

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe ANL

având în vedere referatul de aprobare al inițiatorului Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, prin care se propune Consiliului Local al Municipiului Botoșani aprobarea prețurilor de vânzare pentru locuințe tip ANL,

văzând solicitarea înregistrată sub nr. 9352 din 26.10.2022 a S.C. Locativa S.A. de aprobare a prețurilor de vânzare, fișele de evaluare întocmite de către S.C. Locativa S.A. și raportul de specialitate comun al Serviciului Patrimoniu și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 55/24.06.2021 pentru modificarea legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, Hotărârii Guvernului nr. 1174/28.10.2021 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

în temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) coroborate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a) și b), art. 139 alin. (2) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. C, et. 1, ap. 8 – contract de închiriere 2197/01.10.2015 – titular de contract Viziteu Bogdan - Constantin prețul de vânzare fiind de 124.867, 17 lei;

Art. 2 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. F, et. 1, ap. 4 – contract de închiriere 1713/26.07.2010 – titular de contract Atitienei Elena-Elisabeth, prețul de vânzare fiind de 117.300,44 lei;

Art. 3 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 6, ap. 22 – contract de închiriere 1688/26.07.2010 – titular de contract Obadă Geta, prețul de vânzare fiind de 133.929,10 lei;

Art. 4 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu, nr. 6, sc. A, et. 2, ap. 5 – contract de închiriere 2583/17.02.2021 – titular de contract Avădăni Loredana, prețul de vânzare fiind de 179.110,56 lei;

Art. 5 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str.Patriarh Teoctist Arapașu nr. 1, sc. A, et. 1, ap. 5 – contract de închiriere 367/26.10.2006 – titular de contract Oniciuc Cosmin-Tudor, prețul de vânzare fiind de 87.776,46 lei;

Art. 6 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni nr. 5, sc. E, et. 4, ap. 18 - contract de închiriere 1769/11.01.2011- titular de contract Tanasă Ioana - Ștefania, prețul de vânzare fiind de 75.238,05 lei;

Art. 7 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 1, ap. 1 – contract de închiriere 730/27.02.2007 – titular de contract Stoleru Vasile, prețul de vânzare fiind de 192.405,98 lei;

Art. 8 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. E, et. 3, ap. 14 – contract de închiriere 2231/29.02.2016 – titular de contract Ignat Lidia, prețul de vânzare fiind de 86.741,23 lei;

Art. 9 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 107, sc. A, et. 2, ap. 8 – contract de închiriere 1696/06.08.2010 – titular de contract Chisăliță Sebastian, prețul de vânzare fiind de 119.869,60 lei;

Art. 10 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. E, et. 2, ap. 9 – contract de închiriere 1674/22.06.2010 – titular de contract Dăringă Cezar, prețul de vânzare fiind de 102.060,29 lei;

Art. 11 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 1, ap. 3 – contract de închiriere 737/27.02.2007 – titular de contract Coman Larisa-Genoveva, prețul de vânzare fiind de 222.173,24lei;

Art. 12 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 13, et. 2, ap. 10 – contract de închiriere 777/26.03.2007 – titular de contract Gavril Marin, prețul de vânzare fiind de 127.416,24 lei;

Art. 13 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani ,Str. Patriarh Teoctist Arapașu nr. 1, sc. A et. 2, ap. 10 – contract de închiriere 813/07.05.2007 – titular de contract Cîmpan Florin-Dan, prețul de vânzare fiind de 134.231,12 lei;

Art. 14 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. A, et. 3, ap. 12 – contract de închiriere 50/25.10.2005 – titular de contract Grosu Mirela-Maria, prețul de vânzare fiind de 76.965,28 lei;

Art. 15 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 1, ap. 2 – contract de închiriere 722/27.02.2007 – titular de contract Amarie Dumitru-Daniel, prețul de vânzare fiind de 244.313,92lei;

Art. 16 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. C, et. 4, ap. 17 – contract de închiriere 374/02.11.2006 – titular de contract Gavril Florentina, prețul de vânzare fiind de 127.693,29 lei;

Art. 17 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea Călugăreni, nr. 5, sc. E, ap. 4 – contract de închiriere 1675/22.06.2010 – titular de contract Sava Cristina, prețul de vânzare fiind de 125.075,97 lei;

Art. 18 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Aleea General Alexandru Ioanițiu, nr. 2, sc. A, et. 2, ap. 5 – contract de închiriere 1101/01.08.2008– titular de contract Pintilie Mircea-Constantin, prețul de vânzare fiind de 250.114,53 lei;

Art. 19 Se aprobă valoarea de vânzare pentru locuința ANL situată în Municipiul Botoșani, Calea Națională nr. 99, sc. A, et. 5, ap. 18 – contract de închiriere 729/27.02.2007 – titular de contract Florea Ana-Estera, prețul de vânzare este 263.699,40 lei;

Art. 20 Suma reprezentând comisionul de 1% aplicat valorii de vânzare a locuințelor A.N.L. se încasează și se constituie venituri la bugetul S.C. Locativa S.A. și la bugetul Municipiului Botoșani în proporție de 50%-50%.

Art. 21 Se împuternicește domnul inginer Florinel Gornea, reprezentant al S.C. Locativa S.A., în calitate de administrator al locuințelor ANL să încheie contractele de vânzare cumpărare în formă autentică.

Art. 22 Prezenta hotărâre se comunică S.C. Locativa S.A., Serviciului Patrimoniu și Instituției Prefectului Județul – Botoșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,
Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general,
Ioan Apostu

Botoșani, 31 octombrie 2022
Nr. 510