

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al
Municipiului Botoșani – iunie 2024

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind declararea unor imobile ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani,

văzând referatul de aprobare a inițiatorului, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Biroului Cadastru și Serviciului Contabilitate, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Botoșani,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 354, art. 355 și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

în temeiul art. 139 alin (3) lit. g), al art. 196 alin. (1) lit. a) și al art. 240 alin. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. (1) Se declară ca bunuri aparținând domeniului privat de interes local al Municipiului Botoșani următoarele bunuri imobile prevăzute în procesul verbal de inventariere al comisiei de inventariere:

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
477	“-“	Curți, construcții	Aleea Amurgului nr. 4, sc. C, parter, ap. 2 - teren CC în suprafață de 10 mp (extindere adiacent)	1983	1790,00	Decret expropriere nr. 193/1983
478	“-“	Curți, construcții	Strada Pacea nr. 39 - teren CC în suprafață de 457 mp	1984	81803,00	Decret expropriere nr. 423/1984
479	“-“	Curți, construcții	Aleea Dimitrie Brândză nr. 2, sc. F, parter, ap. 1 - teren CC în suprafață de 12 mp (extindere adiacent)	1977	2198,04	Decret expropriere nr. 396/1977
480	“-“	Curți, construcții	Strada Octav Băncilă nr. 9 - teren CC în suprafață de 14 mp	1984	2564,38	Decret expropriere nr. 300/1984
481	“-“	Curți, construcții	Strada Marchian nr. 4 - teren CC în suprafață de 15 mp	1982	2747,55	Decret expropriere nr. 421/1982

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe 477 – 481 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă introducerea în domeniul privat al Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 477 – 481 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă însușirea documentațiilor tehnico-cadastrale și solicitarea de înscriere în cartea funciară, prima înscriere a dreptului de proprietate privată în favoarea Municipiului Botoșani a bunurilor prevăzute la art. 1 și identificate prin planșele anexe 477 - 481 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se modifică poziția nr. 3 din H.C.L. nr. 170/30.05.2014, modificată prin art. 2 din H.C.L. nr. 165/12.04.2023, în sensul că se diminuează suprafața imobilului de la 189,00 mp la 184,00 mp, situat pe strada Strada Sucevei nr. 3, motivat de faptul că s-a re poziționat geometria imobilului înscrisă în cartea funciară nr. 50223, proprietate privată.

Art. 5. Se aprobă introducerea în domeniul privat a cotei de 1/2 din imobilul apartament, situat în Municipiul Botoșani, Aleea Pinului nr. 7, scara E, parter, ap. 3 (*fostă Bulevardul V.I. Lenin, devenit Bulevardul Mihai Eminescu nr. 26A, bl. I 18*), compus din două camere și dependințe cu suprafața utilă de 48,21 mp și boxa nr. 4 cu suprafața utilă de 6,40 mp, precum și cota din suprafața de folosință comună a imobilului, împreună cu terenul aferent locuinței aflat în folosință pe toată durata existenței construcției, dobândite prin moștenire conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 106/26.11.2019, cu valoarea de inventar în cuantum de 115217,24 lei.

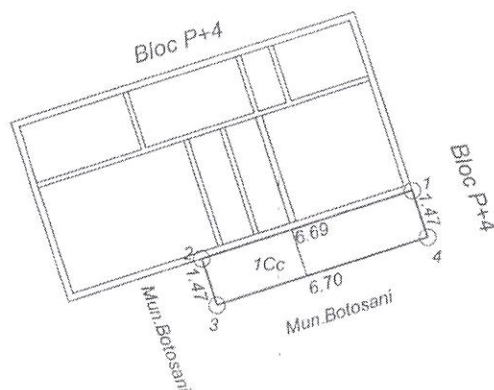
Art. 6. Primarul Municipiului Botoșani, prin Biroul Cadastru Imobiliar și Edilitar și celelalte servicii ale aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Maricel Corneliu Maxim

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Oana Gina Chițanu

Botoșani, 26 iunie 2024
Nr. 222

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	10.00 mp	mun. Botosani, Aleea.Amurgului nr.4,sc.C, ap.2, parter-extindere
Carte Funciara nr.		UAT Botosani



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	694172.711	624405.632
2	694170.631	624399.272
3	694169.230	624399.730
4	694171.311	624406.094

Anexa nr. 477 la HCL nr. 222 / 26.06.2024

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	10.00		Teren Municipiul Botosani. S =10.00 mp
TOTAL		10.00		

B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL				

Suprafata totala masurata a imobilului = 10.00 mp

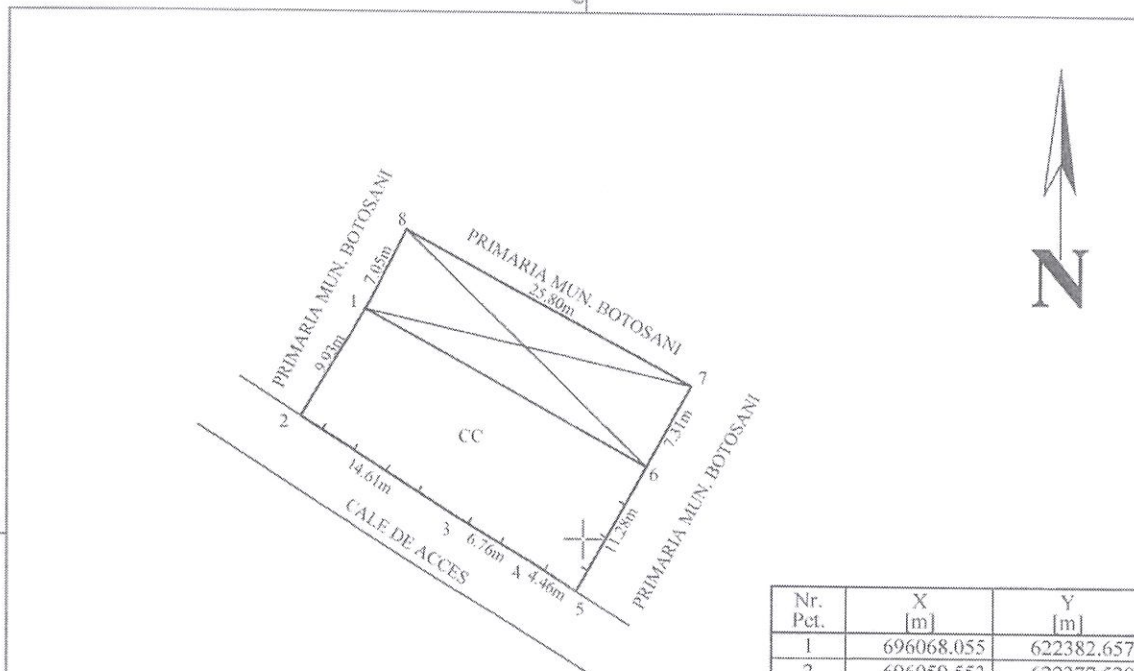
Executant: ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren CERTIFICAT DANIEL ALEXANDRU MALES DANIEL ALEXANDRU SEMNATURA SI STAMPILA CATEGORIA B Data: 17.06.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI
---	--

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	457	Strada Pacea nr. 39, Jud. Botosani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



Anexa nr. 478 la HCL nr.

222 / 26.06.2024

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	696068.055	622382.657
2	696059.553	622377.520
3	696051.730	622389.863
4	696048.274	622395.676
5	696045.901	622399.457
6	696055.742	622404.975
7	696062.120	622408.552
8	696074.352	622385.837

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	457	
Total		457	Teren intravilan

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 457 mp

Suprafața din act = 457 mp

Executant

S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L.

