



JUDEȚUL BIHOR
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOROD
Borod, nr.162, 417065, Borod, Bihor, România CUI 468750
Tel. 40.259.315098; Fax 40.0259.3155; primaria_borod@yahoo.com
www.borod.ro

HOTĂRÂREA Nr. 11

din 10 februarie 2022

privind aprobarea dezlipirii, în două loturi, a terenului în suprafață de 40162 mp, înscris în CF 113212 Borod, cu numărul cadastral 113212

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a)** -art. 879 alin (2) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b)** -art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c)** -art. 23 lit. e), art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;
- d)** -art. 129 alin. (2) lit. c), art. 240 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a)** - CF 113212 Borod, număr cadastral 113212 cu suprafața totală 40162 mp, din care suprafața de 10024 mp este proprietate privată a comunei Borod;
- b)** – Memoriul tehnic și Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cu propunerea de dezmembrare Lotul 1 și Lotul 2, întocmit de Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie Benedek Attila și acordul exprimat de reprezentantul Parohiei Române Unită cu Roma, Greco-Catolică Borozel;

Luând act de:

- a)** Proiectul de hotărâre nr. 11 din 04.02.2022 însoțit de referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 10.243 din 04.02.2022;
- b)** raportul Compartimentului funciar, agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 10.244 din 04.02.2022;
- c)** avizele consultative favorabile ale celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Borod.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Borod, cu 13 voturi "pentru", 0 voturi "împotriva", din totalul de 13 consilieri în funcție, prezenți 13,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă dezlipirea, în două loturi, a terenului în suprafață de 40162 mp înscris în CF 113212 Borod, cu numărul cadastral 113212, din care suprafața de 10024 mp este proprietate privată a comunei Borod și suprafața de 30138 mp este proprietatea Parohiei Române Unită cu Roma, Greco-Catolică Borozel, conform propunerii de dezmembrare - Planul de amplasament și delimitare a

imobilului Lotul 1 și Lotul 2, întocmit de Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie Benedek Attila, după cum urmează:

-Lotul 1 în suprafață de 30138 mp – proprietatea Parohiei Române Unită cu Roma, Greco-Catolică Borozel;

-Lotul 2 în suprafață de 10024 mp – proprietate privată a comunei Borod.

Art. 2 – Se mandatează primarul comunei Borod, domnul SARCA Sorin-Petru, să semneze actul autentic de dezlipire și să ducă la îndeplinire prezenta hotărâre .

Art. 3 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

-Instituția Prefectului-Județul Bihor,

-Primarul comunei Borod,

-publicare pe site-ul primăriei www.borod.ro, Monitorul Oficial Local,

-dosarul ședinței.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae GROZA**



**CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Ileana BUTIRI**

