

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**  
**privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat**  
**al municipiului Botoșani**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI**

analizând propunerea domnului Primar Cosmin Ionuț Andrei privind completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani,

văzând raportul de specialitate al Biroului Cadastru imobiliar și edilitar, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza art. 129, alin. (2) lit. c ) și art. 357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și celor ale Hotărârii Guvernului nr. 392/2020 privind Normele pentru întocmirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

în temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial nr. 555 din 5 iulie 2019, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** (1) Se aprobă completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Botoșani cu următoarele obiective :

| SECȚIUNEA I Bunuri imobile |                      |                    |                                                                                                  |                                              |                              |                                  |
|----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Nr. crt.                   | Codul de clasificare | Denumirea bunului  | Elementele de identificare                                                                       | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoarea de inventar ( lei ) | Situația juridică actuală        |
| 0                          | 1                    | 2                  | 3                                                                                                | 4                                            | 5                            | 6                                |
| 96                         | “-“                  | Curți, construcții | Str. Primăverii nr. 21 – adiacent, teren Cc în suprafața de 6,00 mp                              | 1977                                         | 894,60                       | Decret expropriere nr. 396 /1977 |
| 97                         | “-“                  | Curți, construcții | Calea Națională nr. 79A – teren Cc în suprafața de 26 mp                                         | 1984                                         | 9858,00                      | Decret expropriere nr. 423/1984  |
| 98                         | “-“                  | Curți, construcții | Calea Națională nr. 105 – teren Cc în suprafața de 14,00 mp                                      | 1982                                         | 3280,20                      | Decret expropriere nr. 421/1982  |
| 99                         | “-“                  | Curți, construcții | Al. General Ghe. Avramescu nr. 29 baterie garaje, garaj poz.7, teren Cc în suprafață de 22,00 mp | 1980                                         | 3205,62                      | Decret expropriere nr. 147 /1980 |
| 100                        | “-“                  | Curți, construcții | Al. General Ghe. Avramescu nr. 29 baterie garaje, garaj poz.9, teren Cc în suprafață de 22,00 mp | 1980                                         | 3205,62                      | Decret expropriere nr. 147 /1980 |
| 101                        | “-“                  | Curți, construcții | Aleea Decebal nr. 4, teren Cc în suprafață de 243,00 mp                                          | 1981                                         | 35407,53                     | Decret expropriere nr. 420 /1981 |
| 102                        | “-“                  | Curți, construcții | Str. Teatrului nr. 24 – teren Cc în suprafața de 227,00 mp                                       | 1982                                         | 33845,70                     | Decret expropriere nr. 421 /1982 |
| 103                        | “-“                  | Teren arabil       | Str. Izvoarelor nr. 19 – teren arabil în suprafața de 314,00 mp                                  | 1980                                         | 41498,24                     | Decret expropriere nr. 147/1980  |
| 104                        | “-“                  | Curți, construcții | Str. 1 Decembrie nr. 81, teren Cc în suprafața de 178,00 mp (150 mp și 28 mp)                    | 1988                                         | 26539,80                     | Decret expropriere nr. 394/1988  |
| 105                        | “-“                  | Curți, construcții | Str. Nucilor nr. 17 – teren Cc în suprafața de 314,00 mp                                         | 1979                                         | 45752,94                     | Decret expropriere nr. 415 /1979 |
| 106                        | “-“                  | Curți, construcții | Al. General Ghe. Avramescu nr. 35, teren Cc în suprafața de 28,00 mp                             | 1980                                         | 4079,88                      | Decret expropriere nr. 147/1980  |
| 107                        | “-“                  | Curți, construcții | Str. Săvenilor nr. 10, teren Cc în suprafața de 154,00 mp                                        | 1986                                         | 22961,40                     | Decret expropriere nr. 130 /1986 |
| 108                        | “-“                  | Curți, construcții | Calea Națională nr. 15- teren Cc în suprafață de 581 mp                                          | 1984                                         | 84657,51                     | Decret expropriere nr. 423 /1984 |
| 109                        | “-“                  | Curți, construcții | Str. Viilor nr. 3, sc.A,ap.1-adiacent, teren CC în suprafața de 13,00 mp                         | 1977                                         | 1894,24                      | Decret expropriere nr. 396 /1977 |

(2) Bunurile prevăzute la alin. (1) se identifică prin planșele anexe nr. 96 – 109 la prezenta hotărâre.

**Art. 2** Primarul municipiului Botoșani, prin serviciile aparatului de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier, Mihail Gabriel Tanasă**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**Secretar general, Ioan Apostu**

**Botoșani, 31 martie 2021**  
**Nr. 101**

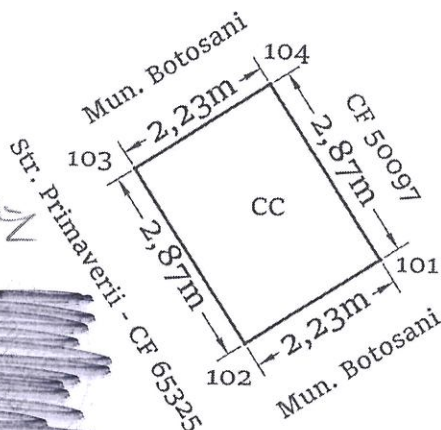
**PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1: 100

| Nr. cadastral       | Suprafață măsurată a imobilului | Adresa Imobilului                        |
|---------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
|                     | 6                               | Mun. Botosani, Str. Primaverii, nr. 21   |
| Nr. Cartea Funciară |                                 | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|                     |                                 | BOTOSANI                                 |

