



JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOROD
Borod, nr.162, 417065, Borod, Bihor, România CUI 468750
Tel. 40.259.315098; Fax 40.0259.3155; primaria_borod@yahoo.com
www.borod.ro

HOTĂRÂREA Nr. 91

din 14 decembrie 2022

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în
vederea executării obiectivului de investiții
"Construcție sediu Primărie, sat Borod, comuna Borod, județul Bihor"**

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a)- art. 7 din anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A., cu modificările și completările ulterioare;
- b)- art. 129 alin. (2) lit c), art. 240 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) - Proiectul de hotărâre nr. 92 din 12.12.2022 însoțit de referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 12.466 din 12.12.2022;
- b) - raportul de specialitate din partea Compartimentului financiar-contabil, înregistrat cu nr. 12.467 din 12.12.2022;
- c) - avizele consultative favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Borod

Luând act de:

- a)- Extras CF 100277 Borod cu numărul cadastral 100277 în suprafață de 2934 mp, teren intravilan, intabulat în favoarea Comunei Borod, domeniu public;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Borod, cu 13 voturi "pentru", din totalul de 13 consilieri în funcție, prezenți 13,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului intravilan, domeniu public situat în localitatea Borod, județ Bihor, CF nr.100277, număr cadastral 100277 și aflat în proprietatea Comunei Borod, în suprafață de 2934 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 100277 nr. cadastral 100277 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "Construcție sediu Primărie, sat Borod, comuna Borod, județul Bihor".

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage răspunderea beneficiarului Comuna Borod, CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Comuna Borod, județul BIHOR a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

Art.4. Comuna Borod se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de Comuna Borod în valoare de 216.156,94 lei cu TVA.

Art.6. Comuna Borod se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani;

Art. 7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Bihor,
- Primarul comunei,
- Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.,
- publicare pe site-ul primăriei www.borod.ro, Monitorul Oficial Local,
- dosarul ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ioan TOPAI

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI BOROD,
Ileana BUTIRI