

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind stabilirea modului de administrare a unor spatii din incinta obiectivului „Incubator de afaceri – sediu administrativ”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI,

analizând propunerea domnului Primar Ovidiu Iulian Portariuc privind stabilirea modului de administrare a unor spatii din incinta obiectivului „Incubator de afaceri – sediu administrativ”,

văzând raportul de specialitate comun al Biroului Administrativ si Serviciului Patrimoniu, a notei de negociere nr.2101 din 16 ianuarie 2014 a comisiei instituite prin Decizia Primarului nr.115 din 14 ianuarie 2014 si comisiei mandată de S.C. „Locativa” S.A., precum si a raportului de avizare a comisiilor de specialitate ale Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. c, si alin. (3) lit. c) din Legea administratiei publice locale nr. 215 din 2001 si celor ale art. art 792 – 795, art. 802 – 824, art. 842 – 845, art. 850 – 857 si art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare,

în temeiul art. 45 alin. (2) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările si completările ulterioare,

HOTĂRĂSTE:

Art.1 (1) Se aprobă încetarea de comun acord a contractului de închiriere nr.126 din 31 august 2006, perfectat între S.C. Locativa S.A. si Primăria Municipiului Botosani.

(2) Se aprobă utilizarea de către Municipiul Botosani, pe bază de contract de administrare ce va fi perfectat cu S.C. Locativa S.A., a spatiului în suprafată utilă de 666,69 m.p., în următoarele conditii:

- costuri de administrare – 2,019 lei pe mp. si lună, fără T.V.A. Valoarea va fi actualizată la fiecare 1 ianuarie functie de rata inflatiei pe anul precedent;

- cota - parte de utilități furnizate pe suprafata folosită în comun, va fi suportată de Municipiul Botosani;

- termen de valabilitate de 5 ani, începând cu data de 1 februarie 2014.

(3) Se mandatează conducerea executivă a administratiei locale să elaboreze si perfecteze toate documentele necesare pentru îndeplinirea dispozitiilor prezentei hotărâri.

Art.2 Primarul Municipiului Botosani, prin serviciile aparatului de specialitate si S.C. Locativa S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Consilier, dr. Corneliu Daniel Furtună

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu

Botosani, 03 februarie 2014

Nr. 31