ANEXA NR. 96  
LA H.C.L. NR. 101  
din 31.03.2021



Presedinte de sedinta,  
Consilier, *MIMARZ GABRIEL*  
*TANASIA*



Contrasemnează,  
Secretar General,  
*Ioan Apostu*

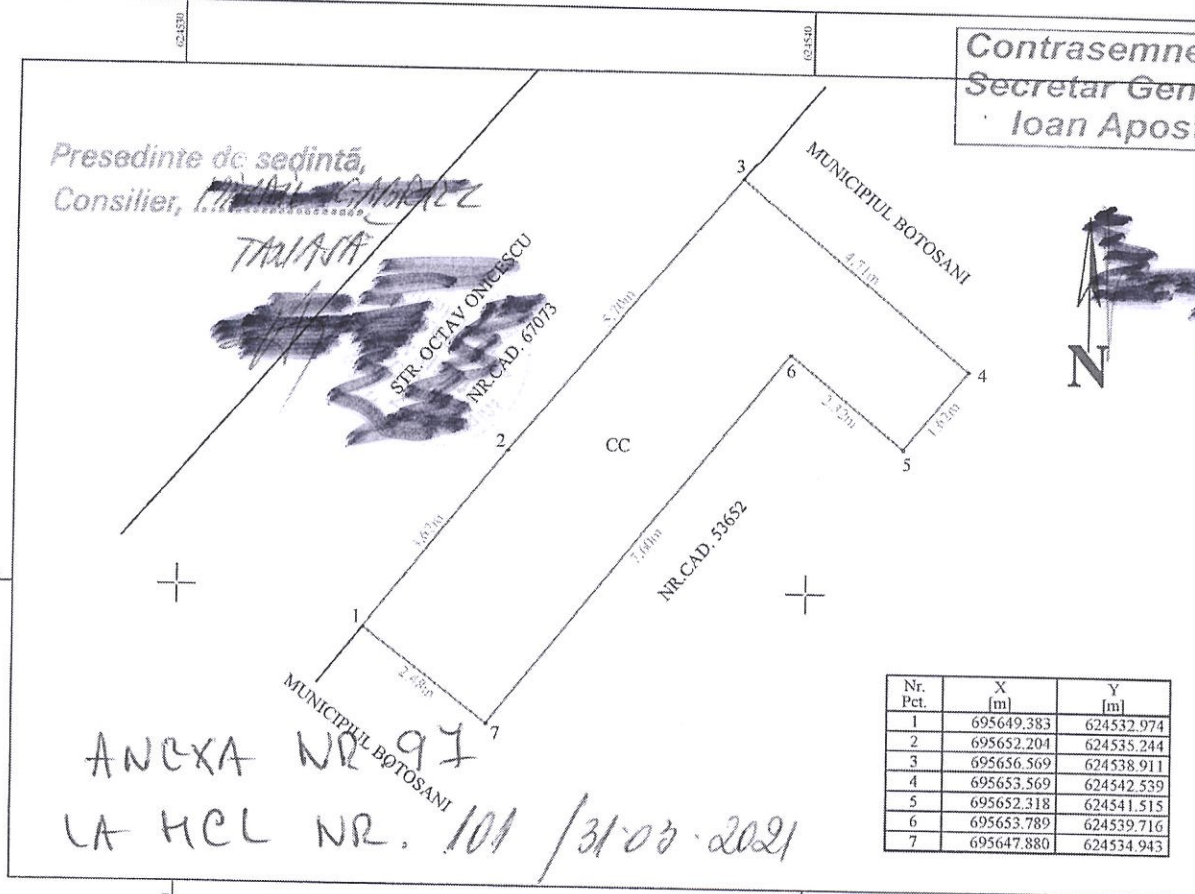
| A. Date referitoare la teren                                                                                                                    |                        |                                  |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Nr. Parcelă                                                                                                                                     | Categorie de folosință | Suprafața (mp)                   | Mențiuni                      |
| -                                                                                                                                               | CC                     | 6                                | Teren intravilan neimprejmuit |
| Total                                                                                                                                           |                        | 6                                | -                             |
| B. Date referitoare la construcții                                                                                                              |                        |                                  |                               |
| Cod                                                                                                                                             | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni                      |
| -                                                                                                                                               | -                      | -                                | -                             |
| Total                                                                                                                                           |                        | -                                | -                             |
| Suprafața totală măsurată a imobilului = 6 mp                                                                                                   |                        |                                  |                               |
| Suprafața din act = 6 mp                                                                                                                        |                        |                                  |                               |
| Executant:                                                                                                                                      |                        |                                  |                               |
| PFA CILIBIU EUSEBIU LAURENTIU                                                                                                                   |                        |                                  |                               |
| Aut. categ. D Seria RO-B-F 1794                                                                                                                 |                        |                                  |                               |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                        |                                  |                               |
| Data: 16.02.2021                                                                                                                                |                        |                                  |                               |

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                         |
|---------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
|               | 26,00                                | Mun. Botosani, Calea Nationala, Nr. 79A,<br>Jud. Botosani |

| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|---------------------|------------------------------------------|
|                     | <b>BOTOSANI</b>                          |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă  | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                              |
|--------------|------------------------|----------------|---------------------------------------|
|              | CC                     | 26,00          |                                       |
| <b>Total</b> |                        | <b>26,00</b>   | <b>Teren intravilan neîmprejmuit.</b> |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod          | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| -            | -          | -                                | -        |
| <b>Total</b> |            | <b>-</b>                         | <b>-</b> |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 26,00 mp

Suprafața din act = 26,00 mp

### Executant

SC ALMA RAILROAD SRL  
SERIA RO-B-J, NR. 1905/2020

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

**BUTNARIU MARIUS-BOGDAN**

Semnat digital de BUTNARIU MARIUS-BOGDAN  
Data: 2021.02.22 10:26:13 +02'00'

Data: 12.02.2021

### Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parașa

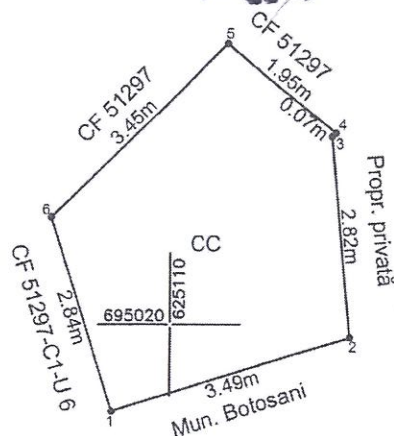
Data.....

Ștampila OCPI

Președinte de ședință,  
Consilier, **MIHAIL GABRIEL**

**TANASIA**

Contrasemnează,  
Secretar General,  
**Ioan Apostu**



## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 100

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                            |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
|               | 14.00 mp                             | Mun. Botoșani, Calea Națională nr.105, parter, jud. Botoșani |

| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|---------------------|------------------------------------------|
|                     | <b>BOTOȘANI</b>                          |

| A. Date referitoare la teren       |                        |                                  |                                                                                                                                                |
|------------------------------------|------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. parcelă                        | Categorie de folosință | Suprafața (mp)                   | Mențiuni                                                                                                                                       |
| -                                  | CC                     | 14.00                            | Teren intravilan                                                                                                                               |
| TOTAL                              |                        | 14.00                            |                                                                                                                                                |
| B. Date referitoare la construcții |                        |                                  |                                                                                                                                                |
| Cod                                | Destinația             | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni                                                                                                                                       |
| CI                                 | CAS                    | 14.00                            | Extindere spațiu comercial, construită în anul 2017, din panouri sandwich, în suprafața utilă de 13.35 mp și suprafața construită de 14.00 mp. |
| TOTAL                              |                        | 14.00                            | -                                                                                                                                              |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 14.00 mp  
Suprafața din act = 14.00 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant : <b>Ing. Rezuc Gabriela</b></p> <p>Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea înscrinării în documentația cadastrală și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătura și ștampila<br/>Categorie B, Seria <b>RE-BT-F</b> Nr. <b>0130</b></p> <p><b>AUTORIZARE</b><br/>Seriile <b>RE-BT-F</b> Nr. <b>0130</b><br/><b>REZUC GABRIELA</b></p> <p>Data : 18.02.2021</p> | <p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea în obiectul în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa<br/>Data.....</p> <p>Ștampila BCPI</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ANEXA NR. 98

LA H.C.L. NR. 101

din 31/03/2021

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                                                |
|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4974/7        | 22 mp                                | Municipiul Botoșani, Al. General Ghe. Avrămescu nr.29<br>- baterie garaje, poz. 7, Jud. Botoșani |

| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|---------------------|------------------------------------------|
| 59363               | BOTOȘANI                                 |

695740

695740

Presedinte de sedinta,  
Consilier, *Mihail GABRIEL*

Contrasemnare,  
Secretar General,  
*Ioan Apostu*

ANEXA NR. 99

LA H.C.C. NR. 101

DIN 31.03.2021

Proprietar : IOFCIU ȘTEFAN

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 695733.394 | 624489.674 |
| 2        | 695734.757 | 624486.169 |
| 3        | 695740.278 | 624488.275 |
| 4        | 695738.995 | 624491.828 |

## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                               |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| -           | CC                     | 22             | Teren în suprafață de 22 mp, ocupat de construcția C1. |
| TOTAL       |                        | 22             | -                                                      |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod   | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|-------|------------|----------------------------------|----------|
| C1    | CA         | 22                               | Garaj    |
| TOTAL |            | 22                               | -        |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 22 mp

Suprafața din act = 22 mp

Executant: Ing. Grădinaru Gabriel  
Seria RO-BT-F Nr. 0109/2017, Cat. B  
Confirm executarea măsurărilor la teren, corectitudinea  
înregistrării în evidența cadastrală și corespondența  
acesteia cu realitatea din teren  
Seria RO-BT-F Nr. 0109/2017 stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral  
Semnătura și parafa

Data.....  
Ștampila BCPI

Data: 12.01.2021

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

| Nr. cadastral       | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                                                                |
|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 68360               | 22 mp                                | Municipiul Botoșani, Al. General Ghe. Avrămescu nr.29<br>– baterie garaje, poz. 9, Jud. Botoșani |
| Nr. Cartea Funciară |                                      | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)                                                         |
| 68360               |                                      | BOTOȘANI                                                                                         |

624480

624500

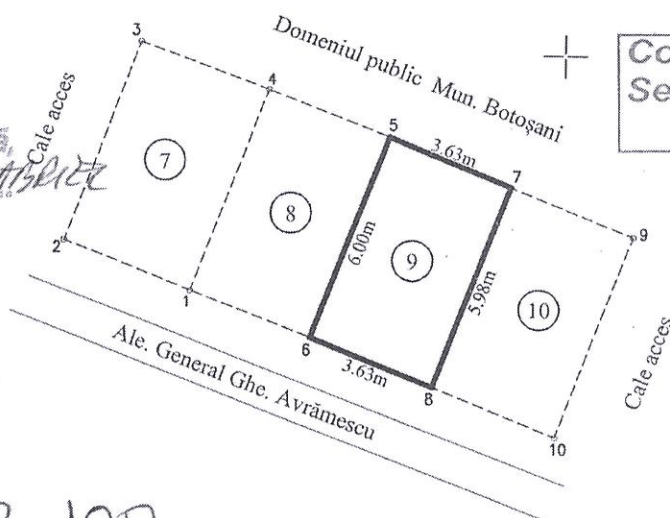
695740

695740

Presedinte de sedintă,  
Consilier, *Mihail Gabriel*

*TANAJA*

Contrasemnează,  
Secretar General,  
*Ioan Apostu*



ANEXA NR. 100

LA H.C.L. NR. 101

din 31.03.2021

Proprietar : MATEIUC COSTACHE

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 5        | 695737.713 | 624495.160 |
| 7        | 695736.349 | 624498.523 |
| 8        | 695730.770 | 624496.383 |
| 6        | 695732.113 | 624493.006 |

624480

624500

## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                                               |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------------------------------------|
| -           | CC                     | 22             | Teren în suprafață de 22 mp, ocupat de construcția C1. |
| TOTAL       |                        | 22             | -                                                      |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod   | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni |
|-------|------------|----------------------------------|----------|
| C1    | CA         | 22                               | Garaj    |
| TOTAL |            | 22                               | -        |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 22 mp

Suprafața din act = 22 mp

Executant: *Ing. Grădinaru Gabriel*

Seria RO-BLE Nr. 0109/2017, Cat. B

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Seria RO-BLE Nr. 0109/2017, Cat. B

Semnătura și stampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Anexa nr. .... la H.C.L. nr. .... din .....

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

|                               |                |                                                     |          |
|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------|----------|
| Nr. Cadastral:                | Suprafata (mp) | Adresa imobilului                                   |          |
|                               | 243            | Mun. Botosani, strada Decebal, nr. 4, jud. Botosani |          |
| Cartea Funciara colectiva nr. |                | UAT                                                 | Botosani |
| Cod unitate individuala (U)   |                | CF individuala                                      |          |

Presedinte de sedinta,  
Consilier, **MIHAIL GABRIEL**

**TANASIA**



| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 695776.213 | 624918.115 |
| 2        | 695777.055 | 624919.328 |
| 3        | 695780.531 | 624917.917 |
| 4        | 695786.683 | 624914.075 |
| 5        | 695785.122 | 624910.940 |
| 6        | 695781.187 | 624902.803 |
| 7        | 695779.245 | 624898.861 |
| 8        | 695777.933 | 624895.758 |
| 9        | 695777.187 | 624894.210 |
| 10       | 695767.741 | 624898.180 |
| 11       | 695767.759 | 624898.342 |

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                                                   |
|-------------|------------------------|----------------|------------------------------------------------------------|
| -           | Cc                     | 243            | Pe teren este edificata o constructie proprietate privata. |
| Total       |                        | 243            |                                                            |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni |
|-------|------------|----------------------------------|-----------------------------|----------|
|       |            |                                  |                             |          |
| Total |            |                                  |                             |          |

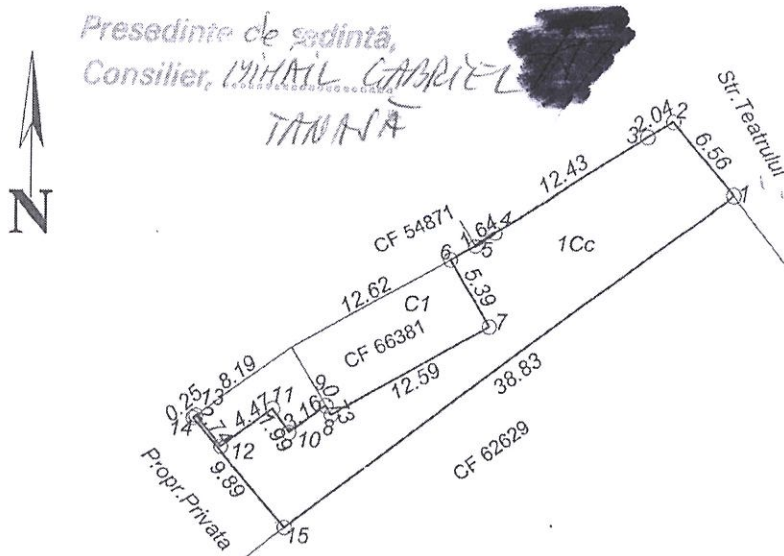
Suprafata totala masurata a imobilului = 243 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant<br/>Ing. Anton Cristian<br/>Certificat de autorizare<br/>seria BT, nr. 079</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.</p> <p><b>ANTON CRISTIAN</b><br/>Data: 2021.02.22<br/>21:35:33 +02'00'</p> | <p>Inspector,<br/>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Semnătura și parafa<br/>Data .....<br/>Ștampila BCPI</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

ANEXA NR. 101

LA H.C.L. nr. 101  
din 31.03.2021

| Plan de amplasament si delimitare a imobilului |                    |                                      |          |
|------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|----------|
| Scara 1:500                                    |                    |                                      |          |
| Nr cadastral                                   | Suprafata masurata | Adresa imobilului: intravilan        |          |
|                                                | 227.00 mp          | mun. Botosani, str. Teatrului nr. 24 |          |
| Carte Funciara nr.                             |                    | UAT                                  | Botosani |



Contrasemnează,  
Secretar General,  
Ioan Apostu

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 694874.459 | 625089.998 |
| 2        | 694879.435 | 625085.709 |
| 3        | 694878.403 | 625083.951 |
| 4        | 694871.690 | 625073.490 |
| 5        | 694870.726 | 625072.162 |
| 6        | 694869.747 | 625070.428 |
| 7        | 694865.111 | 625073.172 |
| 8        | 694858.910 | 625062.212 |
| 9        | 694859.536 | 625061.837 |
| 10       | 694857.667 | 625059.294 |
| 11       | 694859.292 | 625058.145 |
| 12       | 694856.666 | 625054.530 |
| 13       | 694858.778 | 625052.779 |
| 14       | 694858.621 | 625052.590 |
| 15       | 694851.100 | 625059.006 |

ANEXA NR. 102

LA H.C.L. NR. 101  
din 31.03.2021

| A. Date referitoare la teren                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                  |                                                                                                                                                               |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Nr. parcela                                                                                                                                                                                                                                                              | Categoria de folosinta | Suprafata (mp)                   | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                                                   | Mentiuni          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cc                     | 227.00                           |                                                                                                                                                               | Imobil imprejmuit |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        | 227.00                           |                                                                                                                                                               |                   |
| B. Date referitoare la constructii                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                  |                                                                                                                                                               |                   |
| Cod constr.                                                                                                                                                                                                                                                              | Destinatia             | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei)                                                                                                                                   | Mentiuni          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          |                        |                                  |                                                                                                                                                               |                   |
| TOTAL                                                                                                                                                                                                                                                                    |                        |                                  |                                                                                                                                                               |                   |
| Suprafata totala masurata a imobilului = 227.00 mp                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                  |                                                                                                                                                               |                   |
| Executant: ing. <b>Malescu Daniel Alexandru</b><br>Categoria B-<br>Seria RO-BT-F. nr. <b>101</b><br>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.<br>Data: 03.03.2021 |                        |                                  | Inspector<br>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral<br>Semnatura si parafa<br>Data.....<br>Stampila BCPI |                   |

Anexa nr. .... la H.C.L. nr. .... din .....

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1 : 500

|                               |                |                                                       |          |
|-------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------|----------|
| Nr. Cadastral:                | Suprafață (mp) | Adresa imobilului                                     |          |
|                               | 314            | Mun. Botosani, str. Izvoarelor, nr. 19, jud. Botoșani |          |
| Cartea Funciară colectivă nr. |                | UAT                                                   | Botosani |
| Cod unitate individuală (U)   |                | CF individuală                                        |          |

