

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 259 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 259 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 391/17.09.2025 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 259 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”,

văzând raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Locală/Serviciului Investiții, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, nr. 555 din 3 iulie 2019, partea I, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 259 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani” se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Devizul General al obiectivului de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre și care va înlocui Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 259/16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”, așa cum a fost modificată prin H.C.L. nr. 391/17.09.2025 pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 259 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic „Octav Onicescu” Botoșani”.

Art. 3 Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 259/16.06.2025 își mențin valabilitatea.

Art. 4 Dispozițiile anterioare contrare prevederilor prezentei hotărâri, se abrogă.

Art. 5 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Investiții, Dezvoltare Locală, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu**

**Botoșani, 23 octombrie 2025
Nr. 463**

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 463 din 23.10.2025

Denumirea obiectivului de investiții:

„Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic

„Octav Onicescu” Botoșani

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Faza PROIECT TEHNIC: 05/2025

A. Valoarea investiție

DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	12.353.291,16	2.571.741,94	14.925.033,10
2	Din care C+M	8.354.635,74	1.754.473,51	10.109.109,25

DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	9.111.998,02	1.896.802,30	11.008.800,32
2	Din care C+M	5.960.757,38	1.251.759,05	7.212.516,43

DEVIZ GENERAL (NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	3.241.293,14	674.939,64	3.916.232,78
2	Din care C+M	2.393.878,36	502.714,46	2.896.592,82

B. INDICATORI TEHNICI

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

- | | |
|---|---------------|
| - Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : | „C” |
| - Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : | II |
| - Grad de rezistență la foc : | II |
| - Regim de înălțime construcție : | S+P+2E |

DESCRIEREA FUNCTIONALA

BILANT TERITORIAL PROPUS				
NR. CAD.	CATEGORIE FOLOSINTA		SUPRAFATA (mp)	
63779	CURTI CONSTRUCTII		6843.00 mp – din acte	
SUPRAFETE CONSTRUCTII PROPUSE				
COD	DESTINATIE	REGIM INALTIME	SUPRAFATA CONSTRUITA (mp)	SUPRAFATA DESFASURATA (mp)
C1	COLEGIUL ECONOMIC “OCTAV ONICESCU”	S+P+2E	794.60	2737.43
P.O.T. PROPUS		29.31 %	- raportat la suprafața de teren din acte	
C.U.T. PROPUS		0.726	- raportat la suprafața de teren din acte	
CARACTERISTICI VOLUMETRICE EXISTENTE – C1 – Colegiul Economic „Octav Onicescu”				
LUNGIME MAXIMA				47.05 m
LATIME MAXIMA				27.89 m
INALTIME MAXIMA				14.11 m
SUPRAFATA CONSTRUITA				763.00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA				2609.57 mp
SUPRAFATA UTILA DESFASURATA				2146.60 mp

C. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **12 luni**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 463 din 23.10.2025

**Deviz general al obiectivului de investiții
„Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Economic
„Octav Onicescu” Botoșani”**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana - Gina Chițanu**

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic Octav Onicescu, Municipiul Botoșani

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	25,990.98	5,458.11	31,449.09
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		25,990.98	5,458.11	31,449.09
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	197,693.82	41,515.70	239,209.52
TOTAL CAPITOL 2		197,693.82	41,515.70	239,209.52
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	13,000.00	2,730.00	15,730.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.3	Expertizare tehnică	70,100.00	14,721.00	84,821.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	95,400.00	20,034.00	115,434.00
3.5	Proiectare:	180,500.00	37,905.00	218,405.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,000.00	3,570.00	20,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	66,500.00	13,965.00	80,465.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8	Asistență tehnică	149,500.00	31,395.00	180,895.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12,500.00	2,625.00	15,125.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,365.00	7,865.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	85,000.00	17,850.00	102,850.00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	52,000.00	10,920.00	62,920.00
TOTAL CAPITOL 3		536,500.00	112,665.00	649,165.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	7,952,364.36	1,669,996.52	9,622,360.88
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	4,806,270.20	1,009,316.74	5,815,586.94
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	780,000.00	163,800.00	943,800.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	976,546.56	205,074.78	1,181,621.34
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	1,389,547.60	291,805.00	1,681,352.60
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	115,237.36	24,199.84	139,437.20
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	87,453.16	18,365.16	105,818.32
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	27,784.20	5,834.68	33,618.88
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,714,640.00	360,074.40	2,074,714.40

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	1,503,134.53	315,658.25	1,818,792.78
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	211,505.47	44,416.15	255,921.62
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		9,782,241.72	2,054,270.76	11,836,512.48
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	78,349.22	16,453.34	94,802.56
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,349.22	13,303.34	76,652.56
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	106,901.01	0.00	106,901.01
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	41,773.18	0.00	41,773.18
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,354.64	0.00	8,354.64
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	41,773.18	0.00	41,773.18
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	871,081.75	182,927.17	1,054,008.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOL 5		1,071,331.98	202,530.51	1,273,862.49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	209,532.66	44,001.86	253,534.52
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	530,000.00	111,300.00	641,300.00
TOTAL CAPITOL 7		739,532.66	155,301.86	894,834.52
TOTAL GENERAL		12,353,291.16	2,571,741.94	14,925,033.10
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		8,354,635.74	1,754,473.51	10,109,109.25

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753 lei

Data: 22.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR : Municipiul Botosani

Intocmit : Ing. Voiniciuc Ionut



Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL

al obiectivului de investiții:

Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic Octav Onicescu, Municipiul Botoșani

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	25,990.98	5,458.11	31,449.09
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		25,990.98	5,458.11	31,449.09
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	197,693.82	41,515.70	239,209.52
TOTAL CAPITOL 2		197,693.82	41,515.70	239,209.52
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.3	Expertizare tehnică	70,100.00	14,721.00	84,821.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	95,400.00	20,034.00	115,434.00
3.5	Proiectare:	155,500.00	32,655.00	188,155.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	72,000.00	15,120.00	87,120.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	17,000.00	3,570.00	20,570.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	66,500.00	13,965.00	80,465.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	3,150.00	18,150.00
3.8	Asistență tehnică	149,500.00	31,395.00	180,895.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12,500.00	2,625.00	15,125.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,365.00	7,865.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	85,000.00	17,850.00	102,850.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	52,000.00	10,920.00	62,920.00
TOTAL CAPITOL 3		498,500.00	104,685.00	603,185.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții si instalatii	5,586,270.20	1,173,116.74	6,759,386.94
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	4,806,270.20	1,009,316.74	5,815,586.94
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	780,000.00	163,800.00	943,800.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	87,453.16	18,365.16	105,818.32
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	87,453.16	18,365.16	105,818.32
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,503,134.53	315,658.25	1,818,792.78

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	1,503,134.53	315,658.25	1,818,792.78
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,176,857.89	1,507,140.15	8,683,998.04
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	78,349.22	16,453.34	94,802.56
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	63,349.22	13,303.34	76,652.56
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	15,000.00	3,150.00	18,150.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	79,606.11	0.00	79,606.11
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	29,803.79	0.00	29,803.79
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,998.53	0.00	4,998.53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	29,803.79	0.00	29,803.79
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	15,000.00	0.00	15,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	510,000.00	107,100.00	617,100.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	3,150.00	18,150.00
TOTAL CAPITOL 5		682,955.33	126,703.34	809,658.67
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	530,000.00	111,300.00	641,300.00
TOTAL CAPITOL 7		530,000.00	111,300.00	641,300.00
TOTAL GENERAL		9,111,998.02	1,896,802.30	11,008,800.32
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		5,960,757.38	1,251,759.05	7,212,516.43

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 20.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani

Antecmit: Ing. Voiniciuc Ionut



Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții:

Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Economic Octav Onicescu, Municipiul Botoșani

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	13,000.00	2,730.00	15,730.00
	3.1.1. Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefizabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		38,000.00	7,980.00	45,980.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,366,094.16	496,879.78	2,862,973.94
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	976,546.56	205,074.78	1,181,621.34
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	1,389,547.60	291,805.00	1,681,352.60
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	27,784.20	5,834.68	33,618.88
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	27,784.20	5,834.68	33,618.88
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	211,505.47	44,416.15	255,921.62

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	211,505.47	44,416.15	255,921.62
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,605,383.83	547,130.61	3,152,514.44
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	27,294.90	0.00	27,294.90
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	11,969.39	0.00	11,969.39
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,356.12	0.00	3,356.12
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,969.39	0.00	11,969.39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	361,081.75	75,827.17	436,908.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		388,376.65	75,827.17	464,203.82
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	209,532.66	44,001.86	253,534.52
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		209,532.66	44,001.86	253,534.52
TOTAL GENERAL		3,241,293.14	674,939.64	3,916,232.78
Din care C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,393,878.36	502,714.46	2,896,592.82

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 20.10.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing. Voiniciuc Ionut