

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind esalonarea la plată a impozitelor, taxelor si a altor obligatii datorate bugetului local al Municipiului Botosani de catre SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI si esalonării la plată a majorărilor de întârziere de orice fel, cu exceptia majorărilor de întârziere calculate pe perioada de esalonare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI,

analizând propunerea domnului Primar Ovidiu Iulian Portariuc privind esalonarea la plată a impozitelor, taxelor si a altor obligatii datorate bugetului local al Municipiului Botosani de catre SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI si esalonării la plată a majorărilor de întârziere de orice fel, cu exceptia majorărilor de întârziere calculate pe perioada de esalonare,

avand in vedere cererea nr. 375 din 10.04.2015 depusa de SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI, cod de identificare fiscal 23792260, înregistrată la organul fiscal sub nr. 17021 din data de 14.04.2014, Certificatul de atestare fiscală nr.17522 data de 14.04.2015 ,referatul de analiza al Directiei Impozite si Taxe, înregistrat sub nr. 18180/16.04.2015, raportul de specialitate al Directiei impozite si taxe locale, precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local,

în baza prevederilor art. 125 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările si completările ulterioare, HCL nr.352/2014- privind esalonarea la plată a impozitelor, taxelor si a altor obligatii la bugetul local al Municipiului Botosani si esalonării la plată a majorărilor de întârziere de orice fel, cu exceptia majorărilor de întârziere datorate pe perioada de esalonare si Legii nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, în conformitate cu dispozitiile art.36 alin.2 lit.(b) si alin.4 lit.(c) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, cu modificările si completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administratiei publice locale nr.215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art.1.a) Se aprobă esalonarea la plată a sumei de 1.911.814,20 lei, datorate bugetului local al Municipiului Botosani de catre **SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI**, reprezentand:

- 822.094,91 lei – impozit cladiri;
- 220.274,65 lei – majorari de intarziere impozit cladiri;
- 703.449,62 lei – redeventa concesiune teren;
- 165.995,02 lei – majorari redeventa concesiune teren;

Pentru perioada de esalonare la plata s-au calculat majorari de intarziere, in suma de 961.093,13 lei.

Suma totala de 2.872.907,33 lei, va fi achitata conform graficului de esalonare care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

b) Perioada pentru care se acordă esalonarea la plată este de 60 luni.

c) Conform pct. 3 din Acordul de principiu privind esalonarea la plata a obligatiilor fiscal prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI, trebuie să constituiți garantia potrivit art.19 din procedura aprobată prin HCL nr. 352 / 2014.

Art.2. Primarul Municipiului Botosani, prin Directia Impozite si Taxe, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Eugen Cristian Turcanu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L .NR. 120 DIN 26 MAI 2015

GRAFICUL CU SUMA TOTALĂ DE 2.872.907,33 LEI
PRIVIND ESALONAREA LA PLATĂ A IMPOZITELOR, TAXELOR
SI A ALTOR OBLIGATII DATORATE BUGETULUI LOCAL AL
MUNICIPIULUI BOTOSANI DE CĂTRE SC UVERTURA CITY MALL SRL
BOTOSANI **SI ACORDUL DE PRINCIPIU** PRIVIND ESALONAREA
LA PLATĂ A OBLIGATIILOR FISCALE

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Eugen Cristian Turcanu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA LA H.C.L .NR. 120 DIN 26 MAI 2015

GRAFICUL CU SUMA TOTALĂ DE **2.872.907,33 LEI**
PRIVIND ESALONAREA LA PLATĂ A IMPOZITELOR, TAXELOR
SI A ALTOR OBLIGATII DATORATE BUGETULUI LOCAL AL
MUNICIPIULUI BOTOSANI DE CĂTRE SC UVERTURA CITY MALL SRL
BOTOSANI **SI ACORDUL DE PRINCIPIU** PRIVIND ESALONAREA
LA PLATĂ A OBLIGATIILOR FISCALE

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Eugen Cristian Turcanu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

Grafic de esalonare la plata

privind eşalonarea la plată a impozitelor, taxelor și a altor obligații datorate bugetului local al Municipiului Botoșani de către SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI și eşalonării la plată a majorărilor de întârziere de orice fel, cu excepția majorărilor de întârziere calculate pe perioada de eşalonare

Rata nr.	Perioada	Obligație fiscală principală		Majorări întârziere eşalonate		Obligații accesorii calculate pe perioada de eşalonare		Total		Total
		Impozit clădiri	Redeვენta concesiune teren	Impozit clădiri	Redeვენta concesiune teren	Impozit clădiri	Redeვენta concesiune teren	Impozit clădiri	Redeვენta concesiune teren	
1	15 6 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	32,883.80	28,137.98	50,256.62	42,628.72	92,885.34
2	15 7 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	16,167.87	13,834.51	33,540.69	28,325.25	61,865.94
3	15 8 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	15,893.84	13,600.03	33,266.66	28,090.77	61,357.42
4	15 9 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	15,619.80	13,365.54	32,992.62	27,856.28	60,848.91
5	15 10 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	15,345.77	13,131.06	32,718.59	27,621.80	60,340.39
6	15 11 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	15,071.74	12,896.58	32,444.56	27,387.32	59,831.88
7	15 12 2015	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	14,797.71	12,662.09	32,170.53	27,152.83	59,323.36
8	15 1 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	14,523.68	12,427.61	31,896.50	26,918.35	58,814.85
9	15 2 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	14,249.65	12,193.13	31,622.47	26,683.87	58,306.33
10	15 3 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	13,975.61	11,958.64	31,348.43	26,449.38	57,797.82
11	15 4 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	13,701.58	11,724.16	31,074.40	26,214.90	57,289.30
12	15 5 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	13,427.55	11,489.68	30,800.37	25,980.42	56,780.79
13	15 6 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	13,153.52	11,255.19	30,526.34	25,745.93	56,272.27
14	15 7 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	12,879.49	11,020.71	30,252.31	25,511.45	55,763.76
15	15 8 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	12,605.46	10,786.23	29,978.28	25,276.97	55,255.24
16	15 9 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	12,331.42	10,551.74	29,704.24	25,042.48	54,746.73
17	15 10 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	12,057.39	10,317.26	29,430.21	24,808.00	54,238.21
18	15 11 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	11,783.36	10,082.78	29,156.18	24,573.52	53,729.70
19	15 12 2016	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	11,509.33	9,848.29	28,882.15	24,339.03	53,221.18
20	15 1 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	11,235.30	9,613.81	28,608.12	24,104.55	52,712.67
21	15 2 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	10,961.27	9,379.33	28,334.09	23,870.07	52,204.15
22	15 3 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	10,687.23	9,144.85	28,060.05	23,635.59	51,695.64
23	15 4 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	10,413.20	8,910.36	27,786.02	23,401.10	51,187.13
24	15 5 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	10,139.17	8,675.88	27,511.99	23,166.62	50,678.61
25	15 6 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	9,865.14	8,441.40	27,237.96	22,932.14	50,170.10
26	15 7 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	9,591.11	8,206.91	26,963.93	22,697.65	49,661.58
27	15 8 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	9,317.08	7,972.43	26,689.90	22,463.17	49,153.07
28	15 9 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	9,043.05	7,737.95	26,415.87	22,228.69	48,644.55
29	15 10 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	8,769.01	7,503.46	26,141.83	21,994.20	48,136.04
30	15 11 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	8,494.98	7,268.98	25,867.80	21,759.72	47,627.52
31	15 12 2017	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	8,220.95	7,034.50	25,593.77	21,525.24	47,119.01
32	15 1 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	7,946.92	6,800.01	25,319.74	21,290.75	46,610.49
33	15 2 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	7,672.89	6,565.53	25,045.71	21,056.27	46,101.98
34	15 3 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	7,398.86	6,331.05	24,771.68	20,821.79	45,593.46
35	15 4 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	7,124.82	6,096.56	24,497.64	20,587.30	45,084.95
36	15 5 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	6,850.79	5,862.08	24,223.61	20,352.82	44,576.43
37	15 6 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	6,576.76	5,627.60	23,949.58	20,118.34	44,067.92
38	15 7 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	6,302.73	5,393.11	23,675.55	19,883.85	43,559.40
39	15 8 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	6,028.70	5,158.63	23,401.52	19,649.37	43,050.89
40	15 9 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	5,754.67	4,924.15	23,127.49	19,414.89	42,542.37
41	15 10 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	5,480.63	4,689.66	22,853.45	19,180.40	42,033.86
42	15 11 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	5,206.60	4,455.18	22,579.42	18,945.92	41,525.34
43	15 12 2018	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	4,932.57	4,220.70	22,305.39	18,711.44	41,016.83
44	15 1 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	4,658.54	3,986.21	22,031.36	18,476.95	40,508.31
45	15 2 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	4,384.51	3,751.73	21,757.33	18,242.47	39,999.80
46	15 3 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	4,110.48	3,517.25	21,483.30	18,007.99	39,491.28
47	15 4 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	3,836.44	3,282.77	21,209.26	17,773.51	38,982.77
48	15 5 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	3,562.41	3,048.28	20,935.23	17,539.02	38,474.26
49	15 6 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	3,288.38	2,813.80	20,661.20	17,304.54	37,965.74
50	15 7 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	3,014.35	2,579.32	20,387.17	17,070.06	37,457.23
51	15 8 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	2,740.32	2,344.83	20,113.14	16,835.57	36,948.71
52	15 9 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	2,466.29	2,110.35	19,839.11	16,601.09	36,440.20
53	15 10 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	2,192.26	1,875.87	19,565.08	16,366.61	35,931.68
54	15 11 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	1,918.22	1,641.38	19,291.04	16,132.12	35,423.17
55	15 12 2019	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	1,644.19	1,406.90	19,017.01	15,897.64	34,914.65
56	15 1 2020	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	1,370.16	1,172.42	18,742.98	15,663.16	34,406.14
57	15 2 2020	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	1,096.13	937.93	18,468.95	15,428.67	33,897.62
58	15 3 2020	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	822.10	703.45	18,194.92	15,194.19	33,389.11
59	15 4 2020	13,701.58	11,724.16	3,671.24	2,766.58	548.07	468.97	17,920.89	14,959.71	32,880.59
60	15 5 2020	13,701.69	11,724.18	3,671.49	2,766.80	274.03	234.48	17,647.21	14,725.46	32,372.68
		822,094.91	703,449.62	220,274.65	165,995.02	517,919.86	443,173.27	1,560,289.42	1,312,617.91	2,872,907.33

Comisia,

1. Lupu Lucian -
2. Gavrilă Nicoleta -
3. Zaboloteanu Eugen -
4. Gheorghescu Gina -



ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Calea Națională nr. 70 Cod Postal – 710028 Cod Fiscal - 3372882
Tel. 0331.711.751 / 0372.316.731 Fax 0331.711.750 / 0372.316.730 adresa web: www.primariabt-dit.ro

ANEXA NR. 5

Nr. .17522/16.04.2015

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALĂ

Ca urmare a cererii nr. 17021 din data de **14.04.2015**, certificăm prin prezenta că:

Denumirea/Numele și prenumele **SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI**

Adresa **Str. Cuza Voda nr.4, Botosani**

Înregistrat la registrul comerțului la nr. **J07/298/2008**

Codul de identificare fiscală :**23792260**

A.Obligații de plată exigibile existente în sold la data eliberării certificatului de atestare fiscală

Figurați în evidența fiscală cu următoarele obligații de plată exigibile existente în sold la data eliberării prezentului certificat de atestare fiscală:

-lei-

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscală		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	Impozit cladiri	1.042.369,56	822.094,91	220.274,65
2.	Redeventa concesiune teren	869.444,64	703.449,62	165.995,02
Total general		1.911.814,20	1.525.544,53	386.269,67

B. Obligații de plată care nu pot face obiectul eșalonării la plată:

a) Obligații fiscale rămase nestinse din eșalonarea la plată acordată prin Decizia de eșalonare la plată nr.-..... din data de-....., emisă în temeiul HCL nr. ..-...../...-..... privind reglementarea acordării eșalonărilor la plată:

- lei -

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscal		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-
.....				
Total general		-	-	-



ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Calea Națională nr. 70 Cod Postal – 710028 Cod Fiscal - 3372882
Tel. 0331.711.751 / 0372.316.731 Fax 0331.711.750 / 0372.316.730 adresa web: www.primariabt-dit.ro

b) Sumele reprezentând amenzi, de orice fel, precum și sumele reprezentând creanțele stabilite de alte organe și transmise spre recuperare Direcției Impozite și Taxe Botoșani:

- lei -

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscal		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	-	-	-	-
2.	-	-	-	-
3.	-	-	-	-
4.	-	-	-	-
.....				
Total general		-	-	-

C. Obligații fiscale nete administrate de Direcția Impozite și Taxe Botoșani ce pot face obiectul înlesnirilor la plată:

- lei -

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscal		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	Impozit cladiri	1.042.369,56	822.094,91	220.274,65
2.	Redeventa concesiune teren	869.444,64	703.449,62	165.995,02
Total general		1.911.814,20	1.525.544,53	386.269,67

Prezentul certificat de atestare fiscală se eliberează pentru acordarea înlesnirilor la plată a obligațiilor fiscale în conformitate cu prevederile HCL nr.352./2014. și se poate utiliza 90 de zile de la data eliberării.

Eliberarea prezentului certificat de atestare fiscală nu este supusă taxei extrajudiciare de timbru.

Conducatorul unitatii fiscale
Numele și prenumele: Lupu Lucian
Semnătura și ștampila unității

Intocmit,
Numele și prenumele: Gavrilă Nicoleta
Semnătura



ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Calea Națională nr. 70 Cod Postal – 710028 Cod Fiscal - 3372882
Tel. 0331.711.751 / 0372.316.731 Fax 0331.711.750 / 0372.316.730 adresa web: www.primariabt-dit.ro

Nr. /

Aprobat, data.....
Conducătorul unității fiscale
Semnătura.....

REFERAT DE ANALIZĂ

Comisia numită prin Decizia nr. 870/08.01.2015, ca urmare a Cererii nr. 375 din data de 10.04.2015 depusă de contribuabilul SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI cod de identificare fiscal 23792260 înregistrată la organul fiscal sub nr. 17021 din data de 14.04.2015 precum și Certificatul de atestare fiscală nr. 17522 din data de 16.04.2015, am procedat la verificarea îndeplinirii condițiilor prevăzute de HCL nr.352/2014 privind reglementarea acordării eșalonărilor la plată, și am constatat următoarele:

Secțiunea A - Condiții de acordare a îlesnirilor la plată

Condiții de acordare a îlesnirilor la plată	Modul de respectare a condițiilor	
a) situația fiscală a contribuabilului corespunde cu realitatea	☒ Da	☐ Nu
b) se află în dificultate generată de lipsa temporară de disponibilități bănești	☒ Da	☐ Nu
c) are capacitate financiară de plată pe perioada de eșalonare	☒ Da	☐ Nu
d) nu se află în procedura insolvenței, conform prevederilor Legii nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare	☒ Da	☐ Nu
e) nu se află în dizolvare potrivit prevederilor legale în vigoare	☒ Da	☐ Nu
f) nu s-a stabilit răspunderea în temeiul art. 138 din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificările și completările ulterioare, și/sau răspunderea solidară potrivit prevederilor art. 27 și 28 din Codul de procedura fiscală. Prin excepție, dacă actele prin care s-a stabilit răspunderea sunt definitive în sistemul căilor administrative și judiciare de atac, iar suma pentru care a fost atrasă răspunderea a fost achitată, condiția se consideră îndeplinită	☒ Da	☐ Nu
g) au fost depuse documentele justificative necesare soluționării cererii	☒ Da	☐ Nu
h) cererea de acordare a eșalonărilor la plată nu conține obligațiile fiscale prevăzute la art. 5 și art.6 din procedura aprobată prin HCL nr.352/2014 privind reglementarea acordării eșalonărilor la plată	☒ Da	☐ Nu
i) cererea și documentele aferente nu prezintă nici o modificare față de condițiile de acordare a îlesnirilor la plată dintr-o cerere anterioară care a fost respinsă	☒ Da	☐ Nu



ROMÂNIA
JUDETUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE

Calea Națională nr. 70 Cod Postal – 710028 Cod Fiscal - 3372882
Tel. 0331.711.751 / 0372.316.731 Fax 0331.711.750 / 0372.316.730 adresa web: www.primariabt-dit.ro

Secțiunea B - Date de analiză

SC UVERTURA CITY MALL SRL Botosani, se afla in dificultate generata de lipsa temporara de disponibilitati banesti, datorita factorilor economici cum ar fi : criza economica, reducerea creditarii si scumpirea acesteia, cresterea indicelui de inflatie si prin urmare cresterea an de an a redeventei concesiune teren.

De asemenea, datorita crizei economice, agentii economici au devenit mai reticenti in deschiderea de noi magazine, ceea ce condus ca veniturile preconizate initial sa nu se materializeze, avand ca rezultat obtinerea de pierderi, cu consecinte asupra diminuarii capitalurilor poprii.

Dificultatile intampinate in privinta recuperarii creantelor au dus la imposibilitatea de plata a datoriilor catre furnizori si bugetul local.

Secțiunea C - Alte mențiuni -

Secțiunea D - Concluzii

- a) se propune aprobarea eşalonării la plată pc o perioadă de 60 luni, pentru următoarele obligații fiscale administrate de Direcția Impozite și Taxe Locale:

-lei-

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscală		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii
				Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	Impozit cladiri	1.042.369,56	822.094,91	220.274,65
2.	Redeventa concesiune teren	869.444,64	703.449,62	165.995,02
Total general		1.911.814,20	1.525.544,53	386.269,67

De asemenea, anexăm la prezentul referat documentele doveditoare ale îndeplinirii/neîndeplinirii condițiilor prevăzute de HCL nr. 352/2014 privind reglementarea acordării eşalonărilor la plată.

Comisia,

1. Lupu Lucian -
2. Gavrilă Nicoleta -
3. Zaboloteanu Eugen-
4. Gheorghescu Gina -



ANEXA LA H.C.L.
nr./.....

**ACORD DE PRINCIPIU PRIVIND EȘALONAREA LA PLATĂ
A OBLIGAȚIILOR FISCALE**

Datele de identificare ale contribuabilului

SC UVERTURA CITY MALL SRL BOTOSANI

Adresa **Str. Cuza Voda nr.4, Botosani**

Înregistrat la registrul comerțului la nr. **J07/298/2008**

Codul de identificare fiscală :**23792260**

În temeiul prevederilor art. 16 alin. (5) din procedura aprobată prin HCL nr. 352 /2014 privind reglementarea acordării eșalonărilor la plată, având în vedere Cererea dumneavoastră nr. 375 din data de 10.04.2015, înregistrată la Direcția Impozite și Taxe a Municipiului Botoșani sub nr. 17.021 din data de 14.04.2015, precum și Certificatul de atestare fiscală nr. 17.522 din data de 16.04.2015, luând în considerare că sunt îndeplinite condițiile prevăzute de HCL nr. 352/2014,

1. Se emite prezentul acord de principiu privind:

a) eșalonarea la plată a obligațiilor fiscale în sumă totală de 1.911.814,20 lei , reprezentand:

-lei-

Nr. crt.	Denumirea obligației fiscale	Obligația fiscal		
		Total, din care:	Obligație fiscală principală	Obligații accesorii Majorări de întârziere
0	1	2=3+4	3	4
1.	Impozit cladiri	1.042.369,56	822.094,91	220.274,65
2.	Redeventa concesiune teren	869.444,64	703.449,62	165.995,02
Total general		1.911.814,20	1.525.544,53	386.269,67

2. Perioada pentru care se acordă eșalonarea la plată este de 60 luni.

3. În termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării prezentului acord de principiu, trebuie să constituiți garanții conform art.19 din procedura aprobată prin HCL nr. 352 / 2014, astfel:

a) în situația în care garanțiile sunt numai sub forma de scrisoare de garanție bancară sau mijloace banești consemnate pe numele contribuabilului la dispoziția organului fiscal, dobânda datorată pe perioada eșalonării este de 961.093,13 lei, iar garanțiile trebuie să acopere suma de 2.872.907,33lei;

b) în situația în care garanțiile sunt sub forma de sechestru asigurator asupra bunurilor proprietate a contribuabilului sau contract de ipotecă ori gaj în favoarea organului fiscal competent în vederea exercitării obligațiilor fiscale ale contribuabilului pentru care există un acord de eșalonare la plată, având ca obiect bunuri proprietate ale unei terțe persoane, libere de orice sarcini, ori o combinație a garanțiilor menționate anterior cu cele prevăzute la lit. a), dobânda datorată pe perioada eșalonării este de 961.093,13 lei, iar garanțiile trebuie să acopere suma de 2.872.907,33 lei.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
MUNICIPIUL BOTOȘANI

Str. Piata Revolutiei nr.1 Cod Postal 710.236

Tel./Fax: 0231.511.712/0231.531.595 E-mail: primaria@primariabt.ro

4. În situația în care constituiți garanții conform art.19 alin. (1) lit. c) și d) din procedura aprobată prin HCL nr. 352/2014, aveți obligația ca, în termen de cel mult 30 de zile de la data comunicării prezentului acord de principiu, să depuneți la organul fiscal raportul de evaluare și celelalte documente stabilite prin HCL nr. 352/2014

5. În situația în care constituiți garanții sub formă de scrisoare de garanție bancară, perioada de valabilitate a scrisorii de garanție bancară trebuie să fie cu cel puțin 3 luni mai mare decât scadența ultimei rate din eşalonarea la plată, respectiv data de 15.08.2020.

Comisia,

1. Lupu Lucian -
2. Gavrilă Nicoleta -
3. Zaboloteanu Eugen -
4. Gheorghescu Gina -