Presedinte de sedinta,

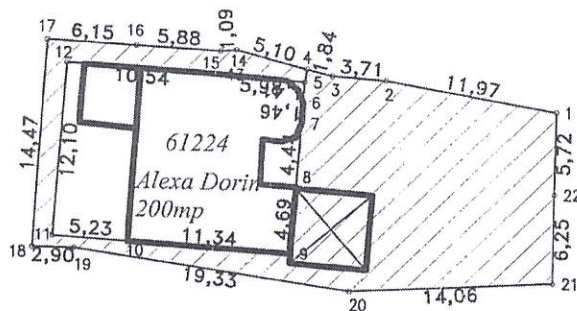
Consilier, *MIHAIL GABRIEL*

*TANAJA*

Pancu Niculina



Dragan Maria



Sr. Izvoarelor

Raileanu Dan

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 696016.456 | 624824.115 |
| 2        | 696018.434 | 624812.311 |
| 3        | 696018.675 | 624808.612 |
| 4        | 696019.127 | 624806.829 |
| 5        | 696018.220 | 624806.670 |
| 6        | 696016.810 | 624806.590 |
| 7        | 696015.350 | 624806.510 |
| 8        | 696010.920 | 624806.200 |
| 9        | 696006.240 | 624805.850 |
| 10       | 696006.930 | 624794.530 |
| 11       | 696007.250 | 624789.310 |
| 12       | 696019.320 | 624790.190 |
| 13       | 696018.670 | 624800.710 |
| 14       | 696019.127 | 624806.829 |
| 15       | 696020.294 | 624800.802 |
| 16       | 696020.573 | 624794.931 |
| 17       | 696020.876 | 624788.786 |
| 18       | 696006.435 | 624787.918 |
| 19       | 696006.393 | 624790.819 |
| 20       | 696003.659 | 624809.950 |
| 21       | 696004.488 | 624823.988 |
| 22       | 696010.734 | 624824.051 |

ANEXA NR. 103

LA H.C.L. NR. 101 / 31.03.2021

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni                 |
|-------------|------------------------|----------------|--------------------------|
| 314         | A                      | 314            | Teren partial imprejmuit |
| Total       |                        | 314            |                          |

## B. Date referitoare la constructii

| Cod   | Destinația | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare de impozitare (lei) | Mentiuni                                            |
|-------|------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
|       |            |                                  |                             | Contrasemnează,<br>Secretar General,<br>Ioan Apostu |
| Total |            |                                  |                             |                                                     |

Suprafata totală măsurată a imobilului = 314 mp

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Executant</p> <p>Ing. Anton Cristian</p> <p>Certificat de autorizare seria BT, nr. 079</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.</p> <p>Semnătura și ștampila</p> <p>Data:</p> | <p>Inspector,</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.</p> <p>Semnătura și parafa</p> <p>Data .....</p> <p>Ștampila BCPI</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

17 MAY 1984

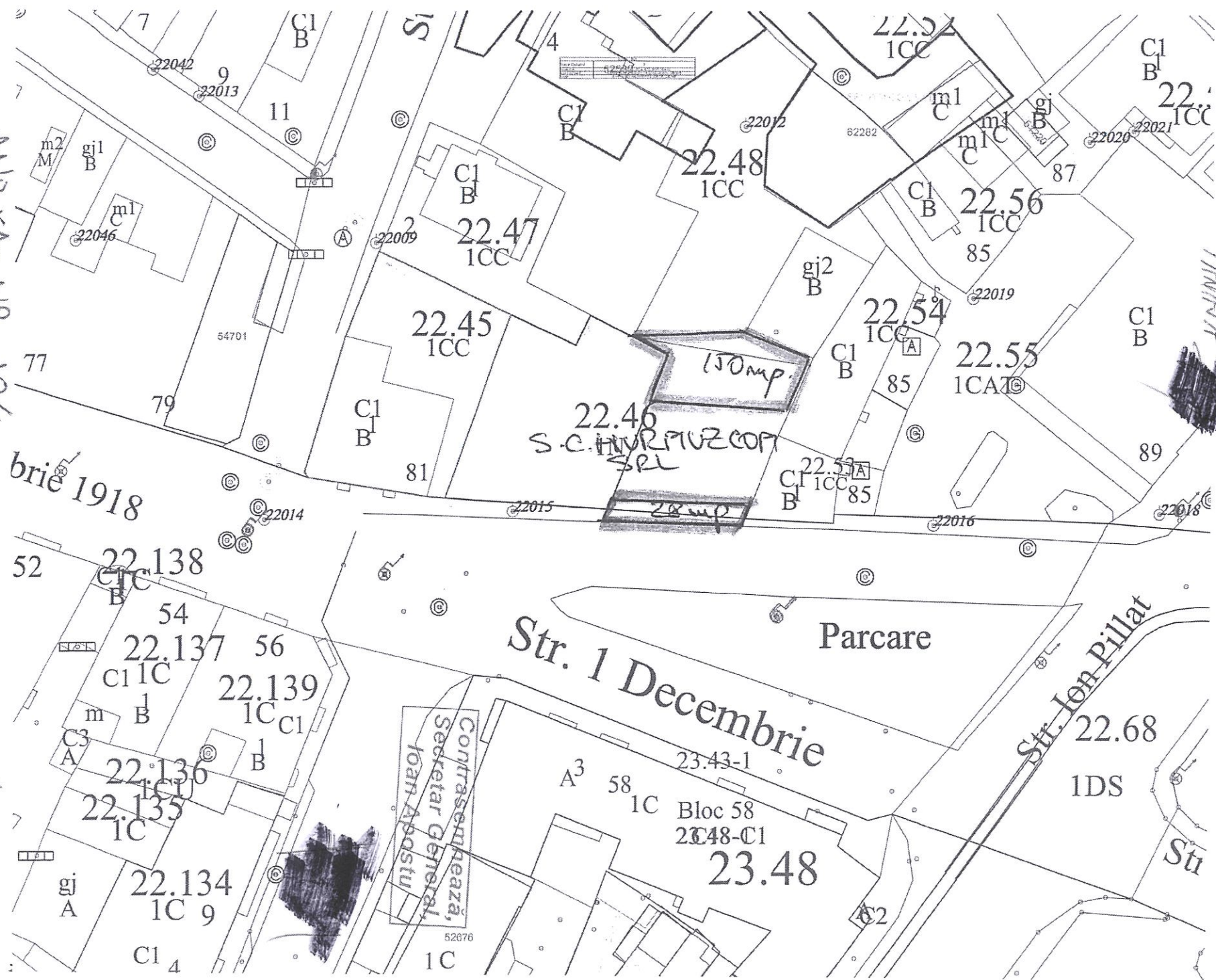
LA H.C.L. 101 / 31.03.2024

**brief 1918**

Str. 1 Decembrie

Str. Ion Pillat 22.68

~~Contrasemnarează,  
Secretar General,  
Ioan Apostu~~



# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 200

| Nr. cadastral   | Suprafața măsurată | Adresa imobilului                                    |
|-----------------|--------------------|------------------------------------------------------|
|                 | 314 mp             | Mun. Botosani, Str. Nucilor nr. 17, județul Botosani |
| Cartea Funciară | UAT                | BOTOSANI                                             |