SERIA RO-B-J, NR. 2220/2021

PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN

SERIA RO-BT-F, NR. 0095/2016

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența cu starea reală a terenului

Butnariu Marius-Bogdan
Stampila OCPI

Data: 26.04.2024

BOGDAN

Date: 2024.04.26
14:02:18 +03'00'

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

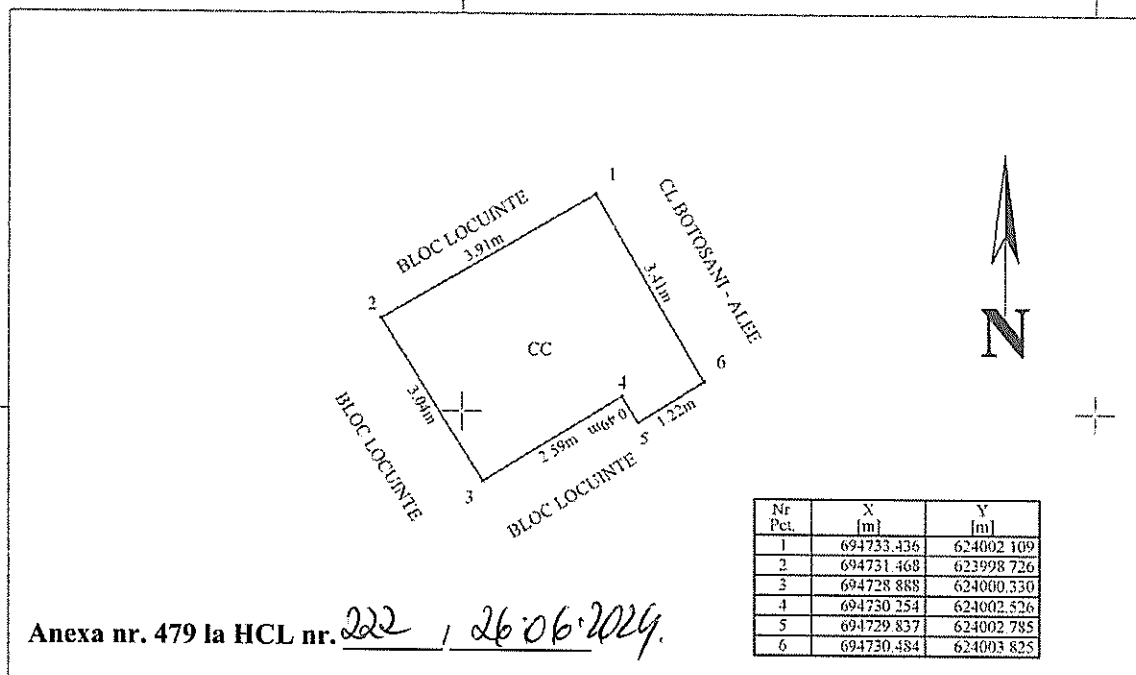
Data.....

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	12	Aleea Dimitrie Brândză nr. 2, sc. F, parter, ap. 1 - extindere adiacent, Jud. Botoșani

Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	BOTOSANI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
	CC	12	Extindere apartament CF 51756-C1-U45.
Total		12	-

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			-

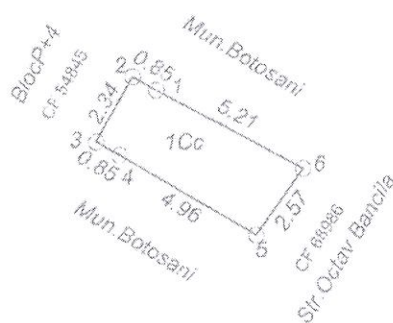
Suprafața totală măsurată a imobilului = 12 mp

Suprafața din act = 12 mp

Executant S.C. GENERAL TOPOCAD PROIECT S.R.L. SERIA RO-B-J,NR.2220/2021 PFA BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Seria RO-BT-F, Nr.0095 Confirm executarea măsurătorilor la teren. corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila BUTNARIU MARIUS-BOGDAN Data: 05.2024	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data:..... Ștampila OCPI
---	---

Digitally signed by BUTNARIU MARIUS-BOGDAN
Date: 2024.05.09 14:41:25 +03'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:200		
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului, intravilan
	14.00 mp	mun. Botosani, str. Octav Bancila nr. 9
Carte Funciara nr.		UAT Botosani



