

ROMÂNIA
JUDETUL BOTOSANI
MUNICIPIUL BOTOSANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea documentatiei “P.U.D. – str. Tulbureni nr. 103, NC/CF 55089” în vederea realizării obiectivului “construire locuință P”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BOTOSANI,

analizând propunerea d-lui primar *Ovidiu Iulian Portariuc* cu privire la aprobarea unei documentatii de urbanism „P.U.D. – str. Tulbureni nr. 103, NC/CF 55089” în vederea realizării obiectivului „construire locuință P”,

văzând avizele organismelor teritoriale interesate,

văzând Raportul de specialitate al Serviciului Autorizări în construcții și Urbanism, precum și raportul de avizare al Comisiei de Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Ecologice, Protecția Mediului Înconjurător, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, respectiv Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico Sociale, Buget, Finante, Administrarea Domeniului Public și Privat,

în baza dispozițiilor art. 36 alin. 2 lit.”c” și alin. 5, lit. “c” din Legea nr. 215/2001, dispozițiilor incidente în materie ale Legii 50/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.45 alin.(2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E :

Art. 1 Se aprobă documentatia “Plan Urbanistic de Detaliu – str. Tulbureni nr. 103, NC/CF 55089”, “construire locuință P” de către investitorul MIHALACHE VALERIU, conform reglementărilor urbanistice cuprinse în proiectul nr. 17/2014, întocmit de S.C. H’ART STUDIO S.R.L. – urbanist cu drept de semnătură c.arh. Mihai Mihăilescu, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu următoarele condiții:

- S parcelă de referință = 1398,00 mp din acte
- P.O.T. = max. 23,00 %
- C.U.T. = max.0,370
- locuință
 - Regim de înălțime : P
 - H max la cornisă = 3,70 m, măsurat de la cota terenului sistematizat
 - H max la coamă = 6,50 m, măsurat de la cota terenului sistematizat

Art. 2 Prezenta hotărâre își mentine valabilitatea pe o perioadă de 12 luni de la data aprobării.

Art. 3 Documentatia anexă, care a stat la baza fundamentării prezentei hotărâri se păstrează și arhivează de către Serviciul Autorizări în Construcții și Urbanism.

Art. 4 Primarul municipiului Botosani, prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINȚĂ,
Consilier, Cătălina Camelia Lupascu

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar, Ioan Apostu