Contrasemnează,  
Secretar General,  
Ioan Apostu

ANEXA NR. 105  
LA H.C.L. NR. 101  
din 31.03.2021

Presedinte de sedinta,  
Consilier, *Mihail Chiriac*  
TANASA

| Nr. Pct. | X [m]      | Y [m]      |
|----------|------------|------------|
| 1        | 694871.191 | 626084.136 |
| 2        | 694870.629 | 626088.797 |
| 3        | 694876.046 | 626087.659 |
| 4        | 694896.908 | 626083.663 |
| 5        | 694906.056 | 626082.077 |
| 6        | 694906.677 | 626081.797 |
| 7        | 694906.255 | 626075.734 |
| 8        | 694904.061 | 626070.268 |
| 9        | 694886.582 | 626076.791 |

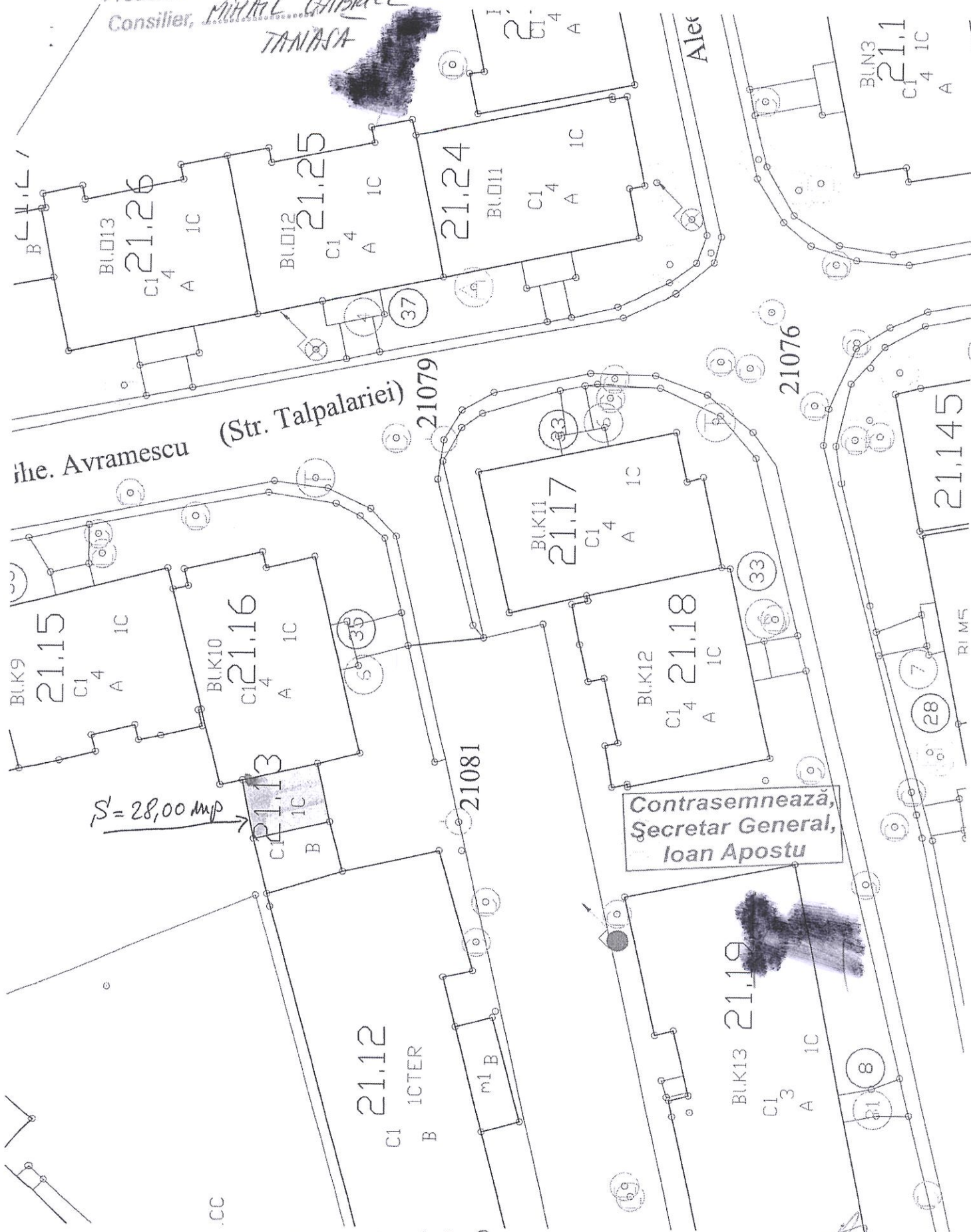
CF 50720

STR. VICTORIEI

STR. NUCILOR

| A. Date referitoare la teren                                                                                |                        |                                                                                             |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Nr. parcelă                                                                                                 | Categoria de folosință | Suprafața (mp)                                                                              | Mențiuni                 |
| -                                                                                                           | CC                     | 314                                                                                         | Teren partial împrejmuit |
| Total                                                                                                       |                        | 314                                                                                         | -                        |
| B. Date referitoare la construcții                                                                          |                        |                                                                                             |                          |
| Cod                                                                                                         | Destinație             | Suprafața construită la sol (mp)                                                            | Mențiuni                 |
| C1                                                                                                          | CL                     | 101                                                                                         | Casa de locuit P         |
| Total                                                                                                       |                        | 101                                                                                         | -                        |
| Suprafața totală măsurată = 314 mp                                                                          |                        |                                                                                             |                          |
| Executanți: ARCOS CAD PROIECT SRL                                                                           |                        | Inspector                                                                                   |                          |
| Confirm executarea măsurărilor terenului conform planșei de amplasament, cadastrului și planșelor de teren. |                        | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral |                          |
| Data 11.03.2021                                                                                             |                        | Semnătura și parafa                                                                         |                          |
|                                                                                                             |                        | Stampila BCPI                                                                               |                          |

