

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 privind stabilirea categoriilor de terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani care pot fi vândute în baza art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 și aprobarea procedurilor de soluționare a cererilor de cumpărare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 privind stabilirea categoriilor de terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani care pot fi vândute în baza art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 și aprobarea procedurilor de soluționare a cererilor de cumpărare,

văzând raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile art. 13, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 354 – 355 și art. 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

în temeiul art. 139 alin. (2), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 240, alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă modificarea articolului 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 privind stabilirea categoriilor de terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani care pot fi vândute în baza art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 și aprobarea procedurilor de soluționare a cererilor de cumpărare, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„ **Art.1.** Se aprobă vânzarea unor terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani, în condițiile 364 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu următoarele excepții:

a) terenuri aferente construcțiilor provizorii (garaje; chioșcuri; magazii, etc. concesionate pe o durată de până la 20 - 25 ani);

b) terenuri cu funcțiunea de accese, platforme carosabile, parări situate în afara parcelei proprietate sau administrată de solicitant;

c) terenuri adiacente unor bunuri proprietate publică a municipiului Botoșani sau unor bunuri de interes public (exemplu: spații comerciale de lângă piețe, obor, parcuri, grădini, zone de agrement, stadioane, etc.);

d) terenuri ocupate de construcții situate adiacent unor construcții aflate în proprietatea altei persoane decât solicitantul;

e) terenuri ce constituie parcele construibile conform RLUB (H.C.L. nr. 180/1999) în concordanță cu UTR de amplasament;

f) pășuni;

g) terenuri aflate în litigiu;

h) terenuri revendicate în baza legislației reparatorii ;”

Art. 2 Se aprobă modificarea articolului 2 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 privind stabilirea categoriilor de terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani care pot fi vândute în baza art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 și aprobarea procedurilor de soluționare a cererilor de cumpărare, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„Art.2.(1) Se constituie comisia de analiză a cererilor de cumpărare a terenurilor proprietate privată a municipiului Botoșani, în următoarea componență:

Arhitect șef Alexandru Agavriloae - Serviciul Urbanism;
Șef Serviciu Gherase Iulius Sebastian - Serviciul Patrimoniu;
Șef Birou George Cătălin Maleș - Biroul cadastru;
Director Mirela Gheorghită - Direcția economică;
Consilier juridic Bogdan Munteanu - Oficiul juridic.”

Art. 3 Se aprobă modificarea articolului 2 alin. (6) din Hotărârea Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 privind stabilirea categoriilor de terenuri proprietate privată a municipiului Botoșani care pot fi vândute în baza art. 123 alin. (3) și (4) din Legea nr. 215/2001 și aprobarea procedurilor de soluționare a cererilor de cumpărare, acesta urmând să aibă următorul conținut:

„Art.2 (6) Comisia de negociere va avea următoarea componență:

Președinte: Cosmin Ionuț Andrei, Primar al municipiului Botoșani;

Membrii: 1. Mirela Gheorghită- Director Economic- membru

2. Agavriloae Alexandru – Arhitect Șef - membru

3. Gherase Iulius Sebastian– Serviciul Patrimoniu – membru

4. Lione Gabriela Paraschiva – Serviciul Patrimoniu –secretar comisie”.

Art. 4 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 114 din 31.05.2010 rămân în vigoare nemodificate.

Art. 5 Primarul Municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Maricel Corneliu Maxim

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu

Botoșani, 28 iulie 2022
Nr. 322