

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea modificării prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 418/22.12.2020
privind aprobarea documentația de urbanism “Plan Urbanistic de Detaliu - strada
Crizantemelor, nr. 28D, CF/NC 66188“ în vederea realizării obiectivului
„Construire locuință P și împrejmuire teren”,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,
analizând propunerea d-lui primar Cosmin-Ionuț Andrei cu privire la aprobarea modificării
prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 418/22.12.2020 privind aprobarea documentației de
urbanism “Plan Urbanistic de Detaliu - strada Crizantemelor, nr. 28D, CF/NC 66188” în vederea
realizării obiectivului „*Construire locuință P și împrejmuire teren*”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și
rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

în baza dispozițiilor art. 129 alin. (6) lit. c) și alin. (7), lit. k) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
dispozițiilor incidente în materie ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de
construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii nr. 350/2001 privind
amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 139 alin. (3) lit. (e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a
Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5
iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu - strada Crizantemelor, nr. 28D,
CF/NC 66188” în vederea realizării obiectivului „*Construire locuință P și împrejmuire teren*”, de
către investitor persoană fizică, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 62/2020,
întocmit de către S.C. H’ART STUDIO S.R.L., șef proiect URB. C. Arh. Mihai Mihăilescu, anexă
care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

- S parcelă de referință = 701,00 mp
- P.O.T. = propus 17,00 % - max. admis în UTR 35%
- C.U.T. = max. 0,17 - max. admis în UTR 1,00

- Locuință unifamilială: P
 - H max. la cornișă = 3,70m
 - H max. la coamă = 8,00m
- Împrejmuire teren – conform planșa U3 -reglementări urbanistice

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art.4 Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier, Raluca Ștefania Curelariu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar general, Ioan Apostu**

**Botoșani, 28.01.2021
Nr. 30**