

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind aprobarea proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”, depus spre finanțare în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență și a cheltuielilor legate de acest proiect;

analizând raportul de specialitate comun al Serviciului Management Proiecte, Serviciului Investiții și Direcției Economice, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

văzând dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 *privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență*;

văzând dispozițiile art. 112, alin. (2) din Legea nr. 1/2011 *a educației naționale*;

având în vedere prevederile art. 3 și art. 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 *privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. 7 lit. a) și k) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul Administrativ*, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 555 din 3 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă proiectul ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – *Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice*, Operațiunea B.2. *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani” în cuantum de 8.703.367,07 lei TVA inclus, din care 7.313.753,84 lei fără TVA, reprezintă cheltuieli eligibile în cuantum de 100% asigurate prin Planul

Național de Redresare și Reziliență, și la care se adaugă TVA aferent cheltuielilor eligibile în valoare de 1.389.613,23 lei, cheltuieli asigurate din bugetul de stat. Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile se va restitui Beneficiarului UAT Municipiul Botoșani de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 3. (1) Se aprobă valoarea totală a lucrărilor de intervenție energetică ce vor fi efectuate la obiectivul de investiție în cuantum de 7.067.618,84 lei fără TVA.

(2) Se aprobă valoarea totală aferentă lucrărilor de execuție și instalare a două stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice în cuantum de 246.135,00 lei fără TVA.

Art. 4. Se aprobă descrierea sumară a investiției ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile și/sau conexe, astfel cum acestea vor rezulta din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau a contractului de achiziție publică de lucrări, precum și cheltuielile neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani” vor fi susținute din bugetul local al UAT Municipiul Botoșani.

Art. 6. Municipiul Botoșani se obligă să asigure resursele financiare necesare implementării optime a proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumentele structurale.

Art. 7. Se mandatează Primarul Municipiului Botoșani, domnul Cosmin Ionuț Andrei, să semneze în numele și pe seama UAT Municipiul Botoșani cererea de finanțare a proiectului ”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani” cu toate anexele acesteia, a tuturor documentelor aferente proiectului și să reprezinte UAT Municipiul Botoșani în relația cu Autoritatea Finanțatoare Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Art. 8. Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu

Botoșani, 07.10.2022
Nr. 459

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI PROPUȘĂ PRIN PROIECT

“Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”

UAT Municipiul Botoșani are intenția de a depune în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, aplicația de finanțare cu titlul **”Renovare energetică a clădirilor publice – Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani”**.

Obiectivul de investiție propus este o clădire independentă cu destinația învățământ (săli de clasă) și a fost construit înainte de anul 2000. Clădirea este într-o stare relativ bună. Aceasta nu este monument istoric și nu face parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Imobilul situat în str. Turdor Vladimirescu, nr.8, Mun. Botoșani, Jud. Botoșani este înscris în Cartea funciară a localității Botoșani cu numărul 61261, Corpul C1 are destinație clădire învățământ – sală de sport în suprafață construită la sol de 1197 mp, regim de înălțime P, P+1, D+P+2.

Structura de rezistență este cadre de beton armat. Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă. Tâmplăriile sunt din PVC cu geam dublu. Acoperișul este tip șarpantă din lemn. Conform expertizei tehnice clădirea se încadrează în clasa IV de risc seismic.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă tranziția către un fond construit rezilient și verde, prin creșterea eficienței energetice în instituția de învățământ „Școala Gimnazială Elena Rareș Botoșani” prin implementarea unui sistem integrat de monitorizare, control și reducere a consumului de energie.

Scopul principal al măsurilor de reabilitare / modernizare energetică a clădirii existente îl constituie reducerea consumurilor de căldură pentru încălzirea spațiilor și pentru prepararea apei calde de consum în condițiile asigurării condițiilor de microclimat confortabil.

Suprafața desfășurată renovată: 3263 mp - Clădire C2

1. LUCRĂRILE GENERALE PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII, sunt următoarele:

Expertiza Tehnică:

- Refacerea șarpantelor din lemn ignifugat;
- Refacerea trotuarelor degradate;
- Refacerea finisajelor interioare, exterioare degradate și realizare lucrări de eficiență energetică

- Sistematizarea terenului natural din jurul clădirii astfel încât apele meteorice să nu fie dirijate înspre clădire.

Audit Energetic:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată2;
- Alte tipuri de lucrări;
- *Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice*

Lucrări ce se vor executa la Corpul C2

- izolarea termică a fațadei - parte opacă: montare conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de caldura și masa;

- înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare/ventiloconvectoare, montare perdea aer și încălzire la primire/intrare.

- repararea/refacerea instalației de distribuție a agentului termic interior, inclusiv izolarea termică a acesteia, în scopul reducerii pierderilor termice și de agent termic - apa caldă de consum, Instalare boilere preparare apa caldă de consum la fiecare grup sanitar, laborator sau chichineta. Instalare panouri fotovoltaice on grid pe acoperiș producere energie electrică alimentare boilere. Înlocuire obiecte sanitare în clădire. Montare baterii cu temporizator sau senzori

- reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;

- înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED;

- instalarea de corpuri de iluminat cu senzori de mișcare, acolo unde acestea se impun pentru economie de energie (holuri, bai-în zona lavoarelor);

- montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori;

- montare de panouri solare fotovoltaice on grid pe acoperișul clădirii pentru necesar parțial de iluminat. Segmentarea alimentării iluminatului în salile de clasă paralel cu ferestrele. Montare sistem de iluminat de urgență cu acumulatori.

Montare sistem de alarmare electric la toaleta persoanelor cu dizabilități. Montare sistem inteligent de management al energiei.

- soluții de ventilare mecanică centralizată utilizând recuperator de caldura cu performanță ridicată; asigurarea calitatii aerului interior se va face prin montarea unei instalații centralizate de ventilare cu

recuperare de caldura avand randament de min 75% pentru fiecare nivel in parte. Se va asigura ventilatia pentru încăperile clădirii. Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmarire și înregistrare a consumurilor energetice și/sau, dupa caz, instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii. Montare ventilatoare de extragere a aerului din grupuri sanitare, bufete, chicinet, laboratoare, practicare orificii de admisie aer,

Alte tipuri de lucrări

- repararea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura blocului de locuințe
- repararea/construirea acoperișului tip terasă/șarpantă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare și evacuare a apelor meteorice la nivelul învelitoarei tip șarpantă:
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție
- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție:
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Rezultate	U.M.	U.M.	U.M.
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	(kWh/m ² an	185,99	65,54
Consumul de energie primară	(kWh/m ² an	381,26	179,23
Consumul de energie primară utilizând surse conventionale	(kWh/m ² an	381,26	151,01
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile	(kWh/m ² an	0	28,22
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră	Echivalent kgCO ₂ /m ²	93,54	37,95

Indicatorii obiectivului de investiții

- reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): **64,76%**
- reducere a consumului de energie primară (kWh/m² an): **52,99%**
- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): **28,22 kWh/m² an**
- arie desfășurată de clădire publică, renovată energetic (m²): **3263 m²**
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an): **59,44%**
- puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): **2 stații de încărcare rapidă**
- persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (ex. valuri de căldură) (număr): **aproximativ 958 persoane**

Intervenția asupra Copului C2 îndeplinește cerința relevantă de eficiență energetică privind o reducere minimă a consumului de energie și emisii de CO₂, și respectă Comunicarea Comisiei - Orientări tehnice

privind aplicarea principiului de „a nu aduce prejudicii semnificative” în temeiul Regulamentului privind Mecanismul de redresare și reziliență (2021/C58/01).

2. VALOAREA ESTIMATĂ A PROIECTULUI:

Valoarea maximă fără TVA este calculată în acord cu mențiunile ghidului solicitantului după următoarea formulă:

Valoare maximă eligibilă a proiectului = aria desfășurată renovată x 440 Euro/ m² (cost unitar pentru lucrări de renovare moderată) + 25.000 Euro x n stații de încărcare vehicule electrice
** 1 Euro=4,9227 lei*

Valoare maximă eligibilă fără TVA a proiectului = 3263 mp x 440 Euro + 25.000 Euro x 2 stații de încărcare = 1.435.720,00 euro + 50.000,00 euro = 1.485.720,00 x 4,9227 lei = 7.313.753,84 lei.

La această valoare se adaugă TVA-ul aferent ce va fi asigurat din bugetul de stat.

Astfel, valoarea maximă eligibilă a proiectului este de: **8.703.367,07 lei**, din care:

- **7.313.753,84 lei fără TVA** - cheltuieli eligibile asigurate din Programul Național Redresare și Reziliență), din care:
 - **7.067.618,84 lei** fără TVA pentru lucrări de renovare moderată
 - **246.135,00 lei** fără TVA pentru 1 stație de încărcare vehicule electrice
- **1.389.613,23 lei TVA** aferent cheltuielilor eligibile - cheltuieli eligibile asigurate din bugetul de stat, din care:
 - **1.342.847,58 lei** TVA aferent lucrărilor de renovare moderată
 - **46.765,65 lei** TVA pentru stația de încărcare vehicule electrice

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Petru Taielup

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu