

R O M Â N I A
JUDEȚUL VASLUI - COMUNA BOȚEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 8/ 31.03.2026

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie și cabinet stomatologic situat în imobilul "Clădire de utilitate publică –After School"), din domeniul public al comunei Boțești, județul Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 1035/ 23.03.2026 a Primarului Comunei Boțești;
- Hotărârea Consiliului Local Boțești nr. 23/2013 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Boțești, județul Vaslui, atestat prin H.G. nr. 1361/2001, anexa nr. 18;
- art. 317 alin.(3) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 332-348 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.
- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 7 alin. (2), art. 1166 și 1777 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

Constatând:

- necesitatea închirierii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie și cabinet stomatologic situat în imobilul "Clădire de utilitate publică –After School"), din domeniul public al comunei Boțești, județul Vaslui;
- prevederile Legii nr. 52/ 2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/ 2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOȚEȘTI, JUDEȚUL VASLUI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie și cabinet stomatologic, situat în imobilul "Clădire de utilitate publică –After School"), din domeniul public al comunei Boțești, județul Vaslui;

Art. 2. Se desemnează următorii consilieri locali - membri care să facă parte din Comisia de evaluare a ofertelor:

1. Domnul consilier local – Racoviță Florin;
2. Domnul consilier local – Butnaru Ioan;

Art. 3. 1) Se desemnează următorii consilieri locali - membri supleanți care să facă parte din Comisia de evaluare a ofertelor:

1. Dl. / dna. consilier local - Larion Lenuța;
2. Dl./ dna. consilier local – Vizitiu Florentina-Laura;

2) Se desemnează următorii consilieri locali - membri care să facă parte din Comisia de contestație:

1. Dl. / dna. consilier local – Lungu Cătălin;

2. Dl./ dna. consilier local – Târșă Ioan;

Art. 4. Se aprobă STUDIUL DE OPORTUNITATE privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie și cabinet stomatologic situat în imobilul "Clădire de utilitate publică – After School"), din domeniul public al comunei Boțești, județul Vaslui, Anexa nr. 1.

Art. 5. Se aprobă CAIETUL DE SARCINI privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de farmacie și cabinet stomatologic situat în imobilul "Clădire de utilitate publică –After School"), din domeniul public al comunei Boțești, județul Vaslui, Anexa nr. 2.

Art. 6. – Închirierea spațiului se va face pe o perioadă de 5 ani.

Art. 7. (1) – Nivelul minim al chiriei care reprezintă și prețul de pornire al licitației este de 1 euro/mp./lună.

(2) - Chiria obținută prin închiriere se face venit la bugetul local al comunei Boțești, județul Vaslui.

Art. 8. – Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de închiriere a spațiului cu destinația farmacie și cabinet stomatologic, anexa nr. 3.

Art. 9. – Pentru evaluarea ofertelor în vederea închirierii spațiului prevăzut la art. 1 se constituie o comisie de evaluare, componența acesteia fiind aprobată prin dispoziție a primarului comunei Boțești.

Art. 10. – Se aprobă Contractul cadru de închiriere , Anexa nr. 4.

Art. 11. – Se mandatează primarul comunei Boțești ca în numele și interesul comunei Boțești, să semneze contractul de închiriere prevăzut la art. 8.

Art. 12. – Anexele 1-4 fac parte din prezenta hotărâre.

Art. 13. – Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, persoanelor menționate la art. 2 și 3, Primarului comunei Boțești, compartimentului contabilitate, taxe și impozite din cadrul aparatului de specialitate al comunei Boțești și Instituției Prefectului - Județul Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial Local de pe pagina de internet www.primariabotesti.ro.

Boțești – 31 martie 2026

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu ____ voturi „pentru” ____ „abțineri” si ____ „voturi împotriva” din cei ____ consilieri prezenți la ședință, din totalul de 11 consilieri în funcție.

**Președinte de ședință,
Consilier Local
Bocovineanu Gheorghică**



**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar General al UAT BOȚEȘTI
Andreea Balan**

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 8/ 2026			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	31/03/2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	.../.../2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	.../.../2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2026	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	31/03/2026	
Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”; art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”; art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...; art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al ...”; art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”; art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”; art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”			