

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice faza „Proiect Tehnic și Detalii de Execuție” (PTh+D.E.) precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, propus la finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4: O regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea documentației tehnico-economice faza „Proiect Tehnic și Detalii de Execuție” (PTh+D.E.) precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, propus la finanțare în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4: O regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă;

văzând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte și Serviciului Edilitare, referatul de aprobare al inițiatorului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

având în vedere Decizia Comisiei Europene nr. C(2022)/7637/21.10.2022 de aprobare a programului „Nord-Est” pentru sprijin din partea Fondului european de dezvoltare regională în cadrul obiectivului „Investiții pentru ocuparea forței de muncă și creștere economică” pentru regiunea Nord-Est din România; Dispoziția Directorului General al Autorității de Management pentru Programul Regional Nord-Est 2021-2027 nr. 135 din 20 iulie 2023 privind aprobarea Documentului Cadru de Implementare a Dezvoltării Urbane, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 288 din 29 august 2024 privind aprobarea listei operațiunilor/ideilor de proiecte prioritizate la nivelul documentului strategic-Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Botoșani pentru perioada 2021-2027 în vederea participării UAT Municipiul Botoșani în cadrul Apelului de Strategii de Dezvoltare Teritoriale (SDT) PR/NE/2023/DUI/1 precum și prevederile secțiunii 7.4. „Anexe și documente obligatorii la depunerea cererii”, pct. 4, 7 și 8 din Ghidul Solicitantului de Finanțare pentru Apelul de proiecte PR/NE/2023/4/RSO2.8/1/Mobilitate urbana MRJ+M;

având în vedere dispozițiile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” raportat la prevederile art. 12 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora „Proiectul tehnic de execuție constituie documentația prin care proiectantul dezvoltă, detaliază și, după caz, optimizează, prin propuneri tehnice, scenariul/opțiunea aprobat(ă) în cadrul studiului de fezabilitate [...]” și la prevederile art. 10 alin. (4) lit. b) din același act normativ indicat mai sus, potrivit cărora „[Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții [...] se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului obligatoriu la data solicitării autorizației de construire [...]]”;

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d), alin. (4) lit. d) și alin. (7) lit. k) și n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. (1) precum și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza „Proiect Tehnic și Detalii de Execuție” (PTh+D.E.) întocmită pentru obiectivul de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, operațiune ce va fi depusă de UAT Municipiul Botoșani în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4 „O regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă”, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Devizul General al obiectivului de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin operațiunea „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, conform anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Management Proiecte și Serviciul Edilitare vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Botoșani, 28 mai 2025
Nr. 233

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 1 la HCL nr. 233 din 28 mai 2025

**Documentația tehnico-economică faza „Proiect Tehnic și Detalii de Execuție” (PTh+D.E.)
întocmită pentru obiectivul de investiții „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani
prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, operațiune ce va fi depusă de
UAT Municipiul Botoșani în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4
„O regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă”**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

PROIECT TEHNIC SI DETALII DE EXECUTIE

ARHITECTURA

Obiectiv:

**CRESTEREA MOBILITATII URBANE A
MUNICIPIULUI BOTOSANI PRIN INFIINTAREA
UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC
METROPOLITAN**

Amplasament:

strada **CALEA NATIONALA**, nr. 2
municipiul **BOTOSANI**, judetul **BOTOSANI**
C.F. 67342, 67343, 67344

Beneficiar : U.A.T. MUNICIPIUL BOTOSANI

prin administrator public **MIRCEA ANDREI MAGDALENA**

Elaboratorul documentatiei : S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.

Nr. Proiect : 64/2024

Faza de proiectare : P.Th.+D.E.

BORDEROU

A. PIESE SCRISE

SECTIUNEA I: MEMORIU TEHNIC GENERAL

1. INFORMATII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTITII

- 1.1. Denumirea obiectivului de investitie
- 1.2. Amplasamentul
- 1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobat(a), in conditiile legii, studiul de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii
- 1.4. Ordonatorul principal de credite
- 1.5. Investitorul
- 1.6. Beneficiarul investitiei
- 1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de executie

2. PREZENTAREA SCENARIULUI/OPTIUNII APROBAT(E) IN CADRUL STUDIULUI DE FEZABILITATE/DOCUMENTATIEI DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

2.1. Particularitati ale amplasamentului, cuprinzand :

- a. Descrierea amplasamentului
- b. Topografia
- c. Clima si fenomenele naturale specifice zonei
- d. Geologia, seismicitatea
- e. Devierile si protejarile de utilitati afectate
- f. Sursele de apa, energie electrica, gaze, telefon si altele asemenea pentru lucrari definitive si provizorii
- g. Caile de acces permanente, caile de comunicatii si altele asemenea
- h. Caile de acces provizorii
- i. Bunuri de patrimoniu cultural imobil

2.2. Solutia tehnica cuprinzand:

- a. Caracteristici tehnice si parametri specifici obiectivului de investitie
- b. Varianta constructiva de realizare a investitiei
- c. Trasarea lucrarilor
- d. Protejarea lucrarilor executate si a materialelor din santier
- e. Organizarea de santier

SECTIUNEA II: MEMORII PE SPECIALITATI

A. ARHITECTURA

SECTIUNEA IV : CAIET DE SARCINI

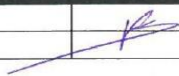
B. PIESE DESENATE

INDICATIV	DENUMIRE PLANSĂ	OBSERVAȚII	SCARA
PLANURI GENERALE - ARHITECTURA			
P.Z.01	PLAN DE INCADRARE IN ZONA		1:2000
P.S.01	PLAN DE SITUATIE	SITUATIE EXISTENTA	1:500
P.S.02	PLAN DE SITUATIE	SITUATIE PROPUSA	1:200
ARHITECTURA			
A.01	PLAN PARTER	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.02	PLAN ETAJ	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.03	PLAN INVELITOARE	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.04	SECTIUNE A-A	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.05	FATADA PRINCIPALA (NORD)	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.06	FATADA POSTERIOARA (SUD)	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.07	FATADA LAT-DREAPTA (VEST)	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
A.08	FATADA LAT-STANGA (EST)	CONSTRUCTIE PROPUSA	1:50
D.A.01	TABLOU CAMPARIE	EXTERIOR	1:50
D.A.02	TABLOU CAMPARIE	INTERIOR	1:50
D.A.03	TERMOIZOLATIE	DETALIU	1:25
D.A.04	BALUSTRADA INOX	DETALIU	1:25
D.A.05	POARTA ACCES	DETALIU	1:25
D.A.06	DETALIU IMPLIMENTARE	LATURILE LATERALE, POSTERIOR, ZONA MASINI RIDICATE	1:20



Intocmit,
Ing. Budeanu Vitalie

LISTA DE RESPONSABILITATI SI SEMNATURI

Numele	Semnatura
SEF PROIECT	
ARH. Irina Garet	
ARHITECTURA	
ARH. Irina Garet	
REZISTENTA	
ING. Vitalie Budeanu	



Intocmit,
Ing. Budeanu Vitalie



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 2 la HCL nr. 233 din 28 mai 2024

Denumirea obiectivului de investiții:
„Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

A. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv lei fără TVA, din care construcții-montaj (C+M) în conformitate cu devizul general:

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) LEI	TVA LEI	Valoare (inclusiv TVA) LEI
TOTAL GENERAL	13.454.566,85	2.533.245,95	15.987.812,80
Din care C+M	9.972.128,38	1.894.704,39	11.866.832,77

B. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

Indicator de proiect (suplimentar) aferent clădirii (de rezultat)	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual de energie finală în clădirea publică (tep)	3.41
Consumul anual specific de energie primară din surse neregenerabile (fosile) (kWh/m ² /an) total, din care:	68.02
- pentru încălzire	54.53
- pentru apă caldă	9.52
- pentru iluminat	1.44
- pentru ventilare	2.53
- pentru răcire	0.00
Consumul anual specific de energie primară din surse regenerabile (kWh/m ² /an) total, din care:	29.27
- pentru încălzire	11.51
- pentru apă caldă	0.00
- pentru iluminat	7.04
- pentru ventilare	8.40
- pentru răcire	2.32

În urma calculelor, a rezultat un consum anual de energie primară totală unitară de 97.29 kWh/m²/an și o emisie de CO₂ de 10.46 kg/m²/an. Prin soluțiile propuse se asigură 30.08 % energie din surse regenerabile.

Fiind o clădire nouă, de tipul Birou, clădirea trebuie să se încadreze cu consumurile în limitele unei clădiri noi NZEB (Nearly Zero Energy Building) confort tabel 2.10°, aceste limite sunt 98.9 kWh/an/mp energie primară totală, 11.5 kg/an/mp pentru CO₂ și este necesar ca 30% din energia primară totală să fie asigurată din surse regenerabile.

CONSTRUCȚIA PROPUȘĂ

SC = 685.25 m²

SD = 938.98 m²

SU = 838.18 m²

Regimul de înălțime: **P+1E**

AMENAJĂRI PROPUSE:

ALEI CAROSABILE PROPUSE: 12920.87

ZONA MAȘINI RIDICATE: 350.35

ÎMPREJMUIRE ZONA MAȘINI: 18.0

FUNDAȚII STÂLPI ILUMINAT: 27.52

FUNDAȚII STAȚII ELECTRICE: 17.0

RAMPE ACCES: 87.60

TROTUARE: 392.70

BORDURI: 200.94

ÎMPREJMUIRE PERIMETRALĂ: 137.01

SPAȚII VERZI: 2947.02

CONSTRUCȚIA PROPUȘĂ

INFRASTRUCTURĂ

ZONA CENTRALĂ (ADMINISTRATIVĂ)

Fundațiile vor fi izolate sub stâlpi de tipul fundații elastice din beton armat. Betonul ce se va folosi la realizarea fundațiilor va fi C12/15 pentru talpă și egalizări, respectiv C25/30 pentru cizineți și grinzi.

Structura de rezistență a pardoselii clădirii o constituie o placă cu grosimea de 15 cm realizată din beton C25/30 slab armată cu plasa sudată STNB Ø8-100x100 și va rezema pe un pat din balast compactat și legată cu grinzile de fundații perimetrale.

SPĂLĂTORIE ȘI ATELIER

Fundațiile vor fi izolate sub stâlpi de tipul fundații elastice din beton armat în care se vor poziționa la turnare carcasele de buloane necesare montării stâlpilor metalici. Perimetral clădirii se va realiza o grindă de

beton armat ce va rezema la partea superioară a tălpii fundației. Betonul ce se va folosi la realizarea fundațiilor va fi C8/10 pentru egalizări, respectiv C25/30 pentru fundațiile izolate din beton armat.

Structura de rezistență a pardoselii clădirii o constituie o placă cu grosimea de 20 cm realizată din beton C25/30 dublu armată cu plasa sudată STNB 111GQ196 ($\varnothing 8 \times 100 \times 100 \times 2000 \times 6000$) și va rezema pe un pat din balast compactat și pe grinzile perimetrale și cele de compensare.

CONSTRUCȚIA PROPUȘĂ

SUPRASTRUCTURĂ

ZONA CENTRALĂ (ADMINISTRATIVĂ)

Obiectivul proiectat va avea o structura de rezistență din stâlpi și grinzi (cadre) din beton armat, fundații izolate sub stâlpi și acoperiș de tip terasă necirculabilă. Clădirea are formă dreptunghiulară în plan, cu dimensiunile de gabarit de 12.70x19.90m.

Pereții din zidărie de cărămidă cu grosimea de 25 cm sunt tratați ca elemente nestructurale, urmând a fi conectați de structura din beton armat. Stâlpii au secțiunea transversală cu dimensiunile 35x35cm, 30x30cm, betonul folosit fiind C25/30. Grinzile longitudinale au secțiunea transversală cu dimensiunile 25x40cm, betonul folosit fiind C25/30. Grinzile transversale au secțiunea transversală cu dimensiunile 25x55cm, betonul folosit fiind C25/30.

Planșeele vor avea o grosime de 15cm, dublu armate cu bare individuale și se vor realiza în varianta monolit din beton armat C25/30.

Structura de rezistență a acoperișului va fi o terasă necirculabilă în varianta monolit din beton armat C25/30.

SPĂLĂTORIE ȘI ATELIER

În plan transversal structura de rezistență va fi formată din cadre transversale realizate din structura metalică, astfel:

- cadrele – stâlpi din europofile HEA 260 și grinzi cu inima plină vutate din europofil IPE 360
- rezemarea stâlpilor pe fundațiile izolate se face prin intermediul buloanelor 4x $\varnothing 30$ mm Grupa 5.6

Deschiderea maximă interax a panelor din profile zincate profilate la rece tip Z250x2.5 va fi de 1.20 m pe grindă transversală. Pentru asigurarea rigidității de ansamblu, la nivelul grinzilor de acoperiș, se vor prevedea patru contravanturi orizontale longitudinale confecționate din profile laminate la cald din oțel rotund la cald $\varnothing 24$ mm pentru diagonal care se tensionează prin intermediul unui manson.

Pentru uniformizarea eforturilor provenite din seism, cadrele se vor contravantui în plan vertical. Astfel se vor realiza contravanturi vertical transversale între stâlpi. În plan longitudinal între travei se vor realiza lonjeroane confecționate din țevă rotundă $\varnothing 88.9 \times 4$. Oțelul utilizat pentru elementele metalice este de tipul S275JR.

Structura metalică propusă va fi protejată prin termospumare.

C. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Investiția totală de capital în această variantă este de:

15,987,812.80 LEI (cu T.V.A.)

13,454,566.85 LEI (fără T.V.A.)

Valoarea totală eligibilă a proiectului este de 15.987.812,80 lei inclusiv TVA iar cheltuielile neeligibile sunt în cuantum de 721.764,83 lei inclusiv TVA.

Indicatori de impact : Indicatorul de eficacitate a impactului, reprezentat prin impactul prevăzut raportat asupra impactului efectiv realizat prin implementarea investiției, este estimat ca fiind maxim (100%) și pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICACITATE

Obiectiv general al investiției	Impactul prevăzut	Impactul efectiv	Indicator de eficacitate
Magazie industrială plană	1	1	100%

Indicatori de eficiență: Indicatorul de eficiență a impactului, reprezentat prin impactul investiției raportat asupra cheltuielilor realizate prin implementarea investiției, este estimat ca fiind pozitiv.

Evaluare indicator de impact: EFICIENȚĂ

Obiectiv general al investiției	Indicator de eficiență
Magazie industrială plană	Pozitiv

Indicatori de rezultat/de operare. Indicatorii de rezultat se referă la avantajele imediate ale programului asupra destinatarilor direcți. Un avantaj este considerat „imediat”, dacă destinatarul său este în contact direct cu programul. Rezultatele pot fi însă constatate în totalitate la momentul finalizării tuturor acțiunilor. Indicatorii de rezultat informează în principal despre schimbările care au intervenit pentru destinatarii direcți. Pentru cuantificarea rezultatelor se vor utiliza măsurătorile directe (exemplu: număr de utilizatori) sau chestionare adresate destinatarilor direcți pentru declararea avantajelor obținute (gradul de satisfacție în urma utilizării).

Indicatorii de rezultat vor fi cuantificați la darea în folosință a obiectivului de investiții și vor fi comparați cu situația existentă.

D. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni

Durata de execuție a lucrărilor proiectate este de 12 luni calendaristice, conform graficului general anexat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

Anexa nr. 3 la HCL nr. 233 din 28 mai 2025

Devizul General al obiectivului de investiții

„Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”

DG recomandat eligibil + neeligibil

Proiectant				
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.				
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani				
Reg. Com: J07/283/2010				
CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE A MUNICIPIULUI BOTOȘANI PRIN ÎNFIINȚAREA UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDEȚUL BOTOȘANI				

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL + NEELIGIBIL				
al obiectivului de investiții:				
CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE A MUNICIPIULUI BOTOȘANI PRIN ÎNFIINȚAREA UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDEȚUL BOTOȘANI				

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	4,232,985.11	804,267.17	5,037,252.28
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	197,071.16	37,443.52	234,514.68
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		4,430,056.27	841,710.69	5,271,766.96
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	1,019,478.61	193,700.94	1,213,179.55
TOTAL CAPITOL 2		1,019,478.61	193,700.94	1,213,179.55
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare:	207,000.00	39,330.00	246,330.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	117,000.00	22,230.00	139,230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistență tehnică	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		407,000.00	77,330.00	484,330.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Construcții si instalații	4,319,567.52	820,717.83	5,140,285.35
	Obiectul nr. 1 - Înfiintare Autobaza	4,319,567.52	820,717.83	5,140,285.35
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	119,844.13	22,770.38	142,614.51
	Obiectul nr. 1 - Înfiintare Autobaza	119,844.13	22,770.38	142,614.51
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,403,403.00	266,646.57	1,670,049.57

	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	1,403,403.00	266,646.57	1,670,049.57
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	352,970.00	67,064.30	420,034.30
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	352,970.00	67,064.30	420,034.30
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,195,784.65	1,177,199.08	7,372,983.73
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	83,181.85	15,804.55	98,986.40
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	83,181.85	15,804.55	98,986.40
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	121,693.41	0.00	121,693.41
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,860.64	0.00	49,860.64
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,972.13	0.00	9,972.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,860.64	0.00	49,860.64
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	12,000.00	0.00	12,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	225,846.99	42,910.93	268,757.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		445,722.25	61,565.48	507,287.73
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	606,525.07	115,239.76	721,764.83
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	350,000.00	66,500.00	416,500.00
TOTAL CAPITOL 7		956,525.07	181,739.76	1,138,264.83
TOTAL GENERAL		13,454,566.85	2,533,245.95	15,987,812.80
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,972,128.38	1,894,704.39	11,866,832.77

Cursul InforEuro din luna septembrie 2023

1 euro = 4.9420lei

Data: 19.12.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



Intocmit : Ing. Voiniciuc Ionut

DG recomandat eligibil

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani
Reg. Com: J07/283/2010
CRESTERA MOBILITATII URBANE A MUNICIPIULUI BOTOSANI PRIN INFIINTAREA
UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDETUL BOTOSANI

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL
al obiectivului de investiții:
CRESTERA MOBILITATII URBANE A MUNICIPIULUI BOTOSANI PRIN INFIINTAREA UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDETUL BOTOSANI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	4,232,985.11	804,267.17	5,037,252.28
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	197,071.16	37,443.52	234,514.68
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		4,430,056.27	841,710.69	5,271,766.96
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	1,019,478.61	193,700.94	1,213,179.55
TOTAL CAPITOL 2		1,019,478.61	193,700.94	1,213,179.55
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1. Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5	Proiectare:	207,000.00	39,330.00	246,330.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	117,000.00	22,230.00	139,230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	75,000.00	14,250.00	89,250.00
	3.7.2. Auditul financiar	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.8	Asistenta tehnica	95,000.00	18,050.00	113,050.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	55,000.00	10,450.00	65,450.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		407,000.00	77,330.00	484,330.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,319,567.52	820,717.83	5,140,285.35
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	4,319,567.52	820,717.83	5,140,285.35
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	119,844.13	22,770.38	142,614.51
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	119,844.13	22,770.38	142,614.51
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,403,403.00	266,646.57	1,670,049.57

	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	1,403,403.00	266,646.57	1,670,049.57
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	352,970.00	67,064.30	420,034.30
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	352,970.00	67,064.30	420,034.30
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		6,195,784.65	1,177,199.08	7,372,983.73
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	83,181.85	15,804.55	98,986.40
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	83,181.85	15,804.55	98,986.40
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	121,693.41	0.00	121,693.41
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49,860.64	0.00	49,860.64
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,972.13	0.00	9,972.13
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	49,860.64	0.00	49,860.64
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	12,000.00	0.00	12,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	225,846.99	42,910.93	268,757.92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 5		445,722.25	61,565.48	507,287.73
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	350,000.00	66,500.00	416,500.00
TOTAL CAPITOL 7		350,000.00	66,500.00	416,500.00
TOTAL GENERAL		12,848,041.78	2,418,006.19	15,266,047.97
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9,972,128.38	1,894,704.39	11,866,832.77

Cursul InforEuro din luna septembrie 2023

1 euro = 4.9420lei

Data: 19.12.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



DG recomandat neeligibil

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L.
Strada Calea Nationala nr.193, Botosani
Reg. Com: J07/283/2010
CRESTERA MOBILITATII URBALE A MUNICIPIULUI BOTOSANI PRIN INFINTAREA
UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDETUL BOTOSANI

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT NEELIGIBIL al obiectivului de investitii: CRESTERA MOBILITATII URBALE A MUNICIPIULUI BOTOSANI PRIN INFINTAREA UNEI AUTOBAZE DE TRANSPORT PUBLIC METROPOLITAN, JUDETUL BOTOSANI

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
crt.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli cu utilitatile	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare:	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate — conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00

	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Infiintare Autobaza	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	606,525.07	115,239.76	721,764.83
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	606,525.07	115,239.76	721,764.83
	TOTAL GENERAL	606,525.07	115,239.76	721,764.83
	Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00

Cursul InforEuro din luna septembrie 2023

1 euro = 4.94201ei

Data: 19.12.2024

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Botosani



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

Descrierea sumară a obiectivului de investiții

„Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”

UAT Municipiul Botoșani intenționează să depună în cadrul Programului Regional Nord-Est 2021-2027, Prioritatea 4: Nord-Est: O regiune cu o mobilitate urbană mai durabilă operațiunea având ca titlu „Creșterea mobilității urbane a Municipiului Botoșani prin înființarea unei autobaze de transport public metropolitan”, proiect având o sinergie deosebit de puternică cu Programul Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10-Fondul Local, prin care MRJ a accesat finanțarea pentru o flotă de 68 de autobuze electrice destinate transportului metropolitan. Având în vedere necesitatea asigurării spațiului logistic și administrativ necesar funcționării în condiții optime a serviciului comunitar de utilități publice de interes local, raportat la starea fizică și morală depășită a depoului operatorului de transport public local aflat în subordinea CL Botoșani, au fost întocmite documentațiile tehnico-economice pentru obiectivul de investiții, respectiv studiu de fezabilitate și proiect tehnic și detalii de execuție.

Lucrările proiectate sunt după cum urmează:

TERASAMENT

Pentru îndeplinirea nevoilor beneficiarului sunt necesare lucrări de pregătire a terenului pentru construcții și infrastructuri.

Din punct de vedere al tehnologiei de execuție a lucrărilor propuse în cadrul obiectivului de investiții, se au în vedere următoarele categorii de lucrări:

- lucrări preliminare constând în: spargerea straturilor existente
- lucrări de terasamente constând în: săpături pentru amenajarea terenului la formă profilului proiectat

La partea posterioară a terenului (latura de SUD-VEST) sunt necesare lucrări de excavare și aducerea terenului la același nivel. Pe întreg amplasamentul se vor realiza lucrări de compactare și nivelare.

Construcțiile notate cu C3 și C4 sunt propuse spre demolare, execuția lucrărilor de demolare realizându-se prin grijă beneficiarului. De asemenea, îndepărtarea caii existente de rulare a tramvaielor și demolarea magaziei existente (care nu se regăsește în cartea funciară), se află tot în sarcina beneficiarului.

PLATFORMA PENTRU CIRCULAȚIE/GARARE

Se propune amenajarea unei platforme de circulație și de garare, realizată din **beton rutier**, care să deservească un număr de 68 de autovehicule electrice destinate transportului rutier de călători (din care 38 de autobuze și 30 de microbuze) și 12 autobuze cu motor termic. De asemenea, vor fi prevăzute 25 de locuri de

parcare pentru angajați, din care 2 locuri pentru persoane cu dizabilități. Platforma va avea o suprafață totală de 12920.87 mp și va beneficia de marcaje și delimitare rutieră.

Proiectarea s-a făcut cu respectarea prevederilor STAS 863-85 și Normele Tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor în vigoare aprobate prin Ordinul 1296/2017 al Ministerului Transporturilor privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor.

Viteză de baza adoptată are valoarea de 30 km/h. Pentru gararea mașinilor ridicate, se propune o zona cu suprafață de 348.72 mp, realizată din dale înierbate și împrejmuită cu gard din panouri bordurate și stâlpi metalici.

Din punct de vedere al tehnologiei de execuție a lucrărilor propuse în cadrul obiectivului de investiții, se au în vedere următoarele categorii de lucrări:

- lucrări de drumuri (intersecții cu Calea Națională) constând în: execuție strat de fundație din balast, execuție strat de piatră spartă, strat de legătură din BAD 22.4, strat de rulare BA16
- lucrări de drumuri (cai de acces, parări) constând în: execuție strat de fundație inferior din balast, montaj borduri prefabricate, montaj borduri, realizare strat de nisip, realizare strat de folie de polietilenă, realizare strat de beton de ciment rutier BcR 4.5
- lucrări realizare zona mașini ridicate, constând în: execuție strat de fundație inferior din balast, execuție strat de baza din piatră spartă, montaj borduri prefabricate mari 20x25x50cm, realizare montaj pavele ecologice înierbate pe pat de nisip pilonat
- lucrări de trotuare, constând în: execuție strat de balast, montaj borduri prefabricate mici 10x15x50, realizare strat de beton de ciment C30/37 pe pat de nisip pilonat.

După execuția lucrărilor de amenajare a părții carosabile este necesară realizarea marcajelor longitudinale și transversal, cât și montarea de indicatoare de circulație. Marcajele transversale au rolul de a marca zonele în care este posibilă traversarea drumului cu asigurarea protecției trecătorilor.

ÎMPREJMUIREA INCINTEI

Se propune o împrejmuire perimetrală realizată din panouri bordurate și stâlpi metalici. Pe latura aferentă caii de acces (NORD-EST – Calea Națională) se va analiza starea împrejurii existente din panouri din beton și posibilitatea reabilitării acesteia. Porțile de acces vor fi realizate din metal, în sistem rulant, pe șină. Împrejmuirea va fi dublată la interior de perdele de protecție din arbuști.

SPAȚII VERZI

Pentru realizarea platformei destinate parării, este necesară efectuarea unor lucrări prealabile de curățare a terenului. În acest sens, se va interveni asupra vegetației existente, reprezentată în principal de vegetație spontană și de arbuști crescuți necontrolat. Vegetația existentă nu are valoarea forestieră sau ecologică semnificativă și s-a instalat în mod necontrolat pe terenul vizat, afectând utilizarea funcțională a acestuia. Defrișarea acestor arbuști este esențială pentru eliberarea suprafeței, asigurarea unei baze stabile pentru execuția lucrărilor și pentru crearea unui cadru organizat, sigur și estetic.

Pentru compensarea intervenției asupra vegetației existente, se propune amenajarea unei suprafețe de 2947.02 mp de spații verzi. Acestea vor include gazon însămânțat și plantări decorative (arbuști și arbori

ornamentali), contribuind astfel la refacerea echilibrului ecologic local, la îmbunătățirea calității aerului și la înfrumusețarea zonei. Prin aceste măsuri, proiectul urmărește nu doar optimizarea utilizării terenului, ci și menținerea unei relații echilibrate cu mediul înconjurător, în conformitate cu principiile dezvoltării durabile.

CONSTRUCȚIA PROPUȘĂ

Se propune realizarea unei construcții, cu regim de înălțime P+1E (parțial), cu suprafață construită de 685.25 m² și suprafață desfășurată de 938.98 m², cu funcțiuni mixte.

Zona centrală va fi realizată pe structura din cadre din beton armat, cu închideri perimetrice din zidărie de cărămidă și acoperiș tip terasă necirculabilă, termoizolată la exterior cu vată minerală bazaltică, grosime 15 cm, cu suprafață construită de 252.73 m² și suprafață construită desfășurată de 505.46 m², cu următoarele funcțiuni:

PARTER (ZONA CENTRALĂ)	
HOL ACCES PRINCIPAL	29.03 m ²
CASĂ SCĂRII	19.68 m ²
HOL	16.95 m ²
BIROU 1	14.16 m ²
BIROU 2	13.76 m ²
CAMERA RECREERE	21.86 m ²
CAMERA POMPE	20.67 m ²
DEPOZITARE	4.32 m ²
OFICIU CURĂȚENIE	3.52 m ²
G.S. F.	1.60 m ²
G.S. B.	1.60 m ²
VESTIAR PERSONAL	21.93 m ²
G.S ATELIER	1.45 m ²
DUS ATELIER	1.45 m ²
CAMERA TEHNICĂ	22.95 m ²
DEPOZIT PIESE	12.31 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ PARTER	207.24 m²
PARTER (LATURILE LATERALE)	
SPĂLĂTORIE	212.02 m ²
ATELIER	212.02 m ²
ETAJ 1	
CASA SCĂRII	19.68 m ²
HOL	24.90 m ²
BIROU 1	22.95 m ²
BIROU 2	14.16 m ²
BIROU 3	13.76 m ²
BIROU 4	14.55 m ²
BIROU 5	21.86 m ²
BIROU 6	20.67 m ²

SALA ȘEDINȚE	29.82 m ²
HOL G.S.	7.05 m ²
OFICIU PERSONAL	8.0 m ²
G.S. F.	2.46 m ²
G.S. B.	2.46 m ²
OFICIU CURĂȚENIE	4.58 m ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ ETAJ	206.90 m²

La nivelul parterului, pe laturile laterale ale construcției principale, sunt prevăzute două corpuri realizate pe structura metalică și închideri din panouri sandwich pentru pereți, grosime 10 cm și miez din spumă PIR, cu acoperiș din panouri sandwich de acoperiș, grosime 5 cm. Cele două corpuri vor fi realizate „în oglindă”, fiecare având suprafață construită de 216.26 m² și regim de înălțime parter.

Corpul din dreapta va avea funcțiunea de spălătorie, cu suprafață utilă de 212.02 m², prevăzută cu două culoare pentru accesului autovehiculelor, separate cu un paravan de protecție din policarbonat transparent.

Corpul din stânga va avea funcțiunea de atelier, cu suprafață utilă de 212.02 m², și va fi utilizat pentru mici intervenții, exemplu: schimb roți/anvelope, fără activități generatoare de substanțe poluante. Spațiul va fi prevăzut cu două canale tehnice, cu adâncimea de 1.40 m.

Pardoselile din cele două corpuri vor fi din beton sclivisit.

CARACTERISTICI VOLUMETRICE CONSTRUCȚIE PROPUȘĂ PROPUSE	
LUNGIME MAXIMĂ	38.60 M
LĂȚIME MAXIMĂ	19.90 M
ÎNĂLȚIME TOTALĂ	8.0 M
ÎNĂLȚIME STREAȘINĂ	4.85 M
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	685.25 M ²
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ	938.98 M ²
SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTAL	838.18 M ²

Caracteristicile principale ale construcțiilor din cadrul obiectivului de investiții

- Categoria de importantă a obiectivului, cf. HG nr. 766/1997 : „C”
- Clasa de importantă a obiectivului, cf. P100/1-2013 : III
- Grad de rezistență la foc : ÎI
- Regim de înălțime construcții : P+1E

Nouă construcție va fi astfel conformată încât să asigure condițiile necesare de siguranță, igienă și confort conform cerințelor normativelor în vigoare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General al Municipiului,
Oana Gina Chițanu