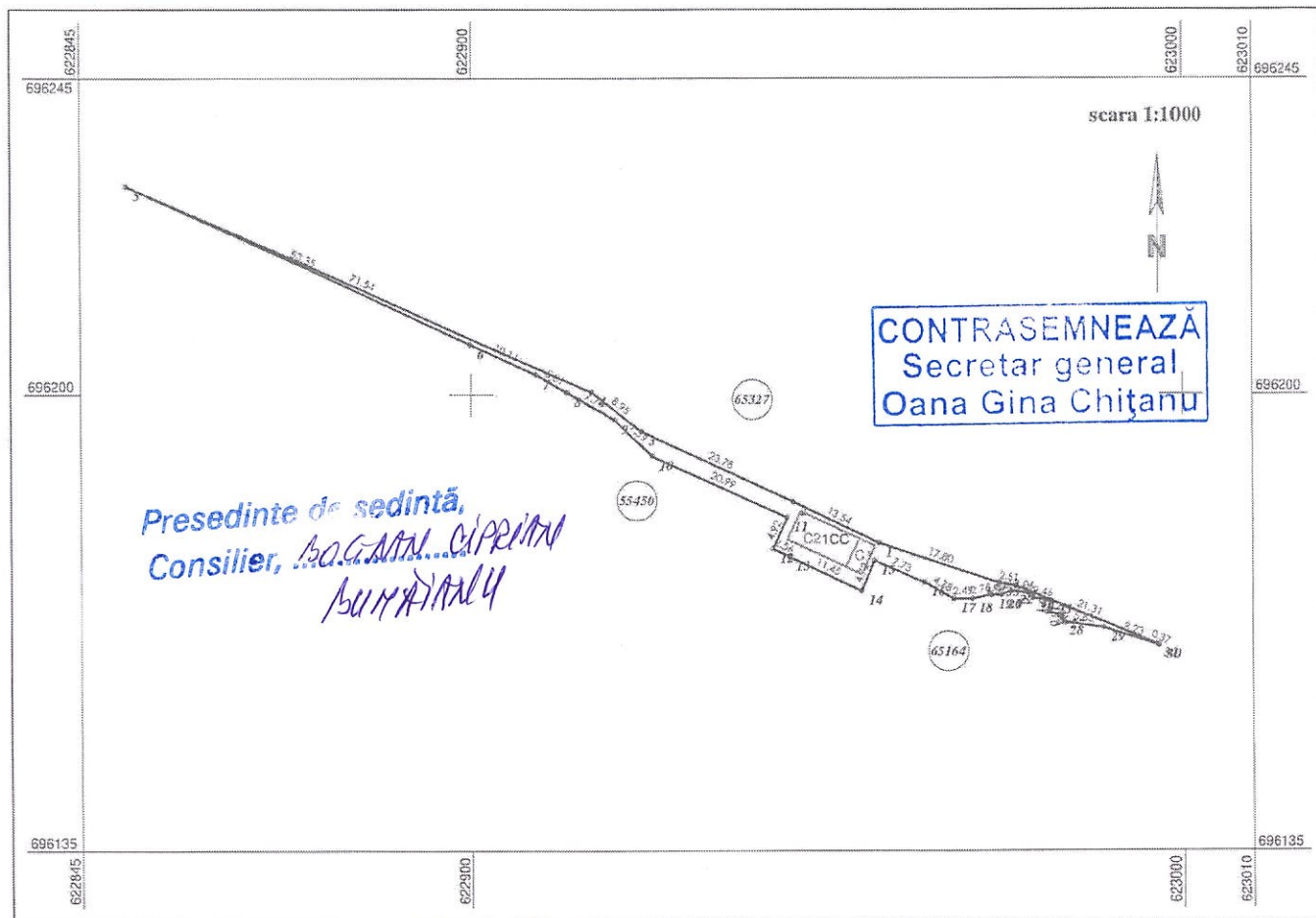
Suprafata din act = 16.00 mp

Executant Ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Seria RO-0111 MOLES DANIEL ALEXANDRU Data: 14.05.2026 CATEGORIA 6	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI
--	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobil
	287	Intravilan, Loc. Botosani, Calea. NATIONALA, UAT. Botosani, Jud. BOTOȘANI

Carte funciară nr.	Unitatea administrativ-teritorială (UAT)
	Botosani



Anexa nr. 658 la HCL nr. 165 / 28.05.2026

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	287	
Total		287	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CA	11.3	STATIE TRANSPORT IN COMUN, S. construită desfășurată = 11 mp
C2	CA	41.3	CHIOSC, S. construită desfășurată = 41 mp
Total		52.6	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 287 mp			
Suprafața din act = 0 mp			

Executant: TOPOMARCAD SRL (Aut. Seria RO-BJ-J Nr. 2256) Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren Semnătura ing Marius UNGUREANU, ctg. B, ROBT 0124; TOPOMARCAD SRL, clasa III, ROBJ 2256 Data: 26.05.2026 Marius Ungureanu Digitally signed by Marius Ungureanu Date: 2026-05-26 09:31:19+02:00	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară Semnătura
--	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

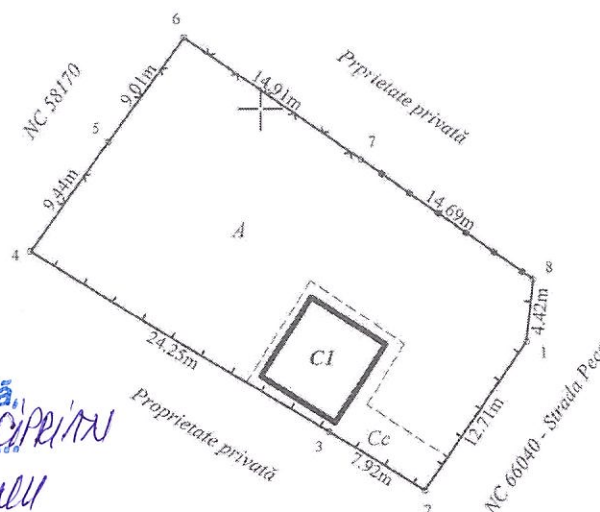
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	554 mp	Mun. Botoșani, str. Peco, nr. 30, Jud. Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botoșani

621600

697400

Presedinte de sedință,
Consilier, *BOGDAN CIPRIAN*
BUHĂȘANU



697400



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
Oana Gina Chițanu

621600

Plan aferent art. 4 la HCL nr. _____ / _____

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
-	Cc	81	Teren total împrejmuit cu gard de lemn între punctele 8, 1, 2 și 4, gard de plasă între punctele 4, 5, 6 și 7 și gard de metal între punctele 7 și 8;
-	A	473	
TOTAL		554	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
CI	CA	40.25	Anexă gospodărească cu regim de înălțime P, edificată în anul 2006; SC=SCD= 40.25 mp;
TOTAL		40.25	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 554 mp			
Suprafața din act = 554 mp			
Executant : Ing. Grădinaru Gabriel Seria RO-BT-F Nr. 0109/2017, Cat. B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren GRĂDINARU GABRIEL Data: 2026.05.22 12:44:26 +03'00'		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data..... Ștampila BCPI	