

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL BORȘA

HOTĂRÂREA Nr. 93/26.09.2024

**Privind aprobarea dezmembrării în două loturi a unui imobil înscris
în cartea funciară nr. 63904 Borșa, nr. cadastral 63904 și înscrierea în
cartea funciară**

Consiliul Local al comunei Borșa, județul Cluj, întrunit în ședință ordinară

Având în vedere proiectul de hotărâre a Primarului Comunei Borșa, referatul de aprobare, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate.

Ținând cont de prevederile din:

- art. 25, 27 alin. (1) și (2) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată,
- Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
- art. 879 alin. (2) și (5) și 880 alin. (1) din Codul civil,
- art. 87 alin. (5) și 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor art. 129, 133 alin. (1), 139 și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se însușește documentația cadastrală, întocmită de către Uțiu Ilie Dragoș posesor al autorizației Seria RO-CJ-F nr. 0194/2018, în vederea dezmembrării imobilului, înscris în Cartea Funciară nr. 63904 Borșa, nr. cadastral 63904, în suprafață de 236917 mp.

Art. 2.(1) Se aproba dezmembrarea imobilului din comuna Borșa, județul Cluj, înscris în Cartea Funciară nr. 63904 Borșa, cu nr. cadastral 63904 în suprafață de 236917 mp, în 2 loturi:

- Lotul 1, cu număr cadastral nou 64435, în suprafață măsurată de 228055 mp, categoria de folosință – ape curgătoare

- Lotul 2, cu număr cadastral nou 64436, în suprafață măsurată de 8862 mp, categoria de folosință – ape curgătoare

(2) Se aprobă înscrierea în Cartea funciară a loturilor astfel dezlipite .

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Comunei Borșa prin aparatul de specialitate.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi atacată în termenul și în condițiile prevăzute de Legea 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Prezenta se va comunica primarului comunei Borșa și Instituției Prefectului Județul Cluj.

Nr. consilieri - 9
Prezenți - 7
Voturi : - pentru - 7
 - împotrivă -
 - abțineri -

PRESEDINTE DE SEDINTĂ
ALEXANDRU BROSCOI



Contrasemneaza pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
CAMELIA CHERECHES