Presedinte de sedinta,  
Consilier, *MIHAIL GABRIEL*  
*TANASCA*



ANEXA NR. 106

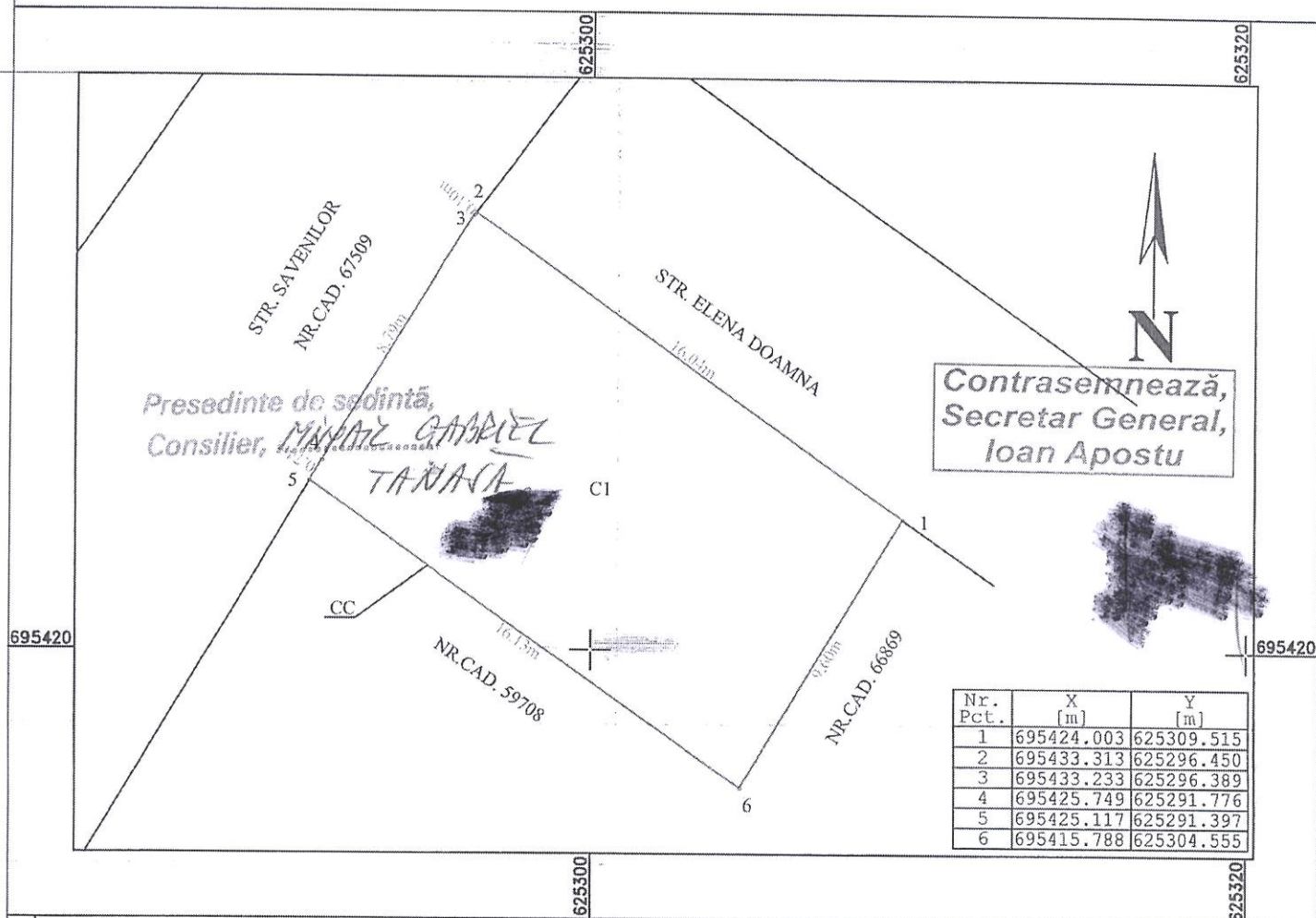
LA H.C.L. 101 / 31.03.2021

# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 200

| Nr. cadastral | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                                    |
|---------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------|
|               | 154,00                               | Mun. Botosani, Str. Savenilor, Nr. 10, Jud. Botosani |

| Nr. Cartea Funciară | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |
|---------------------|------------------------------------------|
|                     | BOTOSANI                                 |



## A. Date referitoare la teren

| Nr. parcelă  | Categorie de folosință | Suprafața (mp) | Mențiuni                       |
|--------------|------------------------|----------------|--------------------------------|
|              | CC                     | 154,00         | Teren intravilan neimprejmuit. |
| <b>Total</b> |                        | <b>154,00</b>  | -                              |

## B. Date referitoare la construcții

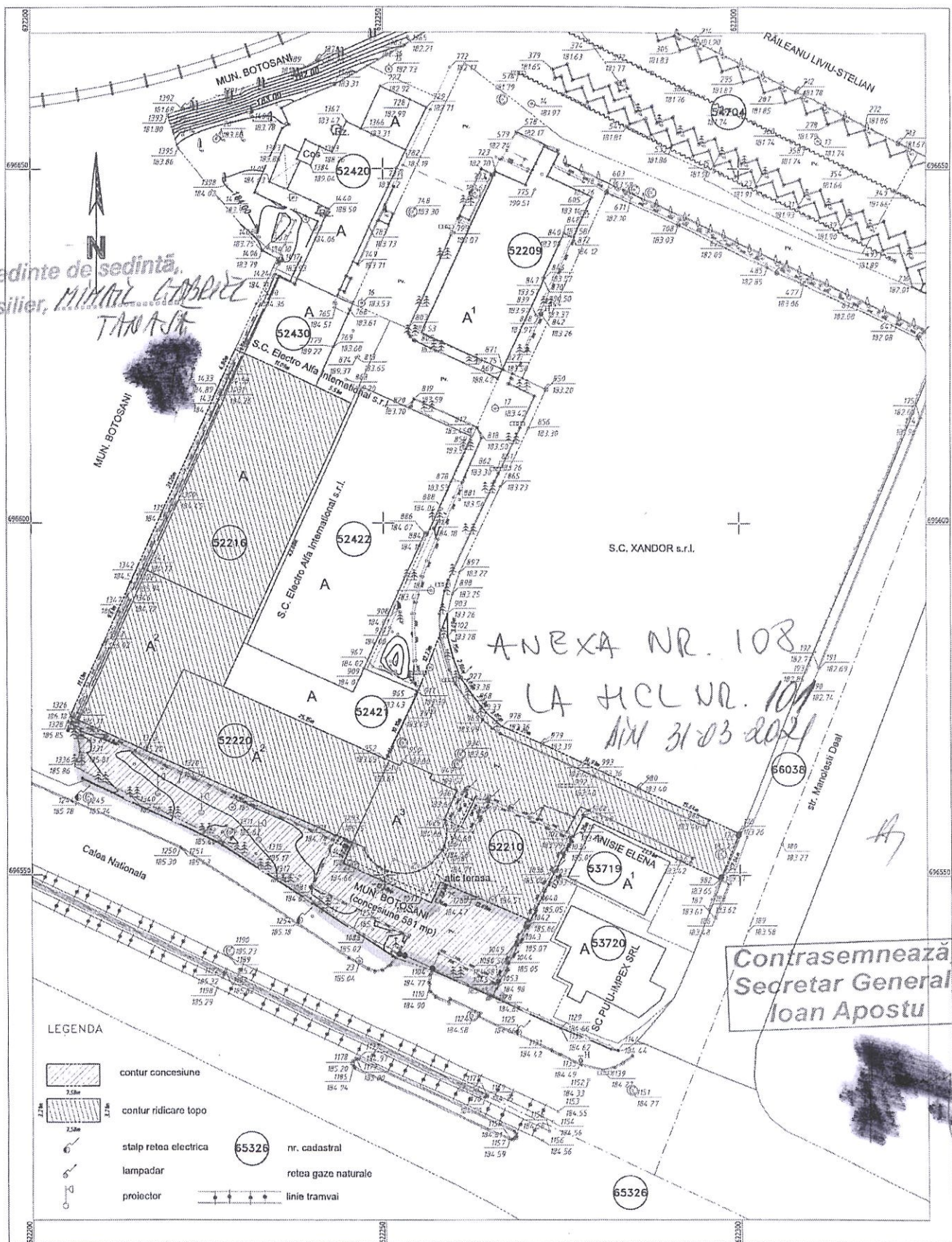
| Cod          | Destinația | Suprafața construită la sol (mp) | Mențiuni                                                        |
|--------------|------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| C1           | CL         | 154,00                           | Construcție, P+1E, construită din caramida, acoperită cu tabla. |
| <b>Total</b> |            | <b>154,00</b>                    | -                                                               |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 154,00 mp

Suprafața din act = 154,00 mp

| Executant                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Inspector                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.C. ALMA RAILROAD S.R.L.</b><br><b>Seria RO-B-J Nr. 1905/2020</b><br>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren<br>Semnătura și stampila<br><b>BUTNARIU MARIUS-BOGDAN</b><br>Semnat digital de BUTNARIU MARIUS-BOGDAN<br>Data: 2021.03.22 09:30:53 +02'00'<br>Data: 19.03.2021 | Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral<br>Semnătura și parafa<br>Data.....<br>Ștampila OCPI<br><b>ANEXA NR. 107</b><br><b>LA H.C.L. NR. 101</b><br><b>19/03/2021</b> |

Presedinte de sedinta,  
Consilier, *MIRAL GABRIEL*  
*TANASE*



Contrasemnează,  
Secretar General,  
*Ioan Apostu*

PFA UNGUREANU E. MARIUS

Proiect PLAN TOPOGRAFIC PENTRU OBTINEREA  
AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE  
Locul imobilului: Calea Nationala nr. 15, Mun. Botosani  
Beneficiar: S.C. ELECTROALFA INTERNATIONAL S.R.L.

PLANSĂ  
NR. 1

MASURAT UNGUREANU E. MARIUS

CARTOGRAFIAT UNGUREANU E. MARIUS

VERIFICAT

SCARA  
1:500  
27.01.2021

PLAN TOPOGRAFIC

sistem de proiectare stereografică 1970  
Plan de referință al cotelor - Marea Neagră 1975  
Echidistanța curbelor de nivel = 0.25m

Anexa 103 la H.C.L. nr. 101  
din 31.03.2019

OCPI Botoșani

Planul e valabil numai cu  
procesul verbal de recepție

Contrasemnează,  
Secretar General,  
Ioan Apostu

Locuința  
parter

Prop. privata

Prop. privata

Str. Viilor nr. 3, sc. A

# LEGENDA

Bloc P+4  
Str. Viilor nr. 3, sc. A

Apartament nr. 1  
Suprafata construita apartament = 34.05mp  
Suprafata utila apartament = 26.73 mp

Extindere la parterul nr 1  
Suprafata construita extindere = 13.00mp  
Suprafata utila extindere = 10.66 mp

Suprafata construita totala = 47.05 mp  
Suprafata utila totala = 37.39 mp

## Legenda

- 402 Punct de statie
  - ⌋ Stalp electric beton
  - ⌋ Camin vizitare alim. apa
  - or Fantana
  - Gard plasa sarma
  - Gard soandura
  - Gard metalic
  - Gard beton
  - Ax rigola
- Echidistanta curbe nivel=0.25m

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară  
Botoșani

13146/15.04.2019

Receptionat  
Oana Gabriela PINTILIE  
(inmunele si primirea in inspectatului)

Mihai  
MIHAILESCU

|                                  |                      |           |         |                            |                                                                                                               |
|----------------------------------|----------------------|-----------|---------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| verificator                      | Ing. Rodica Rapaport |           |         |                            |                                                                                                               |
| verificator/<br>expert           | nume si prenume      | semnatura | cerinta | REFERAT/EXPERTIZA NR./DATA |                                                                                                               |
| B.I.A. Arhitect Mihailescu Mihai |                      |           |         | Beneficiar:                | OLOERU TUDOREL-MARIAN<br>str. Viilor, nr. 3, scara A, ap. 1                                                   |
| elaboratori                      | nume si prenume      | semnatura | Scara   | Proiect:                   | EXTINDEREA APARTAMENT CU<br>DESTINATIA LOCUINTA - INTRARE IN LEGALITATE<br>str. Viilor, nr. 3, scara A, ap. 1 |
| sef proiect                      | C.Arh. Mihailescu M. |           | 1:200   | Faza:                      | DALI                                                                                                          |
| proiectat                        | C.Arh. Mihailescu M. |           | Data    | PLAN DE SITUATIE           |                                                                                                               |
| desenat                          | C.Arh. Mihailescu M. |           | 2019    | A.02                       |                                                                                                               |

Presedinte de sedinta,  
Consilier, MIHAILESCU MIHAI

TRAIAN