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695480.830	624233.261
2	695481.246	624232.524
3	695479.210	624231.375
4	695478.795	624232.112
5	695476.319	624236.409
6	695478.421	624237.884

Anexa nr. 480 la HCL nr. 222 / 26.06.2024

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
	Cc	14.00		Teren Municipiului Botosani, S = 14.00 mp
TOTAL		14.00		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 14.00 mp

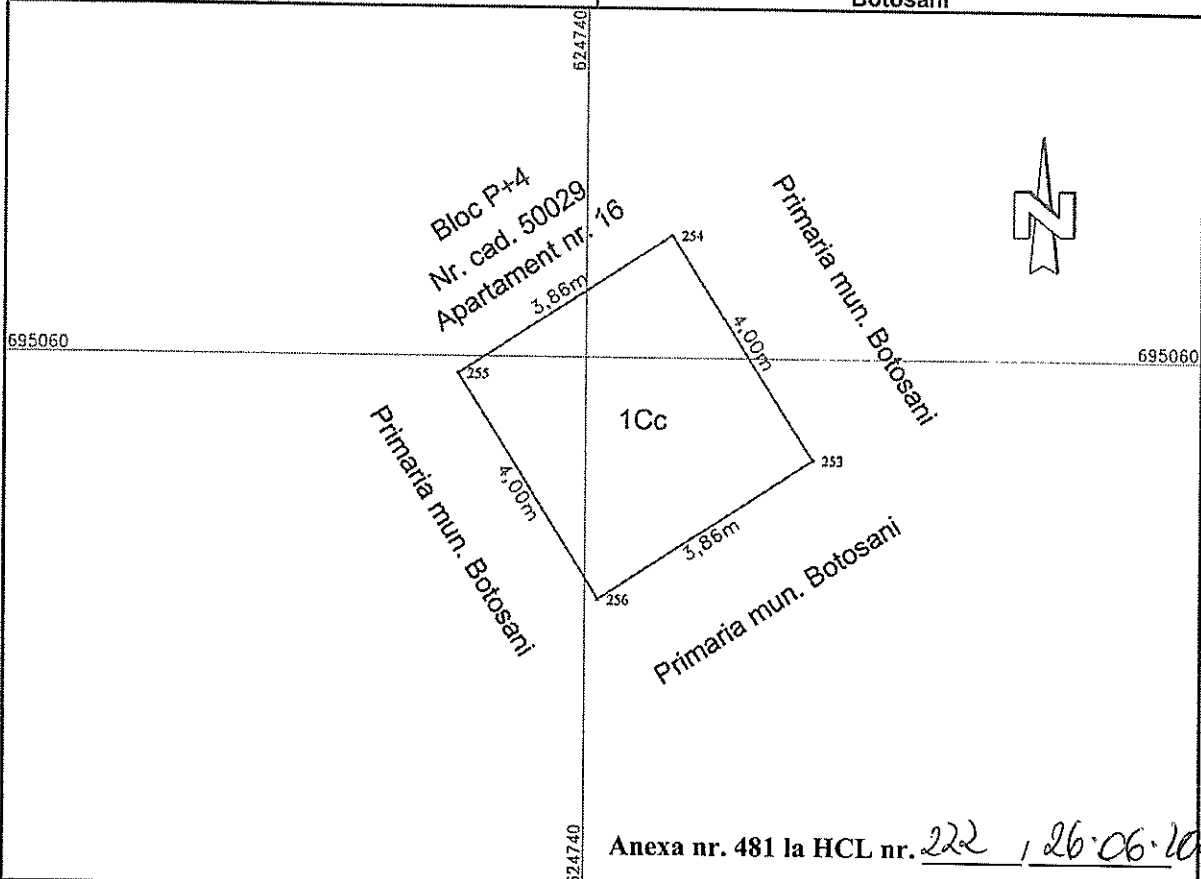
Executant: Ing. Mafes Daniel Alexandru Confirm executarea masuratoriilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren <i>(Stampa si semnatura)</i> DATE: 05.06.2024 DANIEL ALEXANDRU	Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data: Ștampila BCPI
--	---

