

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentatiei “P.U.D. – str. Drumul Tătarilor nr. 60 NC 61940 CF 61940 NC 53694 CF 53694; ” în vederea realizării obiectivului “construire locuință P + M, racorduri utilități si împrejmuire teren,,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI,

analizând propunerea d-lui Primar *Ovidiu Iulian Portariuc* cu privire la aprobarea unei documentatii de urbanism P.U.D. – str. Drumul Tătarilor nr. 60 NC 61940 CF 61940 NC 53694 CF 53694;” în vederea realizării obiectivului “construire locuință P + M, racorduri utilități si împrejmuire teren”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în constructii si Urbanism, precum si raportul de avizare al Comisiei de Organizare si Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protectia Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice si de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finante, Administrarea Domeniului Public si Privat,

în baza dispozitiilor art. 36 alin 2 lit.”c” si alin.5, lit. “c” din Legea nr.215/2001, dispozitiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările si completările ulterioare si ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificările si completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin.(2) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările si completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art. 1. Se aprobă documentatia “Plan Urbanistic de Detaliu – str. Drumul Tătarilor nr. 60 NC 61940 CF 61940 NC 53694 CF 53694” pentru construire locuință P + M, racorduri utilități si împrejmuire teren” de către investitorul Anghelus Maria Adina , conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 0482/ 2014, întocmit de S.C. GENERAL PROIECT MANAGEMENT S.R.L. urbanist cu drept de semnătură arh. Mihai Tulbure, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele conditii :

- S parcelă de referință = 515,0 mp
- P.O.T. = max. 15,0 %
- C.U.T. = max.0,29
- locuinta : regim de înăltime : P + M
- h max. la cornisă = 4,70 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
- h max. la coamă = 8,00 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
- se vor respecta cu strictete prevederile studiului geotehnic anexat documentatiei .

Art. 2. Prezenta hotărâre își mentine valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentatia anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4. Primarul municipiului Botosani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
Consilier, Ovidiu Daniel Luca**

**CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu**

Botosani, 31 iulie 2014

Nr. 225