

SUPORT TOPOGRAFIC

SCARA 1:1000

-EXTRAVILAN-

Teritoriul: Jud.Prahova

Adresa: Com.Boldesti-Scaeni NC 21992

Beneficiar: FERUCCIO COM SRL

Suprafata totala de studiu =7582mp

Suprafata de studiu NC 21992 =7000mp

Suprafata de Studiu NC 24036 = 582mp

Suprafata de Studiu NC 24036 - Intravilan = 260mp

Suprafata de Studiu NC 24036 - Extravilan = 322mp

Suprafata de Studiu Totala

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi lataturi D(1,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
9	390927.003	582692.315	10.10
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	89.25
14	390977.624	582770.452	87.22
15	391030.791	582839.598	42.17
16	391072.736	582835.236	20.58
17	391092.058	582828.156	60.03
18	391126.767	582877.132	65.00
19	391074.253	582915.431	175.68
20	390966.866	582776.392	93.38
S (6)=7582mp P=757.00m			

Suprafata de studiu NC 21992

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi Laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
14	390977.624	582770.452	87.22
15	391030.791	582839.598	42.17
16	391072.736	582835.236	20.58
17	391092.058	582828.156	60.03
18	391126.767	582877.132	65.00
19	391074.253	582915.431	175.68
20	390966.866	582776.392	93.38
21	390902.130	582709.088	12.56
22	390914.561	582707.293	89.25
S (7)=7000mp P=645.87m			

Suprafata de Studiu NC 24036

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi
	X [m]	Y [m]	D(i,i+1)
9	390927.003	582692.315	10.10
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	12.56
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
S (8)=582mp P=136.25m			

Suprafata de Studiu NC 24036 - Intravilan

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
10	390931.159	582701.516	3.12
11	390928.518	582703.179	8.23
12	390920.619	582705.507	17.52
21	390903.147	582706.791	8.02
22	390899.808	582699.499	0.32
4	390899.669	582699.209	0.66
5	390900.323	582699.114	3.81
6	390904.098	582698.567	9.37
7	390913.367	582697.223	10.14
8	390923.189	582694.717	4.51
9	390927.003	582692.315	10.10

S (9)=260mp P=75.80m

Suprafata de Studiu NC 24036 - Extravilan

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
12	390920.619	582705.507	6.32
13	390914.561	582707.293	12.56
1	390902.130	582709.088	29.96
2	390872.482	582713.371	10.26
3	390872.730	582703.116	27.22
4	390899.669	582699.209	0.32
22	390899.808	582699.499	8.02
21	390903.147	582706.791	17.52
S (10)=322mp P=112.17m			

UTR A - ZONĂ PENTRU UNITĂȚI AGRICOLE ȘI ZOOTEHNICE

A1 - Subzonă Unități Agricole (profil viticol)

P.O.T. = 40,00%, C.U.T. = 0,8, P-P+1

UTR C - ZONĂ PENTRU CĂI DE COMUNICAȚII

Ccr - Subzona Căi de comunicație Rutieră și amenajări aferente

UTR M - ZONĂ MIXTĂ

M3 - Subzonă mixtă: servicii de mică anvergură și terenuri forestiere

(propunere zonă agrement)

P.O.T. = 10,00%, C.U.T. = 0,1, P

UTR IS - ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII

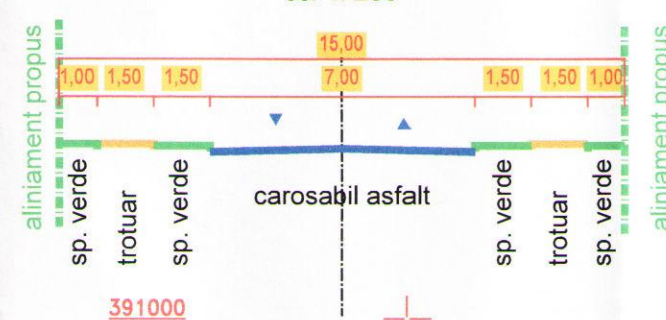
IS₁ - Subzonă Servicii pentru turism

P.O.T. = 40,00%, C.U.T. = 0,8, P-P+1

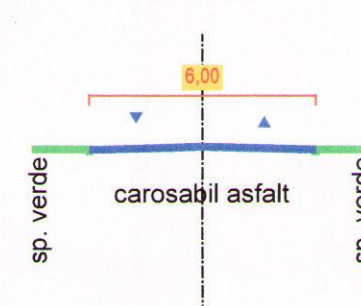
TC - Căi de comunicație în extravilan

EX1 - Zone rezervate pentru activități agricole

PROFIL DC58 PROPUȘ PRIN P.U.G.
sc. 1: 200



PROFIL Drum incintă
sc. 1: 200



PROPUNERE MOBILARE

- HOTEL
- circulație interioară + parări
- pavaje
- spații verzi ambientale

LEGENDĂ LIMITE

- Suprafață de studiu
- Limita de intravilan
- Teren care a generat PUZ
- Curbe de nivel
- Număr cadastral
- Împrejmuire
- Edificabil

PLAN URBANISTIC ZONAL
Extindere intravilan pentru „Zonă Instituții și servicii, subzonă Instituții și servicii pentru turism” și „Căi de comunicație” (S_{studiată} = 7.582,00mp)

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURĂ
„CONSTANTIN DRĂGHICI - NR.63”
ARHITECTURA ȘI URBANISM

Șef proiect arh.C-tin Drăghici
Proiectat arh.C-tin Drăghici
Desenat arh.C-tin Drăghici

U 06

**MOBILARE
ORIENTATIVĂ**

scara 1 : 1000