

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI

având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe tip ANL,

văzând solicitarea înregistrată sub nr. 9960 din 01.11.2022 a S.C. Locativa S.A. de aprobare a prețurilor de vânzare, fișele de evaluare întocmite de către S.C. Locativa S.A. și raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, și Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (2) și 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. F, et. 3 ap. 10 deținută în baza contractului de închiriere nr.1633/04.03.2010 de către **Rotariu Daniel - Cătălin**, prețul de vânzare fiind de **117.377,62 lei**.

Art. 2. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. F, et. 4, ap. 14 deținută în baza contractului de închiriere nr.2631/24.03.2021 de către **Ungureanu Cristian**, prețul de vânzare fiind de **94.942,01 lei**.

Art. 3. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, C.Națională nr.99, sc.A, et.3, ap.10, deținută în baza contractului de închiriere nr. 727/27.02.2007 de către **Scarlat Alina-Petronela**, prețul de vânzare fiind de **234.099,86 lei**.

Art. 4. Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 3, sc. B, ap. 2, deținută în baza contractului de închiriere nr. 1697/06.08.2010 de către **Lupan Cătălin - Constantin**, prețul de vânzare fiind de **132.899,70 lei**.

Art. 5. Suma reprezentând comisionul de 1% aplicat valorii de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venituri la bugetul S.C. Locativa S.A. și la bugetul Municipiului Botoșani în proporție de 50%-50%.

Art. 6. Se împuternicește domnul inginer Florinel Gornea, reprezentant al S.C. Locativa S.A., în calitate de administrator al locuințelor ANL să încheie contractele de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică S.C. Locativa S.A., Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINTĂ,
Consilier,
Ada Alexandrina Macovei

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Ioan Apostu