

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentației “P.U.D. – B-dul M. Eminescu nr. 204–CAD 3521-4561 si CF 55014” în vederea realizării obiectivului “construire hală cu destinația pavilion expozițional pentru utilaje și mașini agricole”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,

analizând propunerea d-lui Viceprimar *Marius Buliga* cu privire la aprobarea unei documentații de urbanism P.U.D. – “B-dul M. Eminescu nr. 204– CAD 3521-4561 si CF 55014” în vederea realizării obiectivului „construire hală cu destinația pavilion expozițional pentru utilaje și mașini agricole”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art. 36 alin 2 lit.”c” și alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1. Se aprobă documentația “Plan Urbanistic de Detaliu – b-dul M. Eminescu nr. 204–CAD 3521-4561 si CF 55014” pentru “construire hală cu destinația pavilion expozițional pentru utilaje și mașini agricole” de către investitorul SC AGRITEHNICA SERVICE SRL, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. C 264.15, întocmit de S.C Concept SRL – urbanist cu drept de semnătură arh. D. Botez, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții :

- S parcelă de referință = 1657,00 mp,
- P.O.T. = max. 20 %
- C.U.T. = max. 0, 25
- hală cu destinația pavilion expozițional pentru utilaje și mașini agricole
- Regim de înălțime : P+mezanin
- h max. la cornișă = 5,50 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 7,00 m, măsurat de la cota terenului sistematizat

- se vor respecta cu strictețe prevederile studiului geotehnic anexat documentației
- spațiu verde amenajat min 10% din S teren; amenajare spațiu verde și împrejurimi pentru protecția proprietății învecinate pe latura Est
- parcare autovehiculelor se va asigura exclusiv pe parcela proprietate, fiind interzisă staționarea acestora pe domeniul public.

Art. 2 Prezenta hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4. Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CONSILIER, Eugen Cristian Țurcanu**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR, Ioan Apostu**

**Botoșani, 26 mai 2015
Nr. 156**