

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 158/29.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 ”Prichindel” Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 158/29.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 ”Prichindel” Botoșani”,

văzând raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Locală/Serviciului Investiții, referatul de aprobare al inițiatorului, rapoartele de avizare, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 158/29.04.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 ”Prichindel” Botoșani”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și care va înlocui Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local nr. 158 din 29.04.2025.

Art. 2 Se aprobă Devizul General al obiectivului de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 ”Prichindel” Botoșani”, ce va constitui Anexa nr. 4 la H.C.L. nr. 158/29.04.2025, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 158/29.04.2025 își mențin valabilitatea.

Art. 4 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Investiții, Dezvoltare Locală, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L nr. 442/10.10.2025

**„Renovare energetică a clădirilor publice – Grădinița cu Program Prolungit nr. 6
”Prichindel” Botoșani”**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Faza PROIECT TEHNIC: 06/2025

A. VALOAREA INVESTIȚIE

DEVIZ GENERAL RECOMANDAT TOTAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	8,970,282.52	1,864,833.94	10,835,116.46
2	Din care C+M	6,440,862.15	1,352,581.05	7,793,443.20

B. INDICATORI TEHNICI

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

- Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : „C”
- Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : II
- Grad de rezistență la foc : II
- Regim de înălțime construcție : S+P, S+P+2E

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

BILANT TERITORIAL PROPUS:	
DENUMIRE :	SUPRAFATA(MP)
SUPRAFATA TEREN	1902 -ACTE
	2047-MASURATA
S.C. 59497-C1 – (GRADINITA NR. 6 BOTOSANI)	502 MP
S.C. D. 59497-C1 – (GRADINITA NR. 6 BOTOSANI)	1653.03 MP
S.C. 59497-C2 – (MAGAZIE SI BECI)	57
S.C. D. 59497-C1 – (MAGAZIE SI BECI)	92
S.C. TOTAL	559
S.C.D TOTAL	1745.03
P.O.T. (RAPORAT LA ST-ACTE)	29.39%
C.U.T. (RAPORAT LA ST-ACTE)	0.91
P.O.T. (RAPORAT LA ST-MASURATORI)	27.30%
C.U.T. (RAPORAT LA ST-MASURATORI)	0.85

FUNCTIUNI SI SUPRAFETE PROPUSE		
SUBSOL		
S.01	CASA SCARII	3.28
S.02	SUBSOL	116.96
SUPRAFATA UTILA SUBSOL		120.24
S.C. SUBSOL		156.83
PARTER		
P.01	ACCES+CASA SCARII	15.4
P.02	VESTIAR PRECSOLARI	12.1
P.03	HOL	10.0
P.04	GRUPA PRESCOLARI	61.7
P.05	G.S.DIZAB.	5.4
P.06	G.S. CADRU DIDACTIC F.	1.0
P.07	G.S. CADRU DIDACTIC B.	1.1
P.08	G.S. PRECSCOLARI	5.7
P.09	ACCES PERSONAL	4.8
P.10	VESTIAR PERSONAL F.	7.9
P.11	VESTIAR PERSONAL B.	9.7
P.12	HOL PERSONAL	14.8
P.13	BUCATARIE	46.3
P.14	HOL APROVIZIONARE MARFA	3.5
P.15	DEP. LACTATE/OUA	1.4
P.16	DEP. LEGUME	1.6
P.17	DEP. CARNE/PESTE	3.5
P.18	OFICIU RUFЕ CURATE	6.4
P.19	OFICIU RUFЕ MURDARE	3.5
P.20	DEP. DETERGENTI	3.3
P.21	BOXA CURATENIE	1.7
P.22	SPALATORIE	12.7
P.23	USCATORIE/ CALCATORIE	14.5

P.24	ACCES +CASA SCARII	15.4
P.25	VESTIAR PRESCOLARI	12.5
P.26	GRUPA PRESCOLARI	62.9
P.27	SAS	3.4
P.28	G.S. PRECSOLARI	7.0
P.29	CADRU DIDACTIC F.	1.3
P.30	CADRU DIDACTIC B.	1.4
SUPRAFATA UTILA PARTER		352.10
S.C. PARTER		502
ETAJ 1		
E1.01	CASA SCARII	15.4
E1.02	VESTIAR PRESCOLARI	12.1
E1.03	GRUPA PRESCOLARI	62.9
E1.04	OFICIU CURATENIE	1.8
E1.05	SAS	3.0
E1.06	G.S. CADRU DIDACTIC F.	2.6
E1.07	G.S. CADRU DIDACTIC B.	1.9
E1.08	G.S. PRECSCOLARI	9.7
E1.09	SALA FESTIVA	62.0
E1.10	BIROU DIRECTOR	11.8
E1.11	BIROU ADMINISTRATOR	11.5
E1.12	CABINET MEDICAL	12.1
E1.13	IZOLATOR	7.7
E1.14	G.S. IZOLATOR	2.0
E1.15	SAS IZOLATOR	1.7
E1.16	OFICIU PORTIONARE	9.5
E1.17	SAS	15.3
E1.18	VESTIAR PRESCOLARI	12.5
E1.19	GRUPA PRESCOLARI	62.9
E1.20	G.S. PRESCOLARI	10.3
E1.21	SAS	3.4
E1.12	HOL	53.4
SUPRAFATA UTILA ETAJ 1		385.50
S.C. ETAJ 1		497.10
ETAJ 2		
E2.01	CASA SCARII	
E2.02	VESTIAR PRESCOLARI	
E2.03	GRUPA PRESCOLARI	
E2.04	OFICIU CURATENIE	

E2.05	SAS	
E2.06	G.S. CADRU DIDACTIC F.	
E2.07	G.S. CADRU DIDACTIC B.	
E2.08	G.S. PRESCOLARI	
E2.09	GRUPA PRESCOLARI	
E2.10	GRUPA PRESCOLARI	
E2.11	OFICIU PORTIONARE	
E2.12	CASA SCARII	
E2.13	VESTIAR PRESCOLARI	
E2.14	GRUPA PRESCOLARI	
E2.15	G.S. PRESCOLARI	
E2.16	SAS	
E2.17	HOL	
E2.18	SALA SEDINTE	
SUPRAFATA UTILA ETAJ 2		387.60
S.C. ETAJ 2		497.10

C. Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **12 luni**,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 442/10.10.2025

**Deviz general al obiectivului de investiții „Renovare energetică a clădirilor
publice – Grădinița cu Program Prelungit nr. 6 ”Prichindel” Botoșani”**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Petru Taielup**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani
Reg. Com: J07/283/2010
Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 „Prichindel” Botosani”



DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 „Prichindel” Botosani”

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	25,722.49	5,401.72	31,124.21
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4,257.54	894.08	5,151.62
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		29,980.03	6,295.80	36,275.83
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
2	Cheltuieli cu utilitatile	239,550.14	50,305.53	289,855.67
TOTAL CAPITOL 2		239,550.14	50,305.53	289,855.67
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,900.00	1,311.00	8,211.00
	3.1.1. Studii de teren	6,900.00	1,311.00	8,211.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	18,450.00	3,505.50	21,955.50
3.5	Proiectare:	232,000.00	47,720.00	279,720.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	19,000.00	3,990.00	22,990.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (din care Faza DALI 10 000 lei fara TVA, Faza Pth 10 000 lei fara TVA)	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	143,000.00	30,030.00	173,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistenta tehnica	82,000.00	17,220.00	99,220.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	45,000.00	9,450.00	54,450.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
TOTAL CAPITOL 3		371,350.00	76,036.50	447,386.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5,892,159.37	1,237,353.47	7,129,512.84
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	2,262,046.08	475,029.68	2,737,075.76
	Obiectul nr. 2 - Masuri conexe	455,357.27	93,625.03	550,982.30
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	877,752.63	184,328.05	1,062,080.68
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	2,297,003.39	482,370.71	2,779,374.10
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	217,172.61	45,606.25	262,778.86
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	183,216.74	38,475.52	221,692.26
	Obiectul nr. 2 - Masuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	9,596.83	2,015.33	11,612.16
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	24,359.04	5,115.40	29,474.44

4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,203,827.34	252,803.74	1,456,631.08
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	594,224.71	124,787.19	719,011.90
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	91,750.54	19,267.61	111,018.15
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	517,852.09	108,748.94	626,601.03
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		7,313,159.32	1,535,763.46	8,848,922.78
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	74,000.00	15,540.00	89,540.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	80,849.47	0.00	80,849.47
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32,204.31	0.00	32,204.31
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6,440.86	0.00	6,440.86
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,204.31	0.00	32,204.31
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	9,999.99	0.00	9,999.99
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	330,662.91	69,439.21	400,102.12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		495,512.38	87,079.21	582,591.59
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	400,862.91	84,181.21	485,044.12
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	119,867.74	25,172.23	145,039.97
TOTAL CAPITOL 7		520,730.65	109,353.44	630,084.09
TOTAL GENERAL		8,970,282.52	1,864,833.94	10,835,116.46
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		6,440,862.15	1,352,581.05	7,793,443.20

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 28.07.2025



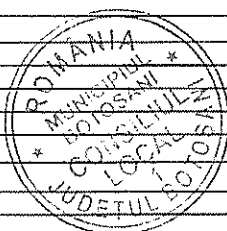
Intocmit: Ing.Voiniciuc Ionut

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani
Reg. Com: J07/283/2010
Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prolungit nr. 6 „Prichindel” Botoșani”

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL				
al obiectivului de investiții:				
Renovare energetică a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prolungit nr. 6 „Prichindel” Botoșani”				

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatea	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,900.00	1,311.00	8,211.00
	3.1.1. Studii de teren	6,900.00	1,311.00	8,211.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	182,000.00	38,220.00	220,220.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	19,000.00	3,990.00	22,990.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție (din care Faza DALI 10 000 lei fara TVA, Faza Pth 10 000 lei fara TVA)	20,000.00	4,200.00	24,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	143,000.00	30,030.00	173,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistență tehnică	82,000.00	17,220.00	99,220.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45,000.00	9,450.00	54,450.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	5,250.00	30,250.00
TOTAL CAPITOL 3		280,900.00	58,851.00	339,751.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții și instalații	2,717,403.35	570,654.71	3,288,058.06
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	2,262,046.08	475,029.68	2,737,075.76
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	455,357.27	95,625.03	550,982.30
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	183,216.74	38,475.52	221,692.26
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	183,216.74	38,475.52	221,692.26
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00



4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	594,224.71	124,787.19	719,011.90
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	594,224.71	124,787.19	719,011.90
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje. Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,494,844.80	733,917.42	4,228,762.22
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	74,000.00	15,540.00	89,540.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	12,000.00	2,520.00	14,520.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	42,588.81	0.00	42,588.81
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,813.10	0.00	14,813.10
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,962.62	0.00	2,962.62
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,813.10	0.00	14,813.10
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	9,999.99	0.00	9,999.99
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	300,000.00	63,000.00	363,000.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL CAPITOL 5		426,588.81	80,640.00	507,228.81
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	119,867.74	25,172.23	145,039.97
TOTAL CAPITOL 7		119,867.74	25,172.23	145,039.97
TOTAL GENERAL		4,322,201.35	898,580.65	5,220,782.00
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,962,620.09	622,150.23	3,584,770.32

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 28.07.2025



Intocmit : Ing.Voiniciuc Ionut

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani
Reg. Com: J07/283/2010
Renovare energetica a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 „Prichindel” Botoșani”

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL al obiectivului de investiții: Renovare energetica a clădirilor publice – Gradinița cu Program Prelungit nr. 6 „Prichindel” Botoșani”
--

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	25,722.49	5,401.72	31,124.21
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	4,257.54	894.08	5,151.62
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		29,980.03	6,295.80	36,275.83
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	239,550.14	50,305.53	289,855.67
TOTAL CAPITOL 2		239,550.14	50,305.53	289,855.67
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnica	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranta rutiera	18,450.00	3,505.50	21,955.50
3.5	Proiectare:	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (din care Faza DALI 10 000 lei fara TVA, Faza Pth 10 000 lei fara TVA)	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		90,450.00	17,185.50	107,635.50
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3,174,756.02	666,698.76	3,841,454.78
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	877,752.63	184,328.05	1,062,080.68
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	2,297,003.39	482,370.71	2,779,374.10
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	33,955.87	7,130.73	41,086.60
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	9,596.83	2,015.33	11,612.16
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	24,359.04	5,115.40	29,474.44

4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	609,602.63	128,016.55	737,619.18
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	91,750.34	19,267.61	111,018.15
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	517,852.09	108,748.94	626,601.03
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurii conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,818,314.52	801,846.04	4,620,160.56
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	38,260.66	0.00	38,260.66
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17,391.21	0.00	17,391.21
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,478.24	0.00	3,478.24
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,391.21	0.00	17,391.21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	30,662.91	6,439.21	37,102.12
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		68,923.57	6,439.21	75,362.78
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	400,862.91	84,181.21	485,044.12
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		400,862.91	84,181.21	485,044.12
TOTAL GENERAL		4,648,081.17	966,253.29	5,614,334.46
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,478,242.06	730,430.82	4,208,672.88

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 28.07.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing.Voiniciuc Ionut