

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii unui acord notarial de vecinătate în vederea construirii pe limita de proprietate a Municipiului Botoșani pentru obținerea autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 328 din 10.06.2025

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea încheierii unui acord notarial de vecinătate în vederea construirii pe limita de proprietate a Municipiului Botoșani pentru obținerea autorizației de construire în temeiul prevederilor Certificatului de urbanism nr. 328 din 10.06.2025,

având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului, prevederile Certificatului de Urbanism nr. 328 din 10.06.2025, adresa Direcției Urbanism nr. 2382/14.10.2025, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al primarului precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 561, art. 611- art. 615 și art. 662 Cod Civil și ale art. 7 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă construirea pe limita de proprietate a obiectivului propus prin Certificatul de Urbanism nr. 328 din 10.06.2025, respectiv „Construire spațiu comercial”, proprietate a S.C. Danysim CIP S.R.L. pe terenul concesionat în baza contractului de concesiune nr. 741 din 05.05.1995, astfel cum a fost modificat prin actele adiționale ulterioare, învecinat cu bun din domeniul public al Municipiului Botoșani, respectiv parcare 261—Calea Națională nr. 86-88, bun inventariat în domeniul public al Municipiului Botoșani la poziția nr. 599, cu derogare de la distanțele minime prevăzută de art. 611-615 Cod Civil.

(2) Se mandatează domnul Gherase Iulius Sebastian, Șef Serviciu Patrimoniu în cadrul Direcției Dezvoltare Locală, să semneze acordul în formă autentică de construire pe limita de proprietate.

(3) Construirea obiectivului propus, respectiv investiția „Construire spațiu comercial” se va realiza după emiterea autorizației de construire.

Art. 2. Primarul Municipiului Botoșani, prin Direcția Urbanism, Direcția Dezvoltare Locală și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu