

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea inițierii procedurilor în vederea cumpărării prin negociere directă a unui teren
situat în Botoșani, Calea Națională, nr. 2A**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea inițierii procedurilor în vederea cumpărării prin negociere directă a unui teren situat în Botoșani, Calea Națională, nr. 2A,

văzând referatul de aprobare al inițiatorului, raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu, Mobilitate Urbană și Direcției Economice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

având în vedere intenția de înstrăinare formulată de S.C. Italpant S.R.L. Botoșani prin adresa înregistrată cu nr. 1/14.03.2025,

în baza dispozițiilor art. 863 lit. d) din Codul Civil și ale art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 87, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (2) și ale art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă inițierea procedurilor legale în vederea cumpărării de către Municipiul Botoșani a terenului în suprafață de aproximativ 748 m.p., proprietate a S.C. Italpant S.R.L. Botoșani, situat în Botoșani, Calea Națională, nr. 2, parte din CF 62653, potrivit anexei la prezenta hotărâre.

(2) Imobilul identificat la art. 1 alin. (1) va fi destinat extinderii parcării interioare a S.C. Eltrans S.A. și teren ocupat în prezent de către construcția proprietate a Municipiului Botoșani administrată de către S.C. Eltrans S.A..

Art. 2. Se aprobă efectuarea unui raport de evaluare de către un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea prețului de piață al terenului, raport care va fi supus analizei și aprobării a Consiliului Local al Municipiului Botoșani, după realizarea tuturor operațiunilor cadastrale, respectiv dezmembrarea terenului în suprafață aproximativă de 748 m.p. din terenul identificat cadastral cu C.F. 62653, proprietate a S.C. Italpant S.R.L. Botoșani.

Art. 3. (1) Prețul de cumpărare al imobilului se va stabili în funcție de prețul rezultat din raportul de evaluare realizat de către evaluatorul autorizat ANEVAR.

(2) Procesul-verbal conținând prețul negociat va fi supus analizei și aprobării Consiliului Local al Municipiului Botoșani.

Art. 4. În vederea negocierii prețului de cumpărare a terenului prevăzut la art. 1, se desemnează comisia de negociere stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Botoșani nr. 375 din 04.11.2024.

Art. 5. Primarul Municipiului Botoșani, prin Serviciul Patrimoniu Mobilitate Urbană și celelalte servicii ale aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local, Mihail Gabriel Tanasă

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general al Municipiului,
Oana Gina Chițanu

