

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BOTOȘANI**  
**MUNICIPIUL BOTOȘANI**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea concesiunii terenului - Aleea Bucovina nr 1, sc A, ap 4- CAD 454/A,0,4 și CF nr 50489-C1-U3, prin încredințare directă a terenului în suprafață de 10,50 mp., necesar realizării obiectivului “extindere apartament cu destinația locuință - Intrare în legalitate”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOȘANI,**

analizând propunerea d-lui Viceprimar *Marius Buliga* cu privire la aprobarea concesiunii terenului - Aleea Bucovina nr 1, sc A, ap 4- CAD 454/A,0,4 și CF nr 50489-C1-U3, prin încredințare directă a terenului în suprafață de 10,50 mp., necesar realizării obiectivului “extindere apartament cu destinația locuință - Intrare în legalitate”

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în Construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finanțe, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art.36 alin 2 lit.”c” și alin. 5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă concesiunea terenului - Aleea Bucovina nr 1, sc A, ap 4- CAD 454/A,0,4 și CF nr 50489-C1-U3, prin încredințare directă a terenului în suprafață de 10,50 mp., necesar realizării obiectivului “extindere apartament cu destinația locuință - Intrare în legalitate” de către investitorul Săvencu Mihaela., conform proiectului nr. 010.3/2014, întocmit de S.C LEO PROIECT SRL, șef proiect arh. M. Bacinschi, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă concesiunea prin încredințare directă a terenului din Aleea Bucovina nr 1, sc A, ap 4- CAD 454/A,0,4 și CF nr 50489-C1-U3, către investitorul Săvencu Mihaela, în următoarele condiții:

S teren solicitat în concesiune = 10,50 mp. din care :

- S. extindere = 10,50 mp, în vederea extinderii apartamentului cu destinația locuință - intrare în legalitate

Prețul concesiunii, corespunzător zonei a - II - a:

- 37,81 lei/mp.an pentru S. extindere = 10,50 mp,

Durata concesiunii : durata existenței construcției

Condiții:

- construcția trebuie să corespundă exigențelor de rezistență pentru a permite montarea schelelor necesare intervențiilor de mentenanță la fațada blocului pe toată înălțimea acestuia,
- fără acces din exterior,
- toate devierile de rețele de utilități sau lucrările de protejare a acestora necesare ca urmare a realizării obiectivului se vor face pe cheltuiala concesionarului,
- cota cea mai de sus a extinderii nu va depăși cota pardoselii apartamentului de la et.1,
- concesionarul va amenaja și întreține pe cheltuiala sa spațiul verde din dreptul apartamentului,
- proiectul pentru obținerea autorizației de construire va fi însoțit în mod obligatoriu de planul și detaliile privind amenajările exterioare (spații verzi, alei, trotuare, mobilier urban).
- Partea de proiect referitoare la amenajările exterioare va conține:
  1. suprafața și limitele terenului amenajat,
  2. poziția limitelor terenului amenajat în raport cu circulațiile și clădirile limitrofe,
  3. 4. poziția și numărul arborilor (existenți/plantați),
  5. poziția și lungimea gardurilor vii (existent și propus).

Prețul concesiunii va fi indexat anual funcție de rata inflației.

**Art. 3.** Prezentă hotărâre își menține valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

**Art. 4.** Documentația anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

**Art. 5.** Primarul municipiului Botoșani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
CONSILIER, Eugen Cristian Țurcanu**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR, Ioan Apostu**

**Botoșani, 26 mai 2015  
Nr. 141**