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. Cadastral	Sup. măsurată (m ²)	Adresa imobilului
	15.00	Mun. Botosani, Strada Marchian, Nr. 4, scara B, ap. 16 - Acces, jud. Botosani

Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
	Botosani



Anexa nr. 481 la HCL nr. 222 / 26.06.2024

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. Parcelă	Cat. de folosință	Suprafața (m ²)	Mențiuni
-	Cc	15.00	
-	-	-	Teren propus pentru concesiune.
Total:		15.00	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII

Cod	Destinație	Suprafața (m ²)	Mențiuni
-	-	-	-
Total:		-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 15 m²

Suprafața din acte = 15 m²

Executant:

Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.

Ing. Ghidersa Bogdan : Seria RO-BT-F, nr. 0137, Categoria C

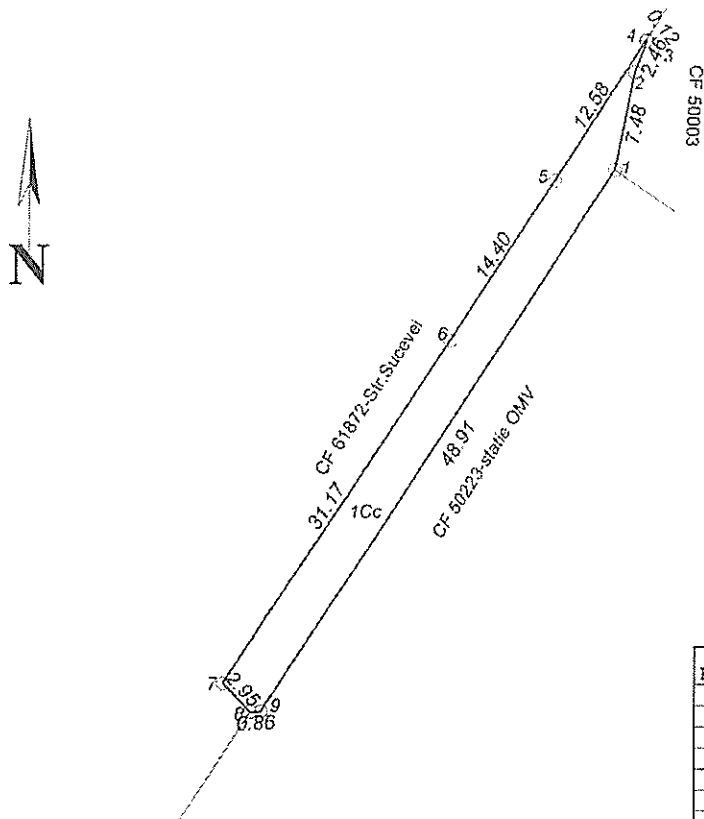
Data: 23.04.2024

Inspector:

Confirm introducerea imobilului în baza de date intergrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafă:

Plan de amplasament si delimitare a imobilului		
Scara 1:500		
Nr cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan
	184.00 mp	mun.Botosani, str.Sucevei nr.3, jud.Botosani
Carte Funciara nr.		UAT Botosani



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	695795.390	623451.658
2	695802.724	623453.115
3	695805.010	623454.023
4	695805.100	623453.951
5	695794.543	623447.107
6	695782.495	623439.226
7	695756.432	623422.136
8	695754.310	623424.191
9	695754.355	623425.049

Plan aferent art. 4 la HCL nr. 222 / 26.06.2024

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
	Cc	184.00		Teren mun.Botosani
TOTAL		184.00		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
TOTAL				
Suprafata totala masurata a imobilului = 184.00 mp				
Executant: Ing. Males Daniel Alexandru Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea inlocuirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Seria RO-terren: 0131 DANIEL ALEXANDRU Data: 18.06.2024			Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: Ștampila BCPI	