

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea pozițiilor 860, 863, 864, 865, 866 și 867 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani și actualizarea cotelor aferente fiecărei unități locative individuale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind modificarea pozițiilor 860, 863, 864, 865, 866 și 867 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani și actualizarea cotelor aferente fiecărei unități locative individuale,

văzând referatul de aprobare al initiatorului, raportul de specialitate comun al Direcției Economice, Serviciului Cadastru și Serviciului Patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în baza prevederilor art. 554, art. 858 și ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată,

în conformitate cu prevederile art. 286 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și dispozițiile Ordinului 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

în temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. (a), art. 139 alin. (2), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 860 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46A” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65925-C1, conform Anexei nr. 1 la proiectul de hotărâre.

Art. 2 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 863 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46D” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65920-C1, conform Anexei nr. 2 la proiectul de hotărâre.

Art. 3 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 864 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46E” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65922-C1, conform Anexei nr. 3 la proiectul de hotărâre.

Art. 4 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 865 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46F” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65921-C1, conform Anexei nr. 4 la proiectul de hotărâre.

Art. 5 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 866 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46P” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65930-C1, conform Anexei nr. 5 la proiectul de hotărâre.

Art. 6 (1) Se aprobă modificarea poziției nr. 867 - „Adăpost Protecție civilă” din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Botoșani nr. 246/2010 privind aprobarea inventarului bunurilor din domeniul public al Municipiului Botoșani, cu modificările și completările ulterioare, respectiv bunul imobil „Adăpost protecție civilă - Bucovina 46R” va avea suprafata utilă de 40,80 m.p.

(2) Se aprobă actualizarea cotelor aferente din părțile de folosință comune și cotelor părți din teren aferente fiecărei unități locative individuale înscrise în Cartea funciară colectivă nr. 65932-C1, conform Anexei nr. 6 la proiectul de hotărâre.

Art. 7 Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Botoșani va fi actualizat prin grija Serviciului Patrimoniu, care va lua și măsuri de promovare a procedurilor reglementate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8 Primarul Municipiului Botoșani, Serviciului Patrimoniu, Serviciul Cadastru și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCP)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65925-C1, UAT
Botoșani
Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime St+P+2E+M,
Sc=165mp, Scd=655.51mp
Adresa construcției: Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 19, sc. B
(fost str. Bucovina 46A, bl. B1)
Nr. Cadastral: 65925-C1
Suprafață teren: 165 mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap- (mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65925-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U1	65925-C1-U1	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U6	65925-C1-U6	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U3	65925-C1-U3	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U4	65925-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U5	65925-C1-U5	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U2	65925-C1-U2	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
TOTAL						356.36	492.19	100.00	163.32	165.00	
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu Serviciul Cadastru											
Data: 12.05.2025											

s.c.p.c= 163.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCP)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65920-C1, UAT
Botoșani
Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime St+P+2E+M, Sc=165mp, Scd=655.51mp
Adresa construcției: Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 17, sc. A (fost str. Bucovina 46D, bl. B4)
Nr. Cadastral: 65920-C1
Suprafață teren: 165 mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap- (mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65920-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U5	65920-C1-U5	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U2	65920-C1-U2	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U4	65920-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U1	65920-C1-U1	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U3	65920-C1-U3	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U6	65920-C1-U6	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		TOTAL					356.36	492.19	100.00	163.32	165.00
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu											
Serviciul Cadastru											
Data: 12.05.2025											

s.c.p.c= 163.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCP)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65922-C1,
UAT Botoșani
Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime St+P+2E+M,
Sc=165mp, Scd=655.51mp
Adresa construcției: Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 15, sc. B
(fost str. Bucovina 46E, bl. B5)
Nr. Cadastral: 65922-C1
Suprafață teren: 165 mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap-(mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65922-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U5	65922-C1-U5	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U2	65922-C1-U2	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U3	65922-C1-U3	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U6	65922-C1-U6	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U4	65922-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U1	65922-C1-U1	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
TOTAL						356.36	492.19	100.00	163.32	165.00	
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu Serviciul Cadastru											
Data: 12.05.2025											

s.c.p.c= 163.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCP)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65921-C1,
UAT Botoșani
Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime St+P+2E+M,
Sc=165mp, Scd=655.51mp
Adresa construcției: Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 15, sc. A
(fost str. Bucovina 46F, bl. B6)
Nr. Cadastral: 65921-C1
Suprafață teren: 165
mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap- (mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65921-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U2	65921-C1-U2	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U6	65921-C1-U6	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U4	65921-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U1	65921-C1-U1	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U3	65921-C1-U3	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U5	65921-C1-U5	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
TOTAL						356.36	492.19	100.00	163.32	165.00	
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu											
Serviciul Cadastru											
Data: 13.05.2025											

s.c.p.c= 163.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCP)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65930-C1, UAT
Botoșani
Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime
St+P+2E+M, Sc=165mp, Scd=655.51mp
Adresa construcției: Aleea General Alexandru Ioanițiu nr. 6, sc. A
(fost str. Bucovina nr. 46P, bl. B16)
Nr. Cadastral: 65930-C1
Suprafață teren: 165 mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap- (mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65930-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U3	65930-C1-U3	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U5	65930-C1-U5	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U4	65930-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U1	65930-C1-U1	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U6	65930-C1-U6	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U2	65930-C1-U2	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
TOTAL						356.36	492.19	100.00	163.32	165.00	
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu											
Serviciul Cadastru											
Data: 13.05.2025											

s.c.p.c= 163.32
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

ANEXA NR. 19 (CONFORM ORDINULUI NR. 600/2023 - ANCPI)

FOAIA COLECTIVĂ

Carte Funciară Colectivă nr. 65932-C1, UAT

Botoșani

Descriere condominiului: Bloc format din 6 locuințe și Adăpost protecție civilă, nivel înălțime St+P+2E+M, Sc=165mp, Scd=655.51mp

Adresa construcției: Alea General Alexandru Ioanițiu nr. 6, sc. B
(fost str. Bucovina nr. 46R, bl. B17)

Nr. Cadastral: 65932-C1

Suprafață teren: 165 mp

Nr. Tronson	Scară	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu altă destinație	Cod Unitate individuală (UI)*	Nr. CF individuală*	Suprafața utilă UI - Suap- (mp)	Suprafața construita UI (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI (Cpc)		Cotă parte teren aferent UI (Cpt)	Observații
								%	mp		
	A	Subsol	Adăpost protecție civilă	U7	65932-C1-U7	40.80	55.39	11.45	18.70	18.89	
		Parter	Apartament 1	U2	65932-C1-U2	55.47	72.80	15.57	25.42	25.68	
			Apartament 2	U3	65932-C1-U3	55.81	72.80	15.66	25.58	25.84	
		Etaj 1	Apartament 3	U1	65932-C1-U1	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 4	U6	65932-C1-U6	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
		Etaj 2	Apartament 5	U5	65932-C1-U5	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
			Apartament 6	U4	65932-C1-U4	51.07	72.80	14.33	23.41	23.65	
TOTAL						356.36	492.19	100.00	163.32	165.00	
Descriere părți comune indivize			Casa scării, balcoane comune cu acces din casa scării, subsol tehnic, mansardă nelocuibilă, acoperiș, terenul construit aflat în proprietatea Municipiului Botoșani								
Întocmit: Consilier Ioana Nicoleta Cuciureanu											
Serviciul Cadastru											
Data: 12.05.2025											

s.c.p.C= 163.32

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local,
Marian Murariu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu