

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 258 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 258 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”,

văzând raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare Locală/Serviciului Investiții, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza dispozițiilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României, nr. 555 din 3 iulie 2019, partea I, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 258 din 16.06.2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani” se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se completează H.C.L. nr. 258/16.06.2025 cu Anexa nr. 4, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Toate celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 258 din 16.06.2025 își mențin valabilitatea.

Art. 4 Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Investiții, Dezvoltare Locală, Direcția Economică și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la H.C.L. nr. 379 din 09 septembrie 2025

Denumirea obiectivului de investiții:

**„Renovare energetică a clădirilor publice - Colegiul Tehnic “Gheorghe Asachi”
Botoșani”**

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Faza PROIECT TEHNIC: 05/2025

A. VALOAREA INVESTIȚIEI

DEVIZ GENERAL TOTAL (ELIGIBIL+NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	6.489.267,55	1.345.787,49	7.835.055,04
2	Din care C+M	4.817.614,32	1.011.699,01	5.829.313,33

DEVIZ GENERAL (ELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	5.056.430,01	1.048.737,13	6.105.167,14
2	Din care C+M	3.964.977,29	832.645,23	4.797.622,52

DEVIZ GENERAL (NEELIGIBIL)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
1	TOTAL GENERAL	1.432.837,54	297.050,36	1.729.887,90
2	Din care C+M	852.637,03	179.053,78	1.031.690,81

B. INDICATORI TEHNICI

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI

- | | |
|---|--------------|
| - Categoria de importanță a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : | „C” |
| - Clasa de importanță a obiectivului, cf. P100/1-2013 : | II |
| - Grad de rezistență la foc : | II |
| - Regim de înălțime construcție : | P +1E |

DESCRIEREA FUNCȚIONALĂ

SUPRAFATE TEREN				
NR. CAD.	CATEGORIE FOLOSINTA		SUPRAFAȚĂ(mp)	
58720	CURTI CONSTRUCTII		10046.00 MP	
SUPRAFETE CONSTRUCTII – SITUAȚIE PROPUSA CORP LICEU + CORP ATELIER				
COD	DESTINAȚIE	REGIM	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (mp)	SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ (mp)
C1	CORP LICEU	Stehnic+P+3E	744.82	2979.28
C2	CORP ATELIER	P+1E	509.28	1018.56
C6	SALA DE SPORT	P+1E parțial	1668.00	1820.00
*documentatia prezenta face referire la corpul C2 CLADIRE ATELIER				
P.O.T. PROPUS		29.08 % - raportat la suprafață de teren din acte		
C.U.T. PROPUS		0.58 - raportat la suprafața de teren din acte		
CARACTERISTICI VOLUMETRICE PROPUSE– C2 – ATELIERE				
LUNGIME MAXIMĂ				24.95 M
LAȚIME MAXIMĂ				22.19 M
ÎNĂLȚIME STREAȘINĂ/CORNIȘĂ				7.50 M
ÎNĂLȚIME TOTALĂ				14.65 M
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ PROPUSĂ				509.28 M ²
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUSĂ				1018.56 M ²

C. Durata de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Proiectul se va implementa în **12 luni**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 379 din 09 septembrie 2025

**Deviz general al obiectivului de investiții „Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul
Tehnic „Gheorghe Asachi” Botoșani”**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Petru Taielup**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu**

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Sir.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL	
al obiectivului de investiții:	
COSMIN- IONUT ANDREI	Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani
Digitally signed by COSMIN-IONUT ANDREI Date: 2025.08.21 15:37:26 +03'00'	

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	367,638.73	77,204.13	444,842.86
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea inițială	258,260.43	54,234.69	312,495.12
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		625,899.16	131,438.82	757,337.98
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	258,260.43	54,234.69	312,495.12
TOTAL CAPITOL 2		258,260.43	54,234.69	312,495.12
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.5	Proiectare:	226,000.00	46,540.00	272,540.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	46,000.00	8,740.00	54,740.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	143,000.00	30,030.00	173,030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8	Asistență tehnică	83,513.69	17,537.87	101,051.56
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45,000.00	9,450.00	54,450.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	28,513.69	5,987.87	34,501.56
TOTAL CAPITOL 3		418,013.69	84,892.87	502,906.56
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții și instalații	3,761,534.68	789,922.29	4,551,456.97
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	2,335,245.98	490,401.66	2,825,647.64
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	586,000.00	123,060.00	709,060.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	408,111.29	85,703.37	493,814.66
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	432,177.41	90,757.26	522,934.67
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	109,920.05	23,083.21	133,003.26
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	97,571.72	20,490.06	118,061.78
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	5,533.84	1,162.11	6,695.95
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	6,814.49	1,431.04	8,245.53
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	688,293.40	144,541.61	832,835.01

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	528,739.85	111,035.37	639,775.22
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	42,486.15	8,922.09	51,408.24
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	117,067.40	24,584.15	141,651.55
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	4,559,748.13	957,547.11	5,517,295.24
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	66,993.75	0.00	66,993.75
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24,088.07	0.00	24,088.07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4,817.61	0.00	4,817.61
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,088.07	0.00	24,088.07
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	14,000.00	0.00	14,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	99,755.53	20,948.66	120,704.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14,000.00	2,940.00	16,940.00
	TOTAL CAPITOL 5	242,749.28	36,908.66	279,657.94
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	234,596.86	49,265.34	283,862.20
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	150,000.00	31,500.00	181,500.00
	TOTAL CAPITOL 7	384,596.86	80,765.34	465,362.20
	TOTAL GENERAL	6,489,267.55	1,345,787.49	7,835,055.04
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4,817,614.32	1,011,699.01	5,829,313.33

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR : Municipiul Botosani



Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	367.638.73	77.204.13	444.842.86
1.3	Amenajari pt protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	258.260.43	54.234.69	312.495.12
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		625.899.16	131.438.82	757.337.98
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	258.260.43	54.234.69	312.495.12
TOTAL CAPITOL 2		258.260.43	54.234.69	312.495.12
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	143.000.00	30.030.00	173.030.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	143.000.00	30.030.00	173.030.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	10.000.00	2.100.00	12.100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	10.000.00	2.100.00	12.100.00
3.8	Asistență tehnică	83.513.69	17.537.87	101.051.56
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000.00	2.100.00	12.100.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000.00	1.050.00	6.050.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000.00	1.050.00	6.050.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000.00	9.450.00	54.450.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	28.513.69	5.987.87	34.501.56
TOTAL CAPITOL 3		236.513.69	49.667.87	286.181.56
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.921.245.98	613.461.66	3.534.707.64
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	2.335.245.98	490.401.66	2.825.647.64
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	586.000.00	123.060.00	709.060.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	97.571.72	20.490.06	118.061.78
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	97.571.72	20.490.06	118.061.78
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexa	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	528.739.85	111.035.37	639.775.22

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	528,739.85	111,035.37	639,775.22
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,547,557.55	744,987.09	4,292,544.64
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,000.00	13,020.00	75,020.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	62,443.65	0.00	62,443.65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24,514.39	0.00	24,514.39
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,964.97	0.00	3,964.97
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24,514.39	0.00	24,514.39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	9,449.90	0.00	9,449.90
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	99,755.53	20,948.66	120,704.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14,000.00	2,940.00	16,940.00
TOTAL CAPITOL 5		238,199.18	36,908.66	275,107.84
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	150,000.00	31,500.00	181,500.00
TOTAL CAPITOL 7		150,000.00	31,500.00	181,500.00
TOTAL GENERAL		5,056,430.01	1,048,737.13	6,105,167.14
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3,964,977.29	832,645.23	4,797,622.52

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.9753lei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR : Municipiul Botosani



Intornit: Ing. Voiniciuc Ionut

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Str.Calea Nationala nr. 193, municipiul Botosani, judetul Botosani
J07/283/2010, RO 27399915

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiții:				
Renovare energetică a clădirilor publice – Colegiul Tehnic Gheorghe Asachi Botoșani				

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.3	Expertizare tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	59,000.00	11,210.00	70,210.00
3.5	Proiectare:	83,000.00	16,510.00	99,510.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	46,000.00	8,740.00	54,740.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25,000.00	5,250.00	30,250.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		181,500.00	35,225.00	216,725.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	840,288.70	176,460.63	1,016,749.33
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	408,111.29	85,703.37	493,814.66
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	432,177.41	90,757.26	522,934.67
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	12,348.33	2,593.15	14,941.48
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsuri conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	5,533.84	1,162.11	6,695.95
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	6,814.49	1,431.04	8,245.53
4.3	Utilaje , echipamente tehnlogice si functionale care necesita montaj	159,553.55	33,506.24	193,059.79

	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	42,486.15	8,922.09	51,408.24
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	117,067.40	24,584.15	141,651.55
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Lucrari eligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 4- Lucrari neeligibile Conexe	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,012,190.58	212,560.02	1,224,750.60
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4,550.10	0.00	4,550.10
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	2,275.05	0.00	2,275.05
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	2,275.05	0.00	2,275.05
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		4,550.10	0.00	4,550.10
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	234,596.86	49,265.34	283,862.20
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		234,596.86	49,265.34	283,862.20
TOTAL GENERAL		1,432,837.54	297,050.36	1,729,887.90
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		852,637.03	179,053.78	1,031,690.81

Cursul InforEuro din luna ianuarie 2024

1 euro = 4.97531ei

Data: 21.01.